

# JOSIANE CRISTINA

ADVOGADA

Emissão: 07/03/2024

## ATUALIZAÇÃO DE DÉBITOS

Fls. 1 de 4

Autor: Cond. Ed. Manon X Réu: Marcos A. M. Ourique - apto 1401

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt Juros	% Juros	V. Juros	Total
20/03/2016	CONDOMINIO 02/2016	339,30	2%	63.63917	499,57	20/03/2016	95,0000%	474,59	984,15
20/01/2017	CONDOMINIO 12/2016	373,24	2%	66.188858	528,37	20/01/2017	85,0000%	449,11	988,04
10/02/2017	CONDOMINIO 01/2017	373,24	2%	66.466851	526,16	10/02/2017	84,0000%	441,97	978,65
10/03/2017	CONDOMINIO 02/2017	373,24	2%	66.626371	524,90	10/03/2017	83,0000%	435,66	971,05
10/04/2017	CONDOMINIO 03/2017	373,24	2%	66.839575	523,22	10/04/2017	82,0000%	429,04	962,72
10/05/2017	CONDOMINIO 04/2017	373,24	2%	66.893046	522,81	10/05/2017	81,0000%	423,47	956,73
10/06/2017	CONDOMINIO 05/2017	373,24	2%	67.13386	520,93	10/06/2017	80,0000%	416,74	948,08
10/07/2017	CONDOMINIO 06/2017	373,24	2%	66.932458	522,50	10/07/2017	79,0000%	412,77	945,72
10/08/2017	CONDOMINIO 07/2017	392,81	2%	67.046243	548,96	10/08/2017	78,0000%	428,18	988,11
10/09/2017	CONDOMINIO 08/2017	392,81	2%	67.026129	549,13	10/09/2017	77,0000%	422,83	982,94
10/10/2017	CONDOMINIO 09/2017	412,81	2%	67.012723	577,20	10/10/2017	76,0000%	438,67	1.027,41
10/11/2017	CONDOMINIO 10/2017	412,81	2%	67.26067	575,07	10/11/2017	75,0000%	431,30	1.017,87
10/12/2017	CONDOMINIO 11/2017	422,81	2%	67.381739	587,95	10/12/2017	74,0000%	435,08	1.034,78
10/01/2018	CONDOMINIO 12/2017	422,81	2%	67.556931	586,42	10/01/2018	73,0000%	428,08	1.026,22
10/02/2018	CONDOMINIO 01/2018	422,81	2%	67.712311	585,08	10/02/2018	72,0000%	421,25	1.018,03
10/03/2018	CONDOMINIO 02/2018	402,81	2%	67.834193	556,40	10/03/2018	71,0000%	395,04	962,56
10/04/2018	CONDOMINIO 03/2018	402,81	2%	67.881676	556,01	10/04/2018	70,0000%	389,20	956,33
10/05/2018	CONDOMINIO 04/2018	402,81	2%	68.024227	554,84	10/05/2018	69,0000%	382,83	948,76
10/06/2018	CONDOMINIO 05/2018	402,81	2%	68.316731	552,47	10/06/2018	68,0000%	375,67	939,18
10/07/2018	CONDOMINIO 06/2018	402,81	2%	69.29366	544,68	10/07/2018	67,0000%	364,93	920,50
10/08/2018	CONDOMINIO 07/2018	422,46	2%	69.466894	569,83	10/08/2018	66,0000%	376,08	957,30
10/09/2018	CONDOMINIO 08/2018	422,46	2%	69.466894	569,83	10/09/2018	65,0000%	370,38	951,60
10/10/2018	CONDOMINIO 09/2018	422,46	2%	69.675294	568,12	10/10/2018	64,0000%	363,59	943,07
10/11/2018	CONDOMINIO 10/2018	422,46	2%	69.953995	565,86	10/11/2018	63,0000%	356,49	933,66
10/12/2018	CONDOMINIO 11/2018	422,46	2%	69.77911	567,28	10/12/2018	62,0000%	351,71	930,33
10/01/2019	CONDOMINIO 12/2018	422,46	2%	69.8768	566,48	10/01/2019	61,0000%	345,55	923,35
10/02/2019	CONDOMINIO 01/2019	422,46	2%	70.128356	564,45	10/02/2019	60,0000%	338,67	914,40
10/03/2019	CONDOMINIO 02/2019	422,46	2%	70.507049	561,42	10/03/2019	59,0000%	331,23	903,87
10/04/2019	CONDOMINIO 03/2019	422,46	2%	71.049953	557,13	10/04/2019	58,0000%	323,13	891,40
10/05/2019	CONDOMINIO 04/2019	422,46	2%	71.476252	553,81	10/05/2019	57,0000%	315,67	880,55
10/06/2019	CONDOMINIO 05/2019	436,27	2%	71.583466	571,05	10/06/2019	56,0000%	319,78	902,25

