

de São Paulo

matrícula

ficha

41.244

01

São Paulo, 31 de julho de 1980.

Um terreno constituído da metade do lote nº 8 da quadra nº 21 do Parque - Santa Madalena, 2ª Gleba, situado em Iguaçu, no 26º Subdistrito- Vila Prudente, medindo 5,00m de frente para a Avenida Manuel Pimentel, por 25,00m pelo lado direito de quem da rua olha para o terreno, onde confronta com o lote nº 7, 25,00m pelo lado esquerdo, onde confronta com a outra metade do lote nº 8, e 5,00m de largura nos fundos, onde confronta com o lote nº 18, encerrando a área de 125,00m².--

Proprietária: A comunhão em área maior entre: PEDRO NASCIMENTO DA TRINDADE, industrial, portador do RG nº 12.296.305 e sua mulher, com quem é casado no regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, CLOTILDES CANDIDA DA TRINDADE, do lar, brasileiros, inscritos no CPF nº. 309.469.998/72, domiciliados à Rua Manoel Pimentel nº 8-A e JOSÉ BARBOSA DA SILVA, industrial, portador do RG nº 12.819.311 e sua mulher, com quem é casado no regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei nº. 6515/77, AURINA RIBEIRO DA SILVA, do lar, brasileiros, domiciliados à Rua Manoel Pimentel nº 8, inscritos no CPF sob nº 013.351.678/46.-

Registro Anterior: R.1 da Matr. 41.242 deste em 31.07.80.-

Contribuinte: 154.052.0008-4 en area maior.-

0 Official *on file* *Perma E. Roberts*

R.1/M.- 41.244 Em 31 de julho de 1980.

Por escritura de 25 de outubro de 1979 do 1º Cartório de Notas e Ofício - de Justiça da comarca de Santo André, neste Estado, livro 245, fls. 61vº, JOSÉ BARBOSA DA SILVA e sua mulher AURINA RIBEIRO DA SILVA, já qualificados, adquiriram a título de DIVISÃO feita com PEDRO NASCIMENTO DA TRINDADE e sua mulher CLOTILDES CANDIDA DA TRINDADE, já qualificados, pelo valor de R\$7.550,00, o imóvel objeto desta matrícula.- *Jud. Rodriguez*

Escravos da Liberdade

Av.2/M.- 41.244 Em 31 de julho de 1980.

Da certidão de 18 de setembro de 1979, sob nº 62559/79, da Prefeitura do Município de São Paulo e da mesma escritura mencionada no R.1 desta matrícula, consta que no terreno objeto desta matrícula, foi construída uma casa que recebeu o nº 8 da Avenida Manuel Pimentel.- A escrevente autoriza-

matrícula

41.244

ficha

01

verso

autorizada.-

Justo Rodriguez

SPLA ** 01

Escrivão Autorizada

AV-3/M.41.244 em 25 de julho de 2019

PROTOCOLO OFICIAL Nº 692.454 (QUALIFICAÇÃO REAL).

Selo Digital:1429353E112DF60069245419J

Do formal de partilha de 03 de junho de 2019, extraído dos autos de inventário e partilha nº 1013818-19.2016.8.26.0009, processados perante o Juízo de Direito da 1ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional IX - Vila Prudente, desta Capital, e da certidão de dados cadastrais do imóvel - IPTU 2019, emitida via internet em 25 de junho de 2019, pela Prefeitura do Município de São Paulo, verifica-se que: **1)** a casa nº 8 da Avenida Manuel Pimentel, objeto desta matrícula, atualmente, é lançado pelo nº 266 da referida Avenida Manuel Pimentel; e **2)** o imóvel objeto desta matrícula, atualmente, é lançado pelo contribuinte nº **154.052.0026-2**.

Auriana Bergamo Bianchini da Silva
OFICIAL INTERINA

R-4/M.41.244 em 25 de julho de 2019

PROTOCOLO OFICIAL Nº 692.454 (PARTILHA).

