



Administração de Condomínios

RELATÓRIO JURÍDICO

Data de cálculo 01/11/2022
Índice econômico: 99 - TRIBUNAL

Associação: 0662 - ALBEV ASS PROP LOT ALPES CANTAREIRA BEVE

Quadra: CANT - ALPES DA CANTAREIRA

Lote: 3D-02 - JEFFERSON M. C. JUNIOR CPF: 154.411.738-82

Endereço: AI. DOS BEIJA- FLORES 320 - CARAGUATA - MAIRIPORA - SP - CEP: 07622-420

Recibo	Histórico	Vencimento		Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 11078868	Taxa Conservação	16/10/2014	R\$	554,90	554,90	11,10	894,65	356,32	1.816,97
J	Consumo de água	16/10/2014	R\$	37,62	37,62	0,75	60,65	24,16	123,18
J 11078869	Taxa Conservação	16/10/2015	R\$	575,80	575,80	11,51	740,20	283,50	1.611,01
J	Consumo de água	16/10/2015	R\$	54,78	54,78	1,10	70,42	26,97	153,27
J 11078870	Consumo de água	10/11/2015	R\$	54,78	54,78	1,10	69,06	26,34	151,28
J 11078871	Taxa Conservação	16/11/2015	R\$	569,80	569,80	11,40	718,33	273,96	1.573,49
J 11078872	Taxa Conservação	16/12/2015	R\$	569,80	569,80	11,39	701,99	264,57	1.547,75
J	Consumo de água	16/12/2015	R\$	54,78	54,78	1,10	67,50	25,44	148,82
J 11078873	Taxa Conservação	16/01/2016	R\$	601,80	601,80	12,03	725,95	271,46	1.611,24
J	Consumo de água	16/01/2016	R\$	54,78	54,78	1,10	66,08	24,71	146,67
J 11078874	Taxa Conservação	16/02/2016	R\$	601,80	601,80	12,03	706,43	258,29	1.578,55
J	Consumo de água	16/02/2016	R\$	54,78	54,78	1,10	64,31	23,51	143,70
J 11078875	Taxa Conservação	16/03/2016	R\$	601,80	601,80	12,03	691,14	250,09	1.555,06
J	Consumo de água	16/03/2016	R\$	54,78	54,78	1,10	62,92	22,77	141,57
J 11078876	Taxa Conservação	16/04/2016	R\$	601,80	601,80	12,03	679,51	246,30	1.539,64
J	Consumo de água	16/04/2016	R\$	54,78	54,78	1,10	61,86	22,42	140,16
J 11078877	Taxa Conservação	16/05/2016	R\$	601,80	601,80	12,04	666,64	240,83	1.521,31
J	Consumo de água	16/05/2016	R\$	60,63	60,63	1,21	67,16	24,26	153,26
J 11078878	Taxa Conservação	16/06/2016	R\$	630,40	630,40	12,61	682,68	243,59	1.569,28
J	Consumo de água	16/06/2016	R\$	60,63	60,63	1,21	65,66	23,43	150,93
J 11388560	Taxa Conservação	16/07/2016	R\$	630,40	630,40	12,61	670,66	239,44	1.553,11
J	Consumo de Água	16/07/2016	R\$	60,63	60,63	1,21	64,50	23,03	149,37
J 11078879	Taxa Conservação	16/08/2016	R\$	630,40	630,40	12,61	657,63	233,83	1.534,47
J	Consumo de água	16/08/2016	R\$	60,63	60,63	1,21	63,25	22,49	147,58
J 11078880	Taxa Conservação	16/09/2016	R\$	630,40	630,40	12,61	646,86	231,12	1.520,99
J	Consumo de água	16/09/2016	R\$	60,63	60,63	1,21	62,21	22,23	146,28
J 11078881	Taxa Conservação	16/10/2016	R\$	630,40	630,40	12,61	637,60	230,42	1.511,03
J	Consumo de água	16/10/2016	R\$	60,63	60,63	1,21	61,32	22,16	145,32
J 11078882	Taxa Conservação	16/11/2016	R\$	628,10	628,10	12,56	625,51	228,10	1.494,27
J	Consumo de água	16/11/2016	R\$	65,00	65,00	1,30	64,74	23,61	154,65
J 11078883	Taxa Conservação	16/12/2016	R\$	628,10	628,10	12,56	616,39	227,49	1.484,54
J	Consumo de água	16/12/2016	R\$	65,00	65,00	1,30	63,79	23,54	153,63
J 11078884	Taxa Conservação	16/01/2017	R\$	667,10	667,10	13,34	644,54	240,33	1.565,31
J	Consumo de água	16/01/2017	R\$	65,00	65,00	1,30	62,80	23,42	152,52
J 11078885	Taxa Conservação	16/02/2017	R\$	667,10	667,10	13,34	632,67	236,48	1.549,59
J	Consumo de água	16/02/2017	R\$	65,00	65,00	1,30	61,64	23,04	150,98
J 11078886	Taxa Conservação	16/03/2017	R\$	667,10	667,10	13,34	622,01	234,28	1.536,73
