

**PLANILHAS****PLANILHA 1**

| <b>Dívida Condominial de novembro/14 até abril/2025</b>     |                       |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------|
| <b>Condomínios e rateios</b>                                | <b>R\$ 549.004,27</b> |
| <b>Honorários advocatícios 10%</b><br><b>Artigo 827 CPC</b> | <b>R\$ 54.900,42</b>  |
| <b>TOTAL</b>                                                | <b>R\$ 603.904,69</b> |

|                                                                                                                                      |                                                    |                            |          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
|                                                     |                                                    |                            |          |
| Correção monetária                                                                                                                   |                                                    |                            |          |
| Valores atualizados até 30/04/2025 utilizando TJ/SP: Débitos Judiciais (ORTN, OTN, IPC, INPC), IPCA-E a partir 2024 (Lei 14905/2024) |                                                    |                            |          |
| Composição da tabela de correção:                                                                                                    |                                                    |                            |          |
| Início                                                                                                                               | Fim                                                | Indexador                  |          |
| 10/1984                                                                                                                              | 12/1988                                            | ORTN / OTN                 |          |
| 01/1989                                                                                                                              | 01/1989                                            | Fixado em 42,72%           |          |
| 02/1989                                                                                                                              | 02/1989                                            | Fixado em 10,14%           |          |
| 03/1989                                                                                                                              | 02/1990                                            | BTN                        |          |
| 03/1990                                                                                                                              | 02/1991                                            | IPC (IBGE)                 |          |
| 03/1991                                                                                                                              | 07/2024                                            | INPC (IBGE)                |          |
| 08/2024                                                                                                                              | 05/2025                                            | IPCA-E (IBGE)              |          |
| CONDOMINIO                                                                                                                           |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.                                                                                                                          | valor em 10/11/2014                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.                                                                                                                           | de 10/11/2014 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,805474445 | 2.589,27 |
| Juros Morat.                                                                                                                         | de 10/11/2014 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.589,27 x 125,00%     | 3.236,58 |
| Honorários                                                                                                                           |                                                    | R\$ 5.825,85 x 10,00%      | 582,58   |
| Subtotal                                                                                                                             |                                                    |                            | 6.408,44 |



**PEREIRA E NABAS**  
**SOCIEDADE DE ADVOGADOS**

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 20/11/2014                                |                          | 500,82   |
| Corr. Mon.   | de 20/11/2014 a 30/04/2025                         | R\$ 500,82 x 1,805474445 | 904,22   |
| Juros Morat. | de 20/11/2014 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 904,22 x 125,00%     | 1.130,27 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.034,49 x 10,00%    | 203,44   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 2.237,94 |

|              |                                                    |                         |        |
|--------------|----------------------------------------------------|-------------------------|--------|
| RATEIO       |                                                    |                         |        |
| Valor Orig.  | valor em 01/12/2014                                |                         | 92,82  |
| Corr. Mon.   | de 01/12/2014 a 30/04/2025                         | R\$ 92,82 x 1,795955879 | 166,70 |
| Juros Morat. | de 01/12/2014 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 166,70 x 124,00%    | 206,70 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 373,40 x 10,00%     | 37,34  |
| Subtotal     |                                                    |                         | 410,74 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/12/2014                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/12/2014 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,795955879 | 2.575,62 |
| Juros Morat. | de 10/12/2014 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.575,62 x 124,00%     | 3.193,76 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 5.769,38 x 10,00%      | 576,93   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 6.346,32 |

|             |                            |                          |        |
|-------------|----------------------------|--------------------------|--------|
| RATEIO      |                            |                          |        |
| Valor Orig. | valor em 15/12/2014        |                          | 500,80 |
| Corr. Mon.  | de 15/12/2014 a 30/04/2025 | R\$ 500,80 x 1,795955879 | 899,41 |



|              |                                                    |                       |          |
|--------------|----------------------------------------------------|-----------------------|----------|
| Juros Morat. | de 15/12/2014 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 899,41 x 124,00%  | 1.115,26 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.014,67 x 10,00% | 201,46   |
| Subtotal     |                                                    |                       | 2.216,14 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/01/2015                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/01/2015 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,784889564 | 2.559,75 |
| Juros Morat. | de 10/01/2015 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.559,75 x 123,00%     | 3.148,49 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 5.708,24 x 10,00%      | 570,82   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 6.279,06 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/02/2015                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/02/2015 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,758858459 | 2.522,41 |
| Juros Morat. | de 10/02/2015 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.522,41 x 122,00%     | 3.077,34 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 5.599,75 x 10,00%      | 559,97   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 6.159,72 |



PEREIRA E NABAS  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/03/2015                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/03/2015 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,738689659 | 2.493,49 |
| Juros Morat. | de 10/03/2015 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.493,49 x 121,00%     | 3.017,12 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 5.510,61 x 10,00%      | 551,06   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 6.061,67 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/04/2015                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/04/2015 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,712825986 | 2.456,40 |
| Juros Morat. | de 10/04/2015 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.456,40 x 120,00%     | 2.947,68 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 5.404,08 x 10,00%      | 540,40   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 5.944,48 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/05/2015                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/05/2015 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,700750657 | 2.439,08 |
| Juros Morat. | de 10/05/2015 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.439,08 x 119,00%     | 2.902,50 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 5.341,58 x 10,00%      | 534,15   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 5.875,74 |

|             |                            |                            |          |
|-------------|----------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO  |                            |                            |          |
| Valor Orig. | valor em 10/06/2015        |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.  | de 10/06/2015 a 30/04/2025 | R\$ 1.434,12 x 1,684078282 | 2.415,17 |

|              |                                                    |                        |          |
|--------------|----------------------------------------------------|------------------------|----------|
| Juros Morat. | de 10/06/2015 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.415,17 x 118,00% | 2.849,90 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 5.265,07 x 10,00%  | 526,50   |
| Subtotal     |                                                    |                        | 5.791,57 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/07/2015                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/07/2015 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,671209965 | 2.396,72 |
| Juros Morat. | de 10/07/2015 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.396,72 x 117,00%     | 2.804,16 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 5.200,88 x 10,00%      | 520,08   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 5.720,97 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/08/2015                                |                            | 1.695,16 |
| Corr. Mon.   | de 10/08/2015 a 30/04/2025                         | R\$ 1.695,16 x 1,661572842 | 2.816,63 |
| Juros Morat. | de 10/08/2015 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.816,63 x 116,00%     | 3.267,29 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 6.083,92 x 10,00%      | 608,39   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 6.692,31 |

|              |                                                    |                          |        |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|--------|
| RATEIO       |                                                    |                          |        |
| Valor Orig.  | valor em 20/08/2015                                |                          | 326,98 |
| Corr. Mon.   | de 20/08/2015 a 30/04/2025                         | R\$ 326,98 x 1,661572842 | 543,30 |
| Juros Morat. | de 20/08/2015 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 543,30 x 116,00%     | 630,22 |



PEREIRA E NABAS  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

|            |  |                       |          |
|------------|--|-----------------------|----------|
| Honorários |  | R\$ 1.173,52 x 10,00% | 117,35   |
| Subtotal   |  |                       | 1.290,88 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/09/2015                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/09/2015 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,657429269 | 2.376,95 |
| Juros Morat. | de 10/09/2015 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.376,95 x 115,00%     | 2.733,49 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 5.110,44 x 10,00%      | 511,04   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 5.621,48 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 26/09/2015                                |                          | 597,55   |
| Corr. Mon.   | de 26/09/2015 a 30/04/2025                         | R\$ 597,55 x 1,657429269 | 990,40   |
| Juros Morat. | de 26/09/2015 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 990,40 x 115,00%     | 1.138,95 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.129,35 x 10,00%    | 212,93   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 2.342,29 |

|             |                            |                            |          |
|-------------|----------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO  |                            |                            |          |
| Valor Orig. | valor em 10/10/2015        |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.  | de 10/10/2015 a 30/04/2025 | R\$ 1.434,12 x 1,649019271 | 2.364,89 |

|              |                                                    |                        |          |
|--------------|----------------------------------------------------|------------------------|----------|
| Juros Morat. | de 10/10/2015 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.364,89 x 114,00% | 2.695,97 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 5.060,86 x 10,00%  | 506,08   |
| Subtotal     |                                                    |                        | 5.566,95 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 26/10/2015                                |                          | 597,55   |
| Corr. Mon.   | de 26/10/2015 a 30/04/2025                         | R\$ 597,55 x 1,649019271 | 985,37   |
| Juros Morat. | de 26/10/2015 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 985,37 x 114,00%     | 1.123,32 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.108,69 x 10,00%    | 210,86   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 2.319,56 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/11/2015                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/11/2015 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,636418846 | 2.346,82 |
| Juros Morat. | de 10/11/2015 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.346,82 x 113,00%     | 2.651,90 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 4.998,72 x 10,00%      | 499,87   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 5.498,59 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 25/11/2015                                |                          | 740,96   |
| Corr. Mon.   | de 25/11/2015 a 30/04/2025                         | R\$ 740,96 x 1,636418846 | 1.212,52 |
| Juros Morat. | de 25/11/2015 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.212,52 x 113,00%   | 1.370,14 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.582,66 x 10,00%    | 258,26   |



PEREIRA E NABAS  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

|          |  |  |          |
|----------|--|--|----------|
| Subtotal |  |  | 2.840,93 |
|----------|--|--|----------|

  

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/12/2015                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/12/2015 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,618454006 | 2.321,06 |
| Juros Morat. | de 10/12/2015 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.321,06 x 112,00%     | 2.599,58 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 4.920,64 x 10,00%      | 492,06   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 5.412,71 |

  

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 28/12/2015                                |                          | 740,96   |
| Corr. Mon.   | de 28/12/2015 a 30/04/2025                         | R\$ 740,96 x 1,618454006 | 1.199,21 |
| Juros Morat. | de 28/12/2015 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.199,21 x 112,00%   | 1.343,11 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.542,32 x 10,00%    | 254,23   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 2.796,55 |

  

|             |                            |                            |          |
|-------------|----------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO  |                            |                            |          |
| Valor Orig. | valor em 10/01/2016        |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.  | de 10/01/2016 a 30/04/2025 | R\$ 1.434,12 x 1,604017846 | 2.300,35 |

  

|              |                                                    |                        |          |
|--------------|----------------------------------------------------|------------------------|----------|
| Juros Morat. | de 10/01/2016 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.300,35 x 111,00% | 2.553,38 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 4.853,73 x 10,00%  | 485,37   |
| Subtotal     |                                                    |                        | 5.339,11 |

  

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 29/01/2016                                |                          | 583,21   |
| Corr. Mon.   | de 29/01/2016 a 30/04/2025                         | R\$ 583,21 x 1,604017846 | 935,48   |
| Juros Morat. | de 29/01/2016 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 935,48 x 111,00%     | 1.038,38 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.973,86 x 10,00%    | 197,38   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 2.171,24 |

  

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/02/2016                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/02/2016 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,580157468 | 2.266,14 |
| Juros Morat. | de 10/02/2016 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.266,14 x 110,00%     | 2.492,75 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 4.758,89 x 10,00%      | 475,88   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 5.234,78 |

  

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 28/02/2016                                |                          | 683,67   |
| Corr. Mon.   | de 28/02/2016 a 30/04/2025                         | R\$ 683,67 x 1,580157468 | 1.080,31 |
| Juros Morat. | de 28/02/2016 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.080,31 x 110,00%   | 1.188,34 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.268,65 x 10,00%    | 226,86   |



PEREIRA E NABAS  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

|          |  |  |          |
|----------|--|--|----------|
| Subtotal |  |  | 2.495,51 |
|----------|--|--|----------|

