

matrícula

11.338

ficha

01

Embu, 12 de abril de 2016

IMÓVEL: TERRENO situado na Rua Santa Rosa, designado por lote 33 da quadra 07 do Jardim Santo Antônio, em zona urbana, neste município e comarca da Embu das Artes, que assim se descreve: mede 31,00m de frente para a Rua Santa Rosa, começando o limite em um ponto junto à divisa do lote 32; 17,00m em reta e a continuação medindo 14,00m em curva até atingir a divisa do lote 34; 16,00m de um lado, confrontando com os lotes 34 e 35; e 18,00m do outro lado, confrontando com o lote 32, encerrando a área de 310,30m².

CADASTRO: nº 15.33.92.0487.01.000

PROPRIETÁRIO: TATSU OIZUMI, japonesa, viúva, do lar, RNE nº W.414.311-6, CPF nº 000.714.108-48, domiciliada em São Paulo, na Fazenda Aliança, Mirandópolis.

REGISTRO ANTERIOR: R. 05 da matrícula nº 1.826, feito em 02 de outubro de 1990, do Registro de Imóveis de Itapequerica da Serra.

Michael Rosseti Picinin/Arruda Vieira – Oficial

AV. 01 – em 12 de abril de 2016 (**ÓBITO**)
(prenotado em 06 de abril de 2016 – protocolo nº 20.596)

Conforme escritura pública adiante mencionada (R. 02) e certidão de óbito expedida pelo Registro Civil das Pessoas Naturais de Mirandópolis (matrícula nº 115519 01 55 2005 4 00020 024 0014012 60), a proprietária Tatsu Oizumi faleceu em 02 de fevereiro de 2005.

Carlos Eduardo Urbanovich da Silva – Escrevente

R. 02 – em 12 de abril de 2016 (**ADJUDICAÇÃO**)
(prenotado em 06 de abril de 2016 – protocolo nº 20.596)

Pela Carta de Adjudicação de 18 de dezembro de 2015, subscrita pela 2ª Vara Judicial da comarca de Mirandópolis, extraída dos autos do processo nº 0001103-27 2012 8 26 0356 de inventário e partilha dos bens deixados por Tatsu Oizumi, verifica-se que por sentença proferida em 17 de novembro de 2015, que transitou em julgado em 16 de dezembro de 2015, o imóvel desta matrícula foi **ADJUDICADO** a MIDORI OIZUMI, brasileira, solteira, professora, RG nº 2.795.244 SP, CPF nº 061.116.888-04, domiciliada em Mirandópolis, no Sítio Oizumi, Primeira Aliança. Foi atribuído ao imóvel o valor de R\$2.718,23.

Carlos Eduardo Urbanovich da Silva – Escrevente