



MATRÍCULA

5.945

FOLHA

01

verso

extrajudicial nº 1008710-17.2016.8.26.0071, tendo como exequente Banco Bradesco S.A., e executados, Agromessias Comércio de Produtos Agropecuários Ltda ME, e Manoel Messias Alves Sant'Anna, foi determinada a penhora do imóvel objeto desta matrícula, tendo sido nomeado como depositário, Manoel Messias Alves Sant'Anna. O referido título veio acompanhado pelo requerimento datado de 8/10/2019, subscrito por Marcelo Augusto de Souza Garms, representante legal do exequente, Banco Bradesco S.A., devidamente fundamentado no artigo 844 do Código de Processo Civil. Valor da causa: R\$259.258,64.

A escrevente autorizada, Gedenilza Maria Teixeira Góes de Souza, Emols. R\$246,83; Est. R\$70,15; Sec. Faz. R\$48,02; R.C. R\$12,99; T.J. R\$16,94; ISS. R\$4,94; M.P. R\$11,85. Selo digital nº 111534321000000094569190.  
gs Protocolo/microfilme 339.574, de 9/10/2019.

Av.4/5.945, em 26 de dezembro de 2019.

Por certidão expedida em 19/12/2019, pelo 6º Ofício Cível da comarca de Bauru, emitida por Karina Pazian Liranco Andrade (escrevente técnico judiciário), com protocolo de penhora online sob nº PH000303463, extraída dos autos da ação de execução civil nº 1005808-9120168260071, tendo como exequente Banco Bradesco S.A., CNPJ 60.746.948/0001-12, e executados Manoel Messias Alves Sant Anna, CPF 034.986.128-59, e Nelly Almeida Sant Anna, CPF 015.174.198-08, foi determinada, em 17/12/2019, a penhora do imóvel objeto desta matrícula, tendo sido nomeado, como depositário, o executado, Manoel Messias Alves Sant Anna. Valor da causa: R\$89.492,28.

A escrevente autorizada, Gedenilza Maria Teixeira Góes de Souza, Emols. R\$159,31; Est. R\$45,28; Sec. Faz. R\$30,99; R.C. R\$8,38; T.J. R\$10,93; ISS. R\$3,19; M.P. R\$7,65. Selo digital nº 111534321000000011664419N.  
gs/cag Protocolo/microfilme 342.079, de 20/12/2019.

Av.5/5.945, em 11 de maio de 2021.

Por certidão expedida em 3/5/2021, pelo 3º Ofício Cível da comarca de Bauru, emitida por Edmyr Martins dos Santos (escrevente chefe), com protocolo de penhora online sob nº PH000365107, extraída dos autos da ação de execução civil nº 0025015-88.2019.8.26.0071, tendo como exequente Banco do Brasil S.A., CNPJ 00.000.000/0001-91, e executados Manoel Messias Alves Sant'Anna, CPF 034.986.128-59, Nelly Almeida Sant'Anna, CPF 015.174.198-08, Agromessias Comércio de Produtos Agropecuários Ltda. - ME, CNPJ 12.701.833/0001-69, foi

continua na ficha nº 02

**Livro Nº 2 - Registro Geral**

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
E ANEXOS DE BAURU - S. PAULO  
CNS 11.153-4

MATRÍCULA  
5.945

FOLHA  
02

Bauru, 11 de Maio de 2021

determinada, em 29/1/2021, a penhora do imóvel objeto desta matrícula, tendo sido nomeado, como depositário, o executado Manoel Messias Alves Sant'Anna. Valor da causa: R\$270.513,77.

Gedenilza Maria-Teixeira Góes de Souza  
escrevente autorizada

Eduardo Carrilho Paludetto  
oficial substituto

Emols. R\$270,65; Est. R\$76,92; Sec. Faz. R\$52,65; R.C. R\$14,24; T.J. R\$18,58; ISS. R\$5,41; M.P. R\$12,99. Selo digital nº 111534321000000029061521S.  
gs Protocolo/microfilme 357.794 de 3/5/2021.

Av.6/5.945, em 15 de fevereiro de 2022.

Por certidão expedida em 2/2/2022, pelo 6º Ofício Cível da comarca de Bauru, emitida por Karina Pazian Liranco Andrade (escrevente técnico judiciário), com protocolo de penhora online sob nº PH000401436, extraída dos autos da ação de execução civil nº 0020665-9120188260071, tendo como exequente Banco do Brasil S.A., CNPJ 00.000.000/0001-91, e executada Agromessias Comercio de Produtos Agropecuários Ltda. – Me, CNPJ 12.701.833/0001-69, Manoel Messias Alves Sant'Anna Junior, CPF 399.189.968-03, Manoel Messias Alves Sant'Anna, CPF 034.986.128-59, e Nelly Almeida Sant'Anna, CPF 015.174.198-08, foi determinada, em 12/11/2021, a penhora do imóvel objeto desta matrícula, tendo sido nomeado, como depositário, o executado, Manoel Messias Alves Sant'Anna. Valor da causa: R\$182.285,43.

Gedenilza Maria-Teixeira Góes de Souza  
oficiala substituta

Cláudio Augusto Gazeto  
oficial substituto

Emols. R\$233,47; Est. R\$66,35; Sec. Faz. R\$45,42; R.C. R\$12,29; T.J. R\$16,02; ISS. R\$4,67; M.P. R\$11,21. Selo digital nº 111534321000000037576522H.  
gs Protocolo/microfilme 368.252 de 2/2/2022.