

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 4ª VARA CÍVEL  
CIRCUNSCRIÇÃO DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS – SP.**

**Processo: 1015019-49.2020.8.26.0577**

**CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA**, por seu advogado infra-assinado, nos autos do processo em epígrafe que contende como terceira interessada em face de **MARIANE STEPHANIE TUNIS CALCADA PALMA**, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, informar a substituição dos procuradores da **CAIXA**, e para fins de regularização processual, requer que as intimações, por meio da imprensa oficial, relacionadas ao presente feito sejam realizadas, em nome do advogado **ADRIANO ATHALA DE OLIVEIRA SHCAIRA**, inscrito na **OAB/SP sob nº 140.055**, sob pena de nulidade, requer, para tanto, a juntada do anexo substabelecimento.

Termos em que,  
Pede deferimento.

Campinas, 24 de março de 2021.

**ADRIANO ATHALA DE OLIVEIRA SHCAIRA**  
**OAB/SP 140.055**

Rua Açu, 42 • Alphaville Empresarial  
Campinas/SP • CEP 13098-335  
Tel. (19) 3514.7000

Alameda Joaquim Eugênio de Lima, 187  
Bela Vista • São Paulo/SP • CEP 01403-001  
Tel. (11) 3014.8363



## SUBSTABELECIMENTO

Outorgante DUÍLIO JOSÉ SÁNCHEZ OLIVEIRA , brasileiro, casado, advogado, inscrito na OAB/SP sob nº 197.056, na qualidade de Advogado da Representação Jurídica de São José dos Campos da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL.

