

**Correção monetária**

Valores atualizados até 08/05/2026 utilizando TJ/SP: Tabela Prática Oficial - Lei nº 14.905/2024 - Cálculos Cíveis em geral

Data	Valor original	Valor atualizado	Juros Moratórios	Multa	Honorários	Total
Taxa Condominial ref. Novembro de 2018 unidade 203						
01/11/2018	813,09	1.213,63	1.095,09 (90,23%)	24,27	233,30	2.566,30
Taxa Condominial ref. Dezembro de 2018 unidade 203						
03/12/2018	806,49	1.206,80	1.076,46 (89,20%)	24,13	230,74	2.538,14
Taxa Condominial ref. Janeiro de 2019 unidade 203						
02/01/2019	852,86	1.274,40	1.124,44 (88,23%)	25,48	242,43	2.666,76
Taxa Condominial ref. Fevereiro de 2019 unidade 203						
01/02/2019	895,57	1.333,42	1.163,18 (87,23%)	26,66	252,32	2.775,60
Taxa Condominial ref. Março de 2019 unidade 203						
01/03/2019	919,53	1.361,74	1.174,27 (86,23%)	27,23	256,32	2.819,57
Taxa Condominial ref. Abril de 2019 unidade 203						
01/04/2019	956,86	1.406,19	1.198,54 (85,23%)	28,12	263,28	2.896,14
Taxa Condominial ref. Maio de 2019 unidade 203						
02/05/2019	930,94	1.359,94	1.145,52 (84,23%)	27,19	253,26	2.785,92
Taxa Condominial ref. Junho de 2019 unidade 203						
03/06/2019	897,13	1.308,59	1.088,31 (83,16%)	26,17	242,30	2.665,37
Taxa Condominial ref. Julho de 2019 unidade 203						
01/07/2019	915,68	1.335,51	1.098,23 (82,23%)	26,71	246,04	2.706,50
Taxa Condominial ref. Agosto de 2019 unidade 203						
01/08/2019	944,55	1.376,24	1.117,96 (81,23%)	27,52	252,17	2.773,90
Taxa Condominial ref. Setembro de 2019 unidade 203						
02/09/2019	727,38	1.058,55	848,95 (80,20%)	21,17	192,86	2.121,54
Taxa Condominial ref. Outubro de 2019 unidade 203						
01/10/2019	704,37	1.025,58	812,60 (79,23%)	20,51	185,86	2.044,56
Taxa Condominial ref. Novembro de 2019 unidade 203						
01/11/2019	678,97	988,20	773,10 (78,23%)	19,76	178,10	1.959,17
Taxa Condominial ref. Dezembro de 2019 unidade 203						
02/12/2019	642,14	929,57	717,93 (77,23%)	18,59	166,60	1.832,70
Taxa Condominial ref. Janeiro de 2020 unidade 203						
02/01/2020	691,44	988,88	753,85 (76,23%)	19,77	176,25	1.938,76
Taxa Condominial ref. Fevereiro de 2020 unidade 203						
03/02/2020	806,80	1.151,67	865,28 (75,13%)	23,03	203,99	2.243,99
Taxa Condominial ref. Março de 2020 unidade 203						
02/03/2020	767,23	1.093,33	811,61 (74,23%)	21,86	192,68	2.119,49
Taxa Condominial ref. Abril de 2020 unidade 203						
01/04/2020	623,83	887,38	649,85 (73,23%)	17,74	155,49	1.710,48
Taxa Condominial ref. Maio de 2020 unidade 203						
04/05/2020	639,68	912,03	658,18 (72,16%)	18,24	158,84	1.747,29
Taxa Condominial ref. Junho de 2020 unidade 203						

