

LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERAL

6.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

de São Paulo

matrícula

11.385

ficha

01

São Paulo, 18 de março

de 1977

Um terreno constituído por partes dos lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 e 8 da quadra B, na Vila Prudente, 26º subdistrito - medindo 30,46 m. de frente para a Av. Sapopemba; 20,00 m. na divisa do imóvel consistente de um prédio de apartamentos situado na esquina da Av. Sapopemba, com a rua Buenópolis, \*18,20 m. na esquina da Av. Sapopemba, com, digo, Buenópolis, .... 18,20 m. do lado em que confronta com os fundos do mesmo prédio, até atingir a rua Buenópolis, aí dobra à direita e segue por essa rua até a praça Nossa Senhora de Montessa, na distancia de 38,98 m., em linha reta, mede 25,50 m. divide com a rua Val de Palmas e o restante do lote 13, atual - nº. 8, onde mede 55,00 m. e finalmente de outro lado divide com terras de Major Almeida Torres, onde existe o prédio 2598 da Av. Sapopemba, medindo em reta 76,00 m., até encontrar a Avenida, encerrando a área de ..... 3.992,00 m2.

**PROPRIETÁRIOS:** ANNE LIESEL MUNCH, que também assina ANA LIESEL MUNCH ou ANA LIESEL MUNCH SCHONERBLOOM, alemã, desquitada, do lar, RG nº..... 512.242, cio 001.822.308, domiciliada à Fazenda Recreio, em Campinas, - neste Estado.

**REGISTRO ANTERIOR:** Tr. 7.076 do 9º Ofício em 17.06.42

**CONTRIBUINTE:** 053 281 0089 1/0063 em área maior

O Oficial

R.1 - N. 11.385 - 18.03.77

Por escritura de 02 de março de 1.977 do 21º Cartório de Notas desta Capital, Lº. 557, fls. 216, a proprietária transmiti. por venda feita a - VALE DAS PALMAS - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C- LTDA., com sede nesta Capital, à rua Boa Vista nº. 254, 4º andar, cj. 419, CGC 48.038.819/0001-89, pelo preço de Cr.\$4.000.000,00 o imóvel objeto desta. *Deilite*

*Gomes Chaves*

CELIA GOMES CHAVES - Escr. Autoriz.

R.2/M.- 11.385 Em 06 de Fevereiro de 1980.

a.r.

Do Memorial de Incorporação de 13 de setembro de 1979, completado com petição da mesma data, a proprietária VALE DAS PALMAS- EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C LTDA, já qualificada, promoveu a incorporação imobiliária, a ser realizada pelo sistema preconizado pela Lei 4.591 de 16 de dezembro de 1964 regulamentada pelo Decreto nº 55.815 de 08 de março de 1965,

v.verso

matrícula

11.385

ficha

01

Verso

1965, de um conjunto residencial que será construído sobre o terreno objeto desta matrícula, segundo o recibo alvará nº 78.662, de 06.07.78, da Prefeitura do Município de São Paulo, e será composto de 3 blocos com 22 pavimentos cada, ático e zeladoria para 168 apartamentos e sub solos para garagens de uso exclusivo, que receberá o nº 2.550 da Avenida Sapopemba, esquina com a Rua Buenopolis, esquina com a Praça Nossa Senhora de Montezana e Rua Val das Palmas, e a denominação de Edifícios JARDINS DE VIENA- e JARDINS DE SEVILHA- Bloco "A"; JARDINS DE ESTORIL- Bloco "B" e JARDINS- DE FLORENÇA- Bloco "C", sendo que no 1º e 2º sub solo do conjunto situar-se-á a garagem com capacidade para abrigar 220 automóveis de passeio em lugares individuais e determinados com auxílio de manobristas, sendo 145- espaços numerados de 01 a 145 no 1º sub solo e 75 espaços numerados de 01 a 75 no 2º sub solo; no andar térreo situar-se-ão as entradas dos edifícios (social- e de serviços) com respectivos halls, jardins ornamentais, salões de festas 3 (um em cada bloco) play ground, piscina, campo para jogos local para brinquedos, e apartamento destinado a moradia do zelador situado no bloco "A", e do 1º ao 21º andares de cada bloco situar-se-ão os apartamentos na razão de duas unidades por andar, num total portanto de 168 apartamentos, sendo os apartamentos do 21º andar com direito a um terraço na cobertura do mesmo, e no ático situar-se-ão a casa das máquinas e caixas d'água, além de lage para pouso de emergência, sendo o bloco "A"- composto dos edifícios Jardins de Viena e Jardins de Sevilha, o bloco "C"- composto do edifício Jardins de Florença e o bloco "B" composto do edifício Jardins de Estoril; cada vaga na garagem do 1º e 2º sub solo conterá, a área útil e total de 20,00m<sup>2</sup> e fração ideal no terreno de 2,88m<sup>2</sup> ou 0,06000% e cota de despesa específica de 0,45455%. Cada apartamento de final "1" e "2" situados do 1º ao 20º andares dos Edifícios do Bloco "A", conterá a área privativa de 74,75m<sup>2</sup>, área comum do edifício de 20,55m<sup>2</sup>, área comum de lazer e paisagismo de 14,97m<sup>2</sup>, área total de 110,27m<sup>2</sup>, fração ideal no terreno de 15,85m<sup>2</sup> ou 0,4137% e cota de despesa específica de 2,2777%. Cada apartamento situado no 21º andar, conterá a área privativa de 145,95m<sup>2</sup>, área comum do edifício de 40,10m<sup>2</sup>, área comum de lazer e paisagismo de 29,24m<sup>2</sup>, área total de 215,29m<sup>2</sup>, fração ideal no terreno de 30,97m<sup>2</sup> ou 0,8080% e cota de despesa específica de 4,4460%. Cada apartamento de final "1" e "2" situados no 1º ao 20º andares dos blocos "B" e "C", conterão cada um a área privativa de 97,00m<sup>2</sup>, área comum do edifício de 26,70m<sup>2</sup>, área comum de lazer e paisagismo de 19,42m<sup>2</sup>, área total de 143,12m<sup>2</sup>, área ideal de terreno de 20,57m<sup>2</sup> ou 0,5369% e cota de despesa -

vide ficha 02

LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERAL

6.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

matrícula

11.385

ficha

02

de São Paulo

São Paulo, 18 de

Março

de 19 77.

despesa específica de 2,2774%. Cada apartamento situado no 21º andar de cada bloco "B" e "C", conterà a área privativa de 189,65m<sup>2</sup>, área comum do edifício de 52,10m<sup>2</sup>, área comum de lazer e paisagismo de 38,04m<sup>2</sup>, área total de 279,79m<sup>2</sup>, área ideal de terreno de 40,23m<sup>2</sup> ou 1,0496% e cota de despesa específica de 4,4521%, tendo sido apresentada a documentação exigida por lei, da qual uma via fica arquivada neste Cartório. Valor do empreendimento: R\$133.500.000,00.-

ARMANDO DE OLIVEIRA F.º - Escr. Atest.

Av.3/M.- 11.385 - em 26 de fevereiro de 1981. F.E.  
Do instrumento particular de 30 de janeiro de 1981, e do Auto de Conclusão n.016/81 de 13 de janeiro de 1981, da Prefeitura do Município de São Paulo, consta que no terreno objeto desta matrícula, foi construído um conjunto composto de 3 blocos, com 22 pavimentos cada, ático e zeladoria para 168 apartamentos e sub solos para garagens de uso exclusivo, à Avenida Sapopemba n.2.550, esquina com a rua Buenópolis, esquina com a Praça Nossa Senhora de Montesa e rua Val das Palmas, com a área construída de 22.300,00m<sup>2</sup>.

*Sufominguet* SELMA M. DOMINGUES  
Escritorisa Autorizada

R.4/M.- 11.385 - em 26 de fevereiro de 1981.  
Por instrumento particular de especificação de condomínio de 30 de janeiro de 1981, a VALE DAS PALMAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS / S/C LTDA, já qualificada, na qualidade de proprietária e incorporadora de um conjunto arquitetônico construído sobre o terreno objeto desta matrícula que recebeu o n.2.550 da Avenida Sapopemba, esquina com a rua Buenópolis, Praça Nossa Senhora de Montesa e rua / Val das Palmas, e a denominação de CONJUNTO VALE DAS PALMAS integrada pelos Edifícios Jardins de Viena e Jardins de Sevilha (Bloco-A) JARDINS DE ESTORIL (Bloco-B) e JARDINS DE FLORENÇA (Bloco C), usando das faculdades que lhe são conferidas por lei e cumprindo os termos do processo de Incorporação registrado sob n.2 nesta matrícula, resolveu destinar o referido empreendimento ao regime de condomínio estatuído pela Lei Federal 4.591 de 16 de dezembro de 1964 e regulamentação posteriores, o qual é composto de 3 blocos com 22 pavimentos cada, ático e zeladoria, com 168 apartamentos e sub solos para garagens de uso exclusivo, assim descritos, nos 1º e 2º sub-solos do conjunto situa-se a garagem com capacidade para abrigar 220 automóveis de passeio em lugares individuais e determinados, com auxílio de manobristas, sendo 145 espaços numerados de 01 a 145 no 1º sub solo e 75 espaços numerados de 01 a 75 no 2º sub solo no andar/térreo, situam-se as entradas dos Edifícios (social e de serviço), com os respectivos halls, jardins ornamentais, 03 salões de festas/ (um em cada bloco) play ground, piscina, campo para jogos, local pa

matrícula

11.385

ficha

02  
verso

para brinquedos e apartamento destinado a moradia do zelador, situado no Bloco A e do 1º ao 21º andares de cada bloco situam-se os apartamentos na razão de duas unidades por andar, num total portanto de 168 apartamentos, sendo os apartamentos do 21º andar com direito a um terraço na cobertura do mesmo, e no ático situam-se a casa das máquinas e caixas d'água, além de lage para pouso de emergência, sendo o Bloco A, composto dos Edifícios Jardins de Viena e Jardins de Sevilha, o Bloco C, composto do Edifício Jardins de Florença e o Bloco B composto do Edifício Jardins de Estoril. Edifício Jardins de Viena - Bloco "A" - 1º andar apartamentos ns. 11 - 12; 2º andar apartamentos ns. 21 - 22; 3º andar apartamentos ns. 31 - 32; 4º andar apartamentos ns. 41 - 42; 5º andar apartamentos ns. 51 - 52; 6º andar apartamentos ns. 61 - 62; 7º andar apartamentos ns. 71 - 72; 8º andar apartamentos ns. 81 - 82; 9º andar apartamentos ns. 91 - 92; 10º andar apartamentos ns. 101 - 102; 11º andar apartamentos ns. 111 - 112; 12º andar apartamentos ns. 121 - 122; 13º andar apartamentos ns. 131 - 132; 14º andar apartamentos ns. 141 - 142; 15º andar apartamentos ns. 151 - 152; 16º andar apartamentos ns. 161 - 162; 17º andar apartamentos ns. 171 - 172; 18º andar apartamentos ns. 181 - 182; 19º andar apartamentos ns. 191 - 192; 20º andar apartamentos ns. 201 - 202; 21º andar apartamentos ns. 211 - 212.