Outorgado: ADRIANO ATHALA DE OLIVEIRA SHCAIRA, brasileiro, casado, advogado, inscrito na OAB/SP nº 140.055; BRUNA DE ARAÚJO PINHEIRO, brasileira, solteira, advogada, inscrita na OAB/SP nº 411.786; CAMILA AMARAL SODRÉ, brasileira, solteira, advogada, inscrita na OAB/SP nº 412.606; CARLOS JORDÃO MONTEIRO, brasileiro, solteiro, advogado, inscrito na OAB/SP nº 353.506; DÉBORA BRUNA FERREIRA DOS SANTOS, brasileira, solteira, advogada, inscrita na OAB/SP nº 382.712; EDILSON JOSÉ MAZON, brasileiro, casado, advogado, inscrito na OAB/SP nº 161.112; ERIKA BOUFFIER CURY, brasileira, solteira, advogada, inscrita na OAB/SP nº 343.290; JOÃO EVANGELISTA PEREIRA ALVES, brasileiro, advogado, inscrito na OAB/SP nº 408.326; FABRICIA MONTEIRO VILLAR, brasileira, solteira, advogada, inscrita na OAB/SP nº 351.850; FELIPE COSTA ALEIXO, brasileiro, solteiro, advogado, inscrito na OAB/SP nº 409.743; ANA LAURA DE ANDRADE, brasileira, solteira, advogada, inscrita na OAB/SP nº 343.949; JÉSSICA CRISTINA LOPES TOLEDO, brasileira, advogada, inscrita na OAB/SP nº 398.804; FERNANDA RODRIGUES DOS SANTOS, brasileira, solteira, advogada, inscrita na OAB/SP nº 416.713; FLÁVIO DA CRUZ PAULO, brasileiro, solteiro, advogado, inscrito na OAB/SP nº 342.876; GUSTAVO RIBEIRO SOBRAL, brasileiro, casado, advogado, inscrito na OAB/SP nº 290.786; IVA MAISE BERTOLDO FERNANDES, brasileira, advogada, inscrita na OAB/SP nº 420.404; JACQUELINE CARDOSO VILLAS BOAS GARCIA FAUSTINO, brasileira, casada, advogada, inscrita na OAB/SP nº 349.267; BRUNO GALOPPINI FELIX, brasileiro, solteiro, advogado, inscrita na OAB/SP nº 437.725; JENIFFER SAMIRA BUTARELO ARRUDA, brasileira, solteira, advogada, inscrita na OAB/SP nº 391.609; JÉSSICA ADRIANA DE SOUSA, brasileira, casada, advogada, inscrita na OAB/SP nº 397.969; JÉSSICA MARIA CORADINI SILVA, brasileira, solteira, advogada, inscrita na OAB/SP nº 410.799; HEITOR BALDINI, brasileiro, advogado, inscrito na OAB/SP nº 426.663; LUCAS JUNQUEIRA MIRANDA RIBEIRO, brasileiro, casado, advogado, inscrito na OAB/SP nº 365.494; ISABELA FRANCO LEONE CARREGOSA, brasileira, advogada, inscrita na OAB/SP nº 428.420; LUCAS RODRIGUES IGLESIAS, brasileiro, solteiro, advogado, inscrito na OAB/SP nº 388.685; LUIZA MACEDO VACARI, brasileira, casada, advogada, inscrita na OAB/SP nº 341.308; MIKE WILLIAN LAGO, brasileiro, solteiro, advogado, inscrito na OAB/SP nº 354.205; MIRIANE CORRÊA DE JESUS, brasileira, solteira, advogada, inscrita na OAB/SP nº 403.775; CLAUDIA RODRIGUES, brasileira, advogada, inscrita na OAB/SP nº 437.002; GABRIELA KAUAENE ZANARDO MARQUES , brasileira, advogada, inscrita na OAB/SP nº 430.650; NATHÁLIA HELENA DIAS, brasileira, solteira, advogada, inscrita na OAB/SP nº 418.417; PATRICIA SCIASCIA PONTES, brasileira, solteira, advogada, inscrita na OAB/SP nº 127.419; FRANKILMARA DA SILVA GOMES, brasileira, advogada, inscrita na OAB/SP nº 398.177; PAULA RIBEIRO GOMES, brasileira, solteira, advogada, inscrita na OAB/SP nº 418.244; RODRIGO CECILIANO CRUZ, brasileiro, solteiro, advogado, inscrito na OAB/SP nº 406.545; RUBIA FERNANDA ROCHA ZAMARIANO, brasileira, casada, advogada, inscrita na OAB/SP nº 302.331; SAMARA SANTOS DE OLIVEIRA, brasileira, solteira, advogada, inscrita na OAB/SP nº 401.445; JULIANA MAEMU OGURI MORYA ZAHA, brasileira, advogada, inscrita na OAB/SP nº 353.633; KAREN MODESTO DOS SANTOS, brasileira, advogada, inscrita na OAB/SP nº 420.406; LARISSA CHRISTINA BATISTA TESTI SILVA, brasileira, advogada, inscrita na OAB/SP nº 434.738; LUISA DE AGUIAR MEINBERG, brasileira, advogada, inscrita na OAB/SP nº 431.914; MANOEL VINICIUS TOLEDO MELO DE GOUVEIA, brasileiro, advogado, inscrito na OAB/SP nº 229.121; MARIANA FIGUEIRÓ PAULINO, brasileira, advogada, inscrita na OAB/SP nº 225.800; MAYARA CARRARO BRANDÃO, brasileira, advogada, inscrita na OAB/SP nº 433.085; NIARA FERRO, brasileira, advogada, inscrita na OAB/SP nº 420.425; NOELY FERNANDA RODRIGUES, brasileira, advogada, inscrita na OAB/SP nº 424.662; PÂMELA APARECIDA DE SOUZA COSTA, brasileira, advogada, inscrita na OAB/SP nº 426.946; SAMANTA PEREIRA COSTA, brasileira, advogada, inscrita na OAB/SP nº 392.166; SILVANA FAUSTINO DE MELO, brasileira, advogada, inscrita na OAB/SP nº 381.329; GIOVANA SAVOIA, brasileira, solteira, advogada, inscrita na OAB/SP nº 444.941; MATHEUS VIANA DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, advogado, inscrito na OAB/SP nº 446.221; PRISCILA MARIA DE SOUZA, brasileira, solteira, advogada, inscrita na OAB/SP nº 446.702; ALANA MORALLI DE ANDRADE, brasileira, solteira, inscrita na OAB/SP nº 339.833; ALINE COGO CARVALHO, brasileira, solteira, inscrita na OAB/SP nº 440.259; CAIO HENRIQUE LOURENÇO, brasileiro, solteiro, inscrito na OAB/SP nº 422.964; CAMILA RONCONI MELLO, brasileira, solteira, inscrita na OAB/SP nº 425.133; DEYVISON RAMALHO NOBREGA, brasileiro, solteiro, inscrito na OAB/SP nº 420.267; GABRIELA FRASSETO COUTO, brasileira, solteira, inscrita na OAB/SP nº 426.024; GUSTAVO APARECIDO DE ABREU BUENO, brasileiro, solteiro, inscrito na OAB/SP nº 376.068; HEITOR BALDINI, brasileiro, solteiro, inscrito na OAB/SP nº 342.663; HELOÍSA MANZONI CABRERA COSTA FIGO, brasileira, casada, inscrita na OAB/SP nº 277.647; KAREN CRISTINA TEIXEIRA RODRIGUES, brasileira, solteira, inscrita na OAB/SP nº 433.670; KARINA VITORIANO DA CRUZ, brasileira, casada, inscrita na OAB/SP nº 350.141; LARISSA MACHADO DE SOUZA, brasileira, solteira, inscrita na OAB/SP nº 436.664; LEILA TAYSSA DE OLIVEIRA MACHADO, brasileira, solteira, inscrita na OAB/SP nº 434.428; LETÍCIA MORAES CECCONELLO, brasileira, solteira, inscrita na OAB/SP nº 438.623; LUCAS MARQUES GONÇALVES, brasileiro, solteiro, inscrito na OAB/SP nº 445.067; MURILO FAVORETTO FINARDI, brasileiro, solteiro, inscrito na OAB/SP nº 438.457; NATHASHA PEREIRA DOS SANTOS, brasileira, solteira, inscrita na OAB/SP nº 435.847; THAINARA XAVIER SOUZA, brasileira, casada, inscrita na OAB/SP nº 410.428; THAIS CAROLINA OLIVEIRA DE SOUZA, brasileira, solteira, inscrita na OAB/SP nº 434.121; THIAGO HENRIQUE DE OLIVEIRA INÁCIO, brasileiro, solteiro, inscrito na OAB/SP nº 441.357; THIAGO APARECIDO DA SILVA, brasileiro, solteiro, inscrito na OAB/SP nº 444.662; VERIDIANA GONÇALVES DE OLIVEIRA CALDAS, brasileira,



divorciada, inscrita na OAB/SP nº378.992; todos advogados da associação denominada SHCAIRA ADVOGADOS ASSOCIADOS, situada na Rua Açú, 42 – Alphaville Empresarial, Campinas/SP, CEP 13098-335.