01/06/2020	660,98	944,76	672,98 (71,23%)	18,89	163,66	1.800,30
Taxa Condominial ref. Julho de 2020 unidade 203						
01/07/2020	659,26	939,48	659,82 (70,23%)	18,78	161,80	1.779,90
Taxa Condominial ref. Agosto de 2020 unidade 203						
03/08/2020	652,03	925,11	640,17 (69,20%)	18,50	158,37	1.742,16
Taxa Condominial ref. Setembro de 2020 unidade 203						
01/09/2020	665,18	940,38	641,65 (68,23%)	18,80	160,08	1.760,92
Taxa Condominial ref. Outubro de 2020 unidade 203						
01/10/2020	974,19	1.365,35	917,97 (67,23%)	27,30	231,06	2.541,69
Taxa Condominial ref. Novembro de 2020 unidade 203						
03/11/2020	959,01	1.332,22	881,48 (66,16%)	26,64	224,03	2.464,38
Taxa Condominial ref. Dezembro de 2020 unidade 203						
01/12/2020	960,63	1.321,91	862,32 (65,23%)	26,43	221,06	2.431,74
Taxa Condominial ref. Janeiro de 2021 unidade 203						
04/01/2021	973,84	1.320,81	847,51 (64,16%)	26,41	219,47	2.414,22
Taxa Condominial ref. Fevereiro de 2021 unidade 203						
01/02/2021	989,66	1.338,65	846,47 (63,23%)	26,77	221,18	2.433,08
Taxa Condominial ref. Março de 2021 unidade 203						
01/03/2021	994,47	1.334,22	830,32 (62,23%)	26,68	219,12	2.410,35
Taxa Condominial ref. Abril de 2021 unidade 203						
01/04/2021	990,55	1.317,63	806,82 (61,23%)	26,35	215,08	2.365,89
Taxa Condominial ref. Maio de 2021 unidade 203						
03/05/2021	1.053,33	1.395,83	840,28 (60,20%)	27,91	226,40	2.490,43
Taxa Condominial ref. Junho de 2021 unidade 203						
01/06/2021	1.054,87	1.384,58	820,13 (59,23%)	27,69	223,24	2.455,64
Taxa Condominial ref. Julho de 2021 unidade 203						
01/07/2021	1.047,85	1.367,16	796,14 (58,23%)	27,34	219,06	2.409,71
Taxa Condominial ref. Agosto de 2021 unidade 203						
02/08/2021	836,34	1.080,18	618,22 (57,23%)	21,60	172,00	1.892,00
Taxa Condominial ref. Setembro de 2021 unidade 203						
01/09/2021	836,34	1.070,76	602,12 (56,23%)	21,41	169,42	1.863,72
Taxa Condominial ref. Outubro de 2021 unidade 203						
01/10/2021	836,34	1.058,06	584,40 (55,23%)	21,16	166,36	1.829,98
Taxa Condominial ref. Novembro de 2021 unidade 203						
01/11/2021	844,90	1.056,63	573,04 (54,23%)	21,13	165,08	1.815,88
Taxa Condominial ref. Dezembro de 2021 unidade 203						
01/12/2021	844,90	1.047,83	557,79 (53,23%)	20,95	162,65	1.789,23
Taxa Condominial ref. Janeiro de 2022 unidade 203						
03/01/2022	839,69	1.033,82	539,65 (52,20%)	20,67	159,41	1.753,56
Taxa Condominial ref. Fevereiro de 2022 unidade 203						
01/02/2022	855,12	1.045,81	535,80 (51,23%)	20,91	160,25	1.762,78
Taxa Condominial ref. Março de 2022 unidade 203						
02/03/2022	859,81	1.041,14	522,99 (50,23%)	20,82	158,49	1.743,45
Taxa Condominial ref. Abril de 2022 unidade 203						
01/04/2022	859,09	1.022,78	503,54 (49,23%)	20,45	154,67	1.701,46
Taxa Condominial ref. Maio de 2022 unidade 203						
02/05/2022	852,95	1.005,02	484,75 (48,23%)	20,10	150,98	1.660,86
Taxa Condominial ref. Junho de 2022 unidade 203						
01/06/2022	836,44	981,15	463,42 (47,23%)	19,62	146,42	1.610,62
Taxa Condominial ref. Julho de 2022 unidade 203						

