

matrícula
131.402

ficha
01

São Paulo, 02 de abril de 1992

IMÓVEL: Apartamento nº 101 no 10º andar do Edifício Morada Nobre, situado a Avenida João XXIII, nº 550, no 46º Subdistrito Vila Formosa, com a área útil ou privativa de 170,170m², área comum de 174,160m², encerrando a área total de 344,330m², correspondendo-lhe no terreno e demais coisas de uso comum a fração ideal de 3,8482%, estando incluído nos cálculos o direito ao uso da garagem, para guarda de 03 veículos de passeio, mais um depósito, localizados no subsolo do Edifício.

PROPRIETÁRIOS: 1) na proporção de 11,5456% à MICHELE CICCONE, que também se assina MICHEL CICCONE, e sua mulher GIUSEPPINA ANNA CICCONE, brasileiros, comerciantes, casados no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, RG. nºs 2.660.161-SSP/SP e 2.711.996-SSP/SP, CPF/MF (ambos) 038.643.328-34, residentes e domiciliados nesta Capital, a Avenida João XXIII, nº 550, apto. 101, Vila Formosa; 2) na proporção de 11,5456% ANTONIO DE GRANDI, industrial, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com ELZA TOLEDO DE GRANDI, do lar, brasileiros, RGs-3.979.926-SSP/SP e 2.910.601-SSP/SP, CPF nºs-228.082.218-00 e 135.753.438-88, residentes e domiciliados nesta Capital, à Avenida Montemagno, nº 465, Vila Formosa; 3) na proporção de 3,8482% NELSON DOS SANTOS ESCALHÃO, brasileiro, solteiro, maior, engenheiro, RG-.8.035.622-SSP/SP, CPF/MF-043.501.238-06, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Balzac, nº 126, Vila Formosa; 4) na proporção de 7,6964% LUIGI CUSSIGH, industrial, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com MARIA ROSA ZUCCOLLO CUSSIGH, do lar, italianos, RNE. nºs-W-608.592-I-SE/DPMAF e W-608.593-G-SE/DPMAF, CPF/MF(ambos)-115.958.848-15, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Azevedo Soares, nº 736, apto 121, Tatuapé; 5) na proporção de 3,8482% TERZILIO CUSSIGH, italiano, RNE-nº-W-608.591-K-SE/DPMAF, industrial, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com ANESIA PRAVATO CUSSIGH, brasileira, professora, RG-3.952.981-SSP/SP, CPF/MF-nºs-195.674.728-15 e 323.012.008-68, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Itapeti, nº 933, 1º andar, Tatuapé; 6) na proporção de 3,8482% JOSE LUIZ RUOTOLO, comerciante, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com MARIA ADELIA

continua no verso

matrícula

131.402

ficha

01

verso

GONÇALVES RUOTOLO, professora, brasileiros, RGs-nºs-6.558.649-SSP/SP e 4.652.382-SSP/SP, CPF/MF (ambos)-620.960.528-15, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Labarca, nº 78, Vila Formosa; 7) na proporção de 3,8482% AMADEU DOS SANTOS, português, comerciante, RNE-W-570.155-8-SE/DPMAF, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com ELISA NASCIMENTO DOS SANTOS, brasileira, do lar, RG-nº-3.823.817-8-SSP/SP, CPF/MF (ambos)-030.118.958-72, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua José Oscar Abreu Sampaio, nº 158, Tatuapé; 8) na proporção de 3,8482% RAMON CAMPMANY FABREGAT, espanhol, RNE-W-130.834-SE/DPMAF, CPF/MF-079.679.008-63, solteiro, maior, industrial residente e domiciliado à Rua Guajubira, nº 52, Vila Giglio-Atibaia, neste Estado; 9) na proporção de 3,8482% ANTONIO ERIDANO TEIXEIRA PEREIRA, comerciante, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77 com PALMIRA DE FATIMA RUIVO PEREIRA, do lar, portugueses, RNEs. nºs-W-051.694-K-SE/DPMAF e W-325.989-S-SE/DPMAF, CPF/MF(ambos)-089.107.828-20, residentes e domiciliados nesta capital, à Avenida João XXIII, nº 272, Vila Formosa; 10) na proporção de 3,8482% ROMEI ROMEO, italiano, industrial, RNE-W-139.995-8-SE/DPMAF, casado no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com VERA LUCIA SOUZA ROMEO, brasileira, do lar., RG-7.346.258-SSP/SP, CPF/MF (ambos)-037.741.208-20, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Miguel Rachid, nº 456, Ermelino Matarazzo; 11) na proporção de 3,8482% ANTONIO MORAES, comerciante, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com MARIA CONCEIÇÃO MORAES, comerciante, brasileiros, RGs-4.616.994-SSP/SP, e 5.425.034-SSP/SP, CPF/MF(ambos)-261.901.098-53, residentes e domiciliados nesta Capital, à Praça Sampaio Vidal, nº 121, aptº 64, Vila Formosa; 12) na proporção de 3,8482% SIDNEY ROBERTO ZEPELIN, industrial, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com LEONILDA CREPALDI ZEPELIN, do lar, brasileiros, RGs-nºs-4.491.685-SSP/SP e 9.264.477-SSP/SP, CPF/MF(ambos)-675.993.468-72, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Serra de Botucatu, nº 1946, aptº 101, Tatuapé; 13) na proporção de 3,8482% SERGIO MOTTA, comerciante, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com ANGELA MARIA SCALZONI MOTTA, comerciante, brasileiros, RGs. nºs-5.495.872-SSP/SP, e 8.905.253-SSP/SP, CPF/MF (ambos)-521.343.778-87, residentes e domiciliados nesta Capital, à Avenida Conselheiro Carrão, nº 153, Tatuapé; 14) na proporção de 3,8482% WILSON JOSE

