



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ATIBAIA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO DA
1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE ATIBAIA/SP DA**

Processo nº 0002326-80.2023.8.26.0048

O MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA/SP, pessoa jurídica de direito público interno, já qualificado na presente demanda, através de seu(ua) procurador(a) municipal, vem, sempre respeitosamente, à presença de V. Exa., para expor e requerer o quanto segue.

Chegou ao conhecimento do Município de Atibaia que o imóvel de matrícula nº 74259 dessa cidade, município e comarca de Atibaia/SP, será levado a leilão em decorrência da presente ação.

O imóvel possui débitos fiscais decorrentes de tributos cujo fato gerador é a propriedade, domínio útil ou posse de bens imóveis ou a estes estão vinculados, nos termos do que descreve o art. 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, no valor de **R\$ 16.013,87** (dezesesseis mil, treze reais e oitenta e sete centavos, conforme demonstrativo de débitos anexo.

Pelo exposto, diante da sub-rogação dos créditos tributários no preço obtido com a arrematação e ainda valendo-se da preferência material de que goza o crédito tributário, requer que V. Exa.:



PREFEITURA MUNICIPAL DE ATIBAIA PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

- a) declare a sub-rogação do crédito tributário da Fazenda Pública Municipal no produto da arrematação, declarando a sua preferência em relação aos demais créditos, sob pena de ensejar a aplicação da regra contida no caput do art. 130 do CTN;
- b) em decorrência da supracitada preferência, seja escalonado o crédito tributário como o primeiro na ordem de pagamento dos credores, notadamente em relação ao crédito tributário no valor retro informado, sem prejuízo de acréscimo de eventuais valores devidos até a data do efetivo levantamento, além da atualização monetária e incidência de juros.

Nestes termos, pede deferimento.

Atibaia, 15 de julho de 2.026.

Maria Valeria Libera Colicigno

OAB/SP Nº 84.291

Procuradora do Município

Memorando 45.375/2026



PREFEITURA DA ESTANCIA DE ATIBAIA

FICHA CADASTRO IMOBILIÁRIO

Insc. Imobiliária: 19.071.006.00.0056262.1

ENDEREÇO DE LOCALIZAÇÃO

Logradouro: RUA CARANGUEJO Nº: 0
Complemento: Cond. /
Quadra: D Lote: 06 Loteamento: RANCHO MARINGA
Bairro/Loteamento: PORTAO / RANCHO MARINGA Apartamento: CEP: 12948-294

ENDEREÇO DE CORRESPONDÊNCIA

Logradouro: RUA PROF ISMENIA CUNHA CINTRA Nº: 100
Complemento: Bairro/Loteamento: ITAPETINGA Apt.:
Município: ATIBAIA UF: SP CEP: 12946--633

PROPRIETÁRIO/COMPROMISSÁRIO/POSSUIDOR

Nome: LAERCIO BIAZETTO CPF/CNPJ: 059.256.128-33
Nome: SANDRA CHERFEN ZIGAIB BIAZETTO CPF/CNPJ: 077.850.748-36

Corresponsáveis: RG: CNPJ/CPF: TIPO:

TERRENO

Área M²	Área Comum M²	Área Global M²	Fator Prof.	Testada	Valor M²	Matrícula
3.171,00	3.171,00	3.171,00	0,7433	43.8	22,8909	74259

VALOR BASE CALCULO (70%)

Exercício:	2026
Valor Venal Terreno:	37.767,76
Valor Venal Excedente:	0,00
Valor Venal da Área Comum do Terreno:	0,00
Valor Venal Construção:	0,00
Valor Venal Construção Área Comum:	0,00
Valor Venal Total:	37.767,76

VALOR VENAL ATUALIZADO

Exercício:	2026
Valor Venal Terreno:	53.953,95
Valor Venal Excedente:	0,00
Valor Venal da Área Comum do Terreno:	0,00
Valor Venal Construção:	0,00
Valor Venal Construção Área Comum:	0,00
Valor Venal Total:	53.953,95