Poderes: O Outorgante substabelece, com reservas e parcialmente, os poderes que lhe foram conferidos pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL através de procuração passada no 2º Ofício de Notas e Protesto de Brasília/DF, para que os outorgados especificamente, em conjunto ou isoladamente e independentemente de ordem de nomeação, representem a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL em Juízo ou fora dele, e perante qualquer instância ou tribunal, para atuar nos autos do processo adiante indicado, defendendo os interesses desta empresa pública, podendo, enfim, praticar tudo quanto for necessário para o bom e fiel desempenho deste mandato, nos autos abaixo identificado, ficando vedados os poderes para receber citação, confessar, reconhecer a procedência do pedido, renunciar ao direito em que se funda a ação, dar quitação e firmar compromisso e substabelecer; tudo especificamente para:

**PATROCINIO INTEGRAL**

Expediente SIJUR: 26.000.02432/2021

PROCESSO: 10150194920208260577

DATA/HORÁRIO:

LOCAL: 4 VARA CÍVEL DE SAO JOSE DOS CAMPOS

PARTES: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X CONDOMINIO PARQUE CAMPOS GERAIS

Campinas, 23 de fevereiro de 2021

**DUÍLIO JOSÉ SÁNCHEZ OLIVEIRA**  
Advogado - OAB/SP 197.056

# 2º TABELIÃO DE NOTAS E PROTESTO

## BRASÍLIA - DISTRITO FEDERAL

fls. 207

Prot.: 430502  
Livro: 3372-P  
Folha: 172

DR. RAMILO SIMÕES CORRÊA  
TABELIÃO INTERINO

LUIZ CARLOS SCHONARTH  
TABELIÃO INTERINO

SRTV / SUL - Q. 701 - CONJ. L - BL. 01 - LOJA 24 - ANDAR TÉRREO - CENTRO EMPRESARIAL ASSIS CHATEAUBRIAND  
FONE: (61) 3225-2760 - FAX: (61) 3225-7222 / 3223-4715 - E-mail: oficio2df@uol.com.br - CEP 70340-906 - BRASÍLIA - DF



### PROCURAÇÃO COM SUBSTABELECIMENTO DE OUTRAS BASTANTES QUE FAZ CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, NA FORMA ABAIXO:

SAIBAM quantos este público instrumento de procuração virem que aos vinte e quatro dias do mês de abril do ano de dois mil e dezenove (24/04/2019), nesta Cidade de Brasília, Capital da República Federativa do Brasil, neste Serviço Notarial, perante mim, Escrevente Notarial, compareceu como outorgante: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, criada nos termos do Decreto-Lei nº 759, de 12 de agosto de 1969, alterado pelo Decreto-Lei nº 1.259, de 19 de fevereiro de 1975, vinculada ao Ministério da Fazenda, regendo-se pelo Estatuto Social, aprovado pela Assembleia Geral Extraordinária realizada em 19 de Janeiro de 2018, publicado no Diário Oficial da União - DOU, Seção 1 em 16/03/2018, páginas 41 e 50, devidamente registrado na JCDF sob o nº 1016518 em 16/02/2018, e confirmado através do site <http://jcdf.mdic.gov.br>, por intermédio de consulta sob o protocolo nº 18/018.171-8 e o código de segurança: eRT04, aquela foi autenticada digitalmente e assinada em 02/03/2018 por Saulo Izidorio Vieira - Secretário-Geral da JCDF, cuja cópia fica aqui arquivada, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, em Brasília/DF, inscrita no CNPJ/Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada por seu Diretor Jurídico **GRYECOS ATTOM VALENTE LOUREIRO**, brasileiro, casado, advogado, portador da cédula de identidade profissional nº 97.640-OAB/RJ e 54.459-OAB/DF e inscrito no CPF/MF sob o nº 046.424.857-40, com endereço profissional no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, 18º andar, Brasília/DF, o qual se declara nesta condição conforme Resolução nº 604, da ATA nº 544, de 15/08/2018, devidamente assinada pelo Secretário Geral Marcelo Martins, cuja cópia fica aqui arquivada, identificada e reconhecida como a própria do que dou fé. E por ela me foi dito que, por este instrumento público nomeia e constitui os advogados lotados no âmbito do **Jurídico Regional de CAMPINAS/SP**, seus bastantes procuradores: Ana Luiza Zanini Maciel de Campos, OAB/SP 206.542, RG 322896125-SSP/SP, CPF 278.101.218-12; Cleucimar Valente Firmiano, OAB/SP 115.747, RG 16577360-SSP/SP, CPF 119.565.788-97; Dullio José Sanchez Oliveira, OAB/SP 197.056, RG 237433072-SSP/SP, CPF 216.106.708-76; Egle Eniandra Lapres Pinheiro, OAB/SP 74.928, RG 129459288-SSP/SP, CPF 028.288.878-04; Fernanda Maria Boni Piloto, OAB/SP 233.166, RG 253994925-SSP/SP, CPF 197.395.368-40; Fernando Carvalho Nogueira, OAB/SP 247.677, RG 431993269-SSP/SP, CPF 317.824.828-57; Flávio Scovoli Santos, OAB/SP 297.202, RG 352005701-SSP/SP, CPF 363.304.558-99; Geraldo Galli, OAB/SP 67.876, RG 53837125-SSP/SP, CPF 341.666.298-91; Ítalo Sérgio Pinto, OAB/SP 184.538, RG 290650185-SSP/SP, CPF 279.539.308-54; Jefferson Douglas Soares, OAB/SP 223.613, RG 334103836-SSP/SP, CPF 214.221.328-62; José Carlos de Castro, OAB/SP 92.284, RG 137743506-SSP/SP, CPF 011.378.868-11; Leandro Biondi, OAB/SP 181.110, RG 249239103-SSP/SP, CPF 255.017.978-10; Luciana Ribeiro Voigt Lasperg, OAB/SP 347.664, RG 211942032-DIC/RJ, CPF 876.356.409-25; Lya Rachel Bassetto Vieira Longo, OAB/SP 167.555, RG 265052749-SSP/SP, CPF 273.837.568-51; Marcelo Eduardo Valentini Carneiro, OAB/SP 112.088, RG 17611642-SSP/SP, CPF 084.434.528-89; Marcelo Ferreira Abdalla, OAB/SP 116.442, RG 14578709-SSP/SP, CPF 078.801.828-02; Marco Cezar Cazali, OAB/SP 116.967, RG 17189446-SSP/SP, CPF 095.966.398-38; Maria Cecília Nunes Santos, OAB/SP 160.834, RG 225915509-SSP/SP, CPF 130.115.858-57; Maria Helena Pescarini, OAB/SP 173.790, RG 17665656X-SSP/SP, CPF 119.213.198-36; Marisa Sacilotto Nery, OAB/SP 115.807, RG 12140627-SSP/SP, CPF 092.023.808-48; Mary Carla Silva Ribeiro Cazali, OAB/SP 299.523, RG 64.140.649-6-SSP/SP, CPF 555.770.836-72; Rafael Correa de Mello, OAB/SP 226.007, RG 64042505-SSP/PR, CPF 019.738.659-80; Reginaldo Cagini, OAB/SP 101.318, RG 11715615-SSP/SP, CPF 057.294.258-30; Ricardo Soares Jodas Gardner, OAB/SP 155.830, RG 193777988-SSP/SP, CPF 062.202.458-22; Ricardo Valentim Nassa, OAB/SP 105.407, RG 12894048-SSP/SP, CPF 090.835.088-03; Rinaldo da Silva Prudente, OAB/SP 186.597, RG 19486780-SSP/SP, CPF 088.065.728-65; Roberta Teixeira Pinto de Sampaio Moreira, OAB/SP 246.376, RG 235836138-SSP/SP, CPF 250.134.418-97; Rogério Santos Zacchia, OAB/SP 218.348, RG 321796792-SSP/SP, CPF 217.114.628-10; Vinícius Gregghi Losano, OAB/SP 243.087, RG 328222859-SSP/SP, CPF 306.982.888-40; Vladimir Cornélio, OAB/SP 237.020, RG 115652164-SSP/SP, CPF 016.181.618-57, além de Adriana Moreira Lima, CPF 271.828.928-71, OAB/SP 245.930, Adriana Rodrigues Júlio, CPF 162.501.528-30, OAB/SP 181.297; Adriano Gustavo Barreira Koenigkam de Oliveira, CPF 259.391.858-60, OAB/SP 172.647; Adriano Moreira Lima, CPF 280.716.148-07, OAB/SP 201.316; Agnelo Queiroz Ribeiro, CPF 254.266.678-45, OAB/SP 183.001; Alan Renato Braz, CPF 309.464.278-01, OAB/SP 249.898; Ana Claudia Lyra Zwicker, CPF 285.434.198-83, OAB/SP 300.900; Ana Paula Tierno dos Santos, CPF 295.563.858-77, OAB/SP 221.562; André Luis Bertolino, CPF 198.659.878-05, OAB/SP 172.286; André Luiz Vieira, CPF 114.149.728-06, OAB/SP 241.878; André Yokomizo Aceiro, CPF 065.170.948-22, OAB/SP 175.337; Andressa Borborema Pires Moraes, CPF 317.733.818-30, OAB/SP 223.649; Antonio Carlos Cordeiro, CPF 010.245.008-02, OAB/SP 148.248; Augusto Manoel Delascio Salgueiro, CPF 172.578.468-80, OAB/SP 183.306; Camila Filippi Pecoraro, CPF 276.478.088-50, OAB/SP 231.725; Camila Gravato Iguti, CPF 332.770.868-10, OAB/SP 267.078; Camila Modesto Bassetto Ribeiro, CPF 295.918.718-05, OAB/SP 210.750; Carla Santos Sanjad, CPF 280.733.798-80, OAB/SP 220.257; Carlos Alberto Minaya Severino, CPF 047.990.428-66, OAB/SP 79.340; Carlos Eduardo Lapa Pinto Alves, CPF 223.780.518-08, OAB/SP 240.573; Carlos Frederico Ramos de Jesus, CPF 305.875.218-05, OAB/SP 308.040; Carlos Henrique Lage Gomes, CPF 306.666.628-00, OAB/SP 267.393; Carlos Trajano Filho, CPF 803.103.208-40, OAB/SP 156.639; Cássia Regina Antunes Venier, CPF 300.308.858-09, OAB/SP 234.221; Cíntia Libório Fernandes Costa, CPF 106.966.498-70, OAB/SP 205.553; Claudia Sousa Mendes, CPF 266.477.288-05, OAB/SP 182.320; Claudio Yoshifito Nakamoto, CPF 146.945.448-37, OAB/SP 169.001; Dalva Maria dos Santos Ferreira, CPF 001.549.958-86, OAB/SP 63.811; Daniel Michelan Medeiros, CPF 260.564.238-08, OAB/SP 172.328; Daniel Popovic Canola, CPF 248.162.548-03, OAB/SP 164.141; Daniel Zorzenon Niero, CPF 295.504.398-28, OAB/SP 214.491; Daniele Cristina Alaniz Macedo, CPF 276.567.618-61, OAB/SP 218.575; Edison Baldi Junior, CPF 288.316.108-90.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por Tabelaionato Borges Teixeira, em 24/04/2019 às 14:20:00. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1015019-49.2020.8.26.0577 e código A96A321.