continua na ficha 02

matrícula
131.402

folha

02

São Paulo, 02 de abril de 19 92

IGNACIO, ferramenteiro, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com LUCIA MARIA DE OLIVEIRA LIMA IGNACIO, auxiliar de escritório, brasileiros, RGs. nºs-6.485.605-SSP/SP e 9.932.236-SSP/SP, CPF/MF (ambos)-006.931.008-42, residentes e domiciliados nesta Capital, à Avenida João XXIII, nº 622, Vila Formosa; 15) na proporção de 3,8482% SALOMAO GRIMBERG, comerciante, e sua mulher HELENA SANTAELA GRIMBERG, do lar, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, RGs-nºs-1.122.730-SSP/SP e 4.547.311-SSP/SP, CPF/MF (ambos)-038.986.368-87, residentes e domiciliados nesta Capital, à Avenida João XXIII, nº 65, Vila Formosa; 16) na proporção de 7,6701% SERGIO LUIZ DA SILVA, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, RG-4.934.952-SSP/SP, CPF/MF-655.827.808-15, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Tobias Barreto, nº 977, Mooca; 17) na proporção de 7,6701% em comun. a JOSE MARIA MATEUS, comerciante, casado no regime da comunhão de bens; antes da Lei 6.515/77 com NORINA DA PIEDADE SILVA, do lar, portugueses, RNE-W-164.372-E-SE/DPMAF e RG-1.419.810-DOPS/SP, CPF/MF (ambos)-207.080.508-59, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Margarida Cardoso dos santos, nº 416, São Mateus; IZAQUE MARIA MATEUS, comerciante, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com CONSTANCIA FERNANDES MATEUS, do lar, portugueses, RNEs-W-269.610-T-SE/DPMAF e W-405.286-H-SE/DPMAF, CPF/MF(ambos)-277.217.288-00, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Antonio de Barros, nº 2.541, Tatuapé; ULISSES DA SILVA, comerciante, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com MARIA MARCELINA MATEUS DA SILVA, do lar, portugueses, RNEs-W-570.154-A-SE/DPMAF e W-570.150-I-SE/DPMAF, CPF/MF(ambos) - 099.804.408-/30, residentes e domicilidos nesta Capital, à Rua Imbó, nº 278, Agua Rasa; ANTONIO AMARO MENDES, brasileiro, comerciante, RG-2.277.897-SSP/SP, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77 com, LAURA MARIA MATEUS MENDES, portuguesa, do lar, RNE-W-288.804-9-SE/DPMAF, CPF/MF (ambos) 098.471.898-20, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Comendador Roberto Ugolini, nº 249, Mooca; e, JOSE MANUEL MATEUS, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, RG-8.213.282-SSP/SP, CPF/MF-010.947.648-41, residente e domicilido nesta Capital, à Rua Margarida Cardoso dos Santos, nº 416, São Mateus; 18) na proporção de 3,8482% KENZO ONO, comerciante. casado no

continua no verso

matrícula

131.402

ficha

02

verso

regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com LUCY MITSUKO ONO, do lar, brasileiros, RGs- 3.826.920-SSP/SP e 4.560.846-SSP/SP, CPF/MF (ambos)-055.059.848-00, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Amoeca, nº 5, Jardim Textil, Vila Formosa, e, 19) na proporção de 3,8482% GAETANO ALTIERI, comerciante, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77 com, GIUSEPINA BARBIERI ALTIERI, do lar, italianos RNEs-W-616.611-7-SE/DPMAF E W-079.947-3-SE/DPMAF, CPF/MF (ambos)-053.746.778-53,, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Belarmino Jorge Rego, nº 47.