Edifício Jardins de Sevilha - Bloco "A" - 1º andar apartamentos ns. 11-12; 2º andar apartamentos ns. 21-22; 3º andar apartamentos ns. 31-32; 4º andar apartamentos ns. 41-42; 5º andar apartamentos ns. 51-52; 6º andar apartamentos ns. 61-62; 7º andar apartamentos ns. 71-72; 8º andar apartamentos ns. 81-82; 9º andar apartamentos ns. 91-92; 10º andar apartamentos ns. 101-102; 11º andar apartamentos ns. 111-112; 12º andar apartamentos ns. 121-122; 13º andar apartamentos ns. 131-132; 14º andar apartamentos ns. 141-142; 15º andar apartamentos ns. 151-152; 16º andar apartamentos ns. 161-162; 17º andar apartamentos ns. 171-172; 18º andar apartamentos ns. 181-182; 19º andar apartamentos ns. 191-192; 20º andar apartamentos ns. 201-202; 21º andar apartamentos ns. 211-212. Edifício Jardins de Estoril - Bloco "B" - 1º andar apartamentos ns. 11 - 12; 2º andar apartamentos ns. 21-22; 3º andar apartamentos ns. 31-32; 4º andar apartamentos ns. 41-42; 5º andar apartamentos ns. 51-52; 6º andar apartamentos ns. 61-62; 7º andar apartamentos ns. 71-72; 8º andar apartamentos ns. 81-82; 9º andar apartamentos ns. 91-92; 10º andar apartamentos ns. 101-102; 11º andar apartamentos ns. 111-112; 12º andar apartamentos ns. 121-122; 13º andar apartamentos ns. 131-132; 14º andar apartamentos ns. 141-142; 15º andar apartamentos ns. 151-152; 16º andar apartamentos ns. 161-162; 17º andar apartamentos ns. 171-172; 18º andar apartamentos ns. 181-182; 19º andar apartamentos ns. 191-192; 20º andar apartamentos ns. 201-202; 21º andar apartamentos ns. 211-212; -/

Edifício Jardins de Florença - Bloco C - 1º andar apartamentos ns. 11-12; 2º andar apartamentos ns. 21-22; 3º andar apartamentos ns. 31-32; 4º andar apartamentos ns. 41-42; 5º andar apartamentos ns. 51-52; 6º andar apartamentos ns. 61-62; 7º andar apartamentos ns. 71-72; 8º andar apartamentos ns. 81-82; 9º andar apartamentos ns. 91-92; 10º an-

LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERALsubstituída em 05.09.88 *O Oficial Elmo P. Coburn*  
6.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMOVEIS

matrícula

11.385

ficha

03

de São Paulo

*O Oficial Elmo P. Coburn*  
São Paulo, 18 de março de 19 77

10º andar apartamentos nºs 101-102; 11º andar apartamentos nºs 111-112;  
12º andar apartamentos nºs 121-122; 13º andar apartamentos nºs 131-132;  
14º andar apartamentos nºs 141-142; 15º andar apartamentos nºs 151-152;  
16º andar apartamentos nºs 161-162; 17º andar apartamentos nºs 171-172;  
18º andar apartamentos nºs 181-182; 19º andar apartamentos nºs 191-192;  
20º andar apartamentos nºs 201-202; 21º andar apartamentos nºs 211-212.  
Cada uma das 168 vagas na garagem do 1º e 2º sub solo contém a área útil e total de 20,00m<sup>2</sup>, a fração ideal no terreno de 2,88m<sup>2</sup> ou 0,06000% e cota de despesa específica de 0,45455%. Cada uma das 52 vagas na garagem do 1º e 2º sub solo, contém a área útil e total de 20,00m<sup>2</sup>, a fração ideal no terreno de 5,95693m<sup>2</sup> ou 0,12389% e cota de despesa específica de 0,45455%. Cada apartamento de final 1 e 2, situados do 1º ao 20º andares dos Edifícios do Bloco A, contém a área privativa de 74,75m<sup>2</sup>, área comum do Edifício de 20,55m<sup>2</sup>, área comum de lazer e paisagismo de 14,97m<sup>2</sup>, área total de 110,27m<sup>2</sup>, fração ideal no terreno de 15,85m<sup>2</sup> ou 0,4137% e cota de despesa específica de 2,2777%. Cada apartamento situado no 21º andar, contém a área privativa de 145,95m<sup>2</sup>, área comum do Edifício de 40,10m<sup>2</sup>, área comum de lazer e paisagismo de 29,24m<sup>2</sup>, área total de 215,29m<sup>2</sup>, fração ideal no terreno de 30,97m<sup>2</sup> ou 0,8080% e cota de despesa específica de 4,4460%, correspondendo a estes o apartamento tipo mais dependências e terraço da cobertura. Cada apartamento de final 1 e 2 situados do 1º ao 20º andares dos Blocos "B" e "C", contém cada um uma área privativa de 97,00m<sup>2</sup>, área comum do Edifício de 26,70m<sup>2</sup>, área comum de lazer e paisagismo de 19,42m<sup>2</sup>, área total de 143,12m<sup>2</sup>, área ideal no terreno de 20,57m<sup>2</sup> ou 0,5369% e cota de despesa específica de 2,2774%. Cada apartamento situado no 21º andar de cada Bloco B e C, contém a área privativa de 189,65m<sup>2</sup>, área comum do Edifício de 52,10m<sup>2</sup>, área comum de lazer e paisagismo de 38,04m<sup>2</sup>, área total de 279,79m<sup>2</sup>, área ideal de terreno de 40,23m<sup>2</sup>, ou 1,0496% e cota de despesa específica de 4,4521% correspondendo a estes o apartamento tipo mais dependências e terraço de cobertura, tudo conforme consta do presente instrumento o qual fica arquivado junto aos autos do referido processo de incorporação estimado para efeitos fiscais em Cr\$133.500.000,00.

*J. Sinclair Covre*  
JAIME SINCLAIR COVRE  
Escrevente Autorizado

Av. 5/M. - 11.385

em 26 de fevereiro de 1981.

A presente especificação do condomínio, fica sujeito a Convenção de Con-

continua no verso

matrícula

11.385

ficha

03

VERSO

domínio registrada nesta data sob nº 3.910 no livro 3 de Registro Auxiliar.

**IDENTIFICAÇÃO DE UNIDADES:**

Do mesmo instrumento referido no R. 4, fica consignado "ex-vi" do que dispõem a Lei 4.591 de 16.12.1964, art. 1º art. 44 e Dec. nº 55.815 de 1.965, art. 13, que as unidades autônomas do Conjunto Vale das Palmas, situado à Av. Sapopemba nº 2.550 esquina com a Rua Buenópolis, esquina com a Praça Nossa Senhora de Montesa e Rua Val das Palmas, assim se identificam:

**GARAGEM - 1º sub-solo**

01-M.- 48.513 02-M.- 47.839 03-M.-50.081 04-M.- 49.269 05-M.- 50.079  
 06-M.- 50.616 07-M.- 50.617 08-M.-50.608 09-M.- 50.609 10-M.- 50.614  
 11-M.- 50.611 12-M.- 50.612 13-M.-52.793 14-M.- 52.788 15-M.- 52.789  
 16-M.- 52.786 17-M.- 52.791 18-M.-52.795 19-M.- 55.621 20-M.- 53.339  
 21-M.- 53.341 22-M.- 53.331 23-M.-53.329 24-M.- 55.396 25-M.- 53.343  
 26-M.- 53.345 27-M.- 53.374 28-M.-53.333 29-M.- 53.335 30-M.- 53.327  
 31-M.- 53.337 32-M.- 53.372 33-M.-53.376 34-M.- 55.035 35-M.- 54.481  
 36-M.- 54.482 37-M.- 54.760 38-M.-55.034 39-M.- 55.979 40-M.- 59.686  
 41-M.- 59.685 42-M.- 60.908 43-M.-60.910 44-M.- 62.395 45-M.- 62.393  
 46-M.- 62.394 47-M.- 62.390 48-M.-62.391 49-M.- 63.076 50-M.- 74.959  
 51-M.- 67.258 52-M.- 67.261 53-M.-67.260 54-M.- 67.755 55-M.- 68.574  
 56-M.- 69.005 57-M.- 69.937 58-M.-70.619 59-M.- 74.769 60-M.- 74.813  
 61-M.- 74.814 62-M.- 74.815 63-M.-74.816 64-M.- 74.817 65-M.- 74.818  
 66-M.- 74.819 67-M.- 74.820 68-M.-74.821 69-M.- 74.822 70-M.- 74.771  
 71-M.- 76.451 72-M.- 78.271 73-M.-78.270 74-M.- 75-M.- 78.426  
 76-M.- 77-M.- 79.235 78-M.- 79-M.- 80.279 80-M.- 81.087  
 81-M.- 83.936 82-M.- 94.355 83-M.-115.189 84-M.- 83.933 85-M.- 83.934  
 86-M.- 87-M.-109.165 88-M.-91.169 89-M.- 90-M.- 82.214  
 91-M.- 85215 92-M.- 86.728 93-M.- 94-M.- 95-M.-  
 96-M.- 97-M.- 98-M.-88.854 99-M.- 89.512 100-M.- 89.513  
 101-M.- 92.353 102-M.- 92.630 103-M.-92.084 104-M.- 92.085 105-M.-  
 106-M.-92.177 107-M.- 92.156 108-M.-92.157 109-M.- 92.178 110-M.- 93.969  
 111-M.-93.967 112-M.- 94.598 113-M.-94.599 114-M.- 98.464 115-M.- 95.433  
 116-M.-95.435 117-M.- 95.927 118-M.-95.940 119-M.- 95.938 120-M.- 96.751  
 121-M.-96.753 122-M.- 98.853 123-M.-100042 124-M.-100043 125-M.-  
 126-M.- 99.879 127-M.- 99.690 128-M.- 100710 129-M.-101214 130-M.-103.216  
 131-M.-103.217 132-M.-103.731 133-M.- 134-M.-108.767 135-M.-110.630  
 > 136-M.-110623 137-M.-115.187 138-M.- 139-M.-110.724 140-M.- 119.339  
 141-M.-119.324 142-M.- 119.322 143-M.-119.323 144-M.-119.321 145-M.- 119.320

continua na ficha 4

LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERAL

substituída em 05.09.88 *Oficial Olavo F. Colan*  
6.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

matrícula  
11.385

ficha  
04

*Oficial Olavo F. Colan*  
de São Paulo  
São Paulo, 18 de março de 1977

**GARAGEM 2ª sub solo**

01-M- 119.338	02-M- 119.870	03-M- 119.871	04-M- 120.668	05-M- 121.125
06-M- 125.952	07-M- 125.953	08-M- _____	09-M- _____	10-M- 124.625
11-M- 125.009	12-M- 126.081	13-M- 126.082	14-M- 126.083	15-M- _____
16-M- 128.495	17-M- 132.385	18-M- 132.243	19-M- _____	20-M- 133.843
21-M- 134.583	22-M- 134.584	23-M- 135.326	24-M- 140.525	25-M- 140.182
26-M- 143.154	27-M- 142.724	28-M- 144.821	29-M- 149.893	30-M- 149.894
31-M- 172.825	32-M- _____	33-M- 154.105	34-M- 160.870	35-M- 164.493
36-M- _____	37-M- _____	38-M- _____	39-M- 175.612	40-M- 175.613
41-M- _____	42-M- 187.774	43-M- 190.485	44-M- _____	45-M- _____
46-M- _____	47-M- _____	48-M- _____	49-M- _____	50-M- _____
51-M- _____	52-M- _____	53-M- _____	54-M- _____	55-M- _____
56-M- _____	57-M- _____	58-M- _____	59-M- 198.787	60-M- 198.788
61-M- _____	62-M- 201.053	63-M- 201.187	64-M- _____	65-M- 230.960
66-M- 236.319	67-M- 236.320	68-M- 236.778	69-M- _____	70-M- _____
71-M- _____	72-M- _____	73-M- _____	74-M- _____	75-M- _____

\* \* \*

**APARTAMENTOS EDIFÍCIO JARDINS DE VIENA - Bloco "A"**

11-M- 104.798	12-M- 83.932	21-M- 98.463	22-M- 76.450	31-M- 74.768
32-M- 85.216	41-M- 98.852	42-M- 52.785	51-M- 93.966	52-M- 140.181
61-M- 78.251	62-M- 80.289	71-M- 140.524	72-M- 169.062	81-M- 128.494
82-M- 125.008	91-M- 49.268	92-M- 60.907	101-M- _____	102-M- 53.371
111-M- 63.075	112-M- 50.080	121-M- 60.909	122-M- 80.278	131-M- 99.689
132-M- _____	141-M- 91.168	142-M- 110.723	151-M- 115.188	152-M- 94.354
161-M- 74.803	162-M- 74.804	171-M- 74.805	172-M- 74.806	181-M- 74.807
182-M- 74.808	191-M- 74.809	192-M- 74.810	201-M- 74.811	202-M- 74.812
211-M- 236.318	212-M- 175.611			

