

matrícula

ficha

38.219

01

Poá 26 de novembro de 1987

IMÓVEL: UM LOTE DE TERRENO sob nº34 da quadra A do JARDIM DO-PAPAI, em perímetro urbano do distrito e município de FERRAZ-DE VASCONCELOS-SP., desta comarca, medindo 10,00ms. em linha-inclinada de frente para a Avenida D. Pedro II, por 30,00ms.-do lado direito, 29,80ms. do lado esquerdo e nos fundos mede-10,60ms. em linha inclinada, encerrando a área de 281,70ms.2, -confrontando do lado direito com o lote 35, pelo lado esquerdo com o lote 33 e pelos fundos com o lote 57, distante 21,60ms. da viela 02, lado direito de quem desta se dirige para o imó-vel. (cadastro nº25023008300).-

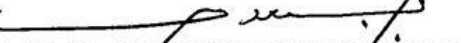
PROPRIETÁRIOS: ARMANDO LUONGO, RG.165.362-SP., casado sob re-gime da comunhão de bens antes da Lei 6.515/77 com JACOMINA -PATERNO LUONGO, RG.2.600.114-SP., brasileiros, domiciliados à Avenida Água Fria, 690, Bairro da Água Fria, São Paulo-SP.-

REGISTRO ANTERIOR: Tr. nº4.992 deste R.I. (lot. inscrito sob -nº19 nos termos do Dec. Lei 58/37 neste R.I.).-

A ESCREVE.AUT.- .....L

R.1/38.219 - Em 26 de novembro de 1.987.

Por Escritura datada de 28 de outubro de 1.987, do 1º Cartório de Notas de Guarulhos-SP., Lº453, fls.136, os proprietários su-
pra qualificados, **VENDERAM** o imóvel objeto desta matrícula a-
MARIA DELZUITA MOURA BARBOSA, brasileira, costureira, solteira,
maior, RG.5.618.475-SP e CIC.nº652.099.238-00, domicilia-
da à Rua Carijós, 2.112, Santo André-SP., pelo valor de Cz\$---
\$240,04, sendo o v. v. Cz\$3.477,60.-

A ESCREV.AUT.- .....L

R.2/38.219 - Em 26 de novembro de 1.987.-

Por Escritura datada de 28 de outubro de 1.987, do 1º Cartó-
rio de Notas de Guarulhos-SP., Lº453, fls.144, a proprietária
supra qualificada, **VENDEU** o imóvel objeto desta matrícula à -
JEREMIAS FURTADO NASCIMENTO, comerciante, RG.4.544.794-SP., -
casado sob regime da comunhão parcial de bens na vigência da-
Lei 6.515/77 com IVONETE APARECIDA LINO TEODORO NASCIMENTO, -
do lar, RG.9.446.463-SP., ambos do CIC.nº402.016.008-20, bra-
sileiros, domiciliados à Avenida Brasil, 120, Centro, Ferraz -
de Vasconcelos-SP., pelo valor de Cz\$5.000,00.-

matrícula

38.219

ficha

01

verso

pelo valor de Cz\$5.000,00.-

A ESCREV. AUT.-

R.3/38.219 - Em 06 de janeiro de 1.988.-

Por escritura datada de 11 de dezembro de 1.987, do 2º Cartório de Notas de Suzano-SP., Lº167, fls.061, os proprietários-retro qualificados, VENDERAM o imóvel objeto desta matrícula-á JOSÉ MONTEIRO DE OLIVEIRA, do comércio, RG.7.162.913-SSP/SP casado sob regime da comunhão de bens antes da Lei 6.515/77 - com BENEDIRA PRIMO DE OLIVEIRA, do lar, RG.20.811.328-SSP/SP. ambos do CIC.nº659.287.098-20, brasileiros, domiciliados à - Avenida D. Pedro II, nº1.093, Ferraz de Vasconcelos-SP., pelo valor de Cz\$5.000,00.-

O ESCREV. AUT.-

AV.04/38.219 - Em 08 de janeiro de 2021 - PENHORA.

À vista da certidão de penhora expedida em 17/12/2020, pelo Juízo de Direito do 3º Ofício Judicial, do Foro Central do Município e Comarca de Ferraz de Vasconcelos-SP, extraído dos autos de execução civil, processo nº 00063620320188260191, protocolada eletronicamente sob nº PH000348274, em que figura como exequente ANTONIO VENTURA PAIVA, CPF/MF nº 571.348.048-87, e como executados JOSE MONTEIRO DE OLIVEIRA, CPF/MF nº 659.287.098-20 e BENEDITA PRIMO DE OLIVEIRA, CPF/MF nº 249.389.888-52, procedo a presente averbação para constar que o imóvel matriculado foi PENHORADO nos aludidos autos, para garantir o débito no valor de R\$6.023,68, figurando como depositário José Monteiro de Oliveira. O título objetivado foi prenotado sob nº 219.194, em 18/12/2020. O Oficial Delegado:-----

(Donizete Rodrigues)

Selo Digital: 120428331000000004848421N