R. ANTERIORES: Transcrições nºs 104.724, 156.266, R.3 e 5 da Matrícula nº 12.827; R.6 e 7 da Matrícula nº 25.800; R.3 e 5 da Matrícula nº 117.356 R.1 da Matrícula nº 130.981 e R.1 da Matrícula nº 130.982 e Matrícula nº 131.383 todas deste Cartório.

C. CONTRIBUINTES: 303.004.0061-3 (area maior)

8.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

FRANCISCO RAYMUNDO - Oficial
ANGELO MONTALBANO - Oficial Major

R.1/131.402 - Em 02 de abril de 1.992

Pelo instrumento particular de 17 de fevereiro de 1.992, os proprietários já qualificados, procederam entre si a atribuição, das unidades autônomas do Edifício Morada Nobre, passando em consequência o imóvel objeto desta matrícula, a pertencer com exclusividade a MICHELE CICCONE, que também se assina MICHEL CICCONE e sua mulher GIUSEPPINA ANNA CICCONE, já qualificados, pelo valor estimativo de Cr\$48.200.000,00.

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

FRANCISCO RAYMUNDO - Oficial
ANGELO MONTALBANO - Oficial Major

-Continua na ficha 03-

matrícula 131.402	folha 03
----------------------	-------------

São Paulo, 11 de outubro de 1994

Av.2/131.402 Em 11 de outubro de 1994

Da escritura de 23 de setembro de 1994, do 26º Cartório de Notas desta Capital, livro 1368, fls. 255, e da Certidão nº 216.421/94-2 expedida em 22 de setembro de 1994, expedida pela Prefeitura desta Capital, verifica-se que o imóvel da presente matrícula é tributado atualmente através do contribuinte nº 303.004.0080-1.-



Victor de Oliveira
Escrivente Habilitado

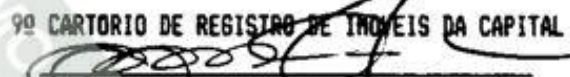
9º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Francisco Raymundo - Oficial
Carlos Alberto M. Storrer - Oficial Maior

R.3/131.402 Em 11 de outubro de 1994


Pela escritura mencionada na av.2 MICHELE CICCONE, que também se assina MICHEL CICCONE e sua mulher GIUSEPPINA ANNA CICCONE, já qualificados, VENDERAM o imóvel, pelo valor de R\$130.000,00, a MANOEL COUTO FILHO, brasileiro, comerciante, casado pelo regime da comunhão de bens, antes da Lei 6515/77, com MATHILDE SANCHES COUTO, brasileira, do lar, RG nºs 576.193-1-SSP/SP e 2.583.282-SSP/SP, CPF/MF em comum nº 087.469.318-72, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Cristiano Ozorio, nº 74, Penha.-



Victor de Oliveira
Escrivente Habilitado

9º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Francisco Raymundo - Oficial
Carlos Alberto M. Storrer - Oficial Maior

R.4/131.402 Em 26 de agosto de 1998

Pela escritura datada de 27 de Julho de 1.998, do 28º Tabelião de Notas desta Capital, livro 662, fls. 302, MANOEL COUTO FILHO e sua mulher MATHILDE SANCHES COUTO, já qualificados, VENDERAM O IMÓVEL, pelo valor de R\$245.000,00, a HAMILTON PEREIRA DOS SANTOS, brasileiro, comerciante, solteiro, maior, RG número 15.931.577-3-SSP/SP, CPF/MF número 129.108.298-04, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua do Bosque, número 896, casa 52-Barra Funda.