Selo Digital:1429353E112DF20069245419R

Do formal de partilha de 03 de junho de 2019, extraído dos autos de inventário e partilha nº 1013818-19.2016.8.26.0009, processados perante o Juízo de Direito da 1ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional IX - Vila Prudente, desta Capital, verifica-se que em virtude do falecimento de **JOSÉ BARBOSA DA SILVA**, inscrito no CPF sob nº 013.351.678-46, ocorrido aos 15 de setembro de 1989, o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em **R\$75.712,00**, foi atribuído a título de **MEÇÃO E PARTILHA**, conforme sentença homologatória de 12 de março de 2019, que transitou em julgado em 15 de março de 2019, na proporção de metade ideal, no valor de R\$37.856,00, à viúva meeira **AURINA RIBEIRO DA SILVA**, brasileira, do lar, RG nº 18.019.450-SSP-SP, CPF nº 213.524.328-03, residente e domiciliada na Rua Bertanholi, nº 202, Parque São Lucas, na cidade de São Paulo, SP; e na proporção de uma parte ideal correspondente a 1/10, no valor de R\$7.571,20, à cada um dos herdeiros filhos: **1) JOSÉ ROBERIO BARBOSA DA SILVA**, brasileiro, RG nº 20.482.855-7-SSP-SP, CPF nº 101.166.438-03, solteiro, residente e domiciliado na Rua Professor Luiz Ignacio Anhaia Mello, nº 5.001, apto 31, Bloco 3, na cidade de São Paulo, SP; **2) VALERIO ANTONIO**

continua na ficha 02

matrícula

41.244

ficha

02

SEXTO

6º

OFICIAL DE REGISTRO DE
IMÓVEIS DE SÃO PAULOCNS nº
14293-5

São Paulo, 31 de julho de 1980

BARBOSA DA SILVA, brasileiro, RG nº 29.486.499-4-SSP-SP, CPF nº 256.813.818-11, solteiro, residente e domiciliado na Rua Professor Luiz Ignacio Anhaia Mello, nº 5.001, apto 31, Bloco 3, na cidade de São Paulo, SP; **3) LUCIENE DO CARMO BARBOSA DA SILVA**, brasileira, aposentada, RG nº 13.338.831-1-SSP-SP, CPF nº 046.139.088-41, solteira, residente e domiciliada na Avenida Manuel Pimentel, nº 266, Jardim Planalto, na cidade de São Paulo, SP; **4) IZILDINA LUCIANA DE CAMPOS**, arrumadeira, RG nº 13.144.308-2-SSP-SP, CPF nº 013.356.058-94, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **MARIO LUIZ DE CAMPOS**, aposentado, RG nº 5.985.568-X-SSP-SP, CPF nº 690.306.858-91, brasileiros, residentes e domiciliados na Avenida Manuel Pimentel, nº 266, Jardim Planalto, na cidade de São Paulo, SP; e **5) VALQUIRIA BARBOSA DA SILVA**, brasileira, autônoma, RG nº 24.486.903-7-SSP-SP, CPF nº 259.362.698-41, solteira, residente e domiciliada na Avenida Manuel Pimentel, nº 266, Jardim Planalto, na cidade de São Paulo, SP.

Adriana Bergamo Bianchini da Silva
OFICIAL INTERINA

AV-5/M.41.244 em 25 de julho de 2019

PROTOCOLO OFICIAL Nº 692.454 (QUALIFICAÇÃO PESSOAL).

Selo Digital:1429353E112DF30069245419P

Do formal de partilha de 03 de junho de 2019, extraído dos autos de inventário e partilha nº 1013818-19.2016.8.26.0009, processados perante o Juízo de Direito da 1ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional IX - Vila Prudente, desta Capital, e da certidão de casamento expedida aos 19 de agosto de 2015, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 26º Subdistrito - Vila Prudente, desta Capital, matrícula nº 122747 01 55 1997 2 00194 271 0059892-31, transcrita no título, verifica-se que **JOSÉ ROBERIO BARBOSA DA SILVA** contraiu matrimônio aos 11 de dezembro de 1997, com **CASSIA LONGANI**, pelo regime da comunhão parcial de bens, passando a contraente assinar **CASSIA LONGANI DA SILVA**.

Adriana Bergamo Bianchini da Silva
OFICIAL INTERINA

R-6/M.41.244 em 25 de julho de 2019

PROTOCOLO OFICIAL Nº 692.454 (PARTILHA).