J	Consumo de água	16/03/2017	R\$	65,00	65,00	1,30	60,61	22,83	149,74
J 11078887	Taxa Conservação	16/04/2017	R\$	667,10	667,10	13,34	610,91	231,36	1.522,71
J	Consumo de água	16/04/2017	R\$	65,00	65,00	1,30	59,52	22,54	148,36
J 11078888	Taxa Conservação	16/05/2017	R\$	660,10	660,10	13,20	595,00	228,22	1.496,52
J	Consumo de água	16/05/2017	R\$	65,00	65,00	1,30	58,59	22,47	147,36
J 11078889	Taxa Conservação	16/06/2017	R\$	660,10	660,10	13,20	583,88	224,98	1.482,16
J	Consumo de água	16/06/2017	R\$	65,00	65,00	1,30	57,49	22,15	145,94
J 11078890	Taxa Conservação	16/07/2017	R\$	660,10	660,10	13,20	576,63	227,68	1.477,61
J	Consumo de água	16/07/2017	R\$	65,00	65,00	1,30	56,78	22,42	145,50
J 11078891	Taxa Conservação	16/08/2017	R\$	603,00	603,00	12,06	517,64	206,59	1.339,29
J	Consumo de água	16/08/2017	R\$	65,00	65,00	1,30	55,80	22,27	144,37
J 11078892	Taxa Conservação	16/09/2017	R\$	603,00	603,00	12,06	509,58	206,84	1.331,48
J	Consumo de água	16/09/2017	R\$	65,00	65,00	1,30	54,93	22,30	143,53
J 11078893	Taxa Conservação	16/10/2017	R\$	575,00	575,00	11,50	478,17	197,39	1.262,06
J	Consumo de água	16/10/2017	R\$	65,00	65,00	1,30	54,05	22,31	142,66
J 11078894	Taxa Conservação	16/11/2017	R\$	571,00	571,00	11,42	465,34	193,15	1.240,91
J	Consumo de água	16/11/2017	R\$	65,00	65,00	1,30	52,97	21,99	141,26
J 11078895	Taxa Conservação	16/12/2017	R\$	571,00	571,00	11,42	456,77	191,76	1.230,95
J	Consumo de água	16/12/2017	R\$	65,00	65,00	1,30	52,00	21,83	140,13
J 11353144	CONSUMO DE ÁGUA	16/01/2018	R\$	65,00	65,00	0,00	49,98	21,18	136,16
J 11353145	Taxa Conservação	16/01/2018	R\$	603,00	603,00	12,06	472,96	200,38	1.288,40
J 11078896	Taxa Conservação	16/02/2018	R\$	603,00	603,00	12,06	463,73	198,51	1.277,30
J	Consumo de água	16/02/2018	R\$	65,00	65,00	1,30	49,99	21,40	137,69
J 11078897	Taxa Conservação	16/03/2018	R\$	603,00	603,00	12,06	454,78	197,05	1.266,89
J	Consumo de água	16/03/2018	R\$	65,00	65,00	1,30	49,02	21,24	136,56
J 11078898	Taxa Conservação	16/04/2018	R\$	603,00	603,00	12,06	446,35	196,48	1.257,89
J	Consumo de água	16/04/2018	R\$	65,00	65,00	1,30	48,11	21,18	135,59
J 11078899	Taxa Conservação	16/05/2018	R\$	603,00	603,00	12,06	437,31	194,78	1.247,15
J	Consumo de água	16/05/2018	R\$	65,00	65,00	1,30	47,14	21,00	134,44
J 11078900	Taxa Conservação	16/06/2018	R\$	616,00	616,00	12,32	436,59	195,44	1.260,35
J	Consumo de água	16/06/2018	R\$	65,00	65,00	1,30	46,07	20,62	132,99
J 11078901	Taxa Conservação	16/07/2018	R\$	616,00	616,00	12,32	422,31	183,82	1.234,45
J	Consumo de água	16/07/2018	R\$	65,00	65,00	1,30	44,56	19,40	130,26
J 11078902	Taxa Conservação	16/08/2018	R\$	616,00	616,00	12,32	413,16	181,80	1.223,28
J	Consumo de água	16/08/2018	R\$	65,00	65,00	1,30	43,59	19,18	129,07
J 11078903	Taxa Conservação	16/09/2018	R\$	616,00	616,00	12,32	405,06	181,80	1.215,18
J	Consumo de água	16/09/2018	R\$	65,00	65,00	1,30	42,74	19,18	128,22
J 11078904	Taxa Conservação	16/10/2018	R\$	616,00	616,00	12,32	395,77	179,38	1.203,47
J	Consumo de água	16/10/2018	R\$	65,00	65,00	1,30	41,76	18,93	126,99
J 11078905	Taxa Conservação	16/11/2018	R\$	616,00	616,00	12,32	386,15	176,16	1.190,63
J	Consumo de água	16/11/2018	R\$	65,00	65,00	1,30	40,75	18,59	125,64
J 11078906	Taxa Conservação	16/12/2018	R\$	616,00	616,00	12,32	379,05	178,17	1.185,54
J	Consumo de água	16/12/2018	R\$	65,00	65,00	1,30	40,00	18,80	125,10