HISTÓRICO

Data	Descrição Alterações
16/06/2026	- Compra e venda //// EFET ALT PROPR EXCL COMPROMIS CONF MATR MEM 306/2026 (RSL)
18/02/2025	56687/2024 - EFET ALT COMPROMISS/END CORRESP CONF PROC DIGITAL - (GSA)
20/11/2024	- *S/M - CLEMENTINA ROSSATI NIETO - EM 22/09/08



Estado de São Paulo
PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA
Relatório Extrato do Contribuinte POR PARCELAS

Contribuinte: (ESPÓLIO) MARIA BATISTA AMORIM - ESPOLIO
CPF/CNPJ: 056.280.188-05 Nome social/Fantasia: MARIA BATISTA AMORIM

Imóveis 343762 Rua ALVORADA, 359 - BROTAS - JARDIM IMPERIAL
- 12950-440
Inscrição Municipal: 10.105.017.01.0092244.1
Proprietário(s): (ESPÓLIO) MARIA BATISTA AMORIM - ESPOLIO
Corresponsáveis:

Dívidas Ativas																			
Ano/Parc	Crédito	Dt. Vcto	Valor	Vi. Desc.	Correção	Juros	Multa	Total	Honorários	Total c/ Honor.	Situação	Dt. Pagto.	Vi. Pago	Vi. Dif.	Ajuiz.	CDA	N° Processo	Prot.	Data Leilão
2012/1	IPTU	20/01/2012	8,19	0,00	10,19	15,99	0,37	34,74	3,47	38,21	Aberta		0,00	0,00	SIM	972406/2013	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----
2012/2	IPTU	20/02/2012	8,19	0,00	10,09	15,81	0,37	34,46	3,45	37,91	Aberta		0,00	0,00	SIM	972406/2013	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----
2012/3	IPTU	20/03/2012	8,19	0,00	10,01	15,65	0,36	34,21	3,42	37,63	Aberta		0,00	0,00	SIM	972406/2013	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----
2012/4	IPTU	20/04/2012	8,19	0,00	9,97	15,53	0,36	34,05	3,40	37,46	Aberta		0,00	0,00	SIM	972406/2013	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----
2012/5	IPTU	20/05/2012	8,19	0,00	9,86	15,34	0,36	33,75	3,38	37,12	Aberta		0,00	0,00	SIM	972406/2013	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----
2012/6	IPTU	20/06/2012	8,19	0,00	9,79	15,19	0,36	33,53	3,35	36,88	Aberta		0,00	0,00	SIM	972406/2013	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----
2012/7	IPTU	20/07/2012	8,19	0,00	9,78	15,09	0,36	33,42	3,34	36,76	Aberta		0,00	0,00	SIM	972406/2013	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----
Valor Lançado:			57,33	Pagamentos do Ano:			0,00			Valor Pendente do Ano:			261,98						
Ano/Parc	Crédito	Dt. Vcto	Valor	Vi. Desc.	Correção	Juros	Multa	Total	Honorários	Total c/ Honor.	Situação	Dt. Pagto.	Vi. Pago	Vi. Dif.	Ajuiz.	CDA	N° Processo	Prot.	Data Leilão
2013/1	IPTU	20/01/2013	7,56	0,00	8,47	12,98	0,32	29,33	2,93	32,26	Aberta		0,00	0,00	SIM	974122/2014	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----
2013/2	IPTU	20/02/2013	7,56	0,00	8,34	12,80	0,32	29,02	2,90	31,92	Aberta		0,00	0,00	SIM	974122/2014	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----
