



Processo de Cobrança - Nº 00817684

Data de geração: 13/01/2025

Tipo do processo: J - Jurídico

Baixa os recibos no pagamento da parcela

Condomínio: 0020 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TOP HOUSE I

Bloco: 0

Cliente: 000648

Unidade: 16 - Marcos Antonio T. Cruz - CPF: 063.044.628-83

Endereço: Rua Casablanca 262 - Jardim Casablanca - Peruibe - SP - CEP: 1172872

Período de: 05/01/2022 até 05/12/2024

Data do cálculo: 13/01/2025

Índice: 1 - TabelaTJSP

Recibo	Histórico	Vencimento	Valor original	Valor principal	Desconto	Multa	ATM	Juros	Total
00657380	TX.CONDOMINIO JANEIRO/2022	05/01/2022	R\$ 511,87	511,87	0,00	10,24	78,34	191,94	792,39
00657380	FDO RESERVA JANEIRO/2022	05/01/2022	R\$ 51,18	51,18	0,00	1,02	7,83	19,19	79,22
00657413	TX.CONDOMINIO FEVEREIRO/2022	05/02/2022	R\$ 511,87	511,87	0,00	10,24	73,99	186,55	782,65
00657413	FDO RESERVA FEVEREIRO/2022	05/02/2022	R\$ 51,18	51,18	0,00	1,02	7,40	18,65	78,25
00683820	RAT EXT SISTEMA DE GÁS-P1/6	20/02/2022	R\$ 269,47	269,47	0,00	5,39	36,86	96,84	408,56
00684012	TX.CONDOMINIO MARÇO/2022	05/03/2022	R\$ 511,87	511,87	0,00	10,24	70,02	181,69	773,82
00684012	FDO RESERVA MARÇO/2022	05/03/2022	R\$ 51,18	51,18	0,00	1,02	7,00	18,16	77,36
00683852	RAT EXT SISTEMA DE GÁS-P2/6	20/03/2022	R\$ 269,47	269,47	0,00	5,39	33,77	94,27	402,90
00684045	TX.CONDOMINIO ABRIL/2022	05/04/2022	R\$ 511,87	511,87	0,00	10,24	64,16	176,30	762,57
00684045	FDO RESERVA ABRIL/2022	05/04/2022	R\$ 51,18	51,18	0,00	1,02	6,41	17,63	76,24
00683884	RAT EXT SISTEMA DE GÁS-P3/6	20/04/2022	R\$ 269,47	269,47	0,00	5,39	28,59	91,44	394,89
00683916	RAT EXT SISTEMA DE GÁS-P4/6	20/05/2022	R\$ 134,46	134,46	0,00	2,69	12,71	44,26	194,12
00773053	TX.CONDOMINIO AGOSTO/2023	05/08/2023	R\$ 563,23	563,23	0,00	11,26	27,87	100,82	703,18
00773053	FDO RESERVA AGOSTO/2023	05/08/2023	R\$ 56,32	56,32	0,00	1,13	2,79	10,08	70,32
00773086	TX.CONDOMINIO SETEMBRO/2023	05/09/2023	R\$ 563,23	563,23	0,00	11,26	27,87	94,89	697,25
00773086	FDO RESERVA SETEMBRO/2023	05/09/2023	R\$ 56,32	56,32	0,00	1,13	2,79	9,49	69,73
00773119	TX.CONDOMINIO OUTUBRO/2023	05/10/2023	R\$ 563,23	563,23	0,00	11,26	27,81	89,15	691,45
00773119	FDO RESERVA OUTUBRO/2023	05/10/2023	R\$ 56,32	56,32	0,00	1,13	2,78	8,91	69,14
00773152	TX.CONDOMINIO NOVEMBRO/2023	05/11/2023	R\$ 563,23	563,23	0,00	11,26	27,15	83,22	684,86
00773152	FDO RESERVA NOVEMBRO/2023	05/11/2023	R\$ 56,32	56,32	0,00	1,13	2,72	8,32	68,49
00773185	TX.CONDOMINIO DEZEMBRO/2023	05/12/2023	R\$ 563,23	563,23	0,00	11,26	26,43	77,48	678,40
00773185	FDO RESERVA DEZEMBRO/2023	05/12/2023	R\$ 56,32	56,32	0,00	1,13	2,64	7,75	67,84
00773218	TX.CONDOMINIO JANEIRO/2024	05/01/2024	R\$ 563,23	563,23	0,00	11,26	25,83	71,55	671,87
00773218	FDO RESERVA JANEIRO/2024	05/01/2024	R\$ 56,32	56,32	0,00	1,13	2,58	7,15	67,18
00773251	TX.CONDOMINIO FEVEREIRO/2024	05/02/2024	R\$ 563,23	563,23	0,00	11,26	22,55	65,62	662,66
00773251	FDO RESERVA FEVEREIRO/2024	05/02/2024	R\$ 56,32	56,32	0,00	1,13	2,25	6,56	66,26
00773284	TX.CONDOMINIO MARÇO/2024	05/03/2024	R\$ 563,23	563,23	0,00	11,26	19,16	60,07	653,72
00773284	FDO RESERVA MARÇO/2024	05/03/2024	R\$ 56,32	56,32	0,00	1,13	1,92	6,01	65,38
00773317	TX.CONDOMINIO ABRIL/2024	05/04/2024	R\$ 563,23	563,23	0,00	11,26	14,39	54,14	643,02
00773317	FDO RESERVA ABRIL/2024	05/04/2024	R\$ 56,32	56,32	0,00	1,13	1,44	5,41	64,30
00822085	TX.CONDOMINIO MAIO/2024	05/05/2024	R\$ 563,23	563,23	0,00	11,26	13,28	48,40	636,17
00822085	FDO RESERVA MAIO/2024	05/05/2024	R\$ 56,32	56,32	0,00	1,13	1,33	4,84	63,62
00840738	TX.CONDOMINIO JUNHO/2024	05/06/2024	R\$ 602,66	602,66	0,00	12,05	11,89	45,44	672,04
00840738	FDO RESERVA JUNHO/2024	05/06/2024	R\$ 60,26	60,26	0,00	1,21	1,19	4,54	67,20
00848263	TX.CONDOMINIO JULHO/2024	05/07/2024	R\$ 602,66	602,66	0,00	12,05	9,02	39,30	663,03
00848263	FDO RESERVA JULHO/2024	05/07/2024	R\$ 60,26	60,26	0,00	1,21	0,90	3,93	66,30
00848296	TX.CONDOMINIO AGOSTO/2024	05/08/2024	R\$ 602,66	602,66	0,00	12,05	7,46	32,96	655,13
00848296	FDO RESERVA AGOSTO/2024	05/08/2024	R\$ 60,26	60,26	0,00	1,21	0,75	3,30	65,52
00848329	TX.CONDOMINIO SETEMBRO/2024	05/09/2024	R\$ 602,66	602,66	0,00	12,05	5,85	26,61	647,17
00848329	FDO RESERVA SETEMBRO/2024	05/09/2024	R\$ 60,26	60,26	0,00	1,21	0,58	2,66	64,71
00848362	TX.CONDOMINIO OUTUBRO/2024	05/10/2024	R\$ 602,66	602,66	0,00	12,05	5,85	20,47	641,03
00848362	FDO RESERVA OUTUBRO/2024	05/10/2024	R\$ 60,26	60,26	0,00	1,21	0,58	2,05	64,10