# 2º TABELIÃO DE NOTAS E PROTESTO

## BRASÍLIA - DISTRITO FEDERAL

fls. 208

Prot.: 430502  
Livro: 3372-P  
Folha: 173

DR. RAMILO SIMÕES CORRÊA  
TABELIÃO INTERINO

LUIZ CARLOS SCHONARTH  
TABELIÃO INTERINO

SRTV / SUL - Q. 701 - CONJ. L - BL. 01 - LOJA 24 - ANDAR TÉRREO - CENTRO EMPRESARIAL ASSIS CHATEAUBRIAND  
FONE: (61) 3225-2760 - FAX: (61) 3225-7222 / 3223-4715 - E-mail: oficio2df@uol.com.br - CEP 70340-906 - BRASÍLIA - DF



OAB/SP 206.673; Eliana Hissae Miura Gomes, CPF 186.055.228-52, OAB/SP 245.429; Eliane Hamamura, CPF 267.590.118-05, OAB/SP 172.416; Elizabeth Clini Diana, CPF 046.188.488-71, OAB/SP 84.854; Elvis Aron Pereira Correia, CPF 277.788.218-50, OAB/SP 195.733; Emanuel Zinsly Sampaio Camargo, CPF 304.795.588-33, OAB/SP 234.280; Emanuela Lia Novaes, CPF 273.382.898-32, OAB/SP 195.005; Everaldo Ashlay Silva de Oliveira, CPF 165.120.638-48, OAB/SP 221.365; Fabio Hemeterio Lisot, CPF 333.509.978-80, OAB/SP 297.180; Fernanda Magnus Salvagni, CPF 000.802.190-20, OAB/SP 277.746; Francisco Vicente de Moura Castro, CPF 057.559.328-83, OAB/SP 109.712; Gabriel Augusto Godoy, CPF 252.500.718-21, OAB/SP 179.892; Helena Yumy Hashizume, CPF 288.368.238-07, OAB/SP 230.827; João Chung, CPF 022.853.608-19, OAB/SP 125.600; Joice de Aguiar Ruza, CPF 286.521.138-07, OAB/SP 220.735; José Bautista Dorado Conchado, CPF 076.323.158-45, OAB/SP 149.524; José Correia Neves, CPF 036.129.628-25, OAB/SP 105.229; José Guilherme Beccari, CPF 656.195.878-00, OAB/SP 57.588; Kátia Aparecida Mangone, CPF 220.160.858-00, OAB/SP 241.798; Lilian Carla Félix Thonhom, CPF 300.784.958-65, OAB/SP 210.937; Luciana Soares Azevedo de Santana, CPF 248.204.788-93, OAB/SP 200.235; Luiz Guilherme Marcos Vaz, CPF 365.770.248-20, OAB/SP 331.188; Luiz Guilherme Pennacchi Dellere, CPF 276.254.688-52, OAB/SP 182.831; Manoel Messias Fernandes de Souza, CPF 771.186.266-00, OAB/SP 214.182; Marcio Rodrigues Vasques, CPF 121.232.438-25, OAB/SP 156.147; Marco Aurélio Panades Aranha, CPF 220.652.998-00, OAB/SP 313.976; Marcos Vinício Jorge de Freitas, CPF 041.886.848-44, OAB/SP 75.284; Mariana Fernanda Soares Azevedo Beré Motta, CPF 118.868.488-40, OAB/SP 96.962; Maria Luiza Dias de Moura, CPF 579.504.748-15, OAB/SP 31.539; Marisa Alves Dias Menezes, CPF 066.056.288-02, OAB/SP 124.320; Mauricio Nascimento de Araújo, CPF 278.517.658-89, OAB/SP 230.234; Mauricio Oliveira Silva, CPF 073.531.598-12, OAB/SP 214.060; Mauro Antônio Rocha, CPF 535.010.558-20, OAB/SP 105.848; Michelle de Souza Cunha, CPF 742.809.020-20, OAB/SP 334.882; Milene Netinho Justo Mourão, CPF 288.864.098-85, OAB/SP 209.960; Naila Hazim Tinti, CPF 299.294.768-73, OAB/SP 245.553; Nilton Cícero de Vasconcelos, CPF 055.081.748-42, OAB/SP 90.980; Olívia Ferreira Razaboni, CPF 296.670.298-24, OAB/SP 220.952; Patrícia Nóbrega Dias, CPF 224.427.868-93, OAB/SP 259.471; Paulo Lebre, CPF 164.981.138-12, OAB/SP 162.329; Paulo Muricy Machado Pinto, CPF 960.264.485-00, OAB/SP 327.268; Renata Cristina Failache Oliveira Faber, CPF 626.162.852-15, OAB/SP 205.411; Renato Vidal de Lima, CPF 161.483.408-36, OAB/SP 235.460; Ricardo Moreira Prates Bizarro, CPF 293.733.068-12, OAB/SP 245.433; Ricardo Pollastrini, CPF 091.137.438-80, OAB/SP 183.223; Ricardo Santos, CPF 050.886.008-36, OAB/SP 218.966; Roberta Patriarca Magalhães, CPF 866.447.851-15, OAB/SP 219.114; Rodrigo de Resende Patini, CPF 286.624.928-35, OAB/SP 327.178; Rodrigo Otávio Paixão Branco, CPF 293.623.958-35, OAB/SP 245.526; Rogério Altobelli Antunes, CPF 245.527.498-54, OAB/SP 172.265; Rosalvo Pereira de Souza, CPF 596.885.728-53, OAB/SP 69.746; Rosemary Freire Costa