2013/3	IPTU	20/03/2013	7,56	0,00	8,24	12,64	0,32	28,76	2,88	31,64	Aberta		0,00	0,00	SIM	974122/2014	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----
2013/4	IPTU	20/04/2013	7,56	0,00	8,17	12,51	0,31	28,55	2,86	31,40	Aberta		0,00	0,00	SIM	974122/2014	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----
2013/5	IPTU	20/05/2013	7,56	0,00	8,08	12,36	0,31	28,31	2,83	31,14	Aberta		0,00	0,00	SIM	974122/2014	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----
2013/6	IPTU	20/06/2013	7,56	0,00	8,02	12,23	0,31	28,12	2,81	30,93	Aberta		0,00	0,00	SIM	974122/2014	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----
2013/7	IPTU	20/07/2013	7,56	0,00	7,98	12,12	0,31	27,97	2,80	30,77	Aberta		0,00	0,00	SIM	974122/2014	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----
2013/8	IPTU	20/08/2013	7,56	0,00	7,98	12,04	0,31	27,89	2,79	30,68	Aberta		0,00	0,00	SIM	974122/2014	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----
Valor Lançado:			60,48	Pagamentos do Ano:			0,00			Valor Pendente do Ano:			250,75						
Ano/Parc	Crédito	Dt. Vcto	Valor	Vi. Desc.	Correção	Juros	Multa	Total	Honorários	Total c/ Honor.	Situação	Dt. Pagto.	Vi. Pago	Vi. Dif.	Ajuiz.	CDA	N° Processo	Prot.	Data Leilão
2014/1	IPTU	20/01/2014	8,73	0,00	8,75	18,35	1,75	37,58	3,76	41,34	Aberta		0,00	0,00	SIM	983162/2015	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----
2014/2	IPTU	20/02/2014	8,73	0,00	8,66	18,14	1,74	37,27	3,73	41,00	Aberta		0,00	0,00	SIM	983162/2015	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----
2014/3	IPTU	20/03/2014	8,73	0,00	8,54	17,89	1,73	36,89	3,69	40,58	Aberta		0,00	0,00	SIM	983162/2015	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----
2014/4	IPTU	20/04/2014	8,73	0,00	8,38	17,61	1,71	36,43	3,64	40,07	Aberta		0,00	0,00	SIM	983162/2015	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----
2014/5	IPTU	20/05/2014	8,73	0,00	8,27	17,37	1,70	36,07	3,61	39,68	Aberta		0,00	0,00	SIM	983162/2015	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----
2014/6	IPTU	20/06/2014	8,73	0,00	8,19	17,17	1,69	35,78	3,58	39,36	Aberta		0,00	0,00	SIM	983162/2015	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----
2014/7	IPTU	20/07/2014	8,73	0,00	8,12	16,98	1,69	35,52	3,55	39,07	Aberta		0,00	0,00	SIM	983162/2015	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----
2014/8	IPTU	20/08/2014	8,73	0,00	8,12	16,87	1,69	35,41	3,54	38,95	Aberta		0,00	0,00	SIM	983162/2015	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----
2014/9	IPTU	20/09/2014	8,73	0,00	8,08	16,71	1,68	35,20	3,52	38,72	Aberta		0,00	0,00	SIM	983162/2015	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----