\* \* \*

**APARTAMENTOS EDIFÍCIO JARDINS DE SEVILHA - Bloco "A"**

11-M- 50.078	12-M- 69.936	21-M- 95.432	22-M- 53.330	31-M- 59.687
32-M- 93.968	41-M- 88.853	42-M- 55.395	51-M- 108.766	52-M- 118.026
61-M- 118.045	62-M- 53.340	71-M- 94.597	72-M- 110.622	81-M- 53.338

continua no verso

matricula  
**11.385**

ficha  
**04**  
VERSO

82-M- \_\_\_\_\_ 91-M- 53.328 92-M- 92.352 101-M- 206.457 102-M- 86.727  
 111-M- 54.759 112-M- 110629 121-M- 115.186 122-M- 83.670 131-M- 135.325  
 132-M- 53.342 141-M- 74.958 142-M- 118.860 151-M- 187.773 152-M- 121124  
 161-M- 103.730 162-M- 201.186 171-M- 176.684 172-M- 52.787 181-M- \_\_\_\_\_  
 182-M- 83.935 191-M- 52.790 192-M- 118.027 201-M- 144.820 202-M- 52.794  
 211-M- 198.786 212-M- 134.582

\* \* \*

**APARTAMENTOS - EDIFICIO JARDINS DE ESTORIL - Bloco "B"**

11-M- 53.334 12-M- 92.155 21-M- 201.052 22-M- 172.824 31-M- 154.104  
 32-M- 166.433 41-M- 96.752 42-M- 53.326 51-M- 92.176 52-M- 53.336  
 61-M- 132.384 62-M- 55.620 71-M- 95.926 72-M- 160.869 81-M- 132.242  
 82-M- 70.618 91-M- 133.842 92-M- 99.878 101-M- 55.978 102-M- 53.373  
 111-M- 142.723 112-M- 92.629 121-M- 236.772 122-M- 100.041 131-M- 53.375  
 132-M- 53.332 141-M- 92.083 142-M- 103.215 151-M- 53.344 152-M- 96.750  
 161-M- 50.607 162-M- 54.480 171-M- 50.615 172-M- 55.033 181-M- 149.892  
 182-M- 230.959 191-M- 191.373 192-M- 191.374 201-M- 88.850 202-M- 50.610  
 211-M- \_\_\_\_\_ 212-M- 123.604

\* \* \*

**APARTAMENTO - EDIFICIO JARDINS DE FLORENÇA - Bloco "C"**

11-M- 118.046 12-M- 100709 21-M- 52.792 22-M- 126.080 31-M- 67.754  
 32-M- 95.939 41-M- 78.425 42-M- 109.164 51-M- 74.770 52-M- 118.044  
 61-M- 69.004 62-M- 95.937 71-M- 88.855 72-M- 48.512 81-M- 89.511  
 82-M- 85.213 91-M- 67.259 92-M- 81.086 101-M- 95.434 102-M- 47.838  
 111-M- 120667 112-M- 124.624 121-M- \_\_\_\_\_ 122-M- 164.492 131-M- \_\_\_\_\_  
 132-M- \_\_\_\_\_ 141-M- 190.484 142-M- 171.960 151-M- \_\_\_\_\_ 152-M- 143.153  
 161-M- 79.234 162-M- 62.389 171-M- 50.613 172-M- 62.392 181-M- 101.213  
 182-M- 87.629 191-M- 118.025 192-M- 92.086 201-M- 144.820 202-M- 78.269  
 211-M- 119.869 212-M- 125.951

\* \* \*

  
**JAIMÉ SINCLAIR COVRE**  
 Escrivente Autorizado

Av. 6/M.- 11.385 em 24 de abril de 1981

continua na ficha 5

LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERALsubstituída em 05.09.88 *o Oficial Olavo S. F. Oliva*  
6.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Paulo

matrícula

11.385

ficha

05

São Paulo, 18 de março de 1977

Av. 6/M.- 11.385 em 24 de abril de 1981.

Por escritura de 06 de abril de 1981, do 21º Cartório de Notas desta Capital, Lº 1042, fls. 66, fica desmembrado desta matrícula, o apartamento nº 102, localizado no 10º andar do Edifício Jardins de Florença, Bloco C, do Conjunto Vale das Palmas, situado à Avenida Sapopemba nº 2.550, conforme matrícula nº 47.838.

*J. Sinclair Covre*  
JAYME SINCLAIR COVRE  
Escrivente Autorizado

Av. 7/M.- 11.385 em 24 de abril de 1981.

Por escritura de 06 de abril de 1981, do 21º Cartório de Notas desta Capital, Lº 1042, fls. 66, fica desmembrado desta matrícula uma vaga na garagem localizada no 1º e 2º sub-solos do Edifício Jardins de Florença, Bloco C, do Conjunto Vale das Palmas, situado à Avenida Sapopemba nº 2.550, que a vaga referida para simples efeito de identificação e disponibilidades, recebeu o nº 2 do 1º sub-solo, conforme matrícula nº 47.839.

*J. Sinclair Covre*  
JAYME SINCLAIR COVRE  
Escrivente Autorizado

Av. 8/M.- 11.385 em 22 de maio de 1981.

Por escritura de 30 de março de 1981, do 21º Cartório de Notas desta Capital, Lº 1.026, fls. 166, fica desmembrado desta matrícula, o apartamento nº 72, no 7º andar do Edifício Jardins de Florença, Bloco C, e uma vaga na garagem sob o nº 1, no 1º sub-solo do Conjunto, à Avenida Sapopemba nº 2.550, conforme matrículas nºs 48.512 e 48.513 respectivamente.

*J. Sinclair Covre*  
JAYME SINCLAIR COVRE  
Escrivente Autorizado

Av. 9/M.- 11.385 em 26 de junho de 1981.

Por escritura de 09 de junho de 1981 do 21º Cartório de Notas desta Capital, Lº 1041, fls. 258, fica desmembrado desta matrícula, o apartamento, 91, no 9º andar, do Edifício Jardins de Viena, Bloco A, situado à Avenida Sapopemba nº 2.550, conforme matrícula nº 49.268.

*J. Sinclair Covre*  
JAYME SINCLAIR COVRE  
Escrivente Autorizado

Av. 10/M.- 11.385 em 26 de junho de 1981.

Pela mesma escritura referida na av. 9 desta matrícula, fica desmembrado desta matrícula, uma vaga que recebeu o nº 4 na garage localizada no 1º sub-solo do Edifício Conjunto Vale das Palmas, situado à Avenida Sapopemba nº 2.550, conforme matrícula nº 49.269.

*J. Sinclair Covre*  
JAYME SINCLAIR COVRE  
Escrivente Autorizado

Av. 11/M.- 11.385 em 29 de julho de 1981.

Por escritura de 26 de junho de 1981 do 21º Cartório de Notas desta Capital,

continua no verso

matrícula

11.385

ficha

05

VERSO

tal, L<sup>o</sup> 1.041, fls. 296, fica desmembrado desta matrícula, o apartamento-  
n<sup>o</sup> 11 localizado no 1<sup>o</sup> andar do Edifício Jardins de Sevilha, Bloco A, situa-  
do à Avenida Sapopemba n<sup>o</sup> 2.550, conforme matrícula n<sup>o</sup> 50.078.

JAIMÉ SINCLAIR COVRE  
Escrevente Autorizado

Av. 12/M.- 11.385 em 29 de julho de 1981.

Pela mesma escritura mencionada na av. 11 desta matrícula, fica desmembra-  
do desta uma vaga na garagem localizada no 1<sup>o</sup> e 2<sup>o</sup> subsolos do Edifício Con-  
junto Vale das Palmas, situado à Avenida Sapopemba n<sup>o</sup> 2.550 para simples  
efeito de identificação e disponibilidade recebeu o n<sup>o</sup> 5 do 1<sup>o</sup> subsolo, -  
conforme matrícula n<sup>o</sup> 50.079.

JAIMÉ SINCLAIR COVRE  
Escrevente Autorizado

Av. 13/M.- 11.385 em 29 de julho de 1981.

Por escritura de 03 de junho de 1981 do 21<sup>o</sup> Cartório de Notas desta Capi-  
tal, L<sup>o</sup> 1.041, fls. 227, fica desmembrado desta, o apartamento n<sup>o</sup> 112, lo-  
calizado no 11<sup>o</sup> andar do Edifício Jardins de Viena, Bloco A, situado à Ave-  
nida Sapopemba n<sup>o</sup> 2.550, conforme matrícula n<sup>o</sup> 50.080.

JAIMÉ SINCLAIR COVRE  
Escrevente Autorizado

Av. 14/M.- 11.385 em 29 de julho de 1981.

Pela mesma escritura mencionada na av. 13, desta matrícula, fica desmembra-  
do desta, uma vaga na garagem do Edifício Conjunto Vale das Palmas, loca-  
lizada no 1<sup>o</sup> e 2<sup>o</sup> subsolos, situado à Avenida Sapopemba n<sup>o</sup> 2.550, para sim-  
ples efeito de identificação e disponibilidade recebeu o n<sup>o</sup> 3 do 1<sup>o</sup> subso-  
lo, conforme matrícula n<sup>o</sup> 50.081.

JAIMÉ SINCLAIR COVRE  
Escrevente Autorizado

Av. 15/M.- 11.385 em 21 de agosto de 1981.

Por escritura de 17 de julho de 1981, do 21<sup>o</sup> Cartório de Notas desta Capi-  
tal, L<sup>o</sup> 1082, fls. 85, fica desmembrado desta o apartamento n<sup>o</sup> 161, loca-  
lizado no 16<sup>o</sup> andar do Edifício Jardins de Estoril, Bloco B, do Conjunto-  
Vale das Palmas, situado à Avenida Sapopemba n<sup>o</sup> 2.550, no 26<sup>o</sup> Subdistrito  
Vila Prudente, conforme matrícula n<sup>o</sup> 50.607.

JAIMÉ SINCLAIR COVRE  
Escrevente Autorizado

Av. 16/M.- 11.385 em 21 de agosto de 1981.

Pela mesma escritura referida na av. 15, fica desmembrado desta matrícula  
uma vaga de garagem sob n<sup>o</sup> 08, localizada no 1<sup>o</sup> sub-solo do Conjunto Vale  
das Palmas, situado à Avenida Sapopemba n<sup>o</sup> 2.550, no 26<sup>o</sup> Subdistrito - Vi-  
> la Prudente, conforme matrícula n<sup>o</sup> 50.608.

JAIMÉ SINCLAIR COVRE  
Escrevente Autorizado

continua na ficha 6

*O Livro Livro 2 de Palmas*  
LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERAL

substituída em 05.09.88  
6.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Paulo

c.r

matrícula  
11.385

ficha  
06

São Paulo, 18 de março de 19 77

Av. 17/M.- 11.385 em 21 de agosto de 1981.

Pela mesma escritura referida na av. 15 desta matrícula, fica desmembrado desta uma vaga de garagem sob nº 09, localizada no 1º subsolo, do Conjunto Vale das Palmas, situado à Avenida Sapopemba nº 2.550, no 26º Subdistrito - Vila Prudente, conforme matrícula nº 50.609.

*[Assinatura]*  
JAIME SINCLAIR COVRE  
Escrevente Autorizado

Av. 18/M.- 11.385 em 21 de agosto de 1981.

Por escritura de 17 de julho de 1981, do 21º Cartório de Notas desta Capital, Lº 1082, fls. 89, fica desmembrado desta matrícula o apartamento nº 202, localizado no 20º andar do Edifício Jardins de Estoril, Bloco B, do Conjunto Vale das Palmas, situado à Avenida Sapopemba nº 2.550, no 26º Subdistrito - Vila Prudente, conforme matrícula nº 50.610.