Legenda: (*) - Recibos Pagos



Processo de Cobrança - Nº 00817684

Data de geração: 13/01/2025

Tipo do processo: J - Jurídico

Baixa os recibos no pagamento da parcela

Condomínio: 0020 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TOP HOUSE I

Bloco: 0

Cliente: 000648

Unidade: 16 - Marcos Antonio T. Cruz - CPF: 063.044.628-83

Endereço: Rua Casablanca 262 - Jardim Casablanca - Peruíbe - SP - CEP: 11772872

Período de: 05/01/2022 até 05/12/2024

Data do cálculo: 13/01/2025

Índice: 1 - TabelaTJSP

Recibo	Histórico	Vencimento	Valor original	Valor principal	Desconto	Multa	ATM	Juros	Total
00848395	TX.CONDOMINIO NOVEMBRO/2024	05/11/2024	R\$ 602,66	602,66	0,00	12,05	3,75	14,12	632,58
00848395	FDO RESERVA NOVEMBRO/2024	05/11/2024	R\$ 60,26	60,26	0,00	1,21	0,37	1,41	63,25
00848428	TX.CONDOMINIO DEZEMBRO/2024	05/12/2024	R\$ 602,66	602,66	0,00	12,05	0,00	7,98	622,69
00848428	FDO RESERVA DEZEMBRO/2024	05/12/2024	R\$ 60,26	60,26	0,00	1,21	0,00	0,80	62,27
Subtotal			14.031,01	14.031,01	0,00	280,62	730,85	2.162,35	17.204,83

Outros lançamentos

Histórico	Valor pago	Valor
custas de cobrança	0,00	147,40
Custas processuais	0,00	651,38
Honorários advocatícios	0,00	3.440,97
Subtotal	0,00	4.239,75

Total geral do processo:

21.444,58

Parcelamento

Nº da parcela	Parcela	Vencimento	Data limite	Valor parcela	ATM	Juros	Total parcela	Vr. recebido	Data de pagto.	Valor admin.
00871862	1/1	13/01/2025	13/01/2025	21.444,58	0,00	0,00	21.444,58	0,00		0,00
Quantidade de parcelas: 1		Totais:		21.444,58	0,00	0,00	21.444,58	0,00		0,00