fls. 159



Estado de São Paulo

PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA

Relatório Extrato do Contribuinte POR PARCELAS

Contribuinte:		(ESPÓLIO) MARIA BATISTA AMORIM - ESPOLIO																					
CPF/CNPJ:		056.280.188-05				Nome social/Fantasia:				MARIA BATISTA AMORIM													
Valor Lançado:		78,57				Pagamentos do Ano:				0,00				Valor Pendente do Ano:				358,76					
Ano/Parc	Crédito	Dt. Vcto	Valor	Vi. Desc.	Correção	Juros	Multa	Total	Honorários	Total c/ Honor.	Situação	Dt. Pagto.	Vi. Pago	Vi. Dif.	Ajuíz.	CDA	Nº Processo	Prot.	Data Leilão				
2015/1	IPTU	20/01/2015	42,59	0,00	37,56	77,42	8,02	165,59	16,56	182,15	Aberta		0,00	0,00	SIM	995195/2016	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----				
2015/2	IPTU	20/02/2015	42,58	0,00	36,57	75,90	7,92	162,97	16,30	179,27	Aberta		0,00	0,00	SIM	995195/2016	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----				
2015/3	IPTU	20/03/2015	42,58	0,00	35,61	74,44	7,82	160,45	16,04	176,50	Aberta		0,00	0,00	SIM	995195/2016	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----				
2015/4	IPTU	20/04/2015	42,58	0,00	34,60	72,94	7,72	157,84	15,78	173,62	Aberta		0,00	0,00	SIM	995195/2016	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----				
2015/5	IPTU	20/05/2015	42,58	0,00	34,05	71,88	7,66	156,17	15,62	171,79	Aberta		0,00	0,00	SIM	995195/2016	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----				
2015/6	IPTU	20/06/2015	42,58	0,00	33,49	70,82	7,61	154,50	15,45	169,95	Aberta		0,00	0,00	SIM	995195/2016	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----				
2015/7	IPTU	20/07/2015	42,58	0,00	32,89	69,73	7,55	152,75	15,28	168,02	Aberta		0,00	0,00	SIM	995195/2016	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----				
2015/8	IPTU	20/08/2015	42,58	0,00	32,43	68,78	7,50	151,29	15,13	166,42	Aberta		0,00	0,00	SIM	995195/2016	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----				
2015/9	IPTU	20/09/2015	42,58	0,00	32,26	68,10	7,48	150,42	15,04	165,46	Aberta		0,00	0,00	SIM	995195/2016	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----				
Valor Lançado:		383,23				Pagamentos do Ano:				0,00				Valor Pendente do Ano:				1.553,18					
Ano/Parc	Crédito	Dt. Vcto	Valor	Vi. Desc.	Correção	Juros	Multa	Total	Honorários	Total c/ Honor.	Situação	Dt. Pagto.	Vi. Pago	Vi. Dif.	Ajuíz.	CDA	Nº Processo	Prot.	Data Leilão				
2016/1	IPTU	20/01/2016	46,81	0,00	32,79	70,21	7,96	157,77	15,78	173,55	Aberta		0,00	0,00	SIM	1031583/2019	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----				
2016/3	IPTU	20/03/2016	46,80	0,00	31,08	67,60	7,79	153,27	15,33	168,60	Aberta		0,00	0,00	SIM	1031583/2019	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----				
2016/4	IPTU	20/04/2016	46,80	0,00	30,75	66,77	7,76	152,08	15,21	167,29	Aberta		0,00	0,00	SIM	1031583/2019	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----				
Valor Lançado:		140,41				Pagamentos do Ano:				0,00				Valor Pendente do Ano:				509,43					
Ano/Parc	Crédito	Dt. Vcto	Valor	Vi. Desc.	Correção	Juros	Multa	Total	Honorários	Total c/ Honor.	Situação	Dt. Pagto.	Vi. Pago	Vi. Dif.	Ajuíz.	CDA	Nº Processo	Prot.	Data Leilão				
2017/1	IPTU	20/01/2017	67,29	0,00	40,36	85,90	10,77	204,32	20,43	224,75	Aberta		0,00	0,00	SIM	1023220/2018	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----				