Rubens Fuser
Escrivente

9º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

 Francisco Raymundo - Oficial
 Carlos Alberto M. Storrer - Substituto
 Reinaldo Yada Tadashi - Substituto

continua no verso

matrícula

131.402

ficha

03

verso

R.5/131.402

Em 28 de novembro de 2001

Pelo MANDADO expedido em 12 de Novembro de 2.001, pelo Doutor Carlos Teixeira Leite Filho, MMº Juiz de Direito da 3ª Vara Cível do Foro Regional XI - Pinheiros, desta Capital, extraído dos autos nº 7.484-6/00 da ação de EXECUÇÃO ajuizada por MARIA OLÍMPIA MENDES ANDRADE, brasileira, separada judicialmente, proprietária, RG nº 2.658.770-SSP/SP, CPF/MF nº 134.503.168-85, residente e domiciliada nesta Capital, à Rua Santa Justina, nº 446, aptº 37, em face de HAMILTON PEREIRA DOS SANTOS, solteiro, maior, já qualificado, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Bagé, nº 264, foi determinado o presente registro, para constar que foi PENHORADO O IMÓVEL DESTA MATRÍCULA, para garantia da dívida no valor de R\$20.764,41 (Maio/00); tendo sido nomeado como fiel depositário o próprio executado.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Joarany Lopes da Silva - Escrevente
 Antonio Fernandes Pinto - Escrevente

Francisco Raymundo - Oficial
 Carlos Alberto M. Storer - Substituto
 Reinaldo Yada Tadashi - Substituto
 Gustavo Takaiti Chicuta - Escrevente

Av.6/131.402

Em 23 de junho de 2004

Pelo MANDADO expedido em 20 de Maio de 2.004, pelo Doutor João Carlos Sá Moreira de Oliveira, MMº Juiz de Direito da 3ª Vara Cível do Foro Regional XI - Pinheiros, desta Capital, extraído dos autos, (Processo nº 7.484-6/00), da ação de EXECUÇÃO, movida por **MARIA OLÍMPIA MENDES ANDRADE**, separada judicialmente, **em face de HAMILTON PEREIRA DOS SANTOS**, solteiro, maior, já qualificados, foi determinado o CANCELAMENTO DA PENHORA registrada sob o número 05, nesta matrícula.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Joarany Lopes da Silva - Escrevente
 Antonio Fernandes Pinto - Escrevente

Francisco Raymundo - Oficial
 Carlos Alberto M. Storer - Substituto
 Reinaldo Yada Tadashi - Substituto

continua na ficha 04

matricula
131.402

ficha
04

São Paulo,

30 de agosto de 2005

Av.7/131.402 Em 30 de agosto de 2005

Do instrumento particular, na forma da Lei nº 9.514, de 20/11/97, datado de 03 de Agosto de 2.005 e Certidão de Casamento expedida em 25/08/2.005, pelo Registro Civil do 40º SUBDISTRITO - BRASILÂNDIA, desta Capital, extraída do termo número 22.990, fls 120 do livro B-078, **verifica-se** que **HAMILTON PEREIRA DOS SANTOS**, contraiu matrimônio aos 21/12/1.998, sob o regime da comunhão parcial de bens, com **RENATA REGO DA SILVA**, passando a mulher a assinar **RENATA REGO DA SILVA SANTOS**.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Joarany Lopes da Silva - Escrevente
 Antonio Fernandes Pinto - Escrevente

Francisco Raymundo - Oficial
 Carlos Alberto M. Storer - Substituto
 Reinaldo Yada Tadashi - Substituto
 Degenila M. de S. Zambelli- Escr Autorizada

R.8/131.402 Em 30 de agosto de 2005

Pelo instrumento particular mencionado na Av.07, **HAMILTON PEREIRA DOS SANTOS**, empresário, já qualificado, assistido por sua mulher **RENATA REGO DA SILVA SANTOS**, brasileira, empresária, RG número 20.393.753-3-SSP/SP, CPF/MF número 060.728.788-81, residentes e domiciliados nesta Capital, à Avenida João XXIII, número 550, Aptº 101, **VENDEU O IMÓVEL**, pelo valor de R\$170.000,00, a **STELA MARIS DE OLIVEIRA GODOY**, administradora e seu marido **FÁBIO CORREA DE GODOY**, empresário, ambos brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, RG números 17.694.001-7-SSP/SP e 9.102.655-6-SSP/SP, CPF/MF números 093.142.178-09 e 029.160.148-02, respectivamente, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Osvaldo Arouca, número 563, Aptº 21.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Joarany Lopes da Silva - Escrevente
 Antonio Fernandes Pinto - Escrevente