*[Assinatura]*  
JAIME SINCLAIR COVRE  
Escrevente Autorizado

Av. 19/M.- 11.385 em 21 de agosto de 1981.

Pela mesma escritura referida na av. 18 desta matrícula, fica desmembrado desta uma vaga de garagem sob nº 11, localizada no 1º sub-solo do Conjunto Vale das Palmas, situado à Avenida Sapopemba nº 2.550, no 26º Subdistrito Vila Prudente, conforme matrícula nº 50.611.

*[Assinatura]*  
JAIME SINCLAIR COVRE  
Escrevente Autorizado

Av. 20/M.- 11.385 em 21 de agosto de 1981.

Pela mesma escritura referida na av. 18 desta matrícula, fica desmembrado desta uma vaga de garagem sob nº 12, localizada no 1º subsolo do Conjunto Vale das Palmas situado à Avenida Sapopemba nº 2.550, do 26º Subdistrito - Vila Prudente, conforme matrícula nº 50.612.

*[Assinatura]*  
JAIME SINCLAIR COVRE  
Escrevente Autorizado

Av. 21/M.- 11.385 em 21 de agosto de 1981.

Por escritura de 17 de julho de 1981; do 21º Cartório de Notas desta Capital, Lº 1.082, fls. 77, fica desmembrado desta matrícula, o apartamento nº 171, localizado no 17º andar do Edifício Jardins de Florença, Bloco C, do Conjunto Vale das Palmas, situado à Avenida Sapopemba nº 2.550, no 26º Subdistrito - Vila Prudente, conforme matrícula nº 50.613.

*[Assinatura]*  
JAIME SINCLAIR COVRE  
Escrevente Autorizado

Av. 22/M.- 11.385 em 21 de agosto de 1981.

Pela mesma escritura referida na av. 21 desta matrícula, fica desmembrado desta, uma vaga de garagem sob nº 10, localizada no 1º sub-solo, do Conjunto Vale das Palmas, situado à Avenida Sapopemba nº 2.550, no 26º Subdistrito - Vila Prudente, conforme matrícula nº 50.614.

*[Assinatura]*  
JAIME SINCLAIR COVRE  
Escrevente Autorizado  
continua no verso

matrícula

11.385

ficha

06

VERSO

Av. 23/M.- 11.385 em 21 de agosto de 1981.

Por escritura de 17 de julho de 1981, do 21º Cartório de Notas desta Capital, Lº 1082, fls. 81, fica desmembrado desta matrícula, o apartamento nº 171, localizado no 17º andar, do Edifício Jardins de Estoril, Bloco B do Conjunto Vale das Palmas, situado, à Avenida Sapopemba nº 2.550, no 26º Subdistrito - Vila Prudente, conforme matrícula nº 50.615.

JAIMÉ SINCLAIR COVRE  
Escrevente Autorizado

Av. 24/M.- 11.385 em 21 de agosto de 1981.

Pela mesma escritura referida na av. 23, fica desmembrado desta matrícula, uma vaga de garagem sob nº 06, localizada no 1º sub-solo do Conjunto Vale das Palmas, situado à Avenida Sapopemba nº 2.550, no 26º Subdistrito - Vila Prudente, conforme matrícula nº 50.616.

JAIMÉ SINCLAIR COVRE  
Escrevente Autorizado

Av. 25/M.- 11.385 em 21 de agosto de 1981.

pela mesma escritura referida na av. 23, fica desmembrado desta matrícula, uma vaga de garagem sob nº 07 localizada no 1º subsolo do Conjunto - Vale das Palmas, situado à Avenida Sapopemba nº 2.550, no 26º Subdistrito - Vila Prudente, conforme matrícula nº 50.617.

JAIMÉ SINCLAIR COVRE  
Escrevente Autorizado

Av. 26/M.- 11.385 em 07 de dezembro de 1981.

Por escritura de 07 de outubro de 1981, do 21º Cartório de Notas desta - Capital, Lº 1.083, fls. 224, fica desmembrado desta matrícula, o apartamento nº 42 do 4º andar do Edifício Jardins de Viena, Bloco A, situado à Avenida Sapopemba nº 2.550, conforme matrícula nº 52.785.

JAIMÉ SINCLAIR COVRE  
Escrevente Autorizado

Av. 27/M.- 11.385 em 07 de dezembro de 1981.

Pela mesma escritura referida na av. 26, desta matrícula, fica desmembrado desta, uma vaga na garage do Edifício Conjunto Vale das Palmas, que - para simples efeito de identificação recebeu o nº 16 do 1º sub-solo, conforme matrícula nº 52.786.

JAIMÉ SINCLAIR COVRE  
Escrevente Autorizado

Av. 28/M.- 11.385 em 07 de dezembro de 1981

Por escritura de 16 de setembro de 1981 do 21º Cartório de Notas desta - Capital, Lº 1.083, fls. 174, fica desmembrado desta matrícula, o apartamento nº 172, no 17º andar do Edifício Jardins de Sevilha, situado à Av. Sapopemba nº 2.550, conforme matrícula nº 52.787.

JAIMÉ SINCLAIR COVRE  
Escrevente Autorizado

Av. 29/M.- 11.385 em 07 de dezembro de 1981

Pela mesma escritura mencionada na av. 28 desta matrícula, fica desmembrado desta matrícula, uma vaga na garage do Edifício Conjunto Vale das Pal-

LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERAL

6.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

matrícula

11.385

ficha

07

de São Paulo

São Paulo, 18 de março de 1977

Palmas, que para efeito de identificação recebeu o nº 14 do 1º sub-solo, -  
conforme matrícula nº 52.788.- *Selma M. Domingues*

SELMA M. DOMINGUES  
Escrevente Autorizada

Av. 30 /M.- 11.385 em 07 de dezembro de 1981.

Pela mesma escritura mencionada na Av. 28 desta matrícula, fica desmembra-  
do desta, uma vaga na garagem do Edifício Conjunto Vale das Palmas, que pa-  
ra efeito de identificação recebeu o nº 15 do 1º sub-solo, conforme matrí-  
cula nº 52.789.- *Selma M. Domingues*

SELMA M. DOMINGUES  
Escrevente Autorizada

Av. 31 /M.- 11.385 em 07 de dezembro de 1981.

Por escritura de 22 de outubro de 1981, do 21º Cartório de Notas desta Ca-  
pital, livro 1.083, fls. 281, fica desmembrado desta matrícula, o apartamen-  
to nº 191 no 19º andar do Edifício Jardins de Sevilha, situado à Avenida -  
Sapopemba, nº 2.550, conforme matrícula nº 52.790 *Selma M. Domingues*

SELMA M. DOMINGUES  
Escrevente Autorizada

Av. 32 /M.- 11.385 em 07 de dezembro de 1981.

Pela mesma escritura mencionada na Av. 31 desta matrícula, fica desmembra-  
do desta, uma vaga na garagem do Edifício Conjunto Vale das Palmas, que pa-  
ra efeito de identificação recebeu o nº 17 do 1º sub-solo, conforme matrí-  
cula nº 52.791.- *Selma M. Domingues*

SELMA M. DOMINGUES  
Escrevente Autorizada

Av. 33 /M.- 11.385 em 07 de dezembro de 1981.

Por escritura de 11 de agosto de 1981, do 21º Cartório de Notas desta Capi-  
tal, livro 1.083, fls. 147, fica desmembrado desta, o apartamento nº 21 no  
2º andar do edifício Jardins de Florença, situado à Avenida Sapopemba, nº  
2.550, conforme matrícula nº 52.792.- *Selma M. Domingues*

SELMA M. DOMINGUES  
Escrevente Autorizada

Av. 34 /M.- 11.385 em 07 de dezembro de 1981.

Pela mesma escritura mencionada na Av. 33 desta matrícula, fica desmembra-  
do desta, uma vaga na garagem do Edifício Conjunto Vale das Palmas, que pa-  
ra efeito de identificação, recebeu o nº 13 do 1º sub-solo, conforme matrí-  
> cula nº 52.793.- *Selma M. Domingues*

SELMA M. DOMINGUES  
Escrevente Autorizada

Av. 35 /M.- 11.385 em 07 de dezembro de 1981.

matrícula

11.385

ficha

07

verso

Av. 35 /M.- 11.385 em 07 de dezembro de 1981.

Por escritura de 22 de outubro de 1981 do 21º Cartório de Notas desta Capital, livro 1.083, fls. 285, fica desmembrado desta matrícula, o apartamento nº 202 no 20º andar do Edifício Jardins de Sevilha, situado à Av. - Sapopemba nº 2.550, conforme matrícula nº 52.794.-

*Jufomiguel*  
SERV. DA REG. IMOBILIAR  
Escritorinha Autorizada

Av. 36 /M.- 11.385 em 07 de dezembro de 1981.

Pela mesma escritura mencionada na Av. 35 desta matrícula, fica desmembrado desta, uma vaga na garagem do Edifício Conjunto Vale das Palmas, que para efeito de identificação, recebeu o nº 18 do 1º sub-solo, conforme matrícula nº 52.795.-

*Jufomiguel*  
SERV. DA REG. IMOBILIAR  
Escritorinha Autorizada

Av.37/M 11.385, em 05 de janeiro de 1982

RC

Por instrumento particular de 26 de novembro de 1981, na forma das Leis - 4380/64 e 5049/66, fica desmembrado desta matrícula, o apartamento nº 42, no 4º andar do Edifício Jardins de Estoril, Bloco "B", e uma vaga na garagem sob nº 30, no 1º subsolo do Conjunto, à Avenida Sapopemba, nº 2.550, conforme matrículas nºs 53.326 e 53.327, respectivamente.-

*Wania Zanrato*  
WANIA ZANRATO  
Escritorinha Autorizada

Av.38/M 11.385, em 05 de janeiro de 1982

Por instrumento particular de 26 de novembro de 1981, na forma das Leis - 4380/64 e 5049/66, fica desmembrado desta matrícula, o apartamento nº 91, no 9º andar do Edifício Jardins de Sevilha, Bloco "A" e uma vaga na garagem sob o nº 23, no 1º subsolo do Conjunto, à Avenida Sapopemba, nº 2.550 conforme matrículas nºs 53.328 e 53.329, respectivamente.-

*Wania Zanrato*  
WANIA ZANRATO  
Escritorinha Autorizada

Av.39/M 11.385, em 05 de janeiro de 1982

Por instrumento particular de 26 de novembro de 1981, na forma das Leis - 4380/64 e 5049/66, fica desmembrado desta matrícula, o apartamento nº 22, no 2º andar do Edifício Jardins de Sevilha, Bloco "A" e uma vaga na garagem sob nº 22, no 1º subsolo do Conjunto, à Avenida Sapopemba, nº 2.550, - conforme matrículas nºs 53.330 e 53.331, respectivamente.-

*Wania Zanrato*  
WANIA ZANRATO  
Escritorinha Autorizada

Av.40/M 11.385, em 05 de janeiro de 1982

vide ficha 08

LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERAL

6.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

matrícula	ficha
11.385	08

de São Paulo  
São Paulo 18 de março de 1977

Av.40/M 11.385, em 05 de janeiro de 1982

Por instrumento particular de 26 de novembro de 1981, na forma das Leis - 4380/64 e 5049/66, fica desmembrado desta matrícula, o apartamento nº 132 no 13º andar do Edifício Jardins de Estoril, Bloco "B", e uma vaga na garagem sob o nº 28, no 1º subsolo do Conjunto, à Avenida Sapopemba, nº 2.550, conforme matrículas nºs 53.332 e 53.333, respectivamente.

WÂNIA ZANRATO  
Escrevente Autorizada

Av.41/M 11.385, em 05 de janeiro de 1982

Por instrumento particular de 26 de novembro de 1981, na forma das Leis - 4380/64 e 5049/66, fica desmembrado desta matrícula, o apartamento nº 11 - no 1º andar do Edifício Jardins de Estoril, Bloco "B", e uma vaga na garagem sob nº 29, no 1º subsolo do Conjunto, à Avenida Sapopemba, nº 2.550, - conforme matrículas nºs 53.334 e 53.335, respectivamente.