# JOSIANE CRISTINA

ADVOGADA

Emissão: 07/03/2024

## ATUALIZAÇÃO DE DÉBITOS

Fls. 2 de 4

Autor: Cond. Ed. Manon X Réu: Marcos A. M. Ourique - apto 1401

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt Juros	% Juros	V. Juros	Total
10/07/2019	CONDOMINIO 06/2019	436,27	2%	71.590624	571,00	10/07/2019	55,0000%	314,05	896,47
10/08/2019	CONDOMINIO 07/2019	436,27	2%	71.662214	570,43	10/08/2019	54,0000%	308,03	889,86
10/09/2019	CONDOMINIO 08/2019	436,27	2%	71.748208	569,74	10/09/2019	53,0000%	301,96	883,09
10/10/2019	CONDOMINIO 09/2019	436,27	2%	71.712333	570,03	10/10/2019	52,0000%	296,41	877,84
10/11/2019	CONDOMINIO 10/2019	436,27	2%	71.741017	569,80	10/11/2019	51,0000%	290,59	871,78
10/12/2019	CONDOMINIO 11/2019	422,46	2%	72.128418	548,80	10/12/2019	50,0000%	274,40	834,17
10/01/2020	CONDOMINIO 12/2019	422,46	2%	73.008384	542,18	10/01/2020	49,0000%	265,66	818,68
10/02/2020	CONDOMINIO 01/2020	422,46	2%	73.147099	541,16	10/02/2020	48,0000%	259,75	811,73
10/03/2020	CONDOMINIO 02/2020	412,46	2%	73.271449	527,45	10/03/2020	47,0000%	247,90	785,89
10/04/2020	CONDOMINIO 03/2020	412,46	2%	73.403337	526,50	10/04/2020	46,0000%	242,19	779,22
10/05/2020	CONDOMINIO 04/2020	412,46	2%	73.234509	527,72	10/05/2020	45,0000%	237,47	775,74
10/06/2020	CONDOMINIO 05/2020	412,46	2%	73.051422	529,04	10/06/2020	44,0000%	232,77	772,39
10/07/2020	CONDOMINIO 06/2020	412,46	2%	73.270576	527,46	10/07/2020	43,0000%	226,80	764,80
10/08/2020	CONDOMINIO 07/2020	412,46	2%	73.592966	525,15	10/08/2020	42,0000%	220,56	756,21
10/09/2020	CONDOMINIO 08/2020	412,46	2%	73.8579	523,26	10/09/2020	41,0000%	214,53	748,25
10/10/2020	CONDOMINIO 09/2020	412,46	2%	74.500463	518,75	10/10/2020	40,0000%	207,50	736,62
10/11/2020	CONDOMINIO 10/2020	462,46	2%	75.163517	576,50	10/11/2020	39,0000%	224,83	812,86
10/12/2020	CONDOMINIO 11/2020	462,46	2%	75.87757	571,08	10/12/2020	38,0000%	217,01	799,51
10/01/2021	CONDOMINIO 12/2020	462,46	2%	76.985382	562,86	10/01/2021	37,0000%	208,25	782,36
10/02/2021	CONDOMINIO 01/2021	533,46	2%	77.193242	647,53	10/02/2021	36,0000%	233,11	893,59
10/03/2021	CONDOMINIO 02/2021	511,56	2%	77.826226	615,89	10/03/2021	35,0000%	215,56	843,76
10/04/2021	CONDOMINIO 03/2021	511,56	2%	78.495531	610,64	10/04/2021	34,0000%	207,61	830,46
10/05/2021	CONDOMINIO 04/2021	511,56	2%	78.793814	608,33	10/05/2021	33,0000%	200,74	821,23
10/06/2021	CONDOMINIO 05/2021	511,56	2%	79.550234	602,54	10/06/2021	32,0000%	192,81	807,40
10/07/2021	CONDOMINIO 06/2021	511,56	2%	80.027535	598,95	10/07/2021	31,0000%	185,67	796,59
10/08/2021	CONDOMINIO 07/2021	537,56	2%	80.843815	623,04	10/08/2021	30,0000%	186,91	822,41
10/09/2021	CONDOMINIO 08/2021	537,56	2%	81.55524	617,60	10/09/2021	29,0000%	179,10	809,05
10/10/2021	CONDOMINIO 09/2021	537,56	2%	82.533902	610,28	10/10/2021	28,0000%	170,87	793,35
10/11/2021	CONDOMINIO 10/2021	537,56	2%	83.491295	603,28	10/11/2021	27,0000%	162,88	778,22
10/12/2021	CONDOMINIO 11/2021	511,56	2%	84.192621	569,32	10/12/2021	26,0000%	148,02	728,72
10/01/2022	CONDOMINIO 12/2021	511,56	2%	84.807227	565,19	10/01/2022	25,0000%	141,29	717,78