de Sá Gallo, CPF 256.420.938-60, OAB/SP 146.819; Salvador Congentino Neto, CPF 195.213.108-12, OAB/SP 158.736; Sandra Maria Moribe Reis, CPF 266.862.458-44, OAB/SP 295.166; Sandra Regina Francisco Valverde Pereira, CPF 092.492.568-09, OAB/SP 116.238; Sérgio Soares Barbosa, CPF 040.860.018-70, OAB/SP 79.345; Sidarta Borges Martins, CPF 256.164.598-36, OAB/SP 231.817; Sueli Ferreira da Silva, CPF 593.116.498-72, OAB/SP 64.158; Swami Stello Leite, CPF 224.064.618-74, OAB/SP 328.036; Tânia Favoretto, CPF 043.799.398-12, OAB/SP 73.529; Tânia Rodrigues do Nascimento, CPF 263.970.458-38, OAB/SP 215.220; Tatiana Andressa Westphal Pappi, CPF 033.137.429-39, OAB/SP 321.730; Tatiane Rodrigues de Melo, CPF 711.414.481-40, OAB/SP 420.369; Tiago Massaro dos Santos Sakugawa, CPF 218.400.198-83, OAB/SP 245.676; Ugo Maria Supinetti Lopes Terrão, CPF 114.252.898-78, OAB/SP 186.807; Willian de Matos, CPF 345.418.908-01, OAB/SP 276.151; Yolanda Fortes Y Zabaleta, CPF 116.241.718-85, OAB/SP 175.193; Zora Yonara Maria dos Santos Carvalho, CPF 708.272.903-06, OAB/SP 215.219, (dados fornecidos por declaração, ficando a outorgante responsável por sua veracidade, bem como por qualquer incorreção), aos quais confere poderes, observadas as normas internas da CAIXA para o foro em geral (art. 105, do CPC/2015), para, em conjunto ou isoladamente, independente da ordem de nomeação, representar a OUTORGANTE em Juízo ou fora dele, nas ações em que ela for autora, ré, assistente oponente ou de qualquer forma interessada, perante quaisquer juízos ou tribunais, em qualquer grau ou órgãos da Administração Pública ou Privada, podendo transigir, desistir, firmar compromisso, receber e dar quitação, arrematar, adjudicar bens em Execuções Judiciais ou Extrajudiciais, receber alvará judicial, ajuizar Ação Rescisória, impetrar Mandado de Segurança, representar a OUTORGANTE em liquidações extrajudiciais, Concórdias, Falências, Recuperações Judiciais e Recuperações Extrajudiciais, em juízo e perante administradores judiciais, podendo formular e assinar declarações e habilitações de crédito, impugnar créditos, apresentar objeções a planos de recuperação judicial ou extrajudicial, representar a OUTORGANTE em quaisquer assembléias gerais de credores em primeiras, segundas ou extraordinárias convocações, com poderes especiais para discutir, propor, deliberar e votar os assuntos da pauta ordinária ou extraordinária, praticando, enfim, tudo o mais que se tornar necessário ao fiel desempenho deste mandato, independentemente da menção de outros poderes, por mais especiais que sejam. **OUTROSSIM**, OUTORGANTE substabelece, COM RESERVA de iguais poderes nas pessoas dos ora outorgados, aqueles poderes que lhe foram conferidos pela EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA, nos termos da Procuração Pública lavrada no 1º OFÍCIO DE NOTAS E PROTESTO DE BRASÍLIA/DF, livro 6708-P, fls. 129, em data de quatorze dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e dezenove (14/02/2019), para o foro em geral. Ficam ratificados, para todos os efeitos, os atos praticados pelos outorgados desde 29 de junho de 2001, relativamente aos créditos cedidos pela EMGEA, nos termos do artigo 662 e parágrafo único do Código Civil Brasileiro. **O mandato outorgado pela EMGEA terá prazo de validade até o dia 14/02/2022, podendo ser revogado a qualquer tempo a critério desta, não afetando os poderes ora outorgados pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, em nome próprio, cujo prazo de validade é indeterminado. ADEMAIS**, a OUTORGANTE substabelece, COM RESERVA de iguais poderes, na