WÂNIA ZANRATO  
Escrevente Autorizada

Av.42/M 11.385, em 05 de janeiro de 1982

Por instrumento particular de 26 de novembro de 1981, na forma das Leis - 4380/64 e 5049/66, fica desmembrado desta matrícula, o apartamento nº 52 - no 5º andar do Edifício Jardins de Estoril, Bloco "B" e uma vaga na garagem sob nº 31, no 1º subsolo do Conjunto, à Avenida Sapopemba, nº 2.550 - conforme matrículas nºs 53.336 e 53.337, respectivamente.

WÂNIA ZANRATO  
Escrevente Autorizada

Av.43/M 11.385, em 05 de janeiro de 1982

Por instrumento particular de 26 de novembro de 1981, na forma das Leis - 4380/64 e 5049/66, fica desmembrado desta matrícula, o apartamento nº 81 - no 8º andar do Edifício Jardins de Sevilha, Bloco "A", e uma vaga na garagem sob nº 20, no 1º subsolo do Conjunto, à Avenida Sapopemba, nº 2.550, - conforme matrículas nºs 53.338 e 53.339, respectivamente.

WÂNIA ZANRATO  
Escrevente Autorizada

Av.44/M 11.385, em 05 de janeiro de 1982

Por instrumento particular de 03 de dezembro de 1981, na forma das Leis - 4380/64 e 5049/66, fica desmembrado desta matrícula, o apartamento nº 62 - no 6º andar do Edifício Jardins de Sevilha, Bloco "A", e uma vaga na garagem sob nº 21, no 1º subsolo do Conjunto, à Avenida Sapopemba, nº 2.550 - conforme matrículas nºs 53.340 e 53.341, respectivamente.

WÂNIA ZANRATO  
Escrevente Autorizada

matrícula

11.385

ficha

08

verso

Av.45/M 11.385, em 05 de janeiro de 1982

Por instrumento particular de 26 de novembro de 1981, na forma das Leis - 4380/64 e 5049/66, fica desmembrado desta matrícula, o apartamento nº 132 no 13º andar do Edifício Jardins de Sevilha, Bloco "A", e uma vaga na garagem sob nº 25, no 1º subsolo do Conjunto, à Avenida Sapopemba, nº 2.550 conforme matrículas nºs 53.342 e 53.343, respectivamente.

WÂNIA ZANRATO  
Escriturante Autorizada

Av.46/M 11.385, em 05 de janeiro de 1982

Por instrumento particular de 03 de dezembro de 1981, na forma das Leis - 4380/64 e 5049/66, fica desmembrado desta matrícula, o apartamento nº 151 no 15º andar do Edifício Jardins de Estoril, Bloco "B", e uma vaga na garagem sob nº 26, no 1º subsolo do Conjunto, à Avenida Sapopemba, nº 2.550 conforme matrículas nºs 53.344 e 53.345, respectivamente.

WÂNIA ZANRATO  
Escriturante Autorizada

Av. 47 /M.- 11.385 em 07 de janeiro de 1982.

Por instrumento particular de 26 de novembro de 1981, na forma das Leis - 4.380/64 e 5.049/66, fica desmembrado desta matrícula, o apartamento nº - 102, no 10º andar do Edifício Jardins de Viena Bloco A, e uma vaga na garagem sob o nº 32, no 1º subsolo do Conjunto, à Avenida Sapopemba nº 2550 conforme matrículas nºs 53.371 e 53.372, respectivamente.

WÂNIA ZANRATO  
Escriturante Autorizada

Av. 48 /M.- 11.385 em 07 de janeiro de 1982.

Por instrumento particular de 26 de novembro de 1981, na forma das Leis - 4.380/64 e 5.049/66, fica desmembrado desta matrícula, o apartamento nº - 102, no 10º andar do Edifício Jardins de Estoril Bloco B, e uma vaga na garagem sob o nº 27 no 1º subsolo do Conjunto, à Avenida Sapopemba nº 2550 conforme matrículas nºs 53.373 e 53.374 respectivamente.

WÂNIA ZANRATO  
Escriturante Autorizada

Av. 49 /M.- 11.385 em 07 de janeiro de 1982.

Por instrumento particular de 14 de dezembro de 1981, na forma das Leis - 4.380/64 e 5.049/66, fica desmembrado desta matrícula, o apartamento nº - 131, no 13º andar do Edifício Jardins de Estoril, Bloco B e uma vaga na garagem sob o nº 33, no 1º subsolo do Conjunto à Av. Sapopemba nº 2.550, - conforme matrículas nºs 53.375 e 53.376, respectivamente.

WÂNIA ZANRATO  
Escriturante Autorizada

vide ficha nº 09

LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERAL

6.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

matrícula

-11.385-

ficha

-09-

de São Paulo

São Paulo, 18 de março

de 1977

Av.50/M 11.385

05 de fevereiro de 1982.

Por escritura de 03 de dezembro de 1981, do 21º Cartório de Notas desta Capital, Lº nº 1.115, fls. 167, fica desmembrado desta matrícula, o apartamento nº 162, localizado no 16º andar do Edifício Jardins de Estoril - Bloco B, do Conjunto Vale das Palmas, situado à avenida Sapopemba, nº - 2.550, conforme matrícula nº 54.480

*Selma M. Domingues*  
SELMA M. DOMINGUES  
Escritorante Autorizada

Av.51/M.11.385

05 de fevereiro de 1982.

Por escritura de 03 de dezembro de 1981, do 21º Cartório de Notas desta Capital, Lº nº 1.115, fls. 167, fica desmembrado desta matrícula, uma vaga na garagem localizada no 1º Sub-solo do Edifício Jardins de Estoril Bloco B, do Conjunto Vale das Palmas, situado à avenida Sapopemba, nº - 2.550, que a referida vaga para simples efeito de identificação e disponibilidade recebeu o nº 35, conforme matrícula nº 54.481.

*Selma M. Domingues*  
SELMA M. DOMINGUES  
Escritorante Autorizada

Av.52/M.11.385

05 de fevereiro de 1982.

Por escritura de 03 de dezembro de 1981, do 21º Cartório de Notas desta Capital, Lº nº 1.115, fls. 167, fica desmembrado desta matrícula, uma vaga na garagem localizada no 1º sub-solo do Edifício Jardins de Estoril Bloco B, do Conjunto Vale das Palmas, situado à avenida Sapopemba, nº - 2.550, que a referida vaga para simples efeito de identificação e disponibilidade recebeu o nº 36, conforme matrícula nº 54.482.

*Selma M. Domingues*  
SELMA M. DOMINGUES  
Escritorante Autorizada

Av. 53 /M.- 11.385 em 17 de fevereiro de 1982.

VL

Por escritura de 12 de janeiro de 1982, do 21º Cartório de Notas desta Capital, livro 1.152, fls. 02, fica desmembrado desta matrícula, o apartamento nº 111, localizado no 11º andar do Edifício Jardins de Sevilha, - Bloco A, do Conjunto Vale das Palmas, situado à Avenida Sapopemba, nº .. 2.550, conforme matrícula nº 54.759.-

*Selma M. Domingues*  
SELMA M. DOMINGUES  
Escritorante Autorizada

Av. 54 /M.- 11.385 em 17 de fevereiro de 1982.

Por escritura de 12 de janeiro de 1982, do 21º Cartório de Notas desta Capital, livro 1.152, fls. 02, fica desmembrado desta matrícula, uma vaga na garagem nº 37, localizada no 1º Sub-solo do Condomínio Vale das

matrícula

11.385

ficha

09

verso

Palmas, situado à Avenida Sapopemba, nº 2.550, conforme matrícula nº ....

54.760.- *Selma M. Domingues* SELMA M. DOMINGUES  
Escrevente Autorizada

Av. 55 /M.- 11.385 em 04 de março de 1982. VL

Por escritura de 25 de novembro de 1981, do 21º Cartório de Notas desta - Capital, livro 1.115, fls. 110, fica desmembrado desta matrícula, o apartamento nº 172, localizado no 17º andar do Edifício Jardins de Estoril, - bloco B do Conjunto Vale das Palmas, situado à Av. Sapopemba, nº 2.550, - conforme matrícula nº 55.033.-

*Wânia Zanirato*  
WÂNIA ZANIRATO  
Escrevente Autorizada

Av. 56 /M.- 11.385 em 04 de março de 1982.

Por escritura de 25 de novembro de 1981, do 21º Cartório de Notas desta - Capital, livro 1.115, fls. 110, fica desmembrado desta matrícula, uma vaga no 1º e 2º sub-solo do Conjunto Vale das Palmas, situado à Avenida Sapopemba, nº 2.550, que a vaga referida para simples efeito de identificação e disponibilidade, recebeu o nº 38 do 1º sub-solo, conforme matrícula nº 55.034.-

*Wânia Zanirato*  
WÂNIA ZANIRATO  
Escrevente Autorizada

Av. 57 /M.- 11.385 em 04 de março de 1982.

Por escritura de 25 de novembro de 1981, do 21º Cartório de Notas desta - Capital, livro 1.115, fls. 110, fica desmembrado desta matrícula, uma vaga na garagem localizada no 1º e 2º Sub-solo do Conjunto Vale das Palmas, situado à Avenida Sapopemba, nº 2.550, que a vaga referida para simples - efeito de identificação e disponibilidade,- recebeu o nº 34 do 1º sub-solo conforme matrícula, nº 55.035.-

*Wânia Zanirato*  
WÂNIA ZANIRATO  
Escrevente Autorizada

Av.58/M.-11.385 12 de março de 1982. A.A.

Por instrumento particular de 03 de dezembro de 1981, na forma das Leis - 4.380/64 e 5.049/66, fica desmembrado desta matrícula, o apartamento nº 42 localizado no 4º andar do Edifício Jardins de Sevilha, Bloco "A", e uma - vaga na garagem nº 24, localizada no 1º subsolo, do Conjunto Vale das Pal - mas, situados na Avenida Sapopemba, nº 2.550, conforme matrículas nºs ... 55.395 e 55.396 respectivamente.

*Selma M. Domingues*  
SELMA M. DOMINGUES  
Escrevente Autorizada

\* vide ficha nº 10 \*

L.A.

LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERAL

6.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

matrícula

11.385

ficha

10

de São Paulo

São Paulo, 18 de março de 1977.

Av.59/M. 11.385 em 18 de março de 1.982.

Por escritura de 11 de novembro de 1.981, do 21º Cartório de Notas desta Capital, livro 1.115, folhas 051, fica desmembrado desta matrícula, o apartamento nº 62, localizado no 6º andar do Edifício Jardins de Estoril, Bloco "B", situado à Av. Sapopemba nº 2.550, conforme matrícula nº 55.620.

*Selma M. Domingues*  
SELMA M. DOMINGUES  
Escrivente Autorizada

Av.60/M. 11.385 em 18 de março de 1.982.

Pela mesma escritura referida na Av. 59, fica desmembrada desta matrícula uma vaga na garagem localizada no 1º e 2º subsolos do Conjunto Vale das Palmas, situado à Av. Sapopemba nº 2.550, conforme matrícula nº 55.621.

*Selma M. Domingues*  
SELMA M. DOMINGUES  
Escrivente Autorizada

Av. 61 /M.- 11.385 em 31 de março de 1982.

Por instrumento particular de 08 de março de 1982, na forma das Leis 4.380/64 e 5.049/66, fica desmembrado desta matrícula, o apartamento nº 101, localizado no 10º andar do Edifício Jardins de Estoril (bloco B), do Conjunto Vale das Palmas, situado na Avenida Sapopemba, nº 2.550, conforme matrícula nº 55.978.-

*Selma M. Domingues*  
SELMA M. DOMINGUES  
Escrivente Autorizada

Av. 62 /M.- 11.385 em 31 de março de 1982.