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/03/2016                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/03/2016 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,565287239 | 2.244,81 |
| Juros Morat. | de 10/03/2016 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.244,81 x 109,00%     | 2.446,84 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 4.691,65 x 10,00%      | 469,16   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 5.160,81 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 28/03/2016                                |                          | 573,65   |
| Corr. Mon.   | de 28/03/2016 a 30/04/2025                         | R\$ 573,65 x 1,565287239 | 897,93   |
| Juros Morat. | de 28/03/2016 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 897,93 x 109,00%     | 978,74   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.876,67 x 10,00%    | 187,66   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 2.064,34 |

|             |                            |                            |          |
|-------------|----------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO  |                            |                            |          |
| Valor Orig. | valor em 10/04/2016        |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.  | de 10/04/2016 a 30/04/2025 | R\$ 1.434,12 x 1,558430146 | 2.234,98 |

|              |                                                    |                        |          |
|--------------|----------------------------------------------------|------------------------|----------|
| Juros Morat. | de 10/04/2016 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.234,98 x 108,00% | 2.413,77 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 4.648,75 x 10,00%  | 464,87   |
| Subtotal     |                                                    |                        | 5.113,63 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 25/04/2016                                |                          | 908,28   |
| Corr. Mon.   | de 25/04/2016 a 30/04/2025                         | R\$ 908,28 x 1,558430146 | 1.415,49 |
| Juros Morat. | de 25/04/2016 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.415,49 x 108,00%   | 1.528,72 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.944,21 x 10,00%    | 294,42   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 3.238,64 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/05/2016                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/05/2016 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,548519621 | 2.220,76 |
| Juros Morat. | de 10/05/2016 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.220,76 x 107,00%     | 2.376,21 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 4.596,97 x 10,00%      | 459,69   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 5.056,67 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 30/05/2016                                |                          | 626,23   |
| Corr. Mon.   | de 30/05/2016 a 30/04/2025                         | R\$ 626,23 x 1,548519621 | 969,73   |
| Juros Morat. | de 30/05/2016 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 969,73 x 107,00%     | 1.037,61 |



PEREIRA E NABAS  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

|            |  |                       |          |
|------------|--|-----------------------|----------|
| Honorários |  | R\$ 2.007,34 x 10,00% | 200,73   |
| Subtotal   |  |                       | 2.208,07 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/06/2016                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/06/2016 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,533491405 | 2.199,21 |
| Juros Morat. | de 10/06/2016 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.199,21 x 106,00%     | 2.331,16 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 4.530,37 x 10,00%      | 453,03   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 4.983,40 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 25/06/2016                                |                          | 573,65   |
| Corr. Mon.   | de 25/06/2016 a 30/04/2025                         | R\$ 573,65 x 1,533491405 | 879,69   |
| Juros Morat. | de 25/06/2016 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 879,69 x 106,00%     | 932,47   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.812,16 x 10,00%    | 181,21   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 1.993,37 |

|             |                            |                            |          |
|-------------|----------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO  |                            |                            |          |
| Valor Orig. | valor em 10/07/2016        |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.  | de 10/07/2016 a 30/04/2025 | R\$ 1.434,12 x 1,526317712 | 2.188,92 |

|              |                                                    |                        |          |
|--------------|----------------------------------------------------|------------------------|----------|
| Juros Morat. | de 10/07/2016 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.188,92 x 105,00% | 2.298,36 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 4.487,28 x 10,00%  | 448,72   |
| Subtotal     |                                                    |                        | 4.936,01 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 29/07/2016                                |                          | 478,04   |
| Corr. Mon.   | de 29/07/2016 a 30/04/2025                         | R\$ 478,04 x 1,526317712 | 729,64   |
| Juros Morat. | de 29/07/2016 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 729,64 x 105,00%     | 766,12   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.495,76 x 10,00%    | 149,57   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 1.645,33 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/08/2016                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/08/2016 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,516611399 | 2.175,00 |
| Juros Morat. | de 10/08/2016 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.175,00 x 104,00%     | 2.262,00 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 4.437,00 x 10,00%      | 443,70   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 4.880,70 |

|              |                                                    |                          |        |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|--------|
| RATEIO       |                                                    |                          |        |
| Valor Orig.  | valor em 25/08/2016                                |                          | 478,04 |
| Corr. Mon.   | de 25/08/2016 a 30/04/2025                         | R\$ 478,04 x 1,516611399 | 725,00 |
| Juros Morat. | de 25/08/2016 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 725,00 x 104,00%     | 754,00 |



PEREIRA E NABAS  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

|            |  |                       |          |
|------------|--|-----------------------|----------|
| Honorários |  | R\$ 1.479,00 x 10,00% | 147,90   |
| Subtotal   |  |                       | 1.626,90 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| Valor Orig.  | valor em 10/09/2016                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/09/2016 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,511924433 | 2.168,28 |
| Juros Morat. | de 10/09/2016 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.168,28 x 103,00%     | 2.233,32 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 4.401,60 x 10,00%      | 440,16   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 4.841,76 |

|              |                                                    |                          |        |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|--------|
| RATEIO       |                                                    |                          |        |
| Valor Orig.  | valor em 25/09/2016                                |                          | 286,82 |
| Corr. Mon.   | de 25/09/2016 a 30/04/2025                         | R\$ 286,82 x 1,511924433 | 433,65 |
| Juros Morat. | de 25/09/2016 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 433,65 x 103,00%     | 446,65 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 880,30 x 10,00%      | 88,03  |
| Subtotal     |                                                    |                          | 968,34 |

|             |                            |                            |          |
|-------------|----------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO  |                            |                            |          |
| Valor Orig. | valor em 10/10/2016        |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.  | de 10/10/2016 a 30/04/2025 | R\$ 1.434,12 x 1,510715860 | 2.166,55 |

|              |                                                    |                        |          |
|--------------|----------------------------------------------------|------------------------|----------|
| Juros Morat. | de 10/10/2016 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.166,55 x 102,00% | 2.209,88 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 4.376,43 x 10,00%  | 437,64   |
| Subtotal     |                                                    |                        | 4.814,07 |

|              |                                                    |                          |        |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|--------|
| RATEIO       |                                                    |                          |        |
| Valor Orig.  | valor em 30/10/2016                                |                          | 286,82 |
| Corr. Mon.   | de 30/10/2016 a 30/04/2025                         | R\$ 286,82 x 1,510715860 | 433,30 |
| Juros Morat. | de 30/10/2016 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 433,30 x 102,00%     | 441,96 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 875,26 x 10,00%      | 87,52  |
| Subtotal     |                                                    |                          | 962,79 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/11/2016                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/11/2016 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,508152002 | 2.162,87 |
| Juros Morat. | de 10/11/2016 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.162,87 x 101,00%     | 2.184,49 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 4.347,36 x 10,00%      | 434,73   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 4.782,10 |

|              |                                                    |                          |        |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|--------|
| RATEIO       |                                                    |                          |        |
| Valor Orig.  | valor em 29/11/2016                                |                          | 562,76 |
| Corr. Mon.   | de 29/11/2016 a 30/04/2025                         | R\$ 562,76 x 1,508152002 | 848,73 |
| Juros Morat. | de 29/11/2016 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 848,73 x 101,00%     | 857,21 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.705,94 x 10,00%    | 170,59 |



PEREIRA E NABAS  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

|          |  |  |          |
|----------|--|--|----------|
| Subtotal |  |  | 1.876,54 |
|----------|--|--|----------|

CONDOMINIO

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| Valor Orig.  | valor em 10/12/2016                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/12/2016 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,507097034 | 2.161,36 |
| Juros Morat. | de 10/12/2016 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.161,36 x 100,00%     | 2.161,36 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 4.322,72 x 10,00%      | 432,27   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 4.754,99 |

RATEIO

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| Valor Orig.  | valor em 25/12/2016                                |                          | 653,60   |
| Corr. Mon.   | de 25/12/2016 a 30/04/2025                         | R\$ 653,60 x 1,507097034 | 985,04   |
| Juros Morat. | de 25/12/2016 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 985,04 x 100,00%     | 985,04   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.970,08 x 10,00%    | 197,00   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 2.167,08 |

CONDOMINIO

|             |                            |                            |          |
|-------------|----------------------------|----------------------------|----------|
| Valor Orig. | valor em 10/01/2017        |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.  | de 10/01/2017 a 30/04/2025 | R\$ 1.434,12 x 1,504990048 | 2.158,34 |

|              |                                                    |                       |          |
|--------------|----------------------------------------------------|-----------------------|----------|
| Juros Morat. | de 10/01/2017 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.158,34 x 99,00% | 2.136,75 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 4.295,09 x 10,00% | 429,50   |
| Subtotal     |                                                    |                       | 4.724,60 |

RATEIO

|              |                                                    |                          |        |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|--------|
| Valor Orig.  | valor em 25/01/2017                                |                          | 286,82 |
| Corr. Mon.   | de 25/01/2017 a 30/04/2025                         | R\$ 286,82 x 1,504990048 | 431,66 |
| Juros Morat. | de 25/01/2017 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 431,66 x 99,00%      | 427,34 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 859,00 x 10,00%      | 85,90  |
| Subtotal     |                                                    |                          | 944,90 |

CONDOMINIO

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| Valor Orig.  | valor em 10/02/2017                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/02/2017 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,498695527 | 2.149,31 |
| Juros Morat. | de 10/02/2017 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.149,31 x 98,00%      | 2.106,32 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 4.255,63 x 10,00%      | 425,56   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 4.681,19 |

RATEIO

|              |                                                    |                          |        |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|--------|
| Valor Orig.  | valor em 25/01/2017                                |                          | 394,10 |
| Corr. Mon.   | de 25/01/2017 a 30/04/2025                         | R\$ 394,10 x 1,504990048 | 593,12 |
| Juros Morat. | de 25/01/2017 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 593,12 x 99,00%      | 587,18 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.180,30 x 10,00%    | 118,03 |



PEREIRA E NABAS  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

|          |  |  |          |
|----------|--|--|----------|
| Subtotal |  |  | 1.298,33 |
|----------|--|--|----------|

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/02/2017                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/02/2017 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,498695527 | 2.149,31 |
| Juros Morat. | de 10/02/2017 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.149,31 x 98,00%      | 2.106,32 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 4.255,63 x 10,00%      | 425,56   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 4.681,19 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 25/02/2017                                |                          | 478,04   |
| Corr. Mon.   | de 25/02/2017 a 30/04/2025                         | R\$ 478,04 x 1,498695527 | 716,44   |
| Juros Morat. | de 25/02/2017 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 716,44 x 98,00%      | 702,11   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.418,55 x 10,00%    | 141,85   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 1.560,40 |

|             |                            |                            |          |
|-------------|----------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO  |                            |                            |          |
| Valor Orig. | valor em 10/03/2017        |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.  | de 10/03/2017 a 30/04/2025 | R\$ 1.434,12 x 1,495107269 | 2.144,16 |

|              |                                                    |                       |          |
|--------------|----------------------------------------------------|-----------------------|----------|
| Juros Morat. | de 10/03/2017 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.144,16 x 97,00% | 2.079,83 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 4.223,99 x 10,00% | 422,39   |
| Subtotal     |                                                    |                       | 4.646,39 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 25/03/2017                                |                          | 652,54   |
| Corr. Mon.   | de 25/03/2017 a 30/04/2025                         | R\$ 652,54 x 1,495107269 | 975,62   |
| Juros Morat. | de 25/03/2017 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 975,62 x 97,00%      | 946,35   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.921,97 x 10,00%    | 192,19   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 2.114,16 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/04/2017                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/04/2017 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,490338187 | 2.137,32 |
| Juros Morat. | de 10/04/2017 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.137,32 x 96,00%      | 2.051,82 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 4.189,14 x 10,00%      | 418,91   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 4.608,06 |

|              |                                                    |                          |        |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|--------|
| RATEIO       |                                                    |                          |        |
| Valor Orig.  | valor em 25/04/2017                                |                          | 478,04 |
| Corr. Mon.   | de 25/04/2017 a 30/04/2025                         | R\$ 478,04 x 1,490338187 | 712,44 |
| Juros Morat. | de 25/04/2017 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 712,44 x 96,00%      | 683,94 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.396,38 x 10,00%    | 139,63 |



