

Matrícula

556

Fls.

1

Cubatão, 16 de maio de 1977.

IMÓVEL: - O LOTE DE TERRENO sob nº 1 da quadra "S", do Parque Fernando Jorge, no perímetro urbano deste município e comarca de Cubatão, medindo 10m de frente para a rua José Gonçalves Torres, antiga rua Quatro; 39,25m da frente aos fundos de um lado onde divide com terrenos do Jardim das Indústrias, de outro lado em 35,50m e nos fundos, em 10,09m c/ o lote nº 2, - perfazendo a área total de 373,80m². - **PROPRIETÁRIO:** - CECÍLIA LEANDRO JORGE, viúva, MARGARIDA JORGE, solteira, maior, JANETE JORGE KUBO e seu marido SHOJI KUBO; MARIO JORGE e sua mulher MARIA REGINA SIMÕES JORGE; SILVIA JORGE WITTMANN e seu marido EDWIN WITTMANN; JUDITH JORGE DE SOUZA, que agora assina-se JUDITH JORGE, e seu ex-marido ILDEU DE SOUZA, desquitados; MARLENE DA SILVA JORGE e seu marido SILVIO JORGE; todos proprietários, sendo o oitavo alemão, os demais brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade. - **TÍTULO AQUISITIVO:** - Transcrito, em maior área, sob nºs 18.261 a 18.267, na 1ª Circunscrição Imobiliária da Comarca de Santos, cuja certidão fica arquivada neste Cartório. - Cubatão, 16/05/77. - O Oficial maior, *Paulo Antonio Ignácio da Silva* (Paulo Antonio Ignácio da Silva). -

R.1-556 - Cubatão, 16/05/77. - **TRANSMITENTE:** - CECÍLIA LEANDRO JORGE; MARGARIDA JORGE; JANETE JORGE KUBO e seu marido SHOJI KUBO; MARIO JORGE e sua mulher MARIA REGINA SIMÕES JORGE; SILVIA JORGE WITTMANN e seu marido EDWIN WITTMANN; JUDITH JORGE e ILDEU DE SOUZA; MARLENE DA SILVA JORGE e seu marido SILVIO JORGE, acima qualificados. - **ADQUIRENTE:** - HELENA RODRIGUES GUIMARÃES (CPF. 344.628.568), brasileira, viúva, do lar, residente e domiciliada nesta cidade, à rua José Gonçalves Torres, 451. - **TÍTULO:** - Venda e compra. - **FORMA DO TÍTULO:** - Escritura pública de 17/12/1.975, das notas do 1º Cartório local, livro nº 04, fls. 152, re-ratificada por escritura de 28/03/1.977, das mesmas notas, livro nº 07, fls. 306. - **VALOR:** - R\$. \$1.148,40 (v.v. Cr. \$11.235,00). - O Oficial maior, *Paulo Antonio Ignácio da Silva* (Paulo Antonio Ignácio da Silva). - D. Cr. \$200,00

AV.2-556 - Cubatão, 15/06/82. - No terreno objeto da matrícula supra nº 556, foi construído um prédio que recebeu o nº 260 da rua José Gonçalves Torres, antiga rua Quatro, conforme se verifica da Carta de Habitação nº 255/67, expedida em 25/09/67, pela Prefeitura Municipal local. - (Valor venal - Cr. \$288.195,00). - Cadastrado na Prefeitura Municipal desta cidade, sob nº 01.07.098.0230.000. - O Of. maior, *Paulo Antonio Ignácio da Silva* (Paulo Antonio Ignácio da Silva). - D. Cr. \$500,00 - Est. Cr. \$100,00 - Ap. Cr. \$100,00 (Gs. 219-220/82 - rec. 2.373-D). -

AV.3-556 - Cubatão, 15/06/82. - O prédio nº 260 da rua José Gonçalves Torres teve sua numeração alterada para o nº 451 da mesma via pública, consoante se verifica da Certidão nº 285/77, expedida em 06/07/77, pela Prefeitura Municipal local. - O Oficial maior, *Paulo Antonio Ignácio da Silva* (Paulo Antonio Ignácio da Silva). - D. Cr. \$300,00 - Est. Cr. \$60,00 - Ap. Cr. \$60,00 (Gs. 219-220/82 - rec. 2.373-D). -

Matricula

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

F.s.

Cubatão, _____ de _____ de 197__

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

onr