

**PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA
CLIMÁTICA DE CAMPOS DO JORDÃO**

**Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz de Direito da Primeira Vara
Cível da Comarca de Campos do Jordão /SP**

Processo n.1000603-67.2021.8.26.0116

Fazenda Pública Municipal de Campos do Jordão, já devidamente qualificada nos autos em epigrafe, por seu advogado e procurador ao final assinado, vem mui e respeitosamente a presença de V. Excia.,requerer a juntada da certidão atualizada de débito tributário incidente sobre o imóvel a ser leiloado.

Requer, ainda, a reserva de tal valor para a sua quitação tendo em vista trata-se de credito privilegiado.

Termos em que,

Pede deferimento.

Campos do Jordão,31 de janeiro de 2024.

Ely Teixeira de Sá
OAB/SP 57.872



Prefeitura Municipal da Estância de Campos do Jordão
Estado de São Paulo

08
fls. 447

CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS

Certificamos, em atendimento ao protocolo nº 2838/2024, com base no cadastro desta prefeitura, que o imóvel abaixo descrito se encontra em débito com os cofres públicos municipais, referente ao IPTU dos exercícios de 2020 a 2023 e Taxa de coleta de lixo, exercícios de 2021 a 2023, sendo que o valor atualizado do mencionado débito é de R\$ **9.233,98** (nove mil, duzentos e trinta e três reais e noventa e oito centavos).

Valor do IPTU: R\$ 8.950,92

Valor dos Honorários Advocatícios: RS 283,06

Despesas Processuais: -

Assim com base no artigo 206 do Código Tributário Nacional, expedimos esta certidão. Fica reservada a Fazenda Pública Municipal a cobrança de eventuais débitos que surgirem desde que devidamente comprovados. E por ser verdade, firmo a presente certidão.

Identificação: 02.016.059

Nome do Proprietário: ALEXANDRE ALBERTO CORTE


Local do Imóvel: AV. DR. JANUARIO MIRAGLIA, 3050 - VILLAGE DE LA COLLINE - APTO 229


Loteamento: VILA EVEREST

Lote: DIV **Quadra:** k

Esta certidão é válida por 60 (sessenta) dias a partir desta data.

Campos do Jordão, 30 de janeiro de 2024.


Michele de Leonardis
Seção de Dívida Ativa


Camila Pavani Cruz
Seção de Dívida Ativa

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ELY TEIXEIRA DE SA e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 31/01/2024 às 17:34, sob o número WCPJ24700022760. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1000603-67.2021.8.26.0116 e código IYdjnqPG.