Administração de Condomínios

RELATÓRIO JURÍDICO

Data de cálculo 01/11/2022
Índice econômico: 99 - TRIBUNAL

Associação: 0662 - ALBEV ASS PROP LOT ALPES CANTAREIRA BEVE

Quadra: CANT - ALPES DA CANTAREIRA

Lote: 3D-02 - JEFFERSON M. C. JUNIOR CPF: 154.411.738-82

Endereço: AI. DOS BEIJA- FLORES 320 - CARAGUATA - MAIRIPORA - SP - CEP: 07622-420

Recibo	Histórico	Vencimento	Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 11353146	Taxa Conservação	16/01/2019	R\$ 616,00	616,00	12,32	370,47	177,05	1.175,84
J 11353147	Consumo de água	16/01/2019	R\$ 65,00	65,00	1,30	39,09	18,68	124,07
J 10492310	Taxa Conservação	04/02/2019	R\$ 616,00	616,00	12,32	362,42	177,05	1.167,79
J	Consumo de Água	04/02/2019	R\$ 65,00	65,00	1,30	38,24	18,68	123,22
J 10492415	Taxa Conservação	04/03/2019	R\$ 616,00	616,00	12,32	353,09	174,16	1.155,57
J	Consumo de Água	04/03/2019	R\$ 65,00	65,00	1,30	37,26	18,38	121,94
J 10492519	Taxa Conservação	04/04/2019	R\$ 616,00	616,00	12,32	343,21	169,85	1.141,38
J 10492623	Taxa Conservação MAIO/2019	04/05/2019	R\$ 616,00	616,00	12,32	332,67	163,75	1.124,74
J 10492731	Taxa Conservação JUNHO/2019	04/06/2019	R\$ 516,00	516,00	10,32	270,41	133,21	929,94
J 11078907	Taxa Conservação	16/07/2019	R\$ 516,00	516,00	10,32	263,39	132,15	921,86
J 10492946	TAXA CONS. AGOSTO/2019	04/08/2019	R\$ 516,00	516,00	10,32	256,80	132,15	915,27
J 10493055	TAXA CONS. SETEMBRO/2019	04/09/2019	R\$ 516,00	516,00	10,32	249,97	131,50	907,79
J 10493167	TAXA CONS. OUTUBRO/2019	04/10/2019	R\$ 516,00	516,00	10,32	243,10	130,71	900,13
J 10493278	Taxa Cons. NOVEMBRO/2019	04/11/2019	R\$ 471,00	471,00	9,42	216,01	119,61	816,04
J 10493389	TAXA CONS. DEZEMBRO/2019	04/12/2019	R\$ 471,00	471,00	9,42	209,91	119,31	809,64
J 10493502	TAXA CONS. JANEIRO/2020	04/01/2020	R\$ 516,00	516,00	10,32	222,21	127,25	875,78
J 10491460	TAXA CONS. FEVEREIRO/2020	04/02/2020	R\$ 516,00	516,00	10,32	213,08	119,37	858,77
J 10491461	TAXA CONS. MARÇO/2020	04/03/2020	R\$ 516,00	516,00	10,32	206,23	118,14	850,69
J 10491462	TAXA CONS. ABRIL/2020	04/04/2020	R\$ 516,00	516,00	10,32	199,44	117,05	842,81
J 10491463	TAXA CONS. MAIO/2020	04/05/2020	R\$ 516,00	516,00	10,32	192,66	115,89	834,87
J 10491464	TAXA CONS. JUNHO/2020	04/06/2020	R\$ 516,00	516,00	10,32	186,67	117,37	830,36
J 10491465	TAXA CONS. JULHO/2020	04/07/2020	R\$ 516,00	516,00	10,32	180,69	118,99	826,00
J 10491466	TAXA CONS. AGOSTO/2020	04/08/2020	R\$ 516,00	516,00	10,32	173,71	117,06	817,09
J 10491467	TAXA CONS. SETEMBRO/2020	04/09/2020	R\$ 516,00	516,00	10,32	166,55	114,24	807,11
J 10491468	TAXA CONS. OUTUBRO/2020	04/10/2020	R\$ 516,00	516,00	10,32	159,57	111,94	797,83
J 10491469	Taxa de Conservação	04/11/2020	R\$ 471,00	471,00	9,42	138,62	97,15	716,19
J 11078908	Taxa Conservação	16/12/2020	R\$ 471,00	471,00	9,42	130,43	86,67	697,52
J 10545578	TAXA ASSOC. JANEIRO/2021	04/01/2021	R\$ 471,00	471,00	9,42	124,76	86,67	691,85
J	13º Decimo terceiro	04/01/2021	R\$ 39,02	39,02	0,78	10,34	7,18	57,32
J 10548421	TAXA CONSER. FEVEREIRO/2021	04/02/2021	R\$ 471,00	471,00	9,42	117,38	78,51	676,31
J	13º Décimo terceiro	04/02/2021	R\$ 39,02	39,02	0,78	9,72	6,50	56,02
J 10559873	TX CONSERV. MARÇO/2021	04/03/2021	R\$ 471,00	471,00	9,42	111,49	77,01	668,92
J	13º Décimo terceiro	04/03/2021	R\$ 39,02	39,02	0,78	9,24	6,38	55,42
J 10594726	Tx. Conserv. ABRIL/2021	04/04/2021	R\$ 471,00	471,00	9,42	105,09	72,47	657,98
J	13º Décimo terceiro	04/04/2021	R\$ 39,02	39,02	0,78	8,71	6,00	54,51
J 10759180	Tx. Conserv. MAIO/2021	04/05/2021	R\$ 471,00	471,00	9,42	98,77	67,76	646,95
J	13º Décimo terceiro	04/05/2021	R\$ 39,02	39,02	0,78	8,18	5,61	53,59
J 11007601	Tx. Conserv. JUNHO/2021	04/06/2021	R\$ 471,00	471,00	9,42	92,81	65,68	638,91
J	13º Décimo terceiro	04/06/2021	R\$ 39,02	39,02	0,78	7,69	5,44	52,93
J 11054681	Tx. Conserv. JULHO/2021	04/07/2021	R\$ 495,00	495,00	9,90	90,98	63,57	659,45
J	13º Décimo terceiro	04/07/2021	R\$ 39,02	39,02	0,78	7,17	5,01	51,98
J 11094895	Tx. Conserv. AGOSTO/2021	04/08/2021	R\$ 495,00	495,00	9,90	84,66	60,18	649,74
J	13º Décimo terceiro	04/08/2021	R\$ 39,02	39,02	0,78	6,67	4,74	51,21
J 11136632	Tx. Conserv. SETEMBRO/2021	04/09/2021	R\$ 495,00	495,00	9,90	78,08	54,48	637,46
J	13º Décimo terceiro	04/09/2021	R\$ 39,02	39,02	0,78	6,15	4,29	50,24
J 11170831	Tx. Conserv. OUTUBRO/2021	04/10/2021	R\$ 495,00	495,00	9,90	71,91	49,60	626,41
J	13º Décimo terceiro	04/10/2021	R\$ 39,02	39,02	0,78	5,67	3,91	49,38
J 11207197	Tx. Conserv. NOVEMBRO/2021	04/11/2021	R\$ 495,00	495,00	9,90	65,45	43,02	613,37
J	13º Décimo terceiro	04/11/2021	R\$ 42,53	42,53	0,85	5,62	3,70	52,70
J 11248948	Tx. Conserv. DEZEMBRO/2021	04/12/2021	R\$ 495,00	495,00	9,90	59,34	36,74	600,98
J	13º Décimo terceiro	04/12/2021	R\$ 42,53	42,53	0,85	5,10	3,16	51,64
J 11284470	Tx. Conserv. JANEIRO/2022	04/01/2022	R\$ 495,00	495,00	9,90	53,35	32,23	590,48
J	13º Décimo terceiro	04/01/2022	R\$ 42,53	42,53	0,85	4,58	2,77	50,73
J 11325758	Tx. Conserv. FEVEREIRO/2022	04/02/2022	R\$ 495,00	495,00	9,90	47,51	28,33	580,74
J	13º Décimo terceiro	04/02/2022	R\$ 42,53	42,53	0,85	4,08	2,43	49,89
J 11360272	Tx. Conserv. MARÇO/2022	04/03/2022	R\$ 495,00	495,00	9,90	42,30	24,79	571,99
J	13º Décimo terceiro	04/03/2022	R\$ 42,53	42,53	0,85	3,63	2,13	49,14
J 11402396	Tx. Conserv. ABRIL/2022	04/04/2022	R\$ 495,00	495,00	9,90	36,52	19,54	560,96
J	13º Décimo terceiro	04/04/2022	R\$ 42,53	42,53	0,85	3,14	1,68	48,20
J 11439744	Tx. Conserv. MAIO/2022	04/05/2022	R\$ 576,87	576,87	11,54	35,89	12,50	636,80
J	13º Décimo terceiro	04/05/2022	R\$ 42,53	42,53	0,85	2,65	0,92	46,95
J 11529510	Tx. Conserv. JUNHO/2022	04/06/2022	R\$ 576,87	576,87	11,54	29,44	6,31	624,16
J	13º Décimo terceiro	04/06/2022	R\$ 42,53	42,53	0,85	2,17	0,47	46,02
J 11569644	Tx. Conserv. JULHO/2022	04/07/2022	R\$ 576,87	576,87	11,54	23,45	3,65	615,51
J	13º Décimo terceiro	04/07/2022	R\$ 42,53	42,53	0,85	1,73	0,27	45,38
J 11606732	Tx. Conserv. AGOSTO/2022	04/08/2022	R\$ 576,87	576,87	11,54	17,28	0,00	605,69
J	13º Décimo terceiro	04/08/2022	R\$ 42,53	42,53	0,85	1,27	0,00	44,65
J 11649754	Tx. Conserv. SETEMBRO/2022	04/09/2022	R\$ 576,87	576,87	11,54	11,33	3,55	603,29
J	13º Décimo terceiro	04/09/2022	R\$ 42,53	42,53	0,85	0,84	0,26	44,48
J 11689220	Tx. Conserv. OUTUBRO/2022	04/10/2022	R\$ 576,87	576,87	11,54	5,49	5,39	599,29
J	13º Décimo terceiro	04/10/2022	R\$ 42,53	42,53	0,85	0,40	0,40	44,18
Subtotal:			52.097,84	52.097,84	1.040,64	32.408,78	13.996,07	99.543,33
Total geral:								99.543,33

Legenda: (P) Recibo em protesto (J) Recibo no jurídico (A) Recibo em acordo