



Prefeitura da Cidade de **RIBEIRÃO PRETO**

fls. 314

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO DA(O) 5ª VARA
CÍVEL DA COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO**

Processo nº1006351-16.2017.8.26.0506


O **MUNICÍPIO DE RIBEIRÃO PRETO**, por seu Procurador legalmente constituído, vem, nos autos da ação em epígrafe, em atenção a designação de leilão informar que existem débitos de IPTU incidentes sobre o imóvel cadastro municipal nº 234107 – Matrícula nº 116393. do 1º CRI, conforme demonstrativo de débitos anexo, que totalizam, na presente data, o montante de **R\$ 5.906,00 (cinco mil, novecentos e seis reais)**.

Nesses termos, em caso de arrematação, requer seja reservado numerário para pagamento dos débitos tributários, nos termos do parágrafo único do art. 130 do Código Tributário Nacional, cujo valor deverá ser atualizado até a data do efetivo levantamento.

Termos em que, pede deferimento.

Ribeirão Preto, 5 de março de 2026.

Vlamir Yamamura Blesio
Procurador do Município
OAB/SP 147.085

	<p>Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto Secretaria da Fazenda Extrato Simplificado</p>	Página: 01 Dt. emissão: 05/03/2026 Hora: 16:10:32
--	--	---

IMÓVEL:234107

Proprietário : MARIA MARCIA MESTRINEL "ESPOLIO DE"

Endereço : AV CARAMURU 630 BL03 AP 404
Setor: C

<u>Débito</u>	<u>Valor Principal</u>	<u>Multa</u>	<u>Juros</u>	<u>Enc. Legais</u>	<u>Diligencias</u>	<u>Total</u>
2015-01-004 IPTU CERT: 2752371 (PROTESTADO - 06/10/2017 2017 / 426 CART: 2)	48,84	9,75	45,97			104,56
2015-01-005 IPTU CERT: 2752372 (PROTESTADO - 06/10/2017 2017 / 431 CART: 1)	48,84	9,75	49,16			107,75
2015-01-006 IPTU CERT: 2752373 (PROTESTADO - 06/10/2017 2017 / 427 CART: 2)	48,84	9,75	47,59			106,18
2016-01-001 IPTU CERT: 2752376 (PROTESTADO - 20/10/2017 2017 / 339 CART: 1)	53,91	10,77	43,59			108,27
2016-01-004 IPTU CERT: 2661319 (PROTESTADO - 06/06/2017 2017 / 587 CART: 2)	53,91	10,77	45,38			110,06
2016-01-005 IPTU CERT: 2752374 (PROTESTADO - 06/10/2017 2017 / 432 CART: 1)	53,91	10,77	48,97			113,65
2016-01-006 IPTU CERT: 2752375 (PROTESTADO - 06/10/2017 2017 / 428 CART: 2)	53,91	10,77	47,21			111,89
2017-01-001 IPTU CERT: 2829684 (PROTESTADO - 08/11/2018 2018 / 582 CART: 1)	260,04	51,96	191,86			503,86
2018-01-001 IPTU CERT: 3019196 (PROTESTADO - 11/09/2019 2019 / 421 CART: 2)	132,36	26,46	85,61			244,43
2018-01-002 IPTU CERT: 2930072 (PROTESTADO - 21/03/2019 2019 / 347 CART: 1)	132,36	26,46	89,78			248,60
2019-01-001 IPTU CERT: 3271332 (PROTESTADO - 06/05/2022 2022 / 131 CART: 2)	275,40	55,08	165,57			496,05
2020-01-001 IPTU CERT: 3271333 (PROTESTADO - 05/08/2022 2022 / 185 CART: 1)	282,36	56,40	157,08			495,84
2021-01-001 IPTU CERT: 3345727 PROC:2025/1055675 CART: 1-91 (PROTESTADO - 03/02/2023 2023 / 462 CART: 1)	295,80	59,16	156,82	51,17		562,95

continua ----->

TOTAIS *Exceto Exercício:*

No Exercício:

Geral:

Em atraso no exercício:

Débitos Suspensos:

PMRP	D.Ativa	Ajuizado	Custas	Diligência
-------------	---------	----------	--------	------------

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por VLAMIR YAMAMURA BLESIO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 05/03/2026 às 17:02, sob o número WRPR26701049699. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1006351-16.2017.8.26.0506 e código bykrvl.rtf.



Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto

Secretaria da Fazenda

Extrato Simplificado

fls. 316

Página: 02

Dt. emissão: 05/03/2026

Hora: 16:10:32

IMÓVEL:234107

Proprietário : MARIA MARCIA MESTRINEL "ESPOLIO DE"

Endereço : AV CARAMURU 630 BL03 AP 404
Setor: C

Débito	Valor Principal	Multa	Juros	Enc. Legais	Diligencias	Total
2022-01-001 IPTU CERT: 3492456 PROC:2025/1055675 CART: 1-91 (PROTESTADO - 08/01/2024 2024 / 90 CART: 1)	328,68	65,64	148,05	54,23		596,60
2023-01-001 IPTU CERT: 3642858 PROC:2025/1055675 CART: 1-91 (PROTESTADO - 04/10/2024 2024 / 635 CART: 1)	349,92	69,96	113,84	53,37		587,09
2024-01-001 IPTU CERT: 3792587 PROC:2025/1055675 CART: 1-91	360,36	72,00	76,60	50,89		559,85
2025-01-001 IPTU *** Debito sera Inscrito em Divida Ativa	376,92	37,68	36,60			451,20
2026-01-001 IPTU PARC. ATRASO: 1,2 (R\$68,97)	393,84	2,29	1,04			397,17

TOTAIS	Exceto Exercício:	3.156,36	593,13	1.549,68	209,66	0,00	5.508,83
	No Exercício:	393,84	2,29	1,04			397,17
	Geral:	3.550,20	595,42	1.550,72	209,66	0,00	5.906,00
	Em atraso no exercício:	68,97					
	Débitos Suspensos:						

	D.Ativa	Ajuizado	Custas	Diligência
PMRP	2.751,14	2.306,49	0,00	0,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por VLAMIR YAMAMURA BLESIO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 05/03/2026 às 17:02, sob o número WRPR26701049699. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1006351-16.2017.8.26.0506 e código bykrvlf.