Francisco Raymundo - Oficial
 Carlos Alberto M. Storer - Substituto
 Reinaldo Yada Tadashi - Substituto
 Degenila M. de S. Zambelli- Escr Autorizada

continua no verso

matrícula

131.402

ficha

04

verso

R.9/131.402

Em 30 de agosto de 2005

Pelo instrumento particular mencionado na Av.07, **STELA MARIS DE OLIVEIRA GODOY** e seu marido **FÁBIO CORREA DE GODOY**, já qualificados, **ALIENARAM FIDUCIARIAMENTE**, na forma estabelecida pelo artigo 23 da Lei 9.514/97, **O IMÓVEL**, a **ITAÚ ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA**, com sede em Poá, neste Estado, à Alameda Pedro Calil, número 43, CNPJ/MF número 00.000.776/0001-01, pelo valor de R\$66.323,41 (cota 016, do grupo 012, de consórcio de imóveis administrados pela fiduciária), pagável na forma e demais condições constantes do título (Foi declarado no título para os fins do inciso VI do artigo 24 da Lei 9.514/97, que o valor atribuído ao imóvel é de R\$244.000,00).

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Joarany Lopes de Silva - Escrevente
 Antonio Fernandes Pinto - Escrevente

Francisco Raymundo - Oficial
 Carlos Alberto M. Storer - Substituto
 Reinaldo Yada Tadashi - Substituto
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr Autorizada

Av.10/131.402

Em 13 de junho de 2016

Pelo instrumento particular de 31 de maio de 2016, lavrado nos termos do § 7º, do artigo 26, da Lei Federal nº 9.514/97, complementado pela certidão de decurso do prazo sem purgação da mora, extraída do procedimento de notificação decorrente do Protocolo nº 526.418, feita aos devedores fiduciários, **STELA MARIS DE OLIVEIRA GODOY** e seu marido **FÁBIO CORREA DE GODOY**, já qualificados, procede-se a **CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE DO IMÓVEL** constituída fiduciariamente através do R.9 desta matrícula, em nome do credor fiduciário **ITAÚ ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA**, também já qualificado, atribuindo-se à presente, para efeitos fiscais, o valor de R\$832.135,00.- Foi apresentado o comprovante de recolhimento do ITBI.- **Protocolo nº 526.418 de 30/03/2016.-**

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Francisco Raymundo - Oficial
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada

continua na ficha 05

matrícula

131.402

ficha

05

São Paulo,

25 de fevereiro de 2021

Av.11/131.402

Em 25 de fevereiro de 2021.

Procede-se a presente averbação, em cumprimento à Decisão/Ofício de 27 de janeiro de 2021, da 39ª Vara Cível do Foro Central desta Capital, nos autos da ação de Procedimento Comum Cível, processo nº 1124668-90.2018.8.26.0100, figurando como requerentes **STELA MARIS DE OLIVEIRA GODOY** e seu marido **FÁBIO CORREA DE GODOY**, já qualificados, e como requerida **ITAÚ ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA**, também já qualificada, para constar que foi declarada nula a consolidação da propriedade do imóvel, averbada sob nº 10 nesta matrícula, nos termos da r. sentença proferida em 12/06/2019. PROTOCOLO Nº 664.069 de 03/02/2021.

Selo: 113779331OW000632703WU21L

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto
 Degenia M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada

Av.12/131.402

Em 21 de julho de 2021.

Procede-se a PENHORA dos direitos decorrentes do R.08, relativos ao imóvel da presente matrícula, por solicitação do exequente, **SERAFINO TROTTA**, CPF/MF nº 107.908.708-78, nos termos do requerimento datado de 12/07/2021, em conformidade com a r. Decisão/Termo de Penhora e Depósito de 22/03/2021, do Juízo de Direito da 4ª Vara Cível do Foro Regional VIII - Tatuapé, desta Capital, nos autos da ação do processo nº 0001308-23.2018.8-26.0008 - Cumprimento de Sentença, movida contra **STELA MARIS DE OLIVEIRA GODOY** ou **STELA MARIS DE OLIVEIRA** e seu marido **FÁBIO CORREA DE GODOY**, já qualificados, para garantia de uma dívida no valor de R\$277.961,40. PROTOCOLO Nº 681.455 de 12/07/2021.

Selo: 113779331KQ000734355SX21T

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto
 Degenia M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada