



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PIRACICABA

R. Antônio Corrêa Barbosa, 2233 - Chácara Nazaré - PIRACICABA/SP

BRASIL - CEP 13400-810 - CNPJ 46.341.038/0001-29

Telefone: (19) 3403-1000 - Website: www.piracicaba.sp.gov.br

## ESPELHO IPTU - 2024

MUNICÍPIO DE PIRACICABA DEMONSTRATIVO IPTU - 2024					
ÁREA DO TERRENO (M²)	VALOR M° TERRENO (R\$)	ÁREA CONSTRUÍDA (M²)	VALOR M° CONSTRUÇÃO (R\$)	ALÍQUOTA (%)	INSCRIÇÃO CADASTRAL
2.801,37	467,00	2.127,52	713,22	2,00	01.22.0079.0080.0000
VALOR VENAL TERRENO (R\$)	UNIDADES	VALOR VENAL DO PRÉDIO (R\$)	VALOR VENAL DO IMÓVEL (R\$)	ÁREA PREDIAL RECADASTRAMENTO	ÁREA PREDIAL TOTAL
1.308.239,79	01	1.517.389,81	2.825.629,60	0,00	2.127,52
VALOR DOS TRIBUTOS (R\$)	IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL - IPTU (R\$)		TAXA DE SERVIÇO URBANO (R\$)		TOTAL TRIBUTOS (R\$)
	36.733,18		706,08		37.439,26
	PONTOS		N° PARCELAS	VALOR DAS PARCELAS (R\$)	
	8		10	3.743,93	
EXERCÍCIO	INSCRIÇÃO/CPD	CARTORIO			
2024	1534974	2° CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS			
TIPO DE CONSTRUÇÃO	QUADRA	LOTE	ZONA VENAL		
1 - COMÉRCIO   8 - BOM	0079	0080	7		
PROPRIETARIO	COMPROMISSÁRIO				
JIVE PROPERTIES MULTISTRATEGIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO					
ENDEREÇO DE CORRESPONDÊNCIA		ENDEREÇO DO IMÓVEL			
AVENIDA COMENDADOR LUCIANO GUIDOTTI, Nº 1070, JARDIM CAXAMBU - PIRACICABA/SP - CEP: 13425-000		AVENIDA COMENDADOR LUCIANO GUIDOTTI, Nº 1070, JARDIM CAXAMBU - PIRACICABA/SP - CEP: 13425-000			