Pelo mesmo instrumento particular referido na Av. 61, fica desmembrada desta matrícula, a vaga nº 39, localizada no 1º subsolo da garagem do Conjunto Vale das Palmas, à Avenida Sapopemba, nº 2.550, conforme matrícula nº 55.979.-

*Selma M. Domingues*  
SELMA M. DOMINGUES  
Escrivente Autorizada

Av.63/M.- 11.385 - em 03 de agosto de 1982

FE.

Por escritura de 17 de junho de 1982 do 21º Cartório de Notas desta Capital, livro nº 1177, fls 120, fica desmembrado da matrícula nº... 11.385, uma vaga na garagem sob nº 41, localizada no 1º subsolo do Conjunto Vale das Palmas, situado à Avenida Sapopemba nº 2.550, conforme matrícula nº 59.685.

*Selma M. Domingues*  
SELMA M. DOMINGUES  
Escrivente Autorizada

Av.64/M.- 11.385 - em 03 de agosto de 1982

Por escritura de 17 de junho de 1982 do 21º Cartório de Notas desta Capital, livro nº 1171, fls 116, fica desmembrado da matrícula nº...

matrícula

11.385

ficha

10

verso

nº11.385, uma vaga na garage sob nº40 do 1º subsolo, do Conjunto Vale das Palmas, situado à avenida Sapopemba nº2.550, localizada no 1º subsolo do mesmo Edifício, conforme matrícula nº59.686.

*Selma M. Domingues*  
SELMA M. DOMINGUES  
Escritor Autorizada

Av.65/M.- 11.385 - em 03 de agosto de 1982

Por escritura de 17 de junho de 1982 do 21º Cartório de Notas desta Capital, livro nº1177, fls 116, fica desmembrado da matrícula nº... 11.385, o apartamento nº31, localizado no 3º andar do Edifício Jardins de Sevilha, Bloco A, do Conjunto Vale das Palmas, situado à avenida Sapopemba nº2.550, conforme matrícula nº59.687.

*Selma M. Domingues*  
SELMA M. DOMINGUES  
Escritor Autorizada

Av.66/M. 11.385 em 28 de setembro de 1982.

A.O.

Por escritura de 26 de julho de 1982, do 21º Cartório de Notas desta Capital, livro 1.175, fls. 240, fica desmembrado da matrícula nº 11.385 o apartamento nº 92, localizado no 9º andar do Edifício Jardins de Viena, Bloco "A" do conjunto Vale das Palmas, situado à Av. Sapopemba nº 2.550, conforme matrícula nº 60.907.

*Selma M. Domingues*  
SELMA M. DOMINGUES  
Escritor Autorizada

Av.67/M. 11.385 em 28 de setembro de 1982.

Por escritura de 26 de julho de 1982, do 21º Cartório de Notas desta Capital, livro 1.175, fls. 240, fica desmembrada desta matrícula, a vaga nº - 42, localizada no 1º sub-solo da garagem do conjunto Vale das Palmas, à - Av. Sapopemba, nº 2.550, conforme matrícula nº 60.908.

*Selma M. Domingues*  
SELMA M. DOMINGUES  
Escritor Autorizada

Av.68/M. 11.385 em 28 de setembro de 1982.

Por escritura de 09 de agosto de 1982, do 21º Cartório de Notas desta Capital, livro 1.177, fls. 292, fica desmembrado desta matrícula, o apartamento nº 121, localizado no 12º andar do Edifício Jardins de Viena, Bloco "A", do conjunto Vale das Palmas, situado à Av. Sapopemba, nº 2.550, conforme matrícula nº 60.909.

*Selma M. Domingues*  
SELMA M. DOMINGUES  
Escritor Autorizada

> Av.69/M. 11.385 em 28 de setembro de 1982.

LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERAL

6.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

matrícula  
11.385ficha  
11de São Paulo A.O.  
São Paulo, 18 de março de 1977

Av.69/M. 11.385 em 28 de setembro de 1982.

Por escritura de 09 de agosto de 1982, do 21º Cartório de Notas desta Capital, livro 1.177, fls. 292, fica desmembrada desta matrícula, a vaga - nº 43, localizada no 1º subsolo da garagem do conjunto Vale das Palmas, - à Av. Sapopemba, nº 2.550, conforme matrícula nº 60.910.

*Selma M. Domingues*  
SELMA M. DOMINGUES  
Escrivente Autorizada

Av. 70 /M.- 11.385 em 1º de Dezembro de 1982. VL

Por escritura de 25 de outubro de 1982, do 21º Cartório de Notas desta Capital, livro 1.200, fls. 257, fica desmembrado desta matrícula, um - apartamento sob o nº 162, localizado no 16º andar do Edifício Jardins de Florença, Bloco C, do Conjunto Vale das Palmas, situado à Avenida - Sapopemba, nº 2.550, conforme matrícula nº 62.389.-

*Selma M. Domingues*  
SELMA M. DOMINGUES  
Escrivente Autorizada

\* \* \*

Av. 71 /M.- 11.385 em 1º de Dezembro de 1982.

Por escritura de 25 de outubro de 1982, do 21º Cartório de Notas desta Capital, livro 1.200, fls. 257, fica desmembrado desta matrícula, uma vaga na garagem sob o nº 47 do Edifício Conjunto Vale das Palmas, situado à Av. Sapopemba, nº 2.550, localizada no 1º sub-solo do citado - edifício, em local inidi, digo local individual e indeterminado, com auxílio de manobristas, conforme matrícula nº 62.390.-

*Selma M. Domingues*  
SELMA M. DOMINGUES  
Escrivente Autorizada

\* \* \*

Av. 72 /M.- 11.385 em 1º de Dezembro de 1982.

Por escritura de 25 de outubro de 1982, do 21º Cartório de Notas desta Capital, livro 1.200, fls. 257, fica desmembrado desta matrícula uma vaga na garagem sob o nº 48 do Edifício Conjunto Vale das Palmas, situado à Av. Sapopemba, nº 2.550, localizado no 1º sub-solo do citado - edifício, em local individual e indeterminado, com auxílio de manobristas, conforme matrícula nº 62.391.-

*Selma M. Domingues*  
SELMA M. DOMINGUES  
Escrivente Autorizada

\* \* \*

- Continua no verso -

matrícula

11.385

ficha

11

verso

Av. 73 /M.- 11.385 em 1º de Dezembro de 1982.

Por escritura de 25 de outubro de 1982, do 21º Cartório de Notas desta Capital, livro 1.200, fls. 253, fica desmembrado desta matrícula, um apartamento sob o nº 172, localizado no 17º andar do Edifício Jardins de Florença, Bloco C, do Conjunto Vale das Palmas, situado à Av. Sapopemba nº 2.550, conforme matrícula nº 62.392.- *Selma M. Domingues*

SELMA M. DOMINGUES

Escrivente Autorizada

\* \* \*

Av. 74 /M.- 11.385 em 1º de Dezembro de 1982.

Por escritura de 25 de outubro de 1982, do 21º Cartório de Notas desta Capital, livro 1.200, fls. 253, fica desmembrado desta matrícula, uma vaga na garagem sob o nº 45 do Edifício Conjunto Vale das Palmas, situado à Av. Sapopemba, nº 2.550, localizada no 1º sub-solo do citado edifício, em local individual e indeterminado, com auxílio de manobristas, conforme matrícula nº 62.393.- *Selma M. Domingues*

SELMA M. DOMINGUES

Escrivente Autorizada

\* \* \*

Av. 75 /M.- 11.385 em 1º de Dezembro de 1982.

Por escritura de 25 de outubro de 1982, do 21º Cartório de Notas desta Capital, livro 1.200, fls. 253, fica desmembrado desta matrícula, uma vaga na garagem sob o nº 46 do Edifício Conjunto Vale das Palmas, situado à Av. Sapopemba, nº 2.550, localizado no 1º sub-solo do citado edifício, em local individual e indeterminado, com auxílio de manobristas, conforme matrícula nº 62.394.- *Selma M. Domingues*

SELMA M. DOMINGUES

Escrivente Autorizada

\* \* \*

Av. 76 /M.- 11.385 em 1º de Dezembro de 1982.

Por escritura de 22 de setembro de 1982, do 21º Cartório de Notas desta Capital, livro 1.199, fls. 143, fica desmembrado desta matrícula uma vaga na garagem sob nº 44 do Edifício Conjunto Vale das Palmas, situado à Av. Sapopemba, 2.550, localizada no 1º sub-solo do citado edifício, em local inidi, digo local individual e indeterminado, com auxílio de manobristas, conforme matrícula nº 62.395.- *Selma M. Domingues*

SELMA M. DOMINGUES

Escrivente Autorizada

continua na ficha 12.

LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERAL

6.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

matricula  
11.385ficha  
12

de São Paulo

São Paulo, 18 de março.

de 1977

Av. 77/M. - 11.385 em 04 de janeiro de 1983.

Por escritura de 25 de novembro de 1982 do 21º Cartório de Notas desta -  
Capital, Lº 1209, fls. 45, fica desmembrado desta matrícula nº 11.385, o  
apartamento nº 111, localizado no 11º andar do Edifício Jardins de Viena  
Bloco A, situado à Avenida Sapopemba nº 2.550, conforme matrícula nº....  
63.075.

*Selma M. Domingues*  
SELMA M. DOMINGUES  
Escrevente Autorizada

\* \* \*

Av. 78/M. -11.385 em 04 de janeiro de 1983.

Pela mesma escritura mencionada na av. 77 desta matrícula, fica desmem-  
brada desta matrícula, uma vaga na garage do Edifício Conjunto Vale das  
Palmas localizada no 1º andar ou 2º pavimento, digão no 1º ou 2º subsolos  
do mesmo edifício, situado à Avenida Sapopemba nº 2.550, vaga essa que -  
recebeu o nº 49, para simples efeito de localização, conforme matrícula-  
nº 63.076.

*Selma M. Domingues*  
SELMA M. DOMINGUES  
Escrevente Autorizada

\* \* \*

Av.79/M.- 11.385 - em 18 de julho de 1983

FE.

Por escritura de 16 de junho de 1983 do 21º Cartório de Notas desta Capi-  
tal, livro nº1284, fls 47, fica desmembrada desta matrícula, uma vaga na  
garagem sob nº5, localizada no 1º subsolo do Edifício Conjunto Vale das-  
Palmas, situado à Avenida Sapopemba nº2.550, conforme matrícula nº67.258.

*A Oficial Maria...*

\*\*\*\*\*

Av.80/M.- 11.385 - em 18 de julho de 1983

Por escritura de 16 de junho de 1983, do 21º Cartório de Notas desta Ca-  
pital, livro nº 1284, fls 42, fica desmembrado desta matrícula, um apar-  
tamento sob nº91, localizado no 9º andar do Edifício Jardins de Florença  
Bloco "C", do Conjunto Vale das Palmas, situado à Avenida Sapopemba nº -  
2.550, conforme matrícula 67.259.

\*\*\*\*\*

Continua no Verso

matrícula

11.385

ficha

12  
Verso

Av.81/M.- 11.385 - em 18 de julho de 1983

Por escritura de 16 de junho de 1983, do 21º Cartório de Notas desta Capital, livro nº1284, fls 42, fica desmembrado da matrícula 11.385, uma vaga na garagem sob nº53 do Edifício "Conjunto Vale das Palmas", situado à Avenida Sapopemba nº2.550 localizado no 1º subsolo do citado edifício, em local individual e determinado, com auxilio de manobristas, conforme matrícula nº67.260. *A Oficial Moacyr do Nascimento*

\*\*\*\*\*

Av.82/M.- 11.385 - em 18 de julho de 1983

Por escritura de 16 de junho de 1983 do 21º Cartório de Notas desta Capital, livro nº1284, fls 51, fica desmembrada desta matrícula, uma vaga na garagem, sob nº52, localizada no 1º subsolo do Edifício Conjunto Vale das Palmas, situado à Avenida Sapopemba nº2.550, conforme matrícula nº.....