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ADRIANO ARAUJO DE OLIVEIRA e publicado em 14/02/2022 às 14:00:00. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1015019-49.2020.8.26.0577 e código A96A321.

# 2º TABELIÃO DE NOTAS E PROTESTO BRASÍLIA - DISTRITO FEDERAL

fls. 209

Prot.: 430502  
Livro: 3372-P  
Folha: 174

DR. RAMILO SIMÕES CORRÊA  
TABELIÃO INTERINO

LUIZ CARLOS SCHONARTH  
TABELIÃO INTERINO

SRTV / SUL - Q. 701 - CONJ. L - BL. 01 - LOJA 24 - ANDAR TÉRREO - CENTRO EMPRESARIAL ASSIS CHATEAUBRIAND  
FONE: (61) 3225-2760 - FAX: (61) 3225-7222 / 3223-4715 - E-mail: oficio2df@uol.com.br - CEP 70340-906 - BRASÍLIA - DF



As **peças dos ora outorgados**, aqueles poderes que lhe foram conferidos pela **CAIXA PARTICIPAÇÕES S/A CAIXAPAR**, nos termos da Procuração Pública lavrada **NESTAS NOTAS**, livro **3015**, fls. **056**, em data de dezesseis dias do mês de maio do ano de dois mil e treze (**17/05/2013**), com reservas, para o foro em geral. **E, ADEMAIS**, a **OUTORGANTE** substabelece, COM RESERVA de iguais poderes, nas **peças dos ora outorgados**, aqueles poderes que lhe foram conferidos pela **CAIXA SEGURIDADE PARTICIPAÇÕES S/A**, nos termos da Procuração Pública lavrada **NESTAS NOTAS**, livro **3267-P**, fls. **121**, em data de dezenove dias do mês de junho do ano de dois mil e dezessete (**19/06/2017**), com reservas, para o foro em geral. Os poderes conferidos neste instrumento podem ser exercidos com reserva de iguais, substabelecidos a outros advogados que integram o quadro da **OUTORGANTE**, advogados pertencentes a sociedades de advogados credenciadas ou advogados contratados. Com exclusividade, a **OUTORGANTE**, além dos poderes acima referidos, confere aos advogados: Ana Luiza Zanini Maciel de Campos, Cleucimar Valente Firmiano, Dullio José Sanchez Oliveira, Flávio Scovoli Santos, Geraldo Galli, Ítalo Sérgio Pinto, Jefferson Douglas Soares, Leandro Biondi, Marco Cezar Cazali, Marisa Sacilotto Nery, Rafael Correa de Mello, Reginaldo Cagini, Vinicius Gregghi Losano e Vladimir Cornélio, já qualificados anteriormente, aqueles especiais para, em conjunto entre si, ou mesmo individualmente, e independente da ordem de nomeação receberem **CITAÇÃO** física e eletrônica por meio do endereço eletrônico [juricp@caixa.gov.br](mailto:juricp@caixa.gov.br). (Lavrada sob minuta). **O Tabelião reserva o direito de cobrar emolumentos por correção de erros materiais, advindos de declaração da outorgante (PGCJDF, Art. 1º, Parágrafo Único). Se advindos da lavratura, obriga-se a corrigi-los, em até 48 horas, após o pedido.** **DISPENSADAS AS TESTEMUNHAS POR VONTADE DAS PARTES.**(R\$: 51,90). Eu, **MARCELO SOARES LIMA**, Escrevente Notarial, digitei, lavrei, conferi, li e encerro o presente ato colhendo as assinaturas. Eu, **LUIZ CARLOS SCHONARTH**, Tabelião Substituto, subscrevo, dou fe e assino. (aa) - **GRYECOS ATTOM VALENTE LOUREIRO**, LUIZ CARLOS SCHONARTH. Trasladada na mesma data. Eu, \_\_\_\_\_, a conferi, subscrevi, dou fe e assino em público e raso.