01/07/2022	837,16	975,94	451,20 (46,23%)	19,51	144,66	1.591,33
Taxa Condominial ref. Agosto de 2022 unidade 203						
01/08/2022	830,31	973,80	440,48 (45,23%)	19,47	143,37	1.577,13
Taxa Condominial ref. Setembro de 2022 unidade 203						
01/09/2022	830,31	976,83	432,08 (44,23%)	19,53	142,84	1.571,29
Taxa Condominial ref. Outubro de 2022 unidade 203						
03/10/2022	841,85	993,58	429,22 (43,20%)	19,87	144,26	1.586,94
Taxa Condominial ref. Novembro de 2022 unidade 203						
01/11/2022	846,91	994,88	420,17 (42,23%)	19,89	143,49	1.578,44
Taxa Condominial ref. Dezembro de 2022 unidade 203						
01/12/2022	840,06	983,10	405,36 (41,23%)	19,66	140,81	1.548,93
Taxa Condominial ref. Janeiro de 2023 unidade 203						
02/01/2023	837,16	972,99	391,46 (40,23%)	19,45	138,39	1.522,30
Taxa Condominial ref. Fevereiro de 2023 unidade 203						
01/02/2023	846,18	978,97	384,08 (39,23%)	19,57	138,26	1.520,89
Taxa Condominial ref. Março de 2023 unidade 203						
01/03/2023	869,37	998,11	381,61 (38,23%)	19,96	139,96	1.539,65
Taxa Condominial ref. Abril de 2023 unidade 203						
03/04/2023	858,60	979,48	364,04 (37,16%)	19,58	136,31	1.499,42
Taxa Condominial ref. Maio de 2023 unidade 203						
02/05/2023	922,17	1.046,45	379,16 (36,23%)	20,92	144,65	1.591,19
Taxa Condominial ref. Junho de 2023 unidade 203						
01/06/2023	937,24	1.059,74	373,38 (35,23%)	21,19	145,43	1.599,74
Taxa Condominial ref. Julho de 2023 unidade 203						
03/07/2023	921,76	1.043,28	356,80 (34,20%)	20,86	142,09	1.563,04
Taxa Condominial ref. Agosto de 2023 unidade 203						
01/08/2023	921,76	1.044,22	347,02 (33,23%)	20,88	141,21	1.553,34
Taxa Condominial ref. Setembro de 2023 unidade 203						
01/09/2023	927,46	1.048,58	337,99 (32,23%)	20,97	140,75	1.548,29
Taxa Condominial ref. Outubro de 2023 unidade 203						
02/10/2023	912,80	1.030,87	321,97 (31,23%)	20,61	137,34	1.510,80
Taxa Condominial ref. Novembro de 2023 unidade 203						
01/11/2023	906,28	1.022,28	309,06 (30,23%)	20,44	135,17	1.486,97
Taxa Condominial ref. Dezembro de 2023 unidade 203						
01/12/2023	920,54	1.037,33	303,24 (29,23%)	20,74	136,13	1.497,45
Taxa Condominial ref. Janeiro de 2024 unidade 203						
02/01/2024	913,21	1.023,44	288,95 (28,23%)	20,46	133,28	1.466,14
Taxa Condominial ref. Fevereiro de 2024 unidade 203						
01/02/2024	917,69	1.022,63	278,49 (27,23%)	20,45	132,15	1.453,73
Taxa Condominial ref. Março de 2024 unidade 203						
01/03/2024	925,28	1.022,80	268,31 (26,23%)	20,45	131,15	1.442,72
Taxa Condominial ref. Abril de 2024 unidade 203						
01/04/2024	926,55	1.022,27	257,95 (25,23%)	20,44	130,06	1.430,73
Taxa Condominial ref. Maio de 2024 unidade 203						
02/05/2024	1.242,11	1.365,37	330,87 (24,23%)	27,30	172,35	1.895,90
Taxa Condominial ref. Junho de 2024 unidade 203						
03/06/2024	1.246,38	1.363,79	315,94 (23,16%)	27,27	170,70	1.877,71
Taxa Condominial ref. Julho de 2024 unidade 203						
01/07/2024	1.234,00	1.346,88	299,45 (22,23%)	26,93	167,32	1.840,60
Taxa Condominial ref. Agosto de 2024 unidade 203						