PEREIRA E NABAS  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

|          |  |  |          |
|----------|--|--|----------|
| Subtotal |  |  | 1.536,02 |
|----------|--|--|----------|

CONDOMINIO

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| Valor Orig.  | valor em 10/05/2017                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/05/2017 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,489146870 | 2.135,62 |
| Juros Morat. | de 10/05/2017 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.135,62 x 95,00%      | 2.028,83 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 4.164,45 x 10,00%      | 416,44   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 4.580,90 |

RATEIO

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| Valor Orig.  | valor em 25/05/2017                                |                          | 669,26   |
| Corr. Mon.   | de 25/05/2017 a 30/04/2025                         | R\$ 669,26 x 1,489146870 | 996,63   |
| Juros Morat. | de 25/05/2017 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 996,63 x 95,00%      | 946,79   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.943,42 x 10,00%    | 194,34   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 2.137,77 |

CONDOMINIO

|             |                            |                            |          |
|-------------|----------------------------|----------------------------|----------|
| Valor Orig. | valor em 10/06/2017        |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.  | de 10/06/2017 a 30/04/2025 | R\$ 1.434,12 x 1,483805171 | 2.127,95 |

|              |                                                    |                       |          |
|--------------|----------------------------------------------------|-----------------------|----------|
| Juros Morat. | de 10/06/2017 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.127,95 x 94,00% | 2.000,27 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 4.128,22 x 10,00% | 412,82   |
| Subtotal     |                                                    |                       | 4.541,04 |

RATEIO

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| Valor Orig.  | valor em 29/06/2017                                |                          | 478,04   |
| Corr. Mon.   | de 29/06/2017 a 30/04/2025                         | R\$ 478,04 x 1,483805171 | 709,32   |
| Juros Morat. | de 29/06/2017 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 709,32 x 94,00%      | 666,76   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.376,08 x 10,00%    | 137,60   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 1.513,68 |

CONDOMINIO

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| Valor Orig.  | valor em 10/07/2017                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/07/2017 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,488269981 | 2.134,36 |
| Juros Morat. | de 10/07/2017 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.134,36 x 93,00%      | 1.984,95 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 4.119,31 x 10,00%      | 411,93   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 4.531,24 |

RATEIO

|              |                                                    |                          |        |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|--------|
| Valor Orig.  | valor em 26/07/2017                                |                          | 573,65 |
| Corr. Mon.   | de 26/07/2017 a 30/04/2025                         | R\$ 573,65 x 1,488269981 | 853,75 |
| Juros Morat. | de 26/07/2017 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 853,75 x 93,00%      | 793,98 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.647,73 x 10,00%    | 164,77 |



PEREIRA E NABAS  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

|          |  |  |          |
|----------|--|--|----------|
| Subtotal |  |  | 1.812,51 |
|----------|--|--|----------|

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/08/2017                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/08/2017 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,485744216 | 2.130,74 |
| Juros Morat. | de 10/08/2017 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.130,74 x 92,00%      | 1.960,28 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 4.091,02 x 10,00%      | 409,10   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 4.500,12 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 31/08/2017                                |                          | 621,46   |
| Corr. Mon.   | de 31/08/2017 a 30/04/2025                         | R\$ 621,46 x 1,485744216 | 923,33   |
| Juros Morat. | de 31/08/2017 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 923,33 x 91,00%      | 840,23   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.763,56 x 10,00%    | 176,35   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 1.939,91 |

|             |                            |                            |          |
|-------------|----------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO  |                            |                            |          |
| Valor Orig. | valor em 10/09/2017        |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.  | de 10/09/2017 a 30/04/2025 | R\$ 1.434,12 x 1,486190073 | 2.131,37 |

|              |                                                    |                       |          |
|--------------|----------------------------------------------------|-----------------------|----------|
| Juros Morat. | de 10/09/2017 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.131,37 x 91,00% | 1.939,54 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 4.070,91 x 10,00% | 407,09   |
| Subtotal     |                                                    |                       | 4.478,00 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 25/09/2017                                |                          | 939,97   |
| Corr. Mon.   | de 25/09/2017 a 30/04/2025                         | R\$ 939,97 x 1,486190073 | 1.396,97 |
| Juros Morat. | de 25/09/2017 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.396,97 x 91,00%    | 1.271,24 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.668,21 x 10,00%    | 266,82   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 2.935,03 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/10/2017                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/10/2017 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,486487370 | 2.131,80 |
| Juros Morat. | de 10/10/2017 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.131,80 x 90,00%      | 1.918,62 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 4.050,42 x 10,00%      | 405,04   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 4.455,46 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 25/10/2017                                |                          | 939,97   |
| Corr. Mon.   | de 25/10/2017 a 30/04/2025                         | R\$ 939,97 x 1,486487370 | 1.397,25 |
| Juros Morat. | de 25/10/2017 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.397,25 x 90,00%    | 1.257,52 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.654,77 x 10,00%    | 265,47   |



PEREIRA E NABAS  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

|          |  |  |          |
|----------|--|--|----------|
| Subtotal |  |  | 2.920,25 |
|----------|--|--|----------|

CONDOMINIO

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| Valor Orig.  | valor em 10/11/2017                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/11/2017 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,481007642 | 2.123,94 |
| Juros Morat. | de 10/11/2017 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.123,94 x 89,00%      | 1.890,30 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 4.014,24 x 10,00%      | 401,42   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 4.415,67 |

RATEIO

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| Valor Orig.  | valor em 25/11/2017                                |                          | 939,97   |
| Corr. Mon.   | de 25/11/2017 a 30/04/2025                         | R\$ 939,97 x 1,481007642 | 1.392,10 |
| Juros Morat. | de 25/11/2017 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.392,10 x 89,00%    | 1.238,96 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.631,06 x 10,00%    | 263,10   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 2.894,17 |

CONDOMINIO

|             |                            |                            |          |
|-------------|----------------------------|----------------------------|----------|
| Valor Orig. | valor em 10/12/2017        |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.  | de 10/12/2017 a 30/04/2025 | R\$ 1.434,12 x 1,478346618 | 2.120,13 |

|              |                                                    |                       |          |
|--------------|----------------------------------------------------|-----------------------|----------|
| Juros Morat. | de 10/12/2017 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.120,13 x 88,00% | 1.865,71 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 3.985,84 x 10,00% | 398,58   |
| Subtotal     |                                                    |                       | 4.384,42 |

RATEIO

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| Valor Orig.  | valor em 25/12/2017                                |                          | 621,46   |
| Corr. Mon.   | de 25/12/2017 a 30/04/2025                         | R\$ 621,46 x 1,478346618 | 918,73   |
| Juros Morat. | de 25/12/2017 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 918,73 x 88,00%      | 808,48   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.727,21 x 10,00%    | 172,72   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 1.899,93 |

CONDOMINIO

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| Valor Orig.  | valor em 10/01/2018                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/01/2018 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,474512885 | 2.114,63 |
| Juros Morat. | de 10/01/2018 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.114,63 x 87,00%      | 1.839,72 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 3.954,35 x 10,00%      | 395,43   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 4.349,79 |

RATEIO

|              |                                                    |                          |        |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|--------|
| Valor Orig.  | valor em 25/01/2018                                |                          | 621,46 |
| Corr. Mon.   | de 25/01/2018 a 30/04/2025                         | R\$ 621,46 x 1,474512885 | 916,35 |
| Juros Morat. | de 25/01/2018 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 916,35 x 87,00%      | 797,22 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.713,57 x 10,00%    | 171,35 |



PEREIRA E NABAS  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

|          |  |  |          |
|----------|--|--|----------|
| Subtotal |  |  | 1.884,93 |
|----------|--|--|----------|

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/02/2018                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/02/2018 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,471129287 | 2.109,78 |
| Juros Morat. | de 10/02/2018 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.109,78 x 86,00%      | 1.814,41 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 3.924,19 x 10,00%      | 392,41   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 4.316,60 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 25/02/2018                                |                          | 621,46   |
| Corr. Mon.   | de 25/02/2018 a 30/04/2025                         | R\$ 621,46 x 1,471129287 | 914,25   |
| Juros Morat. | de 25/02/2018 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 914,25 x 86,00%      | 786,25   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.700,50 x 10,00%    | 170,05   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 1.870,55 |

|             |                            |                            |          |
|-------------|----------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO  |                            |                            |          |
| Valor Orig. | valor em 10/03/2018        |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.  | de 10/03/2018 a 30/04/2025 | R\$ 1.434,12 x 1,468486012 | 2.105,99 |

|              |                                                    |                       |          |
|--------------|----------------------------------------------------|-----------------------|----------|
| Juros Morat. | de 10/03/2018 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.105,99 x 85,00% | 1.790,09 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 3.896,08 x 10,00% | 389,60   |
| Subtotal     |                                                    |                       | 4.285,68 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 25/03/2018                                |                          | 621,46   |
| Corr. Mon.   | de 25/03/2018 a 30/04/2025                         | R\$ 621,46 x 1,468486012 | 912,61   |
| Juros Morat. | de 25/03/2018 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 912,61 x 85,00%      | 775,71   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.688,32 x 10,00%    | 168,83   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 1.857,16 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/04/2018                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/04/2018 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,467458791 | 2.104,51 |
| Juros Morat. | de 10/04/2018 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.104,51 x 84,00%      | 1.767,78 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 3.872,29 x 10,00%      | 387,22   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 4.259,52 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 25/04/2018                                |                          | 717,06   |
| Corr. Mon.   | de 25/04/2018 a 30/04/2025                         | R\$ 717,06 x 1,467458791 | 1.052,26 |
| Juros Morat. | de 25/04/2018 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.052,26 x 84,00%    | 883,89   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.936,15 x 10,00%    | 193,61   |



**PEREIRA E NABAS**  
**SOCIEDADE DE ADVOGADOS**

|          |  |  |          |
|----------|--|--|----------|
| Subtotal |  |  | 2.129,77 |
|----------|--|--|----------|

|                   |                                                    |                            |          |
|-------------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| <b>CONDOMINIO</b> |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.       | valor em 10/05/2018                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.        | de 10/05/2018 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,464383586 | 2.100,10 |
| Juros Morat.      | de 10/05/2018 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.100,10 x 83,00%      | 1.743,08 |
| Honorários        |                                                    | R\$ 3.843,18 x 10,00%      | 384,31   |
| Subtotal          |                                                    |                            | 4.227,50 |

|               |                                                    |                          |          |
|---------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| <b>RATEIO</b> |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.   | valor em 25/05/2018                                |                          | 717,06   |
| Corr. Mon.    | de 25/05/2018 a 30/04/2025                         | R\$ 717,06 x 1,464383586 | 1.050,05 |
| Juros Morat.  | de 25/05/2018 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.050,05 x 83,00%    | 871,54   |
| Honorários    |                                                    | R\$ 1.921,59 x 10,00%    | 192,15   |
| Subtotal      |                                                    |                          | 2.113,75 |

|                   |                            |                            |          |
|-------------------|----------------------------|----------------------------|----------|
| <b>CONDOMINIO</b> |                            |                            |          |
| Valor Orig.       | valor em 10/06/2016        |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.        | de 10/06/2016 a 30/04/2025 | R\$ 1.434,12 x 1,533491405 | 2.199,21 |

|              |                                                    |                        |          |
|--------------|----------------------------------------------------|------------------------|----------|
| Juros Morat. | de 10/06/2016 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.199,21 x 106,00% | 2.331,16 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 4.530,37 x 10,00%  | 453,03   |
| Subtotal     |                                                    |                        | 4.983,40 |

|               |                                                    |                          |          |
|---------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| <b>RATEIO</b> |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.   | valor em 25/06/2018                                |                          | 717,06   |
| Corr. Mon.    | de 25/06/2018 a 30/04/2025                         | R\$ 717,06 x 1,458113697 | 1.045,56 |
| Juros Morat.  | de 25/06/2018 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.045,56 x 82,00%    | 857,35   |
| Honorários    |                                                    | R\$ 1.902,91 x 10,00%    | 190,29   |
| Subtotal      |                                                    |                          | 2.093,21 |

|                   |                                                    |                            |          |
|-------------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| <b>CONDOMINIO</b> |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.       | valor em 10/07/2018                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.        | de 10/07/2018 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,437556637 | 2.061,63 |
| Juros Morat.      | de 10/07/2018 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.061,63 x 81,00%      | 1.669,92 |
| Honorários        |                                                    | R\$ 3.731,55 x 10,00%      | 373,15   |
| Subtotal          |                                                    |                            | 4.104,70 |

|               |                                                    |                          |          |
|---------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| <b>RATEIO</b> |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.   | valor em 27/07/2018                                |                          | 717,06   |
| Corr. Mon.    | de 27/07/2018 a 30/04/2025                         | R\$ 717,06 x 1,437556637 | 1.030,81 |
| Juros Morat.  | de 27/07/2018 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.030,81 x 81,00%    | 834,95   |
| Honorários    |                                                    | R\$ 1.865,76 x 10,00%    | 186,57   |



PEREIRA E NABAS  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

|          |  |  |          |
|----------|--|--|----------|
| Subtotal |  |  | 2.052,34 |
|----------|--|--|----------|

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/08/2018                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/08/2018 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,433971708 | 2.056,49 |
| Juros Morat. | de 10/08/2018 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.056,49 x 80,00%      | 1.645,19 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 3.701,68 x 10,00%      | 370,16   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 4.071,85 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 27/08/2018                                |                          | 717,06   |
| Corr. Mon.   | de 27/08/2018 a 30/04/2025                         | R\$ 717,06 x 1,433971708 | 1.028,24 |
| Juros Morat. | de 27/08/2018 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.028,24 x 80,00%    | 822,59   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.850,83 x 10,00%    | 185,08   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 2.035,91 |

|             |                            |                            |          |
|-------------|----------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO  |                            |                            |          |
| Valor Orig. | valor em 10/09/2018        |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.  | de 10/09/2018 a 30/04/2025 | R\$ 1.434,12 x 1,433971708 | 2.056,49 |

|              |                                                    |                       |          |
|--------------|----------------------------------------------------|-----------------------|----------|
| Juros Morat. | de 10/09/2018 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.056,49 x 79,00% | 1.624,62 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 3.681,11 x 10,00% | 368,11   |
| Subtotal     |                                                    |                       | 4.049,22 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 25/09/2018                                |                          | 932,18   |
| Corr. Mon.   | de 25/09/2018 a 30/04/2025                         | R\$ 932,18 x 1,433971708 | 1.336,72 |
| Juros Morat. | de 25/09/2018 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.336,72 x 79,00%    | 1.056,00 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.392,72 x 10,00%    | 239,27   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 2.632,00 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/10/2018                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/10/2018 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,429682660 | 2.050,34 |
| Juros Morat. | de 10/10/2018 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.050,34 x 78,00%      | 1.599,26 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 3.649,60 x 10,00%      | 364,96   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 4.014,56 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 25/10/2018                                |                          | 932,18   |
| Corr. Mon.   | de 25/10/2018 a 30/04/2025                         | R\$ 932,18 x 1,429682660 | 1.332,72 |
| Juros Morat. | de 25/10/2018 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.332,72 x 78,00%    | 1.039,52 |



PEREIRA E NABAS  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

|            |  |                       |          |
|------------|--|-----------------------|----------|
| Honorários |  | R\$ 2.372,24 x 10,00% | 237,22   |
| Subtotal   |  |                       | 2.609,46 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/11/2018                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/11/2018 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,423986713 | 2.042,17 |
| Juros Morat. | de 10/11/2018 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.042,17 x 77,00%      | 1.572,47 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 3.614,64 x 10,00%      | 361,46   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 3.976,10 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 25/11/2018                                |                          | 932,18   |
| Corr. Mon.   | de 25/11/2018 a 30/04/2025                         | R\$ 932,18 x 1,423986713 | 1.327,41 |
| Juros Morat. | de 25/11/2018 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.327,41 x 77,00%    | 1.022,10 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.349,51 x 10,00%    | 234,95   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 2.584,46 |

|             |                            |                            |          |
|-------------|----------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO  |                            |                            |          |
| Valor Orig. | valor em 10/12/2018        |                            | 1.869,16 |
| Corr. Mon.  | de 10/12/2018 a 30/04/2025 | R\$ 1.869,16 x 1,427555602 | 2.668,33 |

|              |                                                    |                       |          |
|--------------|----------------------------------------------------|-----------------------|----------|
| Juros Morat. | de 10/12/2018 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.668,33 x 76,00% | 2.027,93 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 4.696,26 x 10,00% | 469,62   |
| Subtotal     |                                                    |                       | 5.165,88 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 25/12/2018                                |                            | 1.214,96 |
| Corr. Mon.   | de 25/12/2018 a 30/04/2025                         | R\$ 1.214,96 x 1,427555602 | 1.734,42 |
| Juros Morat. | de 25/12/2018 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.734,42 x 76,00%      | 1.318,15 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 3.052,57 x 10,00%      | 305,25   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 3.357,83 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/01/2019                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/01/2019 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,425559818 | 2.044,42 |
| Juros Morat. | de 10/01/2019 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.044,42 x 75,00%      | 1.533,31 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 3.577,73 x 10,00%      | 357,77   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 3.935,50 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 25/01/2019                                |                          | 717,06   |
| Corr. Mon.   | de 25/01/2019 a 30/04/2025                         | R\$ 717,06 x 1,425559818 | 1.022,21 |
| Juros Morat. | de 25/01/2019 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.022,21 x 75,00%    | 766,65   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.788,86 x 10,00%    | 178,88   |



**PEREIRA E NABAS**  
**SOCIEDADE DE ADVOGADOS**

|            |  |                       |          |
|------------|--|-----------------------|----------|
| Honorários |  | R\$ 1.788,86 x 10,00% | 178,88   |
| Subtotal   |  |                       | 1.967,75 |

  

|                   |                                                    |                            |          |
|-------------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| <b>CONDOMÍNIO</b> |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.       | valor em 10/02/2019                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.        | de 10/02/2019 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,420446212 | 2.037,09 |
| Juros Morat.      | de 10/02/2019 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.037,09 x 74,00%      | 1.507,44 |
| Honorários        |                                                    | R\$ 3.544,53 x 10,00%      | 354,45   |
| Subtotal          |                                                    |                            | 3.898,99 |

  

|               |                                                    |                          |          |
|---------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| <b>RATEIO</b> |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.   | valor em 25/02/2019                                |                          | 573,65   |
| Corr. Mon.    | de 25/02/2019 a 30/04/2025                         | R\$ 573,65 x 1,420446212 | 814,84   |
| Juros Morat.  | de 25/02/2019 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 814,84 x 74,00%      | 602,98   |
| Honorários    |                                                    | R\$ 1.417,82 x 10,00%    | 141,78   |
| Subtotal      |                                                    |                          | 1.559,60 |

  

|                   |                            |                            |          |
|-------------------|----------------------------|----------------------------|----------|
| <b>CONDOMÍNIO</b> |                            |                            |          |
| Valor Orig.       | valor em 10/03/2019        |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.        | de 10/03/2019 a 30/04/2025 | R\$ 1.434,12 x 1,412817000 | 2.026,15 |

  

|              |                                                    |                       |          |
|--------------|----------------------------------------------------|-----------------------|----------|
| Juros Morat. | de 10/03/2019 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.026,15 x 73,00% | 1.479,08 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 3.505,23 x 10,00% | 350,52   |
| Subtotal     |                                                    |                       | 3.855,76 |

  

|               |                                                    |                          |          |
|---------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| <b>RATEIO</b> |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.   | valor em 25/03/2019                                |                          | 573,65   |
| Corr. Mon.    | de 25/03/2019 a 30/04/2025                         | R\$ 573,65 x 1,412817000 | 810,46   |
| Juros Morat.  | de 25/03/2019 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 810,46 x 73,00%      | 591,63   |
| Honorários    |                                                    | R\$ 1.402,09 x 10,00%    | 140,20   |
| Subtotal      |                                                    |                          | 1.542,30 |

  

|                   |                                                    |                            |          |
|-------------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| <b>CONDOMÍNIO</b> |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.       | valor em 10/04/2019                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.        | de 10/04/2019 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,402021435 | 2.010,67 |
| Juros Morat.      | de 10/04/2019 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.010,67 x 72,00%      | 1.447,68 |
| Honorários        |                                                    | R\$ 3.458,35 x 10,00%      | 345,83   |
| Subtotal          |                                                    |                            | 3.804,18 |

  

|               |                                                    |                          |        |
|---------------|----------------------------------------------------|--------------------------|--------|
| <b>RATEIO</b> |                                                    |                          |        |
| Valor Orig.   | valor em 25/04/2019                                |                          | 573,65 |
| Corr. Mon.    | de 25/04/2019 a 30/04/2025                         | R\$ 573,65 x 1,402021435 | 804,27 |
| Juros Morat.  | de 25/04/2019 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 804,27 x 72,00%      | 579,07 |



PEREIRA E NABAS  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

|            |  |                       |          |
|------------|--|-----------------------|----------|
| Honorários |  | R\$ 1.383,34 x 10,00% | 138,33   |
| Subtotal   |  |                       | 1.521,67 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/05/2019                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/05/2019 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,393659478 | 1.998,67 |
| Juros Morat. | de 10/05/2019 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.998,67 x 71,00%      | 1.419,05 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 3.417,72 x 10,00%      | 341,77   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 3.759,49 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 25/05/2019                                |                          | 573,65   |
| Corr. Mon.   | de 25/05/2019 a 30/04/2025                         | R\$ 573,65 x 1,393659478 | 799,47   |
| Juros Morat. | de 25/05/2019 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 799,47 x 71,00%      | 567,62   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.367,09 x 10,00%    | 136,70   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 1.503,80 |

|             |                            |                            |          |
|-------------|----------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO  |                            |                            |          |
| Valor Orig. | valor em 10/06/2019        |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.  | de 10/06/2019 a 30/04/2025 | R\$ 1.434,12 x 1,391572120 | 1.995,68 |

|              |                                                    |                       |          |
|--------------|----------------------------------------------------|-----------------------|----------|
| Juros Morat. | de 10/06/2019 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.995,68 x 70,00% | 1.396,97 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 3.392,65 x 10,00% | 339,26   |
| Subtotal     |                                                    |                       | 3.731,92 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 25/06/2019                                |                          | 573,65   |
| Corr. Mon.   | de 25/06/2019 a 30/04/2025                         | R\$ 573,65 x 1,391572120 | 798,28   |
| Juros Morat. | de 25/06/2019 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 798,28 x 70,00%      | 558,79   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.357,07 x 10,00%    | 135,70   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 1.492,78 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/07/2019                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/07/2019 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,391432977 | 1.995,48 |
| Juros Morat. | de 10/07/2019 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.995,48 x 69,00%      | 1.376,88 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 3.372,36 x 10,00%      | 337,23   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 3.709,59 |

|              |                                                    |                          |        |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|--------|
| RATEIO       |                                                    |                          |        |
| Valor Orig.  | valor em 25/07/2019                                |                          | 573,65 |
| Corr. Mon.   | de 25/07/2019 a 30/04/2025                         | R\$ 573,65 x 1,391432977 | 798,20 |
| Juros Morat. | de 25/07/2019 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 798,20 x 69,00%      | 550,75 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.348,95 x 10,00%    | 134,89 |



PEREIRA E NABAS  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

|          |  |  |          |
|----------|--|--|----------|
| Subtotal |  |  | 1.483,85 |
|----------|--|--|----------|

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/08/2019                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/08/2019 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,390042934 | 1.993,49 |
| Juros Morat. | de 10/08/2019 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.993,49 x 68,00%      | 1.355,57 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 3.349,06 x 10,00%      | 334,90   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 3.683,96 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 25/08/2019                                |                          | 573,65   |
| Corr. Mon.   | de 25/08/2019 a 30/04/2025                         | R\$ 573,65 x 1,390042934 | 797,40   |
| Juros Morat. | de 25/08/2019 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 797,40 x 68,00%      | 542,23   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.339,63 x 10,00%    | 133,96   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 1.473,59 |

|             |                            |                            |          |
|-------------|----------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO  |                            |                            |          |
| Valor Orig. | valor em 10/09/2019        |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.  | de 10/09/2019 a 30/04/2025 | R\$ 1.434,12 x 1,388376881 | 1.991,10 |

|              |                                                    |                       |          |
|--------------|----------------------------------------------------|-----------------------|----------|
| Juros Morat. | de 10/09/2019 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.991,10 x 67,00% | 1.334,03 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 3.325,13 x 10,00% | 332,51   |
| Subtotal     |                                                    |                       | 3.657,65 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 25/09/2019                                |                          | 573,65   |
| Corr. Mon.   | de 25/09/2019 a 30/04/2025                         | R\$ 573,65 x 1,388376881 | 796,44   |
| Juros Morat. | de 25/09/2019 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 796,44 x 67,00%      | 533,61   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.330,05 x 10,00%    | 133,00   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 1.463,06 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/10/2019                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/10/2019 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,389071417 | 1.992,10 |
| Juros Morat. | de 10/10/2019 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.992,10 x 66,00%      | 1.314,78 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 3.306,88 x 10,00%      | 330,68   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 3.637,57 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 25/10/2019                                |                          | 788,77   |
| Corr. Mon.   | de 25/10/2019 a 30/04/2025                         | R\$ 788,77 x 1,389071417 | 1.095,66 |
| Juros Morat. | de 25/10/2019 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.095,66 x 66,00%    | 723,13   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.818,79 x 10,00%    | 181,87   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 2.000,67 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/11/2019                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/11/2019 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,388516011 | 1.991,30 |
| Juros Morat. | de 10/11/2019 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.991,30 x 65,00%      | 1.294,34 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 3.285,64 x 10,00%      | 328,56   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 3.614,20 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 25/11/2019                                |                          | 788,77   |
| Corr. Mon.   | de 25/11/2019 a 30/04/2025                         | R\$ 788,77 x 1,388516011 | 1.095,22 |
| Juros Morat. | de 25/11/2019 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.095,22 x 65,00%    | 711,89   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.807,11 x 10,00%    | 180,71   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 1.987,82 |

|             |                            |                            |          |
|-------------|----------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO  |                            |                            |          |
| Valor Orig. | valor em 10/12/2019        |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.  | de 10/12/2019 a 30/04/2025 | R\$ 1.434,12 x 1,381058296 | 1.980,60 |



PEREIRA E NABAS  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

|              |                                                    |                       |          |
|--------------|----------------------------------------------------|-----------------------|----------|
| Juros Morat. | de 10/12/2019 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.980,60 x 64,00% | 1.267,58 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 3.248,18 x 10,00% | 324,81   |
| Subtotal     |                                                    |                       | 3.573,00 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 25/12/2019                                |                          | 788,77   |
| Corr. Mon.   | de 25/12/2019 a 30/04/2025                         | R\$ 788,77 x 1,381058296 | 1.089,34 |
| Juros Morat. | de 25/12/2019 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.089,34 x 64,00%    | 697,17   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.786,51 x 10,00%    | 178,65   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 1.965,16 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/01/2020                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/01/2020 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,364412464 | 1.956,73 |
| Juros Morat. | de 10/01/2020 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.956,73 x 63,00%      | 1.232,73 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 3.189,46 x 10,00%      | 318,94   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 3.508,41 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 27/01/2020                                |                          | 669,25   |
| Corr. Mon.   | de 27/01/2020 a 30/04/2025                         | R\$ 669,25 x 1,364412464 | 913,13   |
| Juros Morat. | de 27/01/2020 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 913,13 x 63,00%      | 575,27   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.488,40 x 10,00%    | 148,84   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 1.637,24 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/02/2020                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/02/2020 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,361824996 | 1.953,02 |
| Juros Morat. | de 10/02/2020 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.953,02 x 62,00%      | 1.210,87 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 3.163,89 x 10,00%      | 316,38   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 3.480,28 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 25/02/2020                                |                          | 669,25   |
| Corr. Mon.   | de 25/02/2020 a 30/04/2025                         | R\$ 669,25 x 1,361824996 | 911,40   |
| Juros Morat. | de 25/02/2020 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 911,40 x 62,00%      | 565,06   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.476,46 x 10,00%    | 147,64   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 1.624,11 |

|             |                            |                            |          |
|-------------|----------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO  |                            |                            |          |
| Valor Orig. | valor em 10/03/2020        |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.  | de 10/03/2020 a 30/04/2025 | R\$ 1.434,12 x 1,359513823 | 1.949,71 |



PEREIRA E NABAS  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

|              |                                                    |                       |          |
|--------------|----------------------------------------------------|-----------------------|----------|
| Juros Morat. | de 10/03/2020 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.949,71 x 61,00% | 1.189,32 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 3.139,03 x 10,00% | 313,90   |
| Subtotal     |                                                    |                       | 3.452,93 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 25/03/2020                                |                          | 669,25   |
| Corr. Mon.   | de 25/03/2020 a 30/04/2025                         | R\$ 669,25 x 1,359513823 | 909,85   |
| Juros Morat. | de 25/03/2020 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 909,85 x 61,00%      | 555,00   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.464,85 x 10,00%    | 146,48   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 1.611,34 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/04/2020                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/04/2020 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,357071095 | 1.946,20 |
| Juros Morat. | de 10/04/2020 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.946,20 x 60,00%      | 1.167,72 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 3.113,92 x 10,00%      | 311,39   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 3.425,31 |

|              |                                                    |                          |        |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|--------|
| RATEIO       |                                                    |                          |        |
| Valor Orig.  | valor em 25/04/2020                                |                          | 669,25 |
| Corr. Mon.   | de 25/04/2020 a 30/04/2025                         | R\$ 669,25 x 1,357071095 | 908,22 |
| Juros Morat. | de 25/04/2020 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 908,22 x 60,00%      | 544,93 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.453,15 x 10,00%    | 145,31 |

|          |  |  |          |
|----------|--|--|----------|
| Subtotal |  |  | 1.598,46 |
|----------|--|--|----------|

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/05/2020                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/05/2020 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,360199554 | 1.950,69 |
| Juros Morat. | de 10/05/2020 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.950,69 x 59,00%      | 1.150,90 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 3.101,59 x 10,00%      | 310,15   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 3.411,75 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 25/05/2020                                |                          | 669,25   |
| Corr. Mon.   | de 25/05/2020 a 30/04/2025                         | R\$ 669,25 x 1,360199554 | 910,31   |
| Juros Morat. | de 25/05/2020 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 910,31 x 59,00%      | 537,08   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.447,39 x 10,00%    | 144,73   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 1.592,13 |

|             |                            |                            |          |
|-------------|----------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO  |                            |                            |          |
| Valor Orig. | valor em 10/06/2020        |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.  | de 10/06/2020 a 30/04/2025 | R\$ 1.434,12 x 1,363608575 | 1.955,58 |



PEREIRA E NABAS  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

|              |                                                    |                       |          |
|--------------|----------------------------------------------------|-----------------------|----------|
| Juros Morat. | de 10/06/2020 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.955,58 x 58,00% | 1.134,23 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 3.089,81 x 10,00% | 308,98   |
| Subtotal     |                                                    |                       | 3.398,79 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 25/06/2020                                |                          | 669,25   |
| Corr. Mon.   | de 25/06/2020 a 30/04/2025                         | R\$ 669,25 x 1,363608575 | 912,60   |
| Juros Morat. | de 25/06/2020 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 912,60 x 58,00%      | 529,30   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.441,90 x 10,00%    | 144,19   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 1.586,09 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/07/2020                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/07/2020 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,359529985 | 1.949,73 |
| Juros Morat. | de 10/07/2020 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.949,73 x 57,00%      | 1.111,34 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 3.061,07 x 10,00%      | 306,10   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 3.367,18 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 25/07/2020                                |                          | 669,25   |
| Corr. Mon.   | de 25/07/2020 a 30/04/2025                         | R\$ 669,25 x 1,359529985 | 909,87   |
| Juros Morat. | de 25/07/2020 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 909,87 x 57,00%      | 518,62   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.428,49 x 10,00%    | 142,84   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 1.571,34 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/08/2020                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/08/2020 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,353574259 | 1.941,19 |
| Juros Morat. | de 10/08/2020 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.941,19 x 56,00%      | 1.087,06 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 3.028,25 x 10,00%      | 302,82   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 3.331,08 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 25/08/2020                                |                          | 669,25   |
| Corr. Mon.   | de 25/08/2020 a 30/04/2025                         | R\$ 669,25 x 1,353574259 | 905,88   |
| Juros Morat. | de 25/08/2020 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 905,88 x 56,00%      | 507,29   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.413,17 x 10,00%    | 141,31   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 1.554,49 |

|             |                            |                            |          |
|-------------|----------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO  |                            |                            |          |
| Valor Orig. | valor em 10/09/2020        |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.  | de 10/09/2020 a 30/04/2025 | R\$ 1.434,12 x 1,348718871 | 1.934,22 |



PEREIRA E NABAS  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

|              |                                                    |                       |          |
|--------------|----------------------------------------------------|-----------------------|----------|
| Juros Morat. | de 10/09/2020 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.934,22 x 55,00% | 1.063,82 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.998,04 x 10,00% | 299,80   |
| Subtotal     |                                                    |                       | 3.297,84 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 25/09/2020                                |                          | 669,25   |
| Corr. Mon.   | de 25/09/2020 a 30/04/2025                         | R\$ 669,25 x 1,348718871 | 902,63   |
| Juros Morat. | de 25/09/2020 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 902,63 x 55,00%      | 496,44   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.399,07 x 10,00%    | 139,90   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 1.538,98 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/10/2020                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/10/2020 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,337086221 | 1.917,54 |
| Juros Morat. | de 10/10/2020 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.917,54 x 54,00%      | 1.035,47 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.953,01 x 10,00%      | 295,30   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 3.248,31 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 25/10/2020                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 25/10/2020 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,337086221 | 1.917,54 |
| Juros Morat. | de 25/10/2020 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.917,54 x 54,00%      | 1.035,47 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.953,01 x 10,00%      | 295,30   |

|          |  |  |          |
|----------|--|--|----------|
| Subtotal |  |  | 3.248,31 |
|----------|--|--|----------|

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/11/2020                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/11/2020 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,325291129 | 1.900,63 |
| Juros Morat. | de 10/11/2020 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.900,63 x 53,00%      | 1.007,33 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.907,96 x 10,00%      | 290,79   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 3.198,76 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 25/11/2020                                |                          | 669,25   |
| Corr. Mon.   | de 25/11/2020 a 30/04/2025                         | R\$ 669,25 x 1,325291129 | 886,95   |
| Juros Morat. | de 25/11/2020 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 886,95 x 53,00%      | 470,08   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.357,03 x 10,00%    | 135,70   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 1.492,73 |

|             |                            |                            |          |
|-------------|----------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO  |                            |                            |          |
| Valor Orig. | valor em 10/12/2020        |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.  | de 10/12/2020 a 30/04/2025 | R\$ 1.434,12 x 1,312819346 | 1.882,74 |



PEREIRA E NABAS  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

|              |                                                    |                       |          |
|--------------|----------------------------------------------------|-----------------------|----------|
| Juros Morat. | de 10/12/2020 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.882,74 x 52,00% | 979,02   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.861,76 x 10,00% | 286,17   |
| Subtotal     |                                                    |                       | 3.147,94 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 25/12/2020                                |                          | 669,25   |
| Corr. Mon.   | de 25/12/2020 a 30/04/2025                         | R\$ 669,25 x 1,312819346 | 878,60   |
| Juros Morat. | de 25/12/2020 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 878,60 x 52,00%      | 456,87   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.335,47 x 10,00%    | 133,54   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 1.469,01 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/01/2021                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/01/2021 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,293927997 | 1.855,65 |
| Juros Morat. | de 10/01/2021 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.855,65 x 51,00%      | 946,38   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.802,03 x 10,00%      | 280,20   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 3.082,23 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 25/01/2021                                |                          | 669,25   |
| Corr. Mon.   | de 25/01/2021 a 30/04/2025                         | R\$ 669,25 x 1,293927997 | 865,96   |
| Juros Morat. | de 25/01/2021 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 865,96 x 51,00%      | 441,63   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.307,59 x 10,00%    | 130,75   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 1.438,35 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/02/2021                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/02/2021 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,290443799 | 1.850,65 |
| Juros Morat. | de 10/02/2021 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.850,65 x 50,00%      | 925,32   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.775,97 x 10,00%      | 277,59   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 3.053,57 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 25/02/2021                                |                          | 669,25   |
| Corr. Mon.   | de 25/02/2021 a 30/04/2025                         | R\$ 669,25 x 1,290443799 | 863,63   |
| Juros Morat. | de 25/02/2021 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 863,63 x 50,00%      | 431,81   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.295,44 x 10,00%    | 129,54   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 1.424,98 |

|             |                            |                            |          |
|-------------|----------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO  |                            |                            |          |
| Valor Orig. | valor em 10/03/2021        |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.  | de 10/03/2021 a 30/04/2025 | R\$ 1.434,12 x 1,279948223 | 1.835,60 |



PEREIRA E NABAS  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

|              |                                                    |                       |          |
|--------------|----------------------------------------------------|-----------------------|----------|
| Juros Morat. | de 10/03/2021 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.835,60 x 49,00% | 899,44   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.735,04 x 10,00% | 273,50   |
| Subtotal     |                                                    |                       | 3.008,54 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| RATEIO       |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 25/03/2021                                |                          | 669,25   |
| Corr. Mon.   | de 25/03/2021 a 30/04/2025                         | R\$ 669,25 x 1,279948223 | 856,61   |
| Juros Morat. | de 25/03/2021 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 856,61 x 49,00%      | 419,73   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.276,34 x 10,00%    | 127,63   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 1.403,98 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/04/2021                                |                            | 1.434,12 |
| Corr. Mon.   | de 10/04/2021 a 30/04/2025                         | R\$ 1.434,12 x 1,269034526 | 1.819,95 |
| Juros Morat. | de 10/04/2021 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.819,95 x 48,00%      | 873,57   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.693,52 x 10,00%      | 269,35   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 2.962,87 |

|              |                                                    |                          |        |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|--------|
| RATEIO       |                                                    |                          |        |
| Valor Orig.  | valor em 25/04/2021                                |                          | 669,25 |
| Corr. Mon.   | de 25/04/2021 a 30/04/2025                         | R\$ 669,25 x 1,269034526 | 849,30 |
| Juros Morat. | de 25/04/2021 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 849,30 x 48,00%      | 407,66 |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.256,96 x 10,00%    | 125,69 |

|          |  |  |          |
|----------|--|--|----------|
| Subtotal |  |  | 1.382,66 |
|----------|--|--|----------|

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/05/2021                                |                          | 767,87   |
| Corr. Mon.   | de 10/05/2021 a 30/04/2025                         | R\$ 767,87 x 1,264230451 | 970,76   |
| Juros Morat. | de 10/05/2021 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 970,76 x 47,00%      | 456,25   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.427,01 x 10,00%    | 142,70   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 1.569,71 |

|              |                                                    |                          |          |
|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                          |          |
| Valor Orig.  | valor em 25/05/2021                                |                          | 717,06   |
| Corr. Mon.   | de 25/05/2021 a 30/04/2025                         | R\$ 717,06 x 1,264230451 | 906,53   |
| Juros Morat. | de 25/05/2021 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 906,53 x 47,00%      | 426,06   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.332,59 x 10,00%    | 133,25   |
| Subtotal     |                                                    |                          | 1.465,85 |

|             |                            |                            |          |
|-------------|----------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO  |                            |                            |          |
| Valor Orig. | valor em 10/06/2021        |                            | 1.530,01 |
| Corr. Mon.  | de 10/06/2021 a 30/04/2025 | R\$ 1.530,01 x 1,252209242 | 1.915,89 |



**PEREIRA E NABAS**  
**SOCIEDADE DE ADVOGADOS**

|              |                                                    |                       |          |
|--------------|----------------------------------------------------|-----------------------|----------|
| Juros Morat. | de 10/06/2021 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.915,89 x 46,00% | 881,30   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.797,19 x 10,00% | 279,71   |
| Subtotal     |                                                    |                       | 3.076,91 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/07/2021                                |                            | 1.530,01 |
| Corr. Mon.   | de 10/07/2021 a 30/04/2025                         | R\$ 1.530,01 x 1,244740797 | 1.904,47 |
| Juros Morat. | de 10/07/2021 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.904,47 x 45,00%      | 857,01   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.761,48 x 10,00%      | 276,14   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 3.037,62 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/08/2021                                |                            | 1.734,01 |
| Corr. Mon.   | de 10/08/2021 a 30/04/2025                         | R\$ 1.734,01 x 1,232172636 | 2.136,60 |
| Juros Morat. | de 10/08/2021 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.136,60 x 44,00%      | 940,10   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 3.076,70 x 10,00%      | 307,67   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 3.384,37 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/09/2021                                |                            | 1.734,01 |
| Corr. Mon.   | de 10/09/2021 a 30/04/2025                         | R\$ 1.734,01 x 1,221424104 | 2.117,96 |
| Juros Morat. | de 10/09/2021 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.117,96 x 43,00%      | 910,72   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 3.028,68 x 10,00%      | 302,86   |

|          |  |  |          |
|----------|--|--|----------|
| Subtotal |  |  | 3.331,55 |
|----------|--|--|----------|

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/10/2021                                |                            | 1.734,01 |
| Corr. Mon.   | de 10/10/2021 a 30/04/2025                         | R\$ 1.734,01 x 1,206940814 | 2.092,85 |
| Juros Morat. | de 10/10/2021 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.092,85 x 42,00%      | 878,99   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.971,84 x 10,00%      | 297,18   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 3.269,03 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/11/2021                                |                            | 1.734,01 |
| Corr. Mon.   | de 10/11/2021 a 30/04/2025                         | R\$ 1.734,01 x 1,193100844 | 2.068,85 |
| Juros Morat. | de 10/11/2021 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.068,85 x 41,00%      | 848,22   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.917,07 x 10,00%      | 291,70   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 3.208,78 |

|             |                            |                            |          |
|-------------|----------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO  |                            |                            |          |
| Valor Orig. | valor em 10/12/2021        |                            | 1.734,01 |
| Corr. Mon.  | de 10/12/2021 a 30/04/2025 | R\$ 1.734,01 x 1,183162281 | 2.051,62 |



PEREIRA E NABAS  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

|              |                                                    |                       |          |
|--------------|----------------------------------------------------|-----------------------|----------|
| Juros Morat. | de 10/12/2021 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 2.051,62 x 40,00% | 820,64   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.872,26 x 10,00% | 287,22   |
| Subtotal     |                                                    |                       | 3.159,49 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/01/2022                                |                            | 1.530,01 |
| Corr. Mon.   | de 10/01/2022 a 30/04/2025                         | R\$ 1.530,01 x 1,174587790 | 1.797,13 |
| Juros Morat. | de 10/01/2022 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.797,13 x 39,00%      | 700,88   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.498,01 x 10,00%      | 249,80   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 2.747,81 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/02/2022                                |                            | 1.530,01 |
| Corr. Mon.   | de 10/02/2022 a 30/04/2025                         | R\$ 1.530,01 x 1,166770429 | 1.785,17 |
| Juros Morat. | de 10/02/2022 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.785,17 x 38,00%      | 678,36   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.463,53 x 10,00%      | 246,35   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 2.709,88 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/03/2022                                |                            | 1.530,01 |
| Corr. Mon.   | de 10/03/2022 a 30/04/2025                         | R\$ 1.530,01 x 1,155218246 | 1.767,50 |
| Juros Morat. | de 10/03/2022 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.767,50 x 37,00%      | 653,97   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.421,47 x 10,00%      | 242,14   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 2.663,62 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/04/2022                                |                            | 1.530,01 |
| Corr. Mon.   | de 10/04/2022 a 30/04/2025                         | R\$ 1.530,01 x 1,135796132 | 1.737,78 |
| Juros Morat. | de 10/04/2022 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.737,78 x 36,00%      | 625,60   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.363,38 x 10,00%      | 236,33   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 2.599,71 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/05/2022                                |                            | 1.530,01 |
| Corr. Mon.   | de 10/05/2022 a 30/04/2025                         | R\$ 1.530,01 x 1,124105436 | 1.719,89 |
| Juros Morat. | de 10/05/2022 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.719,89 x 35,00%      | 601,96   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.321,85 x 10,00%      | 232,18   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 2.554,03 |

|             |                            |                            |          |
|-------------|----------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO  |                            |                            |          |
| Valor Orig. | valor em 10/06/2022        |                            | 1.530,01 |
| Corr. Mon.  | de 10/06/2022 a 30/04/2025 | R\$ 1.530,01 x 1,119069622 | 1.712,19 |



PEREIRA E NABAS  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

|              |                                                    |                       |          |
|--------------|----------------------------------------------------|-----------------------|----------|
| Juros Morat. | de 10/06/2022 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.712,19 x 34,00% | 582,14   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.294,33 x 10,00% | 229,43   |
| Subtotal     |                                                    |                       | 2.523,76 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/07/2022                                |                            | 1.530,01 |
| Corr. Mon.   | de 10/07/2022 a 30/04/2025                         | R\$ 1.530,01 x 1,112174143 | 1.701,64 |
| Juros Morat. | de 10/07/2022 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.701,64 x 33,00%      | 561,54   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.263,18 x 10,00%      | 226,31   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 2.489,49 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/08/2022                                |                            | 1.530,01 |
| Corr. Mon.   | de 10/08/2022 a 30/04/2025                         | R\$ 1.530,01 x 1,118887467 | 1.711,91 |
| Juros Morat. | de 10/08/2022 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.711,91 x 32,00%      | 547,81   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.259,72 x 10,00%      | 225,97   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 2.485,69 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/09/2022                                |                            | 1.530,01 |
| Corr. Mon.   | de 10/09/2022 a 30/04/2025                         | R\$ 1.530,01 x 1,122366805 | 1.717,23 |
| Juros Morat. | de 10/09/2022 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.717,23 x 31,00%      | 532,34   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.249,57 x 10,00%      | 224,95   |

|          |  |  |          |
|----------|--|--|----------|
| Subtotal |  |  | 2.474,52 |
|----------|--|--|----------|

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/10/2022                                |                            | 1.530,01 |
| Corr. Mon.   | de 10/10/2022 a 30/04/2025                         | R\$ 1.530,01 x 1,125966908 | 1.722,75 |
| Juros Morat. | de 10/10/2022 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.722,75 x 30,00%      | 516,82   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.239,57 x 10,00%      | 223,95   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 2.463,53 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/11/2022                                |                            | 1.530,01 |
| Corr. Mon.   | de 10/11/2022 a 30/04/2025                         | R\$ 1.530,01 x 1,120702606 | 1.714,69 |
| Juros Morat. | de 10/11/2022 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.714,69 x 29,00%      | 497,26   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.211,95 x 10,00%      | 221,19   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 2.433,14 |

|             |                            |                            |          |
|-------------|----------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO  |                            |                            |          |
| Valor Orig. | valor em 10/12/2022        |                            | 1.530,01 |
| Corr. Mon.  | de 10/12/2022 a 30/04/2025 | R\$ 1.530,01 x 1,116460058 | 1.708,20 |



PEREIRA E NABAS  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

|              |                                                    |                       |          |
|--------------|----------------------------------------------------|-----------------------|----------|
| Juros Morat. | de 10/12/2022 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.708,20 x 28,00% | 478,29   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.186,49 x 10,00% | 218,64   |
| Subtotal     |                                                    |                       | 2.405,14 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/01/2023                                |                            | 1.530,01 |
| Corr. Mon.   | de 10/01/2023 a 30/04/2025                         | R\$ 1.530,01 x 1,108809274 | 1.696,49 |
| Juros Morat. | de 10/01/2023 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.696,49 x 27,00%      | 458,05   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.154,54 x 10,00%      | 215,45   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 2.369,99 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/02/2023                                |                            | 1.530,01 |
| Corr. Mon.   | de 10/02/2023 a 30/04/2025                         | R\$ 1.530,01 x 1,103732106 | 1.688,72 |
| Juros Morat. | de 10/02/2023 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.688,72 x 26,00%      | 439,06   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.127,78 x 10,00%      | 212,77   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 2.340,56 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/03/2023                                |                            | 1.530,01 |
| Corr. Mon.   | de 10/03/2023 a 30/04/2025                         | R\$ 1.530,01 x 1,095298309 | 1.675,82 |
| Juros Morat. | de 10/03/2023 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.675,82 x 25,00%      | 418,95   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.094,77 x 10,00%      | 209,47   |

|          |  |  |          |
|----------|--|--|----------|
| Subtotal |  |  | 2.304,25 |
|----------|--|--|----------|

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/04/2023                                |                            | 1.530,01 |
| Corr. Mon.   | de 10/04/2023 a 30/04/2025                         | R\$ 1.530,01 x 1,088332978 | 1.665,16 |
| Juros Morat. | de 10/04/2023 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.665,16 x 24,00%      | 399,63   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.064,79 x 10,00%      | 206,47   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 2.271,27 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/05/2023                                |                            | 1.530,01 |
| Corr. Mon.   | de 10/05/2023 a 30/04/2025                         | R\$ 1.530,01 x 1,082595223 | 1.656,38 |
| Juros Morat. | de 10/05/2023 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.656,38 x 23,00%      | 380,96   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.037,34 x 10,00%      | 203,73   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 2.241,08 |

|             |                            |                            |          |
|-------------|----------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO  |                            |                            |          |
| Valor Orig. | valor em 10/06/2023        |                            | 1.530,01 |
| Corr. Mon.  | de 10/06/2023 a 30/04/2025 | R\$ 1.530,01 x 1,078711861 | 1.650,44 |



PEREIRA E NABAS  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

|              |                                                    |                       |          |
|--------------|----------------------------------------------------|-----------------------|----------|
| Juros Morat. | de 10/06/2023 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.650,44 x 22,00% | 363,09   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 2.013,53 x 10,00% | 201,35   |
| Subtotal     |                                                    |                       | 2.214,89 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/07/2023                                |                            | 1.530,01 |
| Corr. Mon.   | de 10/07/2023 a 30/04/2025                         | R\$ 1.530,01 x 1,079791652 | 1.652,09 |
| Juros Morat. | de 10/07/2023 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.652,09 x 21,00%      | 346,93   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.999,02 x 10,00%      | 199,90   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 2.198,93 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/08/2023                                |                            | 1.530,01 |
| Corr. Mon.   | de 10/08/2023 a 30/04/2025                         | R\$ 1.530,01 x 1,080764340 | 1.653,58 |
| Juros Morat. | de 10/08/2023 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.653,58 x 20,00%      | 330,71   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.984,29 x 10,00%      | 198,42   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 2.182,72 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/09/2023                                |                            | 1.530,01 |
| Corr. Mon.   | de 10/09/2023 a 30/04/2025                         | R\$ 1.530,01 x 1,078607126 | 1.650,28 |
| Juros Morat. | de 10/09/2023 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.650,28 x 19,00%      | 313,55   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.963,83 x 10,00%      | 196,38   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 2.160,21 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/10/2023                                |                            | 1.530,01 |
| Corr. Mon.   | de 10/10/2023 a 30/04/2025                         | R\$ 1.530,01 x 1,077421962 | 1.648,47 |
| Juros Morat. | de 10/10/2023 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.648,47 x 18,00%      | 296,72   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.945,19 x 10,00%      | 194,51   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 2.139,71 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/11/2023                                |                            | 1.530,01 |
| Corr. Mon.   | de 10/11/2023 a 30/04/2025                         | R\$ 1.530,01 x 1,076130605 | 1.646,49 |
| Juros Morat. | de 10/11/2023 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.646,49 x 17,00%      | 279,90   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.926,39 x 10,00%      | 192,63   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 2.119,03 |

|             |                            |                            |          |
|-------------|----------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO  |                            |                            |          |
| Valor Orig. | valor em 10/12/2023        |                            | 1.530,01 |
| Corr. Mon.  | de 10/12/2023 a 30/04/2025 | R\$ 1.530,01 x 1,075055550 | 1.644,85 |



PEREIRA E NABAS  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

|              |                                                    |                       |          |
|--------------|----------------------------------------------------|-----------------------|----------|
| Juros Morat. | de 10/12/2023 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.644,85 x 16,00% | 263,17   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.908,02 x 10,00% | 190,80   |
| Subtotal     |                                                    |                       | 2.098,82 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/01/2024                                |                            | 1.530,01 |
| Corr. Mon.   | de 10/01/2024 a 30/04/2025                         | R\$ 1.530,01 x 1,069175087 | 1.635,85 |
| Juros Morat. | de 10/01/2024 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.635,85 x 15,00%      | 245,37   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.881,22 x 10,00%      | 188,12   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 2.069,35 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/02/2024                                |                            | 1.530,01 |
| Corr. Mon.   | de 10/02/2024 a 30/04/2025                         | R\$ 1.530,01 x 1,063115329 | 1.626,58 |
| Juros Morat. | de 10/02/2024 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.626,58 x 14,00%      | 227,72   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.854,30 x 10,00%      | 185,43   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 2.039,73 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/03/2024                                |                            | 1.530,01 |
| Corr. Mon.   | de 10/03/2024 a 30/04/2025                         | R\$ 1.530,01 x 1,054573286 | 1.613,51 |
| Juros Morat. | de 10/03/2024 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.613,51 x 13,00%      | 209,75   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.823,26 x 10,00%      | 182,32   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 2.005,59 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/04/2024                                |                            | 1.530,01 |
| Corr. Mon.   | de 10/04/2024 a 30/04/2025                         | R\$ 1.530,01 x 1,052573396 | 1.610,45 |
| Juros Morat. | de 10/04/2024 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.610,45 x 12,00%      | 193,25   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.803,70 x 10,00%      | 180,37   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 1.984,07 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/05/2024                                |                            | 1.530,01 |
| Corr. Mon.   | de 10/05/2024 a 30/04/2025                         | R\$ 1.530,01 x 1,048693231 | 1.604,51 |
| Juros Morat. | de 10/05/2024 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.604,51 x 11,00%      | 176,49   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.781,00 x 10,00%      | 178,10   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 1.959,10 |

|             |                            |                            |          |
|-------------|----------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO  |                            |                            |          |
| Valor Orig. | valor em 10/06/2024        |                            | 1.598,86 |
| Corr. Mon.  | de 10/06/2024 a 30/04/2025 | R\$ 1.598,86 x 1,043891331 | 1.669,04 |



PEREIRA E NABAS  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

|              |                                                    |                       |          |
|--------------|----------------------------------------------------|-----------------------|----------|
| Juros Morat. | de 10/06/2024 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.669,04 x 10,00% | 166,90   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.835,94 x 10,00% | 183,59   |
| Subtotal     |                                                    |                       | 2.019,53 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/07/2024                                |                            | 1.598,86 |
| Corr. Mon.   | de 10/07/2024 a 30/04/2025                         | R\$ 1.598,86 x 1,041288111 | 1.664,87 |
| Juros Morat. | de 10/07/2024 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.664,87 x 9,00%       | 149,83   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.814,70 x 10,00%      | 181,47   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 1.996,17 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/08/2024                                |                            | 1.598,86 |
| Corr. Mon.   | de 10/08/2024 a 30/04/2025                         | R\$ 1.598,86 x 1,038587783 | 1.660,56 |
| Juros Morat. | de 10/08/2024 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.660,56 x 8,00%       | 132,84   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.793,40 x 10,00%      | 179,34   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 1.972,74 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/09/2024                                |                            | 1.598,86 |
| Corr. Mon.   | de 10/09/2024 a 30/04/2025                         | R\$ 1.598,86 x 1,036618208 | 1.657,41 |
| Juros Morat. | de 10/09/2024 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.657,41 x 7,00%       | 116,01   |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.773,42 x 10,00%      | 177,34   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 1.950,77 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/10/2024                                |                            | 1.598,86 |
| Corr. Mon.   | de 10/10/2024 a 30/04/2025                         | R\$ 1.598,86 x 1,035272354 | 1.655,26 |
| Juros Morat. | de 10/10/2024 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.655,26 x 6,00%       | 99,31    |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.754,57 x 10,00%      | 175,45   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 1.930,03 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/11/2024                                |                            | 1.598,86 |
| Corr. Mon.   | de 10/11/2024 a 30/04/2025                         | R\$ 1.598,86 x 1,029711910 | 1.646,37 |
| Juros Morat. | de 10/11/2024 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.646,37 x 5,00%       | 82,31    |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.728,68 x 10,00%      | 172,86   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 1.901,55 |

|             |                            |                            |          |
|-------------|----------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO  |                            |                            |          |
| Valor Orig. | valor em 10/12/2024        |                            | 1.598,86 |
| Corr. Mon.  | de 10/12/2024 a 30/04/2025 | R\$ 1.598,86 x 1,023367034 | 1.636,22 |



PEREIRA E NABAS  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

|              |                                                    |                       |          |
|--------------|----------------------------------------------------|-----------------------|----------|
| Juros Morat. | de 10/12/2024 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.636,22 x 4,00%  | 65,44    |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.701,66 x 10,00% | 170,16   |
| Subtotal     |                                                    |                       | 1.871,83 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/01/2025                                |                            | 1.598,86 |
| Corr. Mon.   | de 10/01/2025 a 30/04/2025                         | R\$ 1.598,86 x 1,019899376 | 1.630,68 |
| Juros Morat. | de 10/01/2025 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.630,68 x 3,00%       | 48,92    |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.679,60 x 10,00%      | 167,96   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 1.847,56 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/02/2025                                |                            | 1.598,86 |
| Corr. Mon.   | de 10/02/2025 a 30/04/2025                         | R\$ 1.598,86 x 1,018778720 | 1.628,88 |
| Juros Morat. | de 10/02/2025 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.628,88 x 2,00%       | 32,57    |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.661,45 x 10,00%      | 166,14   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 1.827,60 |

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/03/2025                                |                            | 1.598,86 |
| Corr. Mon.   | de 10/03/2025 a 30/04/2025                         | R\$ 1.598,86 x 1,006400000 | 1.609,09 |
| Juros Morat. | de 10/03/2025 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.609,09 x 1,00%       | 16,09    |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.625,18 x 10,00%      | 162,51   |

|          |  |  |          |
|----------|--|--|----------|
| Subtotal |  |  | 1.787,69 |
|----------|--|--|----------|

|              |                                                    |                            |          |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| CONDOMINIO   |                                                    |                            |          |
| Valor Orig.  | valor em 10/04/2025                                |                            | 1.598,86 |
| Corr. Mon.   | de 10/04/2025 a 30/04/2025                         | R\$ 1.598,86 x 1,000000000 | 1.598,86 |
| Juros Morat. | de 10/04/2025 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 1.598,86 x 0,00%       | 0,00     |
| Honorários   |                                                    | R\$ 1.598,86 x 10,00%      | 159,88   |
| Subtotal     |                                                    |                            | 1.758,74 |

| Resumo                  |                |        |            |
|-------------------------|----------------|--------|------------|
|                         | Valores        | Custas | Total      |
| Valores sem atualização | R\$ 236.637,45 |        |            |
| Valores atualizados     | 321.260,75     | 0,00   | 321.260,75 |
| Juros moratórios        | 227.743,52     | 0,00   | 227.743,52 |
| Honorários              | 54.900,42      | 0,00   | 54.900,42  |
| Total                   | 603.904,71     | 0,00   | 603.904,71 |

## PLANILHA 2

**Processo Alberto Condes X Cond. Mansão dos Duques**

**Cumprimento de sentença n. 4006446-94.2013.8.26.0001**

|                                         |                |
|-----------------------------------------|----------------|
| <b>ACORDO</b>                           | R\$ 127.789,87 |
| <b>MULTA DE 30% PELO INADIMPLEMENTO</b> | R\$ 38.336,96  |
| <b>SUB TOTAL</b>                        | R\$ 166.126,84 |
| <b>HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS</b>          | R\$ 11.326,82  |

PEREIRA E NABAS  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

|                                       |                |
|---------------------------------------|----------------|
| <b>INADIMPLIDOS NO ACORDO</b>         |                |
| <b>SUB TOTAL</b>                      | R\$ 177.453,66 |
| <b>INCIDÊNCIA DO ARTIGO 523 CPC</b>   |                |
| <b>10% sobre o débito</b>             |                |
| <b>DÍVIDA CONDOMINAL</b>              | R\$ 16.612,68  |
| <b>HONORARIOS</b>                     | R\$ 1.132,68   |
| <b>SUB TOTAL</b>                      | R\$ 195.199,02 |
| <b>10% de honorários advocatícios</b> |                |
| <b>HONORARIOS ADVOCATICIOS</b>        | R\$ 19.519,90  |
| <b>TOTAL DO DÉBITO</b>                | R\$ 214.718,93 |



## Correção monetária

Valores atualizados até 30/04/2025 utilizando TJ/SP: Débitos Judiciais (ORTN, OTN, IPC, INPC), IPCA-E a partir 2024 (Lei 14905/2024)

Composição da tabela de correção:

| Início  | Fim     | Indexador        |
|---------|---------|------------------|
| 10/1984 | 12/1988 | ORTN / OTN       |
| 01/1989 | 01/1989 | Fixado em 42,72% |
| 02/1989 | 02/1989 | Fixado em 10,14% |
| 03/1989 | 02/1990 | BTN              |
| 03/1990 | 02/1991 | IPC (IBGE)       |
| 03/1991 | 07/2024 | INPC (IBGE)      |
| 08/2024 | 05/2025 | IPCA-E (IBGE)    |

|              |                                                    |                             |            |
|--------------|----------------------------------------------------|-----------------------------|------------|
| ACORDO       |                                                    |                             |            |
| Valor Orig.  | valor em 31/05/2015                                |                             | 34.466,67  |
| Corr. Mon.   | de 31/05/2015 a 30/04/2025                         | R\$ 34.466,67 x 1,700750657 | 58.619,21  |
| Juros Morat. | de 31/05/2015 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 58.619,21 x 118,00%     | 69.170,66  |
| Multa        |                                                    | R\$ 127.789,87 x 30,00%     | 38.336,96  |
| Subtotal     |                                                    |                             | 166.126,84 |

## Resumo

|                         | Valores       | Custas | Total      |
|-------------------------|---------------|--------|------------|
| Valores sem atualização | R\$ 34.466,67 |        |            |
| Valores atualizados     | 58.619,21     | 0,00   | 58.619,21  |
| Juros moratórios        | 69.170,66     | 0,00   | 69.170,66  |
| Multa                   | 38.336,96     | 0,00   | 38.336,96  |
| Total                   | 166.126,84    | 0,00   | 166.126,84 |



• *Planilha honorários descumprido no acordo*



Correção monetária

Valores atualizados até 30/04/2025 utilizando TJ/SP: Débitos Judiciais (ORTN, OTN, IPC, INPC), IPCA-E a partir 2024 (Lei 14905/2024)

Composição da tabela de correção:

| Início  | Fim     | Indexador        |
|---------|---------|------------------|
| 10/1984 | 12/1988 | ORTN / OTN       |
| 01/1989 | 01/1989 | Fixado em 42,72% |
| 02/1989 | 02/1989 | Fixado em 10,14% |
| 03/1989 | 02/1990 | BTN              |
| 03/1990 | 02/1991 | IPC (IBGE)       |
| 03/1991 | 07/2024 | INPC (IBGE)      |
| 08/2024 | 05/2025 | IPCA-E (IBGE)    |

HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS

|              |                                                    |                            |           |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------------|-----------|
| Valor Orig.  | valor em 31/05/2015                                |                            | 3.055,00  |
| Corr. Mon.   | de 31/05/2015 a 30/04/2025                         | R\$ 3.055,00 x 1,700750657 | 5.195,79  |
| Juros Morat. | de 31/05/2015 a 30/04/2025: 1,00% simples (mensal) | R\$ 5.195,79 x 118,00%     | 6.131,03  |
| Subtotal     |                                                    |                            | 11.326,82 |

Resumo

|                         | Valores      | Custas | Total     |
|-------------------------|--------------|--------|-----------|
| Valores sem atualização | R\$ 3.055,00 |        |           |
| Valores atualizados     | 5.195,79     | 0,00   | 5.195,79  |
| Juros moratórios        | 6.131,03     | 0,00   | 6.131,03  |
| Total                   | 11.326,82    | 0,00   | 11.326,82 |

• *Planilha incidência artigo 523 CPC*



Correção monetária

Valores atualizados até 30/04/2025 utilizando TJ/SP: Débitos Judiciais (ORTN, OTN, IPC, INPC), IPCA-E a partir 2024 (Lei 14905/2024)

Composição da tabela de correção:

| Início  | Fim     | Indexador        |
|---------|---------|------------------|
| 10/1984 | 12/1988 | ORTN / OTN       |
| 01/1989 | 01/1989 | Fixado em 42,72% |
| 02/1989 | 02/1989 | Fixado em 10,14% |
| 03/1989 | 02/1990 | BTN              |
| 03/1990 | 02/1991 | IPC (IBGE)       |
| 03/1991 | 07/2024 | INPC (IBGE)      |
| 08/2024 | 05/2025 | IPCA-E (IBGE)    |

COTAS CONDOMINIAIS

|             |                            |                              |            |
|-------------|----------------------------|------------------------------|------------|
| Valor Orig. | valor em 30/04/2025        |                              | 166.126,84 |
| Corr. Mon.  | de 30/04/2025 a 30/04/2025 | R\$ 166.126,84 x 1,000000000 | 166.126,84 |
| Multa       |                            | R\$ 166.126,84 x 10,00%      | 16.612,68  |
| Subtotal    |                            |                              | 182.739,52 |



PEREIRA E NABAS  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

| HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS |                            |                             |           |
|-------------------------|----------------------------|-----------------------------|-----------|
| Valor Orig.             | valor em 30/04/2025        |                             | 11.326,82 |
| Corr. Mon.              | de 30/04/2025 a 30/04/2025 | R\$ 11.326,82 x 1,000000000 | 11.326,82 |
| Multa                   |                            | R\$ 11.326,82 x 10,00%      | 1.132,68  |
| Subtotal                |                            |                             | 12.459,50 |

| Resumo                  |                |        |            |
|-------------------------|----------------|--------|------------|
|                         | Valores        | Custas | Total      |
| Valores sem atualização | R\$ 177.453,66 |        |            |
| Valores atualizados     | 177.453,66     | 0,00   | 177.453,66 |
| Multa                   | 17.745,36      | 0,00   | 17.745,36  |
| Total                   | 195.199,02     | 0,00   | 195.199,02 |

• Planilha incidência artigo 523 do CPC – honorários advocatícios 10%



Correção monetária

Valores atualizados até 30/04/2025 utilizando TJ/SP: Débitos Judiciais (ORTN, OTN, IPC, INPC), IPCA-E a partir 2024 (Lei 14905/2024)

Composição da tabela de correção:

| Início  | Fim     | Indexador        |
|---------|---------|------------------|
| 10/1984 | 12/1988 | ORTN / OTN       |
| 01/1989 | 01/1989 | Fixado em 42,72% |
| 02/1989 | 02/1989 | Fixado em 10,14% |
| 03/1989 | 02/1990 | BTN              |
| 03/1990 | 02/1991 | IPC (IBGE)       |
| 03/1991 | 07/2024 | INPC (IBGE)      |
| 08/2024 | 05/2025 | IPCA-E (IBGE)    |

| HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS |                            |                              |            |
|-------------------------|----------------------------|------------------------------|------------|
| Valor Orig.             | valor em 30/04/2025        |                              | 195.199,02 |
| Corr. Mon.              | de 30/04/2025 a 30/04/2025 | R\$ 195.199,02 x 1,000000000 | 195.199,02 |
| Honorários              |                            | R\$ 195.199,02 x 10,00%      | 19.519,90  |
| Subtotal                |                            |                              | 214.718,92 |

| Resumo                  |                |        |            |
|-------------------------|----------------|--------|------------|
|                         | Valores        | Custas | Total      |
| Valores sem atualização | R\$ 195.199,02 |        |            |
| Valores atualizados     | 195.199,02     | 0,00   | 195.199,02 |
| Honorários              | 19.519,90      | 0,00   | 19.519,90  |
| Total                   | 214.718,92     | 0,00   | 214.718,92 |



| TOTAL EXECUÇÃO                                       |                |
|------------------------------------------------------|----------------|
| Sentença fls.206                                     |                |
| PROCESSO n. 1001472-55.2019.8.26.0001                | R\$ 603.904,69 |
| Cumprimento de sentença n. 4006446-94.2013.8.26.0001 | R\$ 214.718,93 |
| TOTAL                                                | R\$ 818.623,62 |

Valores atualizados até 30/04/2025 utilizando T.J/SP: Débitos Judiciais (ORTN, OTN, IPC, INPC), IPCA-E a partir 2024 (Lei 14905/2024)

Composição da tabela de correção:

| Início  | Fim     | Indicador        |
|---------|---------|------------------|
| 10/1984 | 12/1988 | ORTN / OTN       |
| 01/1989 | 01/1989 | Fixado em 42,72% |
| 02/1989 | 02/1989 | Fixado em 10,14% |
| 03/1989 | 02/1990 | BTN              |
| 03/1990 | 02/1991 | IPC (IBGE)       |
| 03/1991 | 07/2024 | INPC (IBGE)      |
| 08/2024 | 05/2025 | IPCA-E (IBGE)    |

CUMPRIMENTO DE SENTENÇA

|             |                            |                              |            |
|-------------|----------------------------|------------------------------|------------|
| Valor Orig. | valor em 30/04/2025        |                              | 195.199,02 |
| Corr. Mon.  | de 30/04/2025 a 30/04/2025 | R\$ 195.199,02 x 1,000000000 | 195.199,02 |

HONORÁRIOS ACORDO

|             |                            |                             |           |
|-------------|----------------------------|-----------------------------|-----------|
| Valor Orig. | valor em 30/04/2025        |                             | 19.519,90 |
| Corr. Mon.  | de 30/04/2025 a 30/04/2025 | R\$ 19.519,90 x 1,000000000 | 19.519,90 |

COTAS CONDOMINIAIS

|             |                            |                              |            |
|-------------|----------------------------|------------------------------|------------|
| Valor Orig. | valor em 30/04/2025        |                              | 549.004,27 |
| Corr. Mon.  | de 30/04/2025 a 30/04/2025 | R\$ 549.004,27 x 1,000000000 | 549.004,27 |

HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS

|             |                            |                             |           |
|-------------|----------------------------|-----------------------------|-----------|
| Valor Orig. | valor em 30/04/2025        |                             | 54.900,42 |
| Corr. Mon.  | de 30/04/2025 a 30/04/2025 | R\$ 54.900,42 x 1,000000000 | 54.900,42 |

| Resumo                  |                |        |            |
|-------------------------|----------------|--------|------------|
|                         | Valores        | Custas | Total      |
| Valores sem atualização | R\$ 818.623,61 |        |            |
| Valores atualizados     | 818.623,61     | 0,00   | 818.623,61 |
| Total                   | 818.623,61     | 0,00   | 818.623,61 |