EM TESTEMUNHO \_\_\_\_\_ DA VERDADE.  
Selo de segurança: TJDFT20190020174744QIGQ  
Para consultar o selo, acesse [www.tjdft.jus.br](http://www.tjdft.jus.br)



JOACY MUNIZ ALMEIDA  
Escrevente Notarial  
2º Ofício de Notas e Protesto  
Brasília - DF

RELATORIO DE PRESTACOES EM ATRASO - SI  
CAIXA ECONOMICA FEDERAL

(ID) RPA 02M  
FILIAL 25-CAMPINAS

(0025004091600)I034741401/V23/C0666 17/03/21 PAG 001  
NO.001.000 18/03/21 12:17 SEQ 001

fls. 210

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ADRIANO ATHALA DE OLIVEIRA SHCAIRA e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 03/04/2021 às 10:44, sob o número WSCJ21701083124. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1015019-49.2020.8.26.0577 e código A96A321.

No. Contrato.: 855553973105-9 CPF/CGC : 00042198946831  
Nome Mutuario: MARIANE STEPHANIE TUNIS CALCADA PALM

Tipo Pag.: 310

Data Referencia Pagamento: 18/03/2021

Sit.Esp. 063 117 132 238 375

VENCIMENTO	NUM	LIQUIDO	CORR. MONET.	JUROS MORAT.	JUROS REMUN.	IOF	COMPL	DIF.PREST.ANT.	MULTA	VALOR A PAGAR
20/11/19	001	890,40	0,00	143,64	73,33	0,00		0,00	17,81	1.125,18
20/12/19	002	890,39	0,00	134,73	68,53	0,00		0,00	17,81	1.111,46
20/01/20	003	890,38	0,00	125,53	63,76	0,00		0,00	17,81	1.097,48
20/02/20	004	890,36	0,00	116,33	59,01	0,00		0,00	17,81	1.083,51
20/03/20	005	890,35	0,00	107,72	54,29	0,00		0,00	17,81	1.070,17
20/04/20	006	890,33	0,00	98,52	49,59	0,00		0,00	17,81	1.056,25
20/05/20	007	890,32	0,00	89,62	44,91	0,00		0,00	17,81	1.042,66
20/06/20	008	890,30	0,00	80,42	40,26	0,00		0,00	17,81	1.028,79
20/07/20	009	890,29	0,00	71,51	35,63	0,00		58,57	17,81	1.073,81
20/08/20	010	890,27	0,00	62,31	31,02	0,00		0,00	17,81	1.001,41
20/09/20	011	890,26	0,00	53,11	26,44	0,00		0,00	17,81	987,62
20/10/20	012	890,24	0,00	44,21	21,87	0,00		0,00	17,80	974,12
20/11/20	013	890,23	0,00	35,01	17,34	0,00		0,00	17,80	960,38
20/12/20	014	890,21	0,00	26,11	12,82	0,00		0,00	17,80	946,94
20/01/21	015	890,20	0,00	16,91	8,33	0,00		0,00	17,80	933,24
20/02/21	016	890,18	0,00	7,71	3,86	0,00		0,00	17,80	919,55
TOTAL (016 EM ATRASO):		14.244,71	0,00	1.213,39	610,99	0,00		58,57	284,91	16.412,57

Emitente: 0000171 (GCI CAIXA - Habitação)

DEMONSTRATIVO DE DEBITO - SIACI 18/03/2021  
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL

NO. CONTRATO : 85553973105.9 GRP: 25 CAMPINAS UN.OPER.: 40916  
 NOME MUTUARIO: MARIANE STEPHANIE TUNIS CALCADA PALM CPF/CGC: 421.989.468-31  
 END.: R EMILIO MARELO 00 AP908 BL7 JD INDUSTRIAS SP 12.241.200  
 PZO: 360 PZR: 344 RCR: 2220 RGE: 707 STC: 805 PROD: 1243 Taxa Juros nominal Anual : 06,0000 SITUACAO: 063 117 132 238 375  
 Sistema Financeiro: 901 Taxa Juros Efetiva Anual : 06,1677

DT. ESCRITURA	: 20/07/2018	SD 20/02/2021	:	141.357,67
PRESTACAO DE	: 20/03/2021	IND.PRO-RATA...	:	1,000000000000
ENCARGO	: 890,17	SD 18/03/2021	:	141.357,67
FGTS	: 0,00	SALDO FGTS	:	0,00
MORA + DIF.	: 0,00	SEGURO MENSAL	:	0,00
TOTAL	: 890,17	JUROS DIARIOS	:	612,54
ATRASO QTDE	: 016			
PERIODO	: 11/2019 a 02/2021	DIVIDA TOTAL	:	163.497,27
ENCARGO ATRASO	: 14.244,71	MULTA 2% TOTAL:	:	3.167,65
MORA + MULTA	: 2.109,27			
IOF COMPL.....	: 0,00			
DIF. PRESTACAO	: 58,57			
TOTAL ATRASO	: 16.412,55	TOTAL DIVIDA	:	163.497,27
Valor (TP022)...	: 0,00	Valor (TP023)...	:	0,00
Valor (TP025)...	: 0,00			
GARANTIA ATUAL	: 193.000,00			
DEV SUBS COMPL	: 1.946,86			

USUARIO: c091665 SIACI - SI PRODUCAO 18/03/2021 - 12:43:37