67.261. *A Oficial Moacyr do Nascimento*

\*\*\*\*\*

Av.83/M.- 11.385 - em 11 de agosto de 1983

FE.  
Por escritura de 21 de julho de 1983, do 21º Cartório de Notas desta Capital, Lº1284, fls 161, fica desmembrado desta matrícula, um apartamento nº31, localizado no 3º andar do Edifício Jardins de Florença Bloco "C", conforme matrícula 67.754. *Moacyr do Nascimento*

MOACYR DO NASCIMENTO  
Escriv. Autorizado

\*\*\*\*\*

Av.84/M.- 11.385 - em 11 de agosto de 1983

Por escritura de 21 de julho de 1983, do 21º Cartório de Notas desta Capital, Lº1284, fls 161, fica desmembrado desta matrícula, uma vaga na garagem sob nº54 do Conjunto das Palmas, localizada no 1º subsolo, situado à Avenida Sapopemba nº2555, 26º Subdistrito-Vila Prudente, conforme matrícula 67.755. *Moacyr do Nascimento*

MOACYR DO NASCIMENTO  
Escriv. Autorizado

\*\*\*\*\*

- continua na ficha 13 -

A.A.

LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERAL

6.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMOVEIS

matricula  
11.385

ficha  
13

de São Paulo  
São Paulo, 18 de março de 1977

Av. 85/M.- 11.385 05 de setembro de 1983.  
Por escritura de 15 de agosto de 1983, do 21º Tabelionato de Notas, desta Capital, livro nº 1.271, fls. 289, fica desmembrado desta matrícula, uma vaga na garagem sob nº 55, localizada no 1º subsolo do Conjunto Vale das Palmas, situado na Avenida Sapopemba, nº 2.550, conforme matrícula nº 68.574.

MOACYR DO NASCIMENTO  
Escriv. Autorizado

\* \* \*

Av. 86 /M.- 11.385 em 28 de setembro de 1983. VL  
Por escritura de 09 de setembro de 1983 do 21º Cartório de Notas desta Capital, livro 1.303, fls. 42, fica desmembrado desta matrícula, o apartamento nº 61, localizado no 6º andar do Edifício Jardins de Florença, Bloco C, situado na Av. Sapopemba nº 2.550, conforme matrícula nº 69.004.

Moacyr do Nascimento

\* \* \*

Av. 87 /M.- 11.385 em 28 de setembro de 1983.  
Por escritura de 09 de setembro de 1983 do 21º Cartório de Notas desta Capital, livro 1.303, fls. 42, fica desmembrada desta matrícula, uma vaga na garage do Edifício Conjunto Vale das Palmas, situado na ru, digo - na Av. Sapopemba nº 2.550, no 26º Subdistrito - VILA IRUDENTE, localizada no 1º sub-solo e para efeito de localização recebeu o nº 56 do 1º sub-solo, conforme matrícula nº 69.005.

\* \* \*

Av. 88 /M.- 11.385 em 21 de novembro de 1983. VL  
Por escritura de 03 de novembro de 1983, do 21º Cartório de Notas desta Capital, livro 1.293, fls. 274, fica desmembrado desta matrícula, o apartamento nº 12 do Edifício Jardins de Sevilha, conforme matrícula nº 69.936.

MOACYR DO NASCIMENTO  
Escriv. Autorizado

\* \* \*

Av. 89 /M.- 11.385 em 21 de novembro de 1983.

matricula

11.385

ficha

13

Verso

Av. 89 /M.- 11.385 em 21 de novembro de 1983.

Pela mesma escritura referida na Av. 88, fica desmembrada desta matrícula a vaga na garagem nº 57 localizada no 1º sub-solo do Conjunto Vale das Palmas, conforme matrícula nº 69.937.

MOACYR DO NASCIMENTO

Escriv. Autorizado

\* \* \*

Av. 90 /M.- 11.385 em 29 de dezembro de 1983.

VL

Por escritura de 01 de dezembro de 1983, do 21º Cartório de Notas, desta Capital, livro 1.303, fls. 290, fica desmembrado desta matrícula, o aptº 82, localizado no 8º andar do Edifício Jardins de Estoril, Bloco B, Edifício esse juntamente com os Edifícios denominados Jardins de Viena e Jardins de Sevilha, Bloco A, e Jardins de Florença, Bloco C, constituem o Conjunto Vale das Palmas, situado na Av. Sapopemba nº 2.550, conforme matrícula nº 70.618.

MOACYR DO NASCIMENTO

Escriv. Autorizado

\* \* \*

Av. 91 /M.- 11.385 em 29 de dezembro de 1983,

Por escritura de 01 de dezembro de 1983, do 21º Cartório de Notas, desta Capital, livro 1.303, fls. 290, fica desmembrado desta matrícula, uma vaga na garagem do Edifício Jardins de Estoril, Bloco B, garagem essa, localizada no 1º e 2º sub-solos do referido Edifício, que juntamente com os Edifícios denominados Jardins de Viena e Jardins de Sevilha, Bloco A, e Jardins de Florença, Bloco B, constituem o Conjunto Vale das Palmas, situado na Av. Sapopemba nº 2.550, referida vaga recebeu o nº 58 do 1º sub-solo, para simples efeito de identificação e disponibilidade, conforme matrícula nº 70.619.

MOACYR DO NASCIMENTO

Escriv. Autorizado

\* \* \*

AV-92/M-11.385 em 18 de maio de 2010

**PROTOCOLO OFICIAL nº 468.942 (DESMEMBRAMENTO).**

Da escritura lavrada aos 14 de abril de 2010, pelo 27º Tabelião de Notas desta Capital, livro nº 1.832, folhas nºs 99/101, fica **desmembrado** desta matrícula o apartamento nº 151, localizado no 15º andar do Edifício Jardins de Sevilha - Bloco A, parte integrante do Conjunto Vale das Palmas, situado na Avenida

continua na ficha 14

LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERALmatrícula  
**11.385**ficha  
**14**Durval Borges de Carvalho  
SUBSTITUTO

São Paulo, 18 de março de 1977

Sapopemba, nº 2.550, com a área privativa de 74,75m<sup>2</sup>, descrito e caracterizado conforme matrícula nº **187.773**.

  
 RICARDINO DE ASSIS REZENDE  
 Escrevente Autorizado

\*\*\*\*\*

AV-93/M-11.385 em 18 de maio de 2010

**PROTOCOLO OFICIAL nº 468.942 (DESMEMBRAMENTO).**

Da escritura lavrada aos 14 de abril de 2010, pelo 27º Tabelião de Notas desta Capital, livro nº 1.832, folhas nºs 99/101, fica **desmembrado** desta matrícula a vaga de garagem, que para simples efeito de identificação e disponibilidade recebeu o nº 42, localizada no 2º subsolo do Conjunto Vale das Palmas, situado na Avenida Sapopemba, nº 2.550, com a área útil e total de 20,00m<sup>2</sup>, descrita e caracterizada conforme matrícula nº **187.774**.

  
 RICARDINO DE ASSIS REZENDE  
 Escrevente Autorizado

\*\*\*\*\*

AV-94/M-11.385 em 05 de janeiro de 2011

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 487.567 (DESMEMBRAMENTO).**

Da escritura lavrada aos 2 de dezembro de 2010, pelo 27º Tabelião de Notas desta Capital, livro nº 1.879, folhas nº 33, apresentada em forma de certidão datada de 29 de dezembro de 2010, fica **desmembrado** desta matrícula o apartamento nº 191, localizado no 19º andar do Edifício Jardins de Estoril - Bloco B, parte integrante do Conjunto Vale das Palmas, situado na Avenida Sapopemba, nº 2.550, com a área privativa de 97,00m<sup>2</sup>, descrito e caracterizado conforme matrícula nº **191.373**.

  
 RICARDINO DE ASSIS REZENDE  
 Escrevente Autorizado

\*\*\*\*\*

AV-95/M-11.385 em 05 de janeiro de 2011

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 487.567 (DESMEMBRAMENTO).**

Da escritura lavrada aos 2 de dezembro de 2010, pelo 27º Tabelião de Notas desta Capital, livro nº 1.879, folhas nº 33, apresentada em forma de certidão datada de 29 de dezembro de 2010, fica **desmembrado** desta matrícula o apartamento nº 192, localizado no 19º andar do Edifício Jardins de Estoril - Bloco B, parte integrante do Conjunto Vale das Palmas, situado na Avenida Sapopemba, nº 2.550, com a área privativa de 97,00m<sup>2</sup>, descrito e caracterizado conforme matrícula nº **191.374**.

  
 RICARDINO DE ASSIS REZENDE  
 Escrevente Autorizado

\*\*\*\*\*

continua no verso

matrícula

**11.385**

ficha

**14**

verso

AV-96/M-11.385 em 05 de janeiro de 2011

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 487.567 (DESMEMBRAMENTO).**

Da escritura lavrada aos 2 de dezembro de 2010, pelo 27º Tabelião de Notas desta Capital, livro nº 1.879, folhas nº 33, apresentada em forma de certidão datada de 29 de dezembro de 2010, fica **desmembrada** desta matrícula a vaga de garagem, que para simples efeito de identificação e disponibilidade recebeu o nº 44, localizada no 2º subsolo do Conjunto Vale das Palmas, situado na Avenida Sapopemba, nº 2.550, com a área útil e total de 20,00m<sup>2</sup>, descrita e caracterizada conforme matrícula nº **191.375**.



RICARDINO DE ASSIS REZENDE  
Escrivente Autorizado

\* \* \* \* \*

AV-97/M-11.385 em 05 de janeiro de 2011

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 487.567 (DESMEMBRAMENTO).**

Da escritura lavrada aos 2 de dezembro de 2010, pelo 27º Tabelião de Notas desta Capital, livro nº 1.879, folhas nº 33, apresentada em forma de certidão datada de 29 de dezembro de 2010, fica **desmembrada** desta matrícula a vaga de garagem, que para simples efeito de identificação e disponibilidade recebeu o nº 45, localizada no 2º subsolo do Conjunto Vale das Palmas, situado na Avenida Sapopemba, nº 2.550, com a área útil e total de 20,00m<sup>2</sup>, descrita e caracterizada conforme matrícula nº **191.376**.



RICARDINO DE ASSIS REZENDE  
Escrivente Autorizado

\* \* \* \* \*

AV-98/M-11.385 em 05 de janeiro de 2011

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 487.567 (DESMEMBRAMENTO).**

Da escritura lavrada aos 2 de dezembro de 2010, pelo 27º Tabelião de Notas desta Capital, livro nº 1.879, folhas nº 33, apresentada em forma de certidão datada de 29 de dezembro de 2010, fica **desmembrada** desta matrícula a vaga de garagem, que para simples efeito de identificação e disponibilidade recebeu o nº 46, localizada no 2º subsolo do Conjunto Vale das Palmas, situado na Avenida Sapopemba, nº 2.550, com a área útil e total de 20,00m<sup>2</sup>, descrita e caracterizada conforme matrícula nº **191.377**.



RICARDINO DE ASSIS REZENDE  
Escrivente Autorizado

\* \* \* \* \*

AV-99/M-11.385 em 05 de janeiro de 2011

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 487.567 (DESMEMBRAMENTO).**

Da escritura lavrada aos 2 de dezembro de 2010, pelo 27º Tabelião de Notas

continua na ficha 15

LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERAL

matrícula

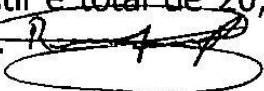
**11.385**

ficha

**15**

São Paulo, 18 de março de 1977

desta Capital, livro nº 1.879, folhas nº 33, apresentada em forma de certidão datada de 29 de dezembro de 2010, fica **desmembrada** desta matrícula a vaga de garagem, que para simples efeito de identificação e disponibilidade recebeu o nº 47, localizada no 2º subsolo do Conjunto Vale das Palmas, situado na Avenida Sapopemba, nº 2.550, com a área útil e total de 20,00m<sup>2</sup>, descrita e caracterizada conforme matrícula nº **191.378**.