2017/2	IPTU	20/02/2017	67,32	0,00	39,97	84,87	10,73	202,89	20,29	223,18	Aberta		0,00	0,00	SIM	1023220/2018	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----				
2017/3	IPTU	20/03/2017	67,32	0,00	39,62	83,84	10,69	201,47	20,15	221,62	Aberta		0,00	0,00	SIM	1023220/2018	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----				
2017/4	IPTU	20/04/2017	67,32	0,00	39,35	82,88	10,67	200,22	20,02	220,24	Aberta		0,00	0,00	SIM	1023220/2018	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----				
2017/5	IPTU	20/05/2017	67,32	0,00	39,20	82,02	10,65	199,19	19,92	219,11	Aberta		0,00	0,00	SIM	1023220/2018	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----				
2017/6	IPTU	20/06/2017	67,32	0,00	38,87	81,02	10,62	197,83	19,78	217,61	Aberta		0,00	0,00	SIM	1023220/2018	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----				
2017/7	IPTU	20/07/2017	67,32	0,00	39,12	80,47	10,64	197,55	19,76	217,30	Aberta		0,00	0,00	SIM	1023220/2018	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----				
2017/8	IPTU	20/08/2017	67,32	0,00	38,86	79,53	10,62	196,33	19,63	215,96	Aberta		0,00	0,00	SIM	1023220/2018	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----				
2017/9	IPTU	20/09/2017	67,32	0,00	38,66	78,64	10,60	195,22	19,52	214,74	Aberta		0,00	0,00	SIM	1023220/2018	1008954-10.2019.8.26.0048	NAO	-----				
Valor Lançado:		605,85				Pagamentos do Ano:				0,00				Valor Pendente do Ano:				1.974,52					
Ano/Parc	Crédito	Dt. Vcto	Valor	Vi. Desc.	Correção	Juros	Multa	Total	Honorários	Total c/ Honor.	Situação	Dt. Pagto.	Vi. Pago	Vi. Dif.	Ajuíz.	CDA	Nº Processo	Prot.	Data Leilão				
2018/1	IPTU	20/01/2018	70,40	0,00	39,00	78,11	10,94	198,45	19,84	218,30	Aberta		0,00	0,00	SIM	1067902/2019	15037225220228260048	NAO	-----				
2018/2	IPTU	20/02/2018	70,40	0,00	38,68	77,12	10,91	197,11	19,71	216,82	Aberta		0,00	0,00	SIM	1067902/2019	15037225220228260048	NAO	-----				
2018/3	IPTU	20/03/2018	70,40	0,00	38,34	76,12	10,87	195,73	19,57	215,30	Aberta		0,00	0,00	SIM	1067902/2019	15037225220228260048	NAO	-----				
2018/4	IPTU	20/04/2018	70,40	0,00	38,24	75,29	10,86	194,79	19,48	214,27	Aberta		0,00	0,00	SIM	1067902/2019	15037225220228260048	NAO	-----				
2018/5	IPTU	20/05/2018	70,40	0,00	38,00	74,36	10,84	193,60	19,36	212,96	Aberta		0,00	0,00	SIM	1067902/2019	15037225220228260048	NAO	-----				
2018/6	IPTU	20/06/2018	70,40	0,00	37,57	73,31	10,80	192,08	19,21	211,29	Aberta		0,00	0,00	SIM	1067902/2019	15037225220228260048	NAO	-----				
2018/7	IPTU	20/07/2018	70,40	0,00	36,22	71,65	10,66	188,93	18,89	207,82	Aberta		0,00	0,00	SIM	1067902/2019	15037225220228260048	NAO	-----				
2018/8	IPTU	20/08/2018	70,40	0,00	35,87	70,67	10,63	187,57	18,76	206,33	Aberta		0,00	0,00	SIM	1067902/2019	15037225220228260048	NAO	-----				
2018/9	IPTU	20/09/2018	70,40	0,00	35,97	69,99	10,64	187,00	18,70	205,70	Aberta		0,00	0,00	SIM	1067902/2019	15037225220228260048	NAO	-----				
Valor Lançado:		633,60				Pagamentos do Ano:				0,00				Valor Pendente do Ano:				1.908,79					
Ano/Parc	Crédito	Dt. Vcto	Valor	Vi. Desc.	Correção	Juros	Multa	Total	Honorários	Total c/ Honor.	Situação	Dt. Pagto.	Vi. Pago	Vi. Dif.	Ajuíz.	CDA	Nº Processo	Prot.	Data Leilão				