Selo Digital:1429353E112DF40069245419N

Do formal de partilha de 03 de junho de 2019, extraído dos autos de inventário e partilha nº 1013818-19.2016.8.26.0009, processados perante o Juízo de

continua no verso

matrícula

41.244

ficha

02

verso

Direito da 1ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional IX - Vila Prudente, desta Capital, verifica-se que em virtude do falecimento de **AURINA RIBEIRO DA SILVA**, inscrita no CPF nº 213.524.328-03, ocorrido aos 27 de maio de 1999, a metade ideal do imóvel objeto desta matrícula, avaliada em **R\$37.856,00**, foi atribuída a título de **PARTILHA**, conforme sentença homologatória de 12 de março de 2019, que transitou em julgado em 15 de março de 2019, na proporção de uma parte ideal correspondente a 1/10, no valor de R\$7.571,20, à cada um dos herdeiros filhos: **1) JOSÉ ROBERIO BARBOSA DA SILVA**, RG nº 20.482.855-7-SSP-SP, CPF nº 101.166.438-03, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **CASSIA LONGANI DA SILVA**, RG nº 22.172.182-4-SSP-SP, CPF nº 111.068.588-24, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Professor Luiz Ignacio Anhaia Mello, nº 5.001, apto 31, Bloco 3, na cidade de São Paulo, SP; **2) VALERIO ANTONIO BARBOSA DA SILVA**, brasileiro, RG nº 29.486.499-4-SSP-SP, CPF nº 256.813.818-11, solteiro, residente e domiciliado na Rua Professor Luiz Ignacio Anhaia Mello, nº 5.001, apto 31, Bloco 3, na cidade de São Paulo, SP; **3) LUCIENE DO CARMO BARBOSA DA SILVA**, brasileira, aposentada, RG nº 13.338.831-1-SSP-SP, CPF nº 046.139.088-41, solteira, residente e domiciliada na Avenida Manuel Pimentel, nº 266, Jardim Planalto, na cidade de São Paulo, SP; **4) IZILDINA LUCIANA DE CAMPOS**, arrumadeira, RG nº 13.144.308-2-SSP-SP, CPF nº 013.356.058-94, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **MARIO LUIZ DE CAMPOS**, aposentado, RG nº 5.985.568-X-SSP-SP, CPF nº 690.306.858-91, brasileiros, residentes e domiciliados na Avenida Manuel Pimentel, nº 266, Jardim Planalto, na cidade de São Paulo, SP; e **5) VALQUIRIA BARBOSA DA SILVA**, brasileira, autônoma, RG nº 24.486.903-7-SSP-SP, CPF nº 259.362.698-41, solteira, residente e domiciliada na Avenida Manuel Pimentel, nº 266, Jardim Planalto, na cidade de São Paulo, SP.

Adriana Bergamo Bianchini da Silva
OFICIAL INTERINA

* * * * *

AV-7/M.41.244 em 25 de julho de 2019

PROTOCOLO OFICIAL Nº 692.454 (CASAMENTO).

Selo Digital:1429353E112DF50069245419L

Do formal de partilha de 03 de junho de 2019, extraído dos autos de inventário e partilha nº 1013818-19.2016.8.26.0009, processados perante o Juízo de Direito da 1ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional IX - Vila Prudente, desta Capital, e da certidão de casamento expedida aos 04 de outubro de 2003, continua na ficha 03

matrícula

41.244

ficha

03

SEXTO
6ºOFICIAL DE REGISTRO DE
IMÓVEIS DE SÃO PAULOCNS nº
14293-5

São Paulo, 31 de julho de 1980

pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do Distrito de Sapopemba, desta Capital, nº 3.079, folha 098, livro B-011, transcrita no título, verifica-se que **VALERIO ANTONIO BARBOSA DA SILVA** contraiu matrimônio aos 04 de outubro de 2003, com **RENATA CRISTIANE PESSOTA**, pelo regime da comunhão parcial de bens, passando a contraente assinar **RENATA CRISTIANE PESSOTA BARBOSA DA SILVA**.

Adriana Bergamo Bianchini da Silva
OFICIAL INTERINA

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃODocumento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ri digital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital