

**PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO****Secretaria Municipal de Fazenda**

Coordenadoria do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana

IPTU 2013 - NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

INSCRIÇÃO

0.860.732-7NÚMERO DA GUIA: **00**

NOME DO CONTRIBUINTE ABILITY ENGENHARIA LTDA						
ENDEREÇO DO IMÓVEL RUA PINTO TELES, S/N						
COMPLEMENTO JDP DO NR 293			BAIRRO PRACA SECA		UF RJ	REGIÃO ADMINISTRATIVA 16
CEP 21341-270						
CÓD.LOGRADOURO 03482-7	TRECHO 003	CÓD.BAIRRO 124	REGIÃO FISCAL B	TRIBUTO TERRITORIAL	CONDIÇÃO -----	SITUAÇÃO UMA FRENTE
TIPOLOGIA -----			UTILIZAÇÃO -----		POSIÇÃO -----	
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES						

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO - 2013

TERRITORIAL				
ÁREA DO TERRENO 1452	TESTADA REAL 22,0	TESTADA FICTÍCIA 28,3	FRAÇÃO 1,0000000	V0 (R\$) -----

PREDIAL						
ÁREA EDIFICADA (m²) -----	IDADE -----	FATOR IDADE -----	FATOR POSIÇÃO -----	FATOR TIPOLOGIA -----	FRAÇÃO -----	Vr/Vc (R\$) -----
VALOR VENAL (R\$) 184.776,00	ALÍQUOTA 0,0350	IPTU CALCULADO (R\$) 6.467,00		DESCONTO (R\$) 4.332,00		IPTU A PAGAR (R\$) 2.135,00
TAXA DE COLETA DOMICILIAR DE LIXO - TCL(R\$) -----		TOTAL DO EXERCÍCIO (R\$) 2.135,00		CÓDIGO PARA DÉBITO AUTOMÁTICO 3107086073277		

NR.GUIA	TIPO DE GUIA	DESCRIÇÃO
00	ORDINÁRIA	Refere-se à cobrança anual e ordinária de IPTU e/ou TCL do exercício

**PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO****Secretaria Municipal de Fazenda**

Coordenadoria do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana

IPTU 2017 - NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

INSCRIÇÃO

0.860.732-7NÚMERO DA GUIA: **00**

NOME DO CONTRIBUINTE ABILITY ENGENHARIA LTDA						
ENDEREÇO DO IMÓVEL RUA PINTO TELES, S/N						
COMPLEMENTO JDP DO NR 293			BAIRRO PRACA SECA		UF RJ	REGIÃO ADMINISTRATIVA 16
CEP 21341-270						
CÓD.LOGRADOURO 03482-7	TRECHO 003	CÓD.BAIRRO 124	REGIÃO FISCAL B	TRIBUTO TERRITORIAL	CONDIÇÃO -----	SITUAÇÃO UMA FRENTE
TIPOLOGIA -----			UTILIZAÇÃO -----		POSIÇÃO -----	
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES ATE 01/12/2016 CONSTAVAM DEBITOS INSCRITOS EM DIVIDA ATIVA RELATIVO(S) AO(S) EXERCICIO(S): 2014; 2015.						

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO - 2017

TERRITORIAL				
ÁREA DO TERRENO 1452	TESTADA REAL 22,0	TESTADA FICTÍCIA 28,3	FRAÇÃO 1,0000000	V0 (R\$) -----

PREDIAL						
ÁREA EDIFICADA (m²) -----	IDADE -----	FATOR IDADE -----	FATOR POSIÇÃO -----	FATOR TIPOLOGIA -----	FRAÇÃO -----	Vr/Vc (R\$) -----
VALOR VENAL (R\$) 245.688,00	ALÍQUOTA 0,0350	IPTU CALCULADO (R\$) 8.599,00		DESCONTO (R\$) -----		IPTU A PAGAR (R\$) 8.599,00
TAXA DE COLETA DOMICILIAR DE LIXO - TCL(R\$) -----		TOTAL DO EXERCÍCIO (R\$) 8.599,00		CÓDIGO PARA DÉBITO AUTOMÁTICO 3107086073277		

NR.GUIA	TIPO DE GUIA	DESCRIÇÃO
00	ORDINÁRIA	Refere-se à cobrança anual e ordinária de IPTU e/ou TCL do exercício

**PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO****Secretaria Municipal de Fazenda**

Coordenadoria do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana

INSCRIÇÃO

0.860.732-7NÚMERO DA GUIA: **00****IPTU 2018 - NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO**

NOME DO CONTRIBUINTE ABILITY ENGENHARIA LTDA						
ENDEREÇO DO IMÓVEL RUA PINTO TELES, S/N						
COMPLEMENTO JDP DO NR 293			BAIRRO PRACA SECA		UF RJ	REGIÃO ADMINISTRATIVA 16
CEP 21341-270						
CÓD.LOGRADOURO 03482-7	TRECHO 003	CÓD.BAIRRO 124	REGIÃO FISCAL B	TRIBUTO TERRITORIAL	CONDIÇÃO -----	SITUAÇÃO UMA FRENTE
TIPOLOGIA -----			UTILIZAÇÃO -----		POSIÇÃO -----	
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES IPTU 2017 CORRIGIDO = R\$ 8.852 ATE 01/12/2017 CONSTAVAM DEBITOS INSCRITOS EM DIVIDA ATIVA RELATIVO(S) AO(S) EXERCICIO(S): 2014; 2015; 2016.						

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO - 2018

TERRITORIAL				
ÁREA DO TERRENO 1452	TESTADA REAL 22,0	TESTADA FICTÍCIA 28,3	FRAÇÃO 1,0000000	V0 (R\$) -----

PREDIAL						
ÁREA EDIFICADA (m²) -----	IDADE -----	FATOR IDADE -----	FATOR POSIÇÃO -----	FATOR TIPOLOGIA -----	FRAÇÃO -----	Vap/Vca/Vlj/Vsc (R\$) -----
VALOR VENAL (R\$) 186.445,00	ALÍQUOTA 0,0300	IPTU CALCULADO (R\$) 5.593,00		REDUTOR LEGAL (R\$) -----		IPTU A PAGAR (R\$) 5.593,00
TAXA DE COLETA DOMICILIAR DE LIXO - TCL(R\$) -----		TOTAL DO EXERCÍCIO (R\$) 5.593,00		CÓDIGO PARA DÉBITO AUTOMÁTICO 3107086073277		

NR.GUIA	TIPO DE GUIA	DESCRIÇÃO
00	ORDINÁRIA	Refere-se à cobrança anual e ordinária de IPTU e/ou TCL do exercício

**PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO****Secretaria Municipal de Fazenda**

Coordenadoria do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana

IPTU 2019 - NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

INSCRIÇÃO

0.860.732-7NÚMERO DA GUIA: **00**

NOME DO CONTRIBUINTE ABILITY ENGENHARIA LTDA						
ENDEREÇO DO IMÓVEL RUA PINTO TELES, S/N						
COMPLEMENTO JDP DO NR 293			BAIRRO PRACA SECA		UF RJ	REGIÃO ADMINISTRATIVA 16
CEP 21341-270						
CÓD.LOGRADOURO 03482-7	TRECHO 003	CÓD.BAIRRO 124	REGIÃO FISCAL B	TRIBUTOS TERRITORIAL	CONDIÇÃO -----	SITUAÇÃO UMA FRENTE
TIPOLOGIA -----			UTILIZAÇÃO -----		POSIÇÃO -----	
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES ATE 04/12/2018 CONSTAVAM DEBITOS INSCRITOS EM DIVIDA ATIVA RELATIVO(S) AO(S) EXERCICIO(S): 2014; 2015; 2016; 2017.						

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO - 2019

TERRITORIAL				
ÁREA DO TERRENO 1452	TESTADA REAL 22,0	TESTADA FICTÍCIA 28,3	FRAÇÃO 1,0000000	V0 (R\$) -----

PREDIAL						
ÁREA EDIFICADA (m²) -----	IDADE -----	FATOR IDADE -----	FATOR POSIÇÃO -----	FATOR TIPOLOGIA -----	FRAÇÃO -----	Vap/Vca/Vlj/Vsc (R\$) -----
VALOR VENAL (R\$) 193.642,00	ALÍQUOTA 0,0300	IPTU CALCULADO (R\$) 5.809,00		DESCONTO (R\$) -----		IPTU A PAGAR (R\$) 5.809,00
TAXA DE COLETA DOMICILIAR DE LIXO - TCL(R\$) -----		TOTAL DO EXERCÍCIO (R\$) 5.809,00		CÓDIGO PARA DÉBITO AUTOMÁTICO 3107086073277		

NR.GUIA	TIPO DE GUIA	DESCRIÇÃO
00	ORDINÁRIA	Refere-se à cobrança anual e ordinária de IPTU e/ou TCL do exercício

**PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO****Secretaria Municipal de Fazenda**

Coordenadoria do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana

IPTU 2020 - NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO

INSCRIÇÃO

0.860.732-7NÚMERO DA GUIA: **00**

NOME DO CONTRIBUINTE ABILITY ENGENHARIA LTDA						
ENDEREÇO DO IMÓVEL RUA PINTO TELES, S/N						
COMPLEMENTO JDP DO NR 293			BAIRRO PRACA SECA		UF RJ	REGIÃO ADMINISTRATIVA 16
CEP 21341-270						
CÓD.LOGRADOURO 03482-7	TRECHO 003	CÓD.BAIRRO 124	REGIÃO FISCAL B	TRIBUTOS TERRITORIAL	CONDIÇÃO -----	SITUAÇÃO UMA FRENTE
TIPOLOGIA -----			UTILIZAÇÃO -----		POSIÇÃO -----	
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES ATE 04/12/2019 CONSTAVAM DEBITOS INSCRITOS EM DIVIDA ATIVA RELATIVO(S) AO(S) EXERCICIO(S): 2014; 2015; 2016; 2017.						

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO - 2020

TERRITORIAL				
ÁREA DO TERRENO 1452	TESTADA REAL 22,0	TESTADA FICTÍCIA 28,3	FRAÇÃO 1,0000000	V0 (R\$) -----

PREDIAL						
ÁREA EDIFICADA (m²) -----	IDADE -----	FATOR IDADE -----	FATOR POSIÇÃO -----	FATOR TIPOLOGIA -----	FRAÇÃO -----	Vap/Vca/Vlj/Vsc (R\$) -----
VALOR VENAL (R\$) 201.213,00	ALÍQUOTA 0,0300	IPTU CALCULADO (R\$) 6.036,00		DESCONTO (R\$) -----		IPTU A PAGAR (R\$) 6.036,00
TAXA DE COLETA DOMICILIAR DE LIXO - TCL(R\$) -----		TOTAL DO EXERCÍCIO (R\$) 6.036,00		CÓDIGO PARA DÉBITO AUTOMÁTICO 3107086073277		

NR.GUIA	TIPO DE GUIA	DESCRIÇÃO
00	ORDINÁRIA	Refere-se à cobrança anual e ordinária de IPTU e/ou TCL do exercício

IPTU



IPTU 2026

Versão ESMF03 2.1.0.30

DADOS DO IMÓVEL

Inscrição: 0.860.732-7

Contribuinte: ABILITY ENGENHARIA LTDA

Endereço do imóvel: 03482-7 RUA PINTO TELES, - JDP DO NR 293 - PRACA SECA

CLIQUE NO NÚMERO DA GUIA QUE DESEJA IMPRIMIR O BOLETO

Guia / Exercício	Valor Total Emitido	Situação da Guia	Tipo de Cobrança	Situação da Cobrança
00/2026	8.423,00	Cobrança na SMFP	Anual Ordinária	

MEUS IMÓVEIS

Cadastre o seu imóvel para consultar 2ª via do seu IPTU, as cotas em atraso e pagamentos efetuados.

Clique no imóvel para visualizar a cota do IPTU.

RUA PINTO TELES, S/N /
JDP DO NR 293 - PRACA
SECA

0.860.732-7



Incluir novo Imóvel:

Por favor, repita os caracteres
abaixo:

SALVAR

Dívida Ativa

Consulta Débitos em Dívida Ativa. Inscrição Imobiliária: 0860732-7.

Não há certidões em aberto.

VOLTAR