fls. 160



Estado de São Paulo
PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA
Relatório Extrato do Contribuinte POR PARCELAS

Contribuinte: (ESPÓLIO) MARIA BATISTA AMORIM - ESPOLIO																			
CPF/CNPJ: 056.280.188-05				Nome social/Fantasia: MARIA BATISTA AMORIM															
2019/1	IPTU	20/02/2019	73,61	0,00	36,30	68,47	10,99	189,37	18,94	208,31	Aberta		0,00	0,00	SIM	1510325/2020	150372252022028260048	NAO	-----
2019/2	IPTU	20/03/2019	73,61	0,00	35,83	67,42	10,94	187,80	18,78	206,58	Aberta		0,00	0,00	SIM	1510325/2020	150372252022028260048	NAO	-----
2019/3	IPTU	20/04/2019	73,61	0,00	35,01	66,15	10,86	185,63	18,56	204,19	Aberta		0,00	0,00	SIM	1510325/2020	150372252022028260048	NAO	-----
2019/4	IPTU	20/05/2019	73,61	0,00	34,40	65,02	10,80	183,83	18,38	202,21	Aberta		0,00	0,00	SIM	1510325/2020	150372252022028260048	NAO	-----
2019/5	IPTU	20/06/2019	73,61	0,00	34,26	64,18	10,79	182,84	18,28	201,12	Aberta		0,00	0,00	SIM	1510325/2020	150372252022028260048	NAO	-----
2019/6	IPTU	20/07/2019	73,61	0,00	34,25	63,42	10,79	182,07	18,21	200,28	Aberta		0,00	0,00	SIM	1510325/2020	150372252022028260048	NAO	-----
2019/7	IPTU	20/08/2019	73,61	0,00	34,04	62,54	10,77	180,96	18,10	199,06	Aberta		0,00	0,00	SIM	1510325/2020	150372252022028260048	NAO	-----
2019/8	IPTU	20/09/2019	73,61	0,00	33,92	61,72	10,75	180,00	18,00	198,00	Aberta		0,00	0,00	SIM	1510325/2020	150372252022028260048	NAO	-----
2019/9	IPTU	20/10/2019	73,61	0,00	33,97	61,00	10,76	179,34	17,93	197,27	Aberta		0,00	0,00	SIM	1510325/2020	150372252022028260048	NAO	-----
Valor Lançado: 662,49				Pagamentos do Ano: 0,00				Valor Pendente do Ano: 1.817,02											
Ano/Parc	Crédito	Dt. Vcto	Valor	Vi. Desc.	Correção	Juros	Multa	Total	Honorários	Total c/ Honor.	Situação	Dt. Pagto.	Vi. Pago	Vi. Dif.	Ajuíz.	CDA	N° Processo	Prot.	Data Leilão
2020/1	IPTU	20/01/2020	81,75	0,00	35,65	64,10	11,74	193,24	19,32	212,56	Aberta		0,00	0,00	SIM	1522839/2021	15032118320248260048	NAO	-----
2020/2	IPTU	20/02/2020	81,75	0,00	35,40	63,14	11,72	192,01	19,20	211,21	Aberta		0,00	0,00	SIM	1522839/2021	15032118320248260048	NAO	-----
2020/3	IPTU	20/03/2020	81,75	0,00	35,11	62,17	11,69	190,72	19,07	209,79	Aberta		0,00	0,00	SIM	1522839/2021	15032118320248260048	NAO	-----
2020/4	IPTU	20/04/2020	81,75	0,00	35,03	61,31	11,68	189,77	18,98	208,75	Aberta		0,00	0,00	SIM	1522839/2021	15032118320248260048	NAO	-----
2020/5	IPTU	20/05/2020	81,75	0,00	35,39	60,68	11,71	189,53	18,95	208,48	Aberta		0,00	0,00	SIM	1522839/2021	15032118320248260048	NAO	-----
2020/6	IPTU	20/06/2020	81,75	0,00	35,84	60,09	11,76	189,44	18,94	208,38	Aberta		0,00	0,00	SIM	1522839/2021	15032118320248260048	NAO	-----
2020/7	IPTU	20/07/2020	81,75	0,00	35,53	59,11	11,73	188,12	18,81	206,93	Aberta		0,00	0,00	SIM	1522839/2021	15032118320248260048	NAO	-----
2020/8	IPTU	20/08/2020	81,75	0,00	35,11	58,08	11,69	186,63	18,66	205,29	Aberta		0,00	0,00	SIM	1522839/2021	15032118320248260048	NAO	-----
Valor Lançado: 654,00				Pagamentos do Ano: 0,00				Valor Pendente do Ano: 1.671,41											