RICARDINO DE ASSIS REZENDE  
Escrivente Autorizado

\* \* \* \* \*

AV-100/M-11.385 em 05 de janeiro de 2011

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 487.567 (DESMEMBRAMENTO).**

Da escritura lavrada aos 2 de dezembro de 2010, pelo 27º Tabelião de Notas desta Capital, livro nº 1.879, folhas nº 33, apresentada em forma de certidão datada de 29 de dezembro de 2010, fica **desmembrada** desta matrícula a vaga de garagem, que para simples efeito de identificação e disponibilidade recebeu o nº 48, localizada no 2º subsolo do Conjunto Vale das Palmas, situado na Avenida Sapopemba, nº 2.550, com a área útil e total de 20,00m<sup>2</sup>, descrita e caracterizada conforme matrícula nº **191.379**.



RICARDINO DE ASSIS REZENDE  
Escrivente Autorizado

\* \* \* \* \*

AV-101/M-11.385 em 05 de janeiro de 2011

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 487.567 (DESMEMBRAMENTO).**

Da escritura lavrada aos 2 de dezembro de 2010, pelo 27º Tabelião de Notas desta Capital, livro nº 1.879, folhas nº 33, apresentada em forma de certidão datada de 29 de dezembro de 2010, fica **desmembrada** desta matrícula a vaga de garagem, que para simples efeito de identificação e disponibilidade recebeu o nº 49, localizada no 2º subsolo do Conjunto Vale das Palmas, situado na Avenida Sapopemba, nº 2.550, com a área útil e total de 20,00m<sup>2</sup>, descrita e caracterizada conforme matrícula nº **191.380**.



RICARDINO DE ASSIS REZENDE  
Escrivente Autorizado

\* \* \* \* \*

AV-102/M-11.385 em 05 de janeiro de 2011

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 487.567 (DESMEMBRAMENTO).**

Da escritura lavrada aos 2 de dezembro de 2010, pelo 27º Tabelião de Notas desta Capital, livro nº 1.879, folhas nº 33, apresentada em forma de certidão datada de 29 de dezembro de 2010, fica **desmembrada** desta matrícula a vaga de garagem, que para simples efeito de identificação e disponibilidade recebeu

continua no verso

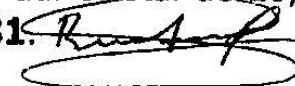
matrícula

**11.385**

ficha

**15**  
verso

o nº 50, localizada no 2º subsolo do Conjunto Vale das Palmas, situado na Avenida Sapopemba, nº 2.550, com a área útil e total de 20,00m<sup>2</sup>, descrita e caracterizada conforme matrícula nº **191.381**.



RICARDINO DE ASSIS REZENDE  
Escrivente Autorizado

\* \* \* \* \*

AV-103/M-11.385 em 05 de janeiro de 2011

**PROCOLO OFICIAL Nº 487.567 (DESMEMBRAMENTO).**

Da escritura lavrada aos 2 de dezembro de 2010, pelo 27º Tabelião de Notas desta Capital, livro nº 1.879, folhas nº 33, apresentada em forma de certidão datada de 29 de dezembro de 2010, fica **desmembrada** desta matrícula a vaga de garagem, que para simples efeito de identificação e disponibilidade recebeu o nº 51, localizada no 2º subsolo do Conjunto Vale das Palmas, situado na Avenida Sapopemba, nº 2.550, com a área útil e total de 20,00m<sup>2</sup>, descrita e caracterizada conforme matrícula nº **191.382**.



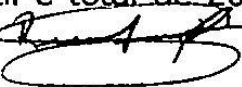
RICARDINO DE ASSIS REZENDE  
Escrivente Autorizado

\* \* \* \* \*

AV-104/M-11.385 em 05 de janeiro de 2011

**PROCOLO OFICIAL Nº 487.567 (DESMEMBRAMENTO).**

Da escritura lavrada aos 2 de dezembro de 2010, pelo 27º Tabelião de Notas desta Capital, livro nº 1.879, folhas nº 33, apresentada em forma de certidão datada de 29 de dezembro de 2010, fica **desmembrada** desta matrícula a vaga de garagem, que para simples efeito de identificação e disponibilidade recebeu o nº 52, localizada no 2º subsolo do Conjunto Vale das Palmas, situado na Avenida Sapopemba, nº 2.550, com a área útil e total de 20,00m<sup>2</sup>, descrita e caracterizada conforme matrícula nº **191.383**.



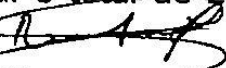
RICARDINO DE ASSIS REZENDE  
Escrivente Autorizado

\* \* \* \* \*

AV-105/M-11.385 em 05 de janeiro de 2011

**PROCOLO OFICIAL Nº 487.567 (DESMEMBRAMENTO).**

Da escritura lavrada aos 2 de dezembro de 2010, pelo 27º Tabelião de Notas desta Capital, livro nº 1.879, folhas nº 33, apresentada em forma de certidão datada de 29 de dezembro de 2010, fica **desmembrada** desta matrícula a vaga de garagem, que para simples efeito de identificação e disponibilidade recebeu o nº 53, localizada no 2º subsolo do Conjunto Vale das Palmas, situado na Avenida Sapopemba, nº 2.550, com a área útil e total de 20,00m<sup>2</sup>, descrita e caracterizada conforme matrícula nº **191.384**.



RICARDINO DE ASSIS REZENDE  
Escrivente Autorizado

continua na ficha 16

LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERAL

matrícula

11.385

ficha

16

Durval Borges de Carvalho  
SUBSTITUTOSEÇÃO 6  
OFICIAL DE REGISTRO DE  
IMÓVEIS DE SÃO PAULO

São Paulo, 18 de março de 1977

AV-106/M-11.385 em 05 de janeiro de 2011

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 487.567 (DESMEMBRAMENTO).**

Da escritura lavrada aos 2 de dezembro de 2010, pelo 27º Tabelião de Notas desta Capital, livro nº 1.879, folhas nº 33, apresentada em forma de certidão datada de 29 de dezembro de 2010, fica **desmembrada** desta matrícula a vaga de garagem, que para simples efeito de identificação e disponibilidade recebeu o nº 54, localizada no 2º subsolo do Conjunto Vale das Palmas, situado na Avenida Sapopemba, nº 2.550, com a área útil e total de 20,00m<sup>2</sup>, descrita e caracterizada conforme matrícula nº **191.385**.

  
 RICARDINO DE ASSIS REZENDE  
 Escrevente Autorizado

\* \* \* \* \*

AV-107/M-11.385 em 05 de janeiro de 2011

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 487.567 (DESMEMBRAMENTO).**

Da escritura lavrada aos 2 de dezembro de 2010, pelo 27º Tabelião de Notas desta Capital, livro nº 1.879, folhas nº 33, apresentada em forma de certidão datada de 29 de dezembro de 2010, fica **desmembrada** desta matrícula a vaga de garagem, que para simples efeito de identificação e disponibilidade recebeu o nº 55, localizada no 2º subsolo do Conjunto Vale das Palmas, situado na Avenida Sapopemba, nº 2.550, com a área útil e total de 20,00m<sup>2</sup>, descrita e caracterizada conforme matrícula nº **191.386**.

  
 RICARDINO DE ASSIS REZENDE  
 Escrevente Autorizado

\* \* \* \* \*

AV-108/M-11.385 em 05 de janeiro de 2011

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 487.567 (DESMEMBRAMENTO).**

Da escritura lavrada aos 2 de dezembro de 2010, pelo 27º Tabelião de Notas desta Capital, livro nº 1.879, folhas nº 33, apresentada em forma de certidão datada de 29 de dezembro de 2010, fica **desmembrada** desta matrícula a vaga de garagem, que para simples efeito de identificação e disponibilidade recebeu o nº 56, localizada no 2º subsolo do Conjunto Vale das Palmas, situado na Avenida Sapopemba, nº 2.550, com a área útil e total de 20,00m<sup>2</sup>, descrita e caracterizada conforme matrícula nº **191.387**.

  
 RICARDINO DE ASSIS REZENDE  
 Escrevente Autorizado

\* \* \* \* \*

AV-109/M-11.385 em 05 de janeiro de 2011

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 487.567 (DESMEMBRAMENTO).**

Da escritura lavrada aos 2 de dezembro de 2010, pelo 27º Tabelião de Notas

continua no verso

matrícula

**11.385**

ficha

**16**  
verso

desta Capital, livro nº 1.879, folhas nº 33, apresentada em forma de certidão datada de 29 de dezembro de 2010, fica **desmembrada** desta matrícula a vaga de garagem, que para simples efeito de identificação e disponibilidade recebeu o nº 57, localizada no 2º subsolo do Conjunto Vale das Palmas, situado na Avenida Sapopemba, nº 2.550, com a área útil e total de 20,00m<sup>2</sup>, descrita e caracterizada conforme matrícula nº **191.388**.



RICARDINO DE ASSIS REZENDE  
Escrovente Autorizado

\* \* \* \* \*

AV-110/M-11.385 em 05 de janeiro de 2011

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 487.567 (DESMEMBAMENTO).**

Da escritura lavrada aos 2 de dezembro de 2010, pelo 27º Tabelião de Notas desta Capital, livro nº 1.879, folhas nº 33, apresentada em forma de certidão datada de 29 de dezembro de 2010, fica **desmembrada** desta matrícula a vaga de garagem, que para simples efeito de identificação e disponibilidade recebeu o nº 58, localizada no 2º subsolo do Conjunto Vale das Palmas, situado na Avenida Sapopemba, nº 2.550, com a área útil e total de 20,00m<sup>2</sup>, descrita e caracterizada conforme matrícula nº **191.388**.



RICARDINO DE ASSIS REZENDE  
Escrovente Autorizado

\* \* \* \* \*

AV-111/M-11.385 em 09 de fevereiro de 2012

**PROTOCOLO OFICIAL nº 518.579 (CORREÇÃO).**

É feita a presente, nos termos do artigo 213, I, a, da Lei nº 6.015/1973, com a redação dada pela Lei nº 10.931/2004, para constar que os desmembramentos realizados conforme averbações nºs 77 e 78 desta matrícula, originaram as matrículas nºs 63.076 e 63.075 respectivamente; e a matrícula nº 144.820 deste Registro de Imóveis, pertence ao apartamento nº 201 localizado no 20º andar do Edifício Jardins de Florença - Bloco C, parte integrante do Conjunto Vale das Palmas, ficando nessa parte corrigida a averbação de identificação de unidades.



Durval Borges de Carvalho  
SUBSTITUTO

\* \* \* \* \*

AV-112/M-11.385 em 09 de fevereiro de 2012

**PROTOCOLO OFICIAL nº 518.579 (ALTERAÇÃO DE DENOMINAÇÃO SOCIAL)**

Da escritura lavrada em 04 de janeiro de 2012, pelo 27º Tabelião de Notas desta Capital, livro 1961, página 045/048, e do instrumento particular de 3ª

continua na ficha 17

LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERAL

matrícula

11.385

ficha

17

Durval Borges de Carvalho  
SUBSTITUTOSEXTO  
6º  
OFICIAL DE REGISTRO DE  
IMÓVEIS DE SÃO PAULO

São Paulo, 18 de março de 1977

alteração contratual, com as adaptações ao novo código civil - Lei 10.406 de 10 de janeiro de 2001 e consolidação do contrato social datado de 10 de julho de 2007, registrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob nº 35221709176, que serviu para feitura da averbação nº 1 da matrícula 187.773 deste Registro de Imóveis, verifica-se que a proprietária, **VALE DAS PALMAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C LTDA.** alterou a natureza jurídica da sociedade e a denominação social para **VALE DAS PALMAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**

RICARDINO DE ASSIS REZENDE  
Escrivente Autorizado

\*\*\*\*\*