01/08/2024	1.236,14	1.345,72	285,74 (21,23%)	26,91	165,83	1.824,21
Taxa Condominial ref. Setembro de 2024 unidade 203						
02/09/2024	1.240,83	1.348,26	272,34 (20,20%)	26,96	164,75	1.812,33
Taxa Condominial ref. Outubro de 2024 unidade 203						
01/10/2024	1.240,83	1.346,51	258,97 (19,23%)	26,93	163,24	1.795,66
Taxa Condominial ref. Novembro de 2024 unidade 203						
01/11/2024	1.227,60	1.325,00	241,59 (18,23%)	26,50	159,30	1.752,40
Taxa Condominial ref. Dezembro de 2024 unidade 203						
02/12/2024	1.232,29	1.321,86	227,80 (17,23%)	26,43	157,60	1.733,70
Taxa Condominial ref. Janeiro de 2025 unidade 203						
02/01/2025	1.216,81	1.300,84	211,16 (16,23%)	26,01	153,80	1.691,82
Taxa Condominial ref. Fevereiro de 2025 unidade 203						
03/02/2025	1.216,81	1.299,41	196,21 (15,10%)	25,98	152,16	1.673,77
Taxa Condominial ref. Março de 2025 unidade 203						
05/03/2025	1.227,91	1.295,33	183,07 (14,13%)	25,90	150,43	1.654,74
Taxa Condominial ref. Abril de 2025 unidade 203						
01/04/2025	1.239,03	1.298,75	171,86 (13,23%)	25,97	149,65	1.646,25
Taxa Condominial ref. Maio de 2025 unidade 203						
02/05/2025	1.050,44	1.096,35	134,12 (12,23%)	21,92	125,23	1.377,63
Taxa Condominial ref. Junho de 2025 unidade 203						
02/06/2025	1.161,19	1.207,60	135,25 (11,20%)	24,15	136,70	1.503,70
Taxa Condominial ref. Julho de 2025 unidade 203						
01/07/2025	1.180,14	1.224,12	125,26 (10,23%)	24,48	137,38	1.511,25
Taxa Condominial ref. Agosto de 2025 unidade 203						
01/08/2025	1.175,99	1.215,80	112,25 (9,23%)	24,31	135,23	1.487,61
Taxa Condominial ref. Setembro de 2025 unidade 203						
01/09/2025	1.156,10	1.196,92	98,54 (8,23%)	23,93	131,94	1.451,34
Taxa Condominial ref. Outubro de 2025 unidade 203						
06/10/2025	1.157,49	1.192,63	84,67 (7,10%)	23,85	130,11	1.431,27
Taxa Condominial ref. Novembro de 2025 unidade 203						
05/11/2025	1.157,49	1.190,49	72,61 (6,10%)	23,80	128,69	1.415,61
Taxa Condominial ref. Dezembro de 2025 unidade 203						
05/12/2025	1.159,80	1.190,48	61,11 (5,13%)	23,80	127,54	1.402,94
Taxa Condominial ref. Janeiro de 2026 unidade 203						
05/01/2026	1.163,50	1.191,30	49,24 (4,13%)	23,82	126,43	1.390,80
Taxa Condominial ref. Fevereiro de 2026 unidade 203						
05/02/2026	1.171,36	1.196,96	36,30 (3,03%)	23,93	125,72	1.382,92
Taxa Condominial ref. Março de 2026 unidade 203						
05/03/2026	1.162,11	1.177,61	25,12 (2,13%)	23,55	122,62	1.348,91
Taxa Condominial ref. Abril de 2026 unidade 203						
06/04/2026	1.177,66	1.188,14	12,67 (1,06%)	23,76	122,45	1.347,03
Taxa Condominial ref. Maio de 2026 unidade 203						
05/05/2026	1.187,83	1.187,83	1,18 (0,10%)	23,75	121,27	1.334,05
custas citação - fls. 161/162						
22/09/2020	52,00	73,51	0,00 (0,00%)	0,00	0,00	73,51
Custas Iniciais - cod 230-6						
06/10/2020	392,90	550,66	0,00 (0,00%)	0,00	0,00	550,66
Custas de Mandato - cod 304-9						
06/10/2020	23,27	32,61	0,00 (0,00%)	0,00	0,00	32,61
Custas citação postal						

06/10/2020	23,25	32,59	0,00 (0,00%)	0,00	0,00	32,59
custas complementares - fls. 138/139						
14/10/2020	0,30	0,42	0,00 (0,00%)	0,00	0,00	0,42
Custas CRi atual penhora fl. 198						
18/11/2022	64,06	75,25	0,00 (0,00%)	0,00	0,00	75,25
custas penhora CRI - fl. 235/236						
12/06/2023	339,09	383,41	0,00 (0,00%)	0,00	0,00	383,41
citação penhora - fl. 238						
27/06/2023	29,70	33,58	0,00 (0,00%)	0,00	0,00	33,58
Depósito Oficiais de Justiça - fls 262-263						
02/05/2024	106,08	116,61	0,00 (0,00%)	0,00	0,00	116,61
Custas intimação avaliação apto penhorado - fls 278 - 279						
15/05/2025	32,75	34,18	0,00 (0,00%)	0,00	0,00	34,18
<b>Total</b>		<b>105.881,26</b>	<b>47.088,91</b>	<b>2.090,96</b>	<b>15.372,83</b>	<b>170.433,97</b>