Ano/Parc	Crédito	Dt. Vcto	Valor	Vi. Desc.	Correção	Juros	Multa	Total	Honorários	Total c/ Honor.	Situação	Dt. Pagto.	Vi. Pago	Vi. Dif.	Ajuíz.	CDA	N° Processo	Prot.	Data Leilão
2021/1	IPTU	10/03/2021	84,95	0,00	30,49	52,53	11,54	179,51	17,95	197,46	Aberta		0,00	0,00	SIM	1538871/2022	15032118320248260048	NAO	-----
2021/2	IPTU	20/03/2021	84,95	0,00	30,49	51,72	11,54	178,70	17,87	196,57	Aberta		0,00	0,00	SIM	1538871/2022	15032118320248260048	NAO	-----
2021/3	IPTU	20/04/2021	84,95	0,00	29,42	50,44	11,44	176,25	17,62	193,88	Aberta		0,00	0,00	SIM	1538871/2022	15032118320248260048	NAO	-----
2021/4	IPTU	20/05/2021	84,95	0,00	29,07	49,48	11,40	174,90	17,49	192,39	Aberta		0,00	0,00	SIM	1538871/2022	15032118320248260048	NAO	-----
2021/5	IPTU	20/06/2021	84,95	0,00	28,13	48,29	11,31	172,68	17,27	189,95	Aberta		0,00	0,00	SIM	1538871/2022	15032118320248260048	NAO	-----
2021/6	IPTU	20/07/2021	84,95	0,00	27,53	47,24	11,25	170,97	17,10	188,07	Aberta		0,00	0,00	SIM	1538871/2022	15032118320248260048	NAO	-----
2021/7	IPTU	20/08/2021	84,95	0,00	26,46	46,01	11,14	168,56	16,86	185,42	Aberta		0,00	0,00	SIM	1538871/2022	15032118320248260048	NAO	-----
2021/8	IPTU	20/09/2021	84,95	0,00	25,50	44,84	11,05	166,34	16,63	182,97	Aberta		0,00	0,00	SIM	1538871/2022	15032118320248260048	NAO	-----
Valor Lançado: 679,60				Pagamentos do Ano: 0,00				Valor Pendente do Ano: 1.526,70											
Ano/Parc	Crédito	Dt. Vcto	Valor	Vi. Desc.	Correção	Juros	Multa	Total	Honorários	Total c/ Honor.	Situação	Dt. Pagto.	Vi. Pago	Vi. Dif.	Ajuíz.	CDA	N° Processo	Prot.	Data Leilão
2022/1	IPTU	28/01/2022	94,02	0,00	23,35	44,37	11,74	173,48	17,35	190,83	Aberta		0,00	0,00	SIM	1565186/2023	15032118320248260048	NAO	-----
2022/2	IPTU	28/02/2022	94,02	0,00	22,72	43,31	11,67	171,72	17,17	188,89	Aberta		0,00	0,00	SIM	1565186/2023	15032118320248260048	NAO	-----
2022/3	IPTU	28/03/2022	94,02	0,00	21,55	42,07	11,56	169,20	16,92	186,12	Aberta		0,00	0,00	SIM	1565186/2023	15032118320248260048	NAO	-----
2022/4	IPTU	28/04/2022	94,02	0,00	19,71	40,60	11,37	165,70	16,57	182,27	Aberta		0,00	0,00	SIM	1565186/2023	15032118320248260048	NAO	-----
2022/5	IPTU	28/05/2022	94,02	0,00	18,52	39,39	11,25	163,18	16,32	179,50	Aberta		0,00	0,00	SIM	1565186/2023	15032118320248260048	NAO	-----
2022/6	IPTU	28/06/2022	94,02	0,00	17,99	38,42	11,20	161,63	16,16	177,79	Aberta		0,00	0,00	SIM	1565186/2023	15032118320248260048	NAO	-----
2022/7	IPTU	28/07/2022	94,02	0,00	17,25	37,39	11,13	159,79	15,98	175,77	Aberta		0,00	0,00	SIM	1565186/2023	15032118320248260048	NAO	-----
2022/8	IPTU	28/08/2022	94,02	0,00	18,01	36,86	11,20	160,09	16,01	176,10	Aberta		0,00	0,00	SIM	1565186/2023	15032118320248260048	NAO	-----
Valor Lançado: 752,16				Pagamentos do Ano: 0,00				Valor Pendente do Ano: 1.457,27											
Ano/Parc	Crédito	Dt. Vcto	Valor	Vi. Desc.	Correção	Juros	Multa	Total	Honorários	Total c/ Honor.	Situação	Dt. Pagto.	Vi. Pago	Vi. Dif.	Ajuíz.	CDA	N° Processo	Prot.	Data Leilão



Estado de São Paulo

PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA

Relatório Extrato do Contribuinte POR PARCELAS

Contribuinte: (ESPÓLIO) MARIA BATISTA AMORIM - ESPOLIO																					
CPF/CNPJ:		056.280.188-05				Nome social/Fantasia:				MARIA BATISTA AMORIM											
2023/1	IPTU	15/02/2023	73,28	0,00	12,74	24,69	8,60	119,31	11,93	131,24	Aberta	0,00	0,00	-----	1574373/2024	---	NAO	-----			
2023/2	IPTU	15/03/2023	73,28	0,00	12,03	23,89	8,53	117,73	11,77	129,50	Aberta	0,00	0,00	-----	1574373/2024	---	NAO	-----			
2023/3	IPTU	15/04/2023	73,28	0,00	11,42	23,12	8,47	116,29	11,63	127,92	Aberta	0,00	0,00	-----	1574373/2024	---	NAO	-----			
2023/4	IPTU	15/05/2023	73,28	0,00	10,91	22,39	8,42	115,00	11,50	126,50	Aberta	0,00	0,00	-----	1574373/2024	---	NAO	-----			
2023/5	IPTU	15/06/2023	73,28	0,00	10,72	21,76	8,40	114,16	11,42	125,58	Aberta	0,00	0,00	-----	1574373/2024	---	NAO	-----			
2023/6	IPTU	15/07/2023	73,28	0,00	10,79	21,19	8,41	113,67	11,37	125,04	Aberta	0,00	0,00	-----	1574373/2024	---	NAO	-----			
2023/7	IPTU	15/08/2023	73,28	0,00	10,68	20,57	8,40	112,93	11,29	124,22	Aberta	0,00	0,00	-----	1574373/2024	---	NAO	-----			
2023/8	IPTU	15/09/2023	73,28	0,00	10,49	19,94	8,38	112,09	11,21	123,30	Aberta	0,00	0,00	-----	1574373/2024	---	NAO	-----			
2023/9	IPTU	15/10/2023	73,28	0,00	10,27	19,30	8,36	111,21	11,12	122,33	Aberta	0,00	0,00	-----	1574373/2024	---	NAO	-----			
2023/10	IPTU	15/11/2023	73,28	0,00	10,07	18,67	8,34	110,36	11,04	121,40	Aberta	0,00	0,00	-----	1574373/2024	---	NAO	-----			
2023/11	IPTU	15/12/2023	73,28	0,00	9,84	18,04	8,31	109,47	10,95	120,42	Aberta	0,00	0,00	-----	1574373/2024	---	NAO	-----			
Valor Lançado:		806,08				Pagamentos do Ano:				0,00				Valor Pendente do Ano:				1.377,44			
Ano/Parc	Crédito	Dt. Vcto	Valor	Vi. Desc.	Correção	Juros	Multa	Total	Honorários	Total c/ Honor.	Situação	Dt. Pagto.	Vi. Pago	Vi. Dif.	Ajuíz.	CDA	N° Processo	Prot.	Data Leilão		
2024/1	IPTU	21/03/2024	847,92	0,00	96,68	185,14	94,46	1.224,20	122,42	1.346,62	Aberta		0,00	0,00	-----	---	---	NAO	-----		
Valor Lançado:		847,92				Pagamentos do Ano:				0,00				Valor Pendente do Ano:				1.346,62			

Total Pagtos: 0,00

Valor Pendente Total: 16.013,87

Valores em aberto do contribuinte				
	Débitos	Dívidas com Honorários	Parcelamentos	Total
Vencidos:	0,00	16.013,87	0,00	16.013,87
À Vencer:	0,00	0,00	0,00	0,00