# JOSIANE CRISTINA

ADVOGADA

Emissão: 07/03/2024

## ATUALIZAÇÃO DE DÉBITOS

Fls. 3 de 4

Autor: Cond. Ed. Manon X Réu: Marcos A. M. Ourique - apto 1401

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt Juros	% Juros	V. Juros	Total
10/02/2022	CONDOMINIO 01/2022	511,56	2%	85.375435	561,43	10/02/2022	24,0000%	134,74	707,39
10/03/2022	CONDOMINIO 02/2022	511,56	2%	86.229189	555,87	10/03/2022	23,0000%	127,85	694,83
10/04/2022	CONDOMINIO 03/2022	484,60	2%	87.703708	517,73	10/04/2022	22,0000%	113,90	641,98
10/05/2022	CONDOMINIO 04/2022	504,60	2%	88.615826	533,54	10/05/2022	21,0000%	112,04	656,25
10/06/2022	CONDOMINIO 05/2022	484,60	2%	89.014597	510,10	10/06/2022	20,0000%	102,02	622,32
10/07/2022	CONDOMINIO 06/2022	484,60	2%	89.566487	506,96	10/07/2022	19,0000%	96,32	613,41
10/08/2022	CONDOMINIO 07/2022	484,60	2%	89.029088	510,02	10/08/2022	18,0000%	91,80	612,02
10/09/2022	CONDOMINIO 08/2022	484,60	2%	88.753097	511,60	10/09/2022	17,0000%	86,97	608,80
10/10/2022	CONDOMINIO 09/2022	484,60	2%	88.469087	513,25	10/10/2022	16,0000%	82,12	605,63
10/11/2022	CONDOMINIO 10/2022	484,60	2%	88.884891	510,85	10/11/2022	15,0000%	76,62	597,68
10/12/2022	CONDOMINIO 11/2022	484,60	2%	89.222653	508,91	10/12/2022	14,0000%	71,24	590,32
10/01/2023	CONDOMINIO 12/2022	559,60	2%	89.838289	583,65	10/01/2023	13,0000%	75,87	671,19
10/02/2023	CONDOMINIO 01/2023	559,60	2%	90.251545	580,97	10/02/2023	12,0000%	69,71	662,29
10/03/2023	CONDOMINIO 02/2023	507,35	2%	90.946481	522,70	10/03/2023	11,0000%	57,49	590,64
10/04/2023	CONDOMINIO 03/2023	607,35	2%	91.528538	621,75	10/04/2023	10,0000%	62,17	696,35
10/05/2023	CONDOMINIO 04/2023	607,35	2%	92.013639	618,47	10/05/2023	9,0000%	55,66	686,49
10/06/2023	CONDOMINIO 05/2023	656,65	2%	92.344888	666,28	10/06/2023	8,0000%	53,30	732,90
10/07/2023	CONDOMINIO 06/2023	656,65	2%	92.252543	666,95	10/07/2023	7,0000%	46,68	726,96
10/08/2023	CONDOMINIO 07/2023	537,35	2%	92.169515	546,27	10/08/2023	6,0000%	32,77	589,96
10/09/2023	CONDOMINIO 08/2023	537,35	2%	92.353854	545,18	10/09/2023	5,0000%	27,25	583,33
10/10/2023	CONDOMINIO 09/2023	537,35	2%	92.455443	544,58	10/10/2023	4,0000%	21,78	577,25
10/11/2023	CONDOMINIO 10/2023	537,35	2%	92.566389	543,92	10/11/2023	3,0000%	16,31	571,10
10/12/2023	CONDOMINIO 11/2023	537,35	2%	92.658955	543,38	10/12/2023	2,0000%	10,86	565,10
10/01/2024	CONDOMINIO 12/2023	557,35	2%	93.168579	560,52	10/01/2024	1,0000%	5,60	577,33

# JOSIANE CRISTINA

ADVOGADA

Emissão: 07/03/2024

## ATUALIZAÇÃO DE DÉBITOS

Fls. 4 de 4

Autor: Cond. Ed. Manon X Réu: Marcos A. M. Ourique - apto 1401

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt Juros	% Juros	V. Juros	Total
<b>Padrão de Cálculo:</b>						Total do Principal Corrigido:			48.114,31
<b>CORREÇÃO MONETÁRIA:</b>						Total de Multas:			961,86
- Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 29/02/2024						Total de Juros:			20.834,99
- Multiplicador do Cálculo: 93.699639						Total de Despesas Processuais:			0,00
<b>JUROS MORATÓRIOS:</b>						Subtotal:			69.911,16
- Contagem: A cada mudança de mês.						+ Honorários 10%			6.991,11
- Período: Da data da(s) parcela(s) até 29/02/2024.									
- Taxa: 6% ao Ano Simples. (Antes do Novo Código Civil)									
- Taxa: 12% ao Ano Simples. (Após o Novo Código Civil)									
- Incidência: Não calculado Juros sobre Multas.									
<b>MULTA 10% DO ART.523 DO CPC (antigo 475-J):</b>									
- Sobre o Principal (R\$4.811,43), sobre Multas (R\$96,18), sobre Juros Moratórios (R\$2.083,49), sobre Honorários (R\$699,11) Total Multa: 7.690,21.									
<b>HONORÁRIOS 10% DO ART.523 DO CPC:</b>						Total do Cálculo:			<b>76.902,27</b>
- Sobre a mesma Base de Cálculo da Multa (R\$7.690,21) Total Honorários: 7.690,21.						+ Multa 10% CPC Art.523			7.690,21
						+ Honorários 10% CPC Art.523			7.690,21
						Total do Cálculo com			<b>92.282,69</b>