



# Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

CONAM - 06/05/2026 14:54:09

API  
Extrato de Débitos

Operador: Portal Cidadão

PÁGINA : 1/3

Tipo: Imobiliário Código: 0014365 Inscrição: 2500370005000  
 Proprietário: MARCOS RIBEIRO PAES LANDIM Documento: SEMDOC66cf7c2669688  
 Compromissário: FRANCISCO IRANILDO RODRIGUES DA COSTA E OUTRO Documento: 039.261.468-50 Possuidor:  
 Outros Proprietários/Compromissários: Doc.:

Endereço: AVENIDA 15 DE NOVEMBRO 00794 ROMANOPOLIS VL Ferraz de Vasconcelos SP 08500-405  
 Lote: 5B Quadra: 059A Loteamento:  
 Endereço de Entrega: AV. 15 DE NOVEMBRO 00012 APT0.03 VL ROMANOPOLIS Ferraz de Vasconcelos SP 08500-405

## LANÇAMENTOS NÃO INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA

Composição de Exercício						Situação	Data de Lançamento	Lançamento			Total Atualizado
Nosso Número		Número	Vencimento	Valor Parcela	Parc Atualizada		Nosso Número	Número	Vencimento	Valor Parcela	Parc Atualizada
<b>2026</b>	<b>99 - I.P.T.U</b>					<b>Aberto</b>	<b>30/01/2026</b>	<b>Emissão 2026 - Emissão 2026 - Emissão 20</b>			<b>1.287,06</b>
	20000000003479263	UN	20/03/2026	1.275,59	1.339,36		20000000003479269	6	20/08/2026	127,55	127,55
	20000000003479264	1	20/03/2026	127,64	134,01		20000000003479270	7	20/09/2026	127,55	127,55
	20000000003479265	2	20/04/2026	127,55	132,65		20000000003479271	8	20/10/2026	127,55	127,55
	20000000003479266	3	20/05/2026	127,55	127,55		20000000003479272	9	20/11/2026	127,55	127,55
	20000000003479267	4	20/06/2026	127,55	127,55		20000000003479273	10	20/12/2026	127,55	127,55
	20000000003479268	5	20/07/2026	127,55	127,55						

## DÍVIDA ATIVA

CDA	Composição de Exercício	Execução	Situação	Principal	P.Atual	Correção	Multa	Juros	Honorários	Custas Jud.	Total
5886	2018 IP - IPTU	15056896220208260191	INSCRITA	467,00	444,80	228,62	13,46	619,52	130,64	0,00	1.437,04
6 - 20/08/2018, 7 - 20/09/2018, 8 - 20/10/2018, 9 - 20/11/2018, 10 - 20/12/2018 Quantidade de Parcelamentos: 2											
18363	2019 99 - I.P.T.U	15056896220208260191	INSCRITA	97,63	97,63	43,77	2,82	110,28	25,45	0,00	279,95
10 - 20/12/2019 Quantidade de Parcelamentos: 2											
15671	2020 99 - I.P.T.U	15071881320228260191	INSCRITA	100,46	100,46	40,95	2,82	93,32	23,75	0,00	261,30
10 - 20/12/2020 Quantidade de Parcelamentos: 2											
7259	2021 99 - I.P.T.U	15071881320228260191	INSCRITA	414,44	414,44	151,21	11,31	313,90	89,08	0,00	979,94
07 - 20/09/2021, 08 - 20/10/2021, 09 - 20/11/2021, 10 - 20/12/2021 Quantidade de Parcelamentos: 1											



# Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

API  
Extrato de Débitos

CONAM - 06/05/2026 14:54:09

Operador: Portal Cidadão

PÁGINA : 2/3

## DÍVIDA ATIVA

CDA	Composição de Exercício	Execução	Situação	Principal	P.Atual	Correção	Multa	Juros	Honorários	Custas Jud.	Total
4894	2022 99 - I.P.T.U		INSCRITA	1.030,30	1.030,30	245,18	25,50	593,06	189,40	0,00	2.083,44
<small>01 - 31/03/2022, 02 - 20/04/2022, 03 - 20/05/2022, 04 - 20/06/2022, 05 - 20/07/2022, 06 - 20/08/2022, 07 - 20/09/2022, 08 - 20/10/2022, 09 - 20/11/2022, 10 - 20/12/2022 Quantidade de Parcelamentos: 1</small>											
3672	2023 99 - I.P.T.U		INSCRITA	1.104,10	1.104,10	171,30	25,50	439,97	174,08	0,00	1.914,95
<small>01 - 31/03/2023, 02 - 20/04/2023, 03 - 20/05/2023, 04 - 20/06/2023, 05 - 20/07/2023, 06 - 20/08/2023, 07 - 20/09/2023, 08 - 20/10/2023, 09 - 20/11/2023, 10 - 20/12/2023 Quantidade de Parcelamentos: 0</small>											
5114	2024 99 - I.P.T.U		INSCRITA	1.161,40	1.161,40	114,00	25,50	286,94	158,78	0,00	1.746,62
<small>01 - 20/03/2024, 02 - 20/04/2024, 03 - 20/05/2024, 04 - 20/06/2024, 05 - 20/07/2024, 06 - 20/08/2024, 07 - 20/09/2024, 08 - 20/10/2024, 09 - 20/11/2024, 10 - 20/12/2024 Quantidade de Parcelamentos: 0</small>											
3237	2025 99 - I.P.T.U		PROTESTADA	1.212,89	1.212,89	62,68	25,50	133,93	143,50	0,00	1.578,50
<small>1 - 31/03/2025, 2 - 20/04/2025, 3 - 20/05/2025, 4 - 20/06/2025, 5 - 20/07/2025, 6 - 20/08/2025, 7 - 20/09/2025, 8 - 20/10/2025, 9 - 20/11/2025, 10 - 20/12/2025 Quantidade de Parcelamentos: 0</small>											
<b>Total:</b>				<b>5.588,22</b>	<b>5.566,02</b>	<b>1.057,71</b>	<b>132,41</b>	<b>2.590,92</b>	<b>934,68</b>	<b>0,00</b>	<b>10.281,74</b>

## TAXA JUDICIÁRIA

Execução: 15056896220208260191 - R\$ 0,00

Execução: 15071881320228260191 - R\$ 0,00

## Simulação de Parcelamento

Opções de pagamento de acordo com a Lei 330 (Parcelamento):

Dívidas: 5886-IPTU/2018, 18363-I.P.T.U /2019, 15671-I.P.T.U /2020, 7259-I.P.T.U /2021, 4894-I.P.T.U /2022, 3672-I.P.T.U /2023, 5114-I.P.T.U /2024, 3237-I.P.T.U /2025

- Pagamento à vista, no valor de R\$ 10.281,74
- Pagamento em 12x de R\$ 859,78
- Pagamento em 18x de R\$ 573,18
- Pagamento em 24x de R\$ 429,89
- Pagamento em 36x de R\$ 286,59
- Pagamento em 48x de R\$ 214,94
- Pagamento em 60x de R\$ 171,95



# Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

API  
Extrato de Débitos

CONAM - 06/05/2026 14:54:28

Operador: Portal Cidadão

PÁGINA : 3/3

OBSERVAÇÃO: De acordo com a LC nº 330/2018, art. 7º, §2º, será aplicada correção monetária prevista na legislação municipal sobre as parcelas cujos vencimentos ocorrerão nos exercícios seguintes ao da formalização da adesão.

<b>Total de Dívidas Abertas</b>	<b>10.281,74</b>	<b>Parcelamentos a Pagar</b>	<b>0,00</b>	<b>Total a Pagar</b>	<b>10.281,74</b>
<b>Total Lançamentos não Inscritos</b>	<b>1.287,06</b>				