

Cid Ribeiro Jr.
ADVOGADO

Processo nº. 1029471-80.2018.8.26.0562 da
3ª. VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE SANTOS/SP

CONTAS DE LIQUIDAÇÃO - DESPESAS CONDOMINIAIS

COND. ED. VITORIA XXVI
APTO. 41

COEFICIENTE TJSP MAIO/2025 100,041852

VENC.	VLR. ORIG.	COEF. TJSP	VLR. ATUAL	MULTA	JUROS	HONOR.	TOTAL	
10-mar-12	118,98	47,286941	251,72	5,03	397,71	65,45	R\$ 719,91	158
10-jan-13	5.541,41	49,76877	11.138,97	222,78	16.485,68	2.784,74	R\$ 30.632,17	148
10-fev-13	247,66	50,226642	493,29	9,87	725,14	122,83	R\$ 1.351,12	147
10-fev-13	5.541,41	50,226642	11.037,43	220,75	16.225,02	2.748,32	R\$ 30.231,51	147
10-abr-13	2.313,61	50,790746	4.557,09	91,14	6.607,78	1.125,60	R\$ 12.381,60	145
10-abr-13	91,14	50,790746	179,52	3,59	260,30	44,34	R\$ 487,75	145
10-mai-13	2.313,61	51,090411	4.530,36	90,61	6.523,71	1.114,47	R\$ 12.259,15	144
10-mai-13	188,09	51,090411	368,31	7,37	530,36	90,60	R\$ 996,63	144
10-jun-13	2.313,61	51,269227	4.514,56	90,29	6.455,82	1.106,07	R\$ 12.166,73	143
10-jun-13	139,60	51,269227	272,40	5,45	389,53	66,74	R\$ 734,12	143
10-jul-13	2.313,61	51,412780	4.501,95	90,04	6.392,77	1.098,48	R\$ 12.083,24	142
10-jul-13	136,38	51,412780	265,38	5,31	376,83	64,75	R\$ 712,27	142
10-ago-13	2.131,61	51,345943	4.153,20	83,06	5.856,02	1.009,23	R\$ 11.101,52	141
10-ago-13	176,83	51,345943	344,53	6,89	485,79	83,72	R\$ 920,94	141
10-set-13	2.131,61	51,428096	4.146,57	82,93	5.805,20	1.003,47	R\$ 11.038,17	140
10-set-13	191,27	51,428096	372,07	7,44	520,90	90,04	R\$ 990,46	140
10-out-13	2.131,61	51,566951	4.135,40	82,71	5.748,21	996,63	R\$ 10.962,96	139
10-out-13	2.164,84	51,566951	4.199,87	84,00	5.837,82	1.012,17	R\$ 11.133,86	139
10-out-13	176,23	51,566951	341,89	6,84	475,23	82,40	R\$ 906,36	139
10-nov-13	2.313,61	51,881509	4.461,28	89,23	6.156,56	1.070,71	R\$ 11.777,77	138
10-nov-13	649,85	51,881509	1.253,09	25,06	1.729,26	300,74	R\$ 3.308,16	138
10-nov-13	316,41	51,881509	610,13	12,20	841,97	146,43	R\$ 1.610,73	138
10-dez-13	2.313,61	52,161669	4.437,32	88,75	6.079,12	1.060,52	R\$ 11.665,70	137
10-dez-13	649,85	52,161669	1.246,36	24,93	1.707,51	297,88	R\$ 3.276,68	137
10-dez-13	278,07	52,161669	533,32	10,67	730,64	127,46	R\$ 1.402,09	137
10-jan-14	2.313,61	52,537233	4.405,60	88,11	5.991,61	1.048,53	R\$ 11.533,85	136
10-jan-14	649,85	52,537233	1.237,45	24,75	1.682,93	294,51	R\$ 3.239,64	136
10-jan-14	1.249,26	52,537233	2.378,85	47,58	3.235,24	566,17	R\$ 6.227,83	136
10-jan-14	277,84	52,537233	529,07	10,58	719,53	125,92	R\$ 1.385,09	136
10-fev-14	2.313,61	52,868217	4.378,01	87,56	5.910,32	1.037,59	R\$ 11.413,48	135
10-fev-14	649,85	52,868217	1.229,70	24,59	1.660,10	291,44	R\$ 3.205,84	135
10-fev-14	1.249,26	52,868217	2.363,96	47,28	3.191,34	560,26	R\$ 6.162,84	135
10-fev-14	184,59	52,868217	349,30	6,99	471,55	82,78	R\$ 910,62	135
10-mar-14	2.313,61	53,206573	4.350,17	87,00	5.829,23	1.026,64	R\$ 11.293,05	134
10-mar-14	1.249,26	53,206573	2.348,93	46,98	3.147,56	554,35	R\$ 6.097,81	134
10-mar-14	6.140,83	53,206573	11.546,32	230,93	15.472,07	2.724,93	R\$ 29.974,24	134
10-mar-14	150,30	53,206573	282,60	5,65	378,69	66,69	R\$ 733,64	134
10-mar-14	649,85	53,206573	1.221,88	24,44	1.637,32	288,36	R\$ 3.172,01	134
10-abr-14	2.313,61	53,642866	4.314,79	86,30	5.781,82	1.018,29	R\$ 11.201,20	134
10-abr-14	1.249,26	53,642866	2.329,82	46,60	3.098,66	547,51	R\$ 6.022,59	133
10-abr-14	161,69	53,642866	301,55	6,03	401,06	70,86	R\$ 779,50	133
10-mai-14	2.313,61	54,061280	4.281,40	85,63	5.651,44	1.001,85	R\$ 11.020,32	132
10-mai-14	1.249,26	54,061280	2.311,79	46,24	3.051,56	540,96	R\$ 5.950,55	132
10-mai-14	252,63	54,061280	467,50	9,35	617,10	109,39	R\$ 1.203,34	132
10-mai-14	188,97	54,061280	349,69	6,99	461,60	81,83	R\$ 900,11	132
10-jun-14	2.313,61	54,385647	4.255,86	85,12	5.575,18	991,62	R\$ 10.907,78	131
10-jun-14	1.249,26	54,385647	2.298,00	45,96	3.010,38	535,43	R\$ 5.889,78	131
10-jun-14	209,23	54,385647	384,88	7,70	504,19	89,68	R\$ 986,44	131
10-jul-14	1.249,26	54,527049	2.292,04	45,84	2.979,65	531,75	R\$ 5.849,29	130
10-jul-14	1.950,64	54,527049	3.578,88	71,58	4.652,54	830,30	R\$ 9.133,30	130
10-jul-14	2.331,96	54,527049	4.278,49	85,57	5.562,04	992,61	R\$ 10.918,71	130
10-ago-14	136,23	54,597934	249,62	4,99	322,01	57,66	R\$ 634,28	129
10-ago-14	1.214,56	54,597934	2.225,48	44,51	2.870,87	514,09	R\$ 5.654,95	129
10-set-13	158,17	54,696210	289,30	5,79	370,30	66,54	R\$ 731,93	128
10-out-14	1.214,56	54,964221	2.210,65	44,21	2.807,53	506,24	R\$ 5.568,64	127
10-out-14	145,94	54,964221	265,63	5,31	337,35	60,83	R\$ 669,12	127
10-nov-14	1.214,56	55,173085	2.202,28	44,05	2.774,88	502,12	R\$ 5.523,33	126
10-nov-14	176,50	55,173085	320,04	6,40	403,25	72,97	R\$ 802,65	126
10-dez-14	173,10	55,465502	312,22	6,24	390,27	70,87	R\$ 779,60	125
10-dez-14	388,66	55,465502	701,02	14,02	876,27	159,13	R\$ 1.750,44	125
10-dez-14	1.214,56	55,465502	2.190,67	43,81	2.738,34	497,28	R\$ 5.470,11	125

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por CID RIBEIRO JUNIOR e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 21/05/2025 às 19:17, sob o número WSTS25702145496. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1029471-80.2018.8.26.0562 e código pcYJisST

Cid Ribeiro Jr.
ADVOGADO

10-jan-15	145,70	55,809388	261,18	5,22	323,86	59,03	R\$	649,28	124
10-jan-15	619,49	55,809388	1.110,47	22,21	1.376,99	250,97	R\$	2.760,64	124
10-fev-15	481,88	56,635366	851,20	17,02	1.046,98	191,52	R\$	2.106,73	123
10-mar-15	692,73	57,292336	1.209,62	24,19	1.475,74	270,96	R\$	2.980,51	122
10-abr-15	588,72	58,157450	1.012,71	20,25	1.225,38	225,83	R\$	2.484,18	121
10-mai-15	453,66	58,570367	774,88	15,50	929,86	172,02	R\$	1.892,26	120
10-jun-15	463,06	59,150213	783,18	15,66	931,99	173,08	R\$	1.903,92	119
10-jul-15	542,65	59,605669	910,78	18,22	1.074,72	200,37	R\$	2.204,09	118
10-ago-15	554,73	59,951381	925,69	18,51	1.083,05	202,73	R\$	2.229,98	117
10-set-15	719,34	60,101259	1.197,38	23,95	1.388,96	261,03	R\$	2.871,32	116
10-set-15	179.716,38	60,101259	299.147,80	5.982,96	347.011,45	65.214,22	R\$	717.356,43	116
10-out-15	543,48	60,407775	900,06	18,00	1.035,07	195,31	R\$	2.148,45	115
10-nov-15	581,28	60,872914	955,31	19,11	1.089,05	206,35	R\$	2.269,81	114
10-dez-15	623,69	61,548603	1.013,75	20,28	1.145,54	217,96	R\$	2.397,53	113
10-jan-16	632,74	62,102540	1.019,29	20,39	1.141,60	218,13	R\$	2.399,41	112
10-fev-16	697,26	63,040288	1.106,52	22,13	1.228,23	235,69	R\$	2.592,57	111
10-mar-16	752,53	63,639170	1.182,99	23,66	1.301,29	250,79	R\$	2.758,73	110
10-abr-16	749,62	63,919182	1.173,25	23,47	1.278,85	247,56	R\$	2.723,12	109
10-mai-16	617,87	64,328264	960,90	19,22	1.037,77	201,79	R\$	2.219,67	108
10-jun-16	646,89	64,958680	996,27	19,93	1.066,00	208,22	R\$	2.290,41	107
10-jul-16	645,25	65,263985	989,09	19,78	1.048,44	205,73	R\$	2.263,04	106
10-ago-16	663,30	65,681674	1.010,29	20,21	1.060,81	209,13	R\$	2.300,44	105
10-set-16	612,42	65,885287	929,91	18,60	967,11	191,56	R\$	2.107,18	104
10-out-16	587,12	65,937995	890,78	17,82	917,51	182,61	R\$	2.008,72	103
10-nov-16	597,61	66,050089	905,16	18,10	923,26	184,65	R\$	2.031,18	102
10-dez-16	597,96	66,096324	905,06	18,10	914,11	183,73	R\$	2.021,00	101
10-jan-17	663,87	66,188858	1.003,41	20,07	1.003,41	202,69	R\$	2.229,58	100
10-fev-17	709,18	66,466851	1.067,41	21,35	1.056,74	214,55	R\$	2.360,05	99
10-mar-17	667,88	66,626371	1.002,85	20,06	982,79	200,57	R\$	2.206,26	98
10-abr-17	599,61	66,839575	897,46	17,95	870,54	178,60	R\$	1.964,55	97
10-mai-17	580,18	66,893046	867,69	17,35	832,98	171,80	R\$	1.889,82	96
10-jun-17	594,84	67,13386	886,42	17,73	842,10	174,63	R\$	1.920,88	95
10-jul-17	656,35	66,932458	981,03	19,62	922,16	192,28	R\$	2.115,09	94
10-ago-17	590,52	67,046243	881,13	17,62	819,45	171,82	R\$	1.890,03	93
10-set-17	591,88	67,026129	883,43	17,67	812,75	171,39	R\$	1.885,24	92
10-out-17	623,59	67,012723	930,94	18,62	847,16	179,67	R\$	1.976,39	91
10-nov-17	573,27	67,26067	852,67	17,05	767,40	163,71	R\$	1.800,83	90
10-dez-17	626,60	67,381739	930,31	18,61	827,98	177,69	R\$	1.954,59	89
10-jan-18	856,52	67,556931	1.268,38	25,37	1.116,17	240,99	R\$	2.650,91	88
10-fev-18	884,90	67,712311	1.307,40	26,15	1.137,44	247,10	R\$	2.718,08	87
10-mar-18	870,13	67,834193	1.283,27	25,67	1.103,61	241,25	R\$	2.653,80	86
10-abr-18	881,87	67,881676	1.299,67	25,99	1.104,72	243,04	R\$	2.673,43	85
10-mai-18	896,24	68,024227	1.318,08	26,36	1.107,19	245,16	R\$	2.696,80	84
10-jun-18	856,79	68,316731	1.254,67	25,09	1.041,37	232,11	R\$	2.553,25	83
10-jul-18	549,96	69,29366	794,00	15,88	651,08	146,10	R\$	1.607,05	82
10-ago-18	605,02	69,466894	871,31	17,43	705,76	159,45	R\$	1.753,95	81
10-set-18	642,50	69,466894	925,29	18,51	740,23	168,40	R\$	1.852,43	80
10-out-18	651,51	69,675294	935,46	18,71	739,01	169,32	R\$	1.862,50	79
10-nov-18	602,54	69,953995	861,70	17,23	672,12	155,11	R\$	1.706,16	78
10-dez-18	645,18	69,77911	924,99	18,50	712,24	165,57	R\$	1.821,31	77
10-jan-19	636,70	69,876800	911,56	18,23	692,78	162,26	R\$	1.784,83	76
10-fev-19	626,12	70,128356	893,19	17,86	669,90	158,10	R\$	1.739,05	75
10-mar-19	610,57	70,507049	866,33	17,33	641,09	152,47	R\$	1.677,22	74
10-abr-19	683,70	71,049953	962,68	19,25	702,76	168,47	R\$	1.853,17	73
10-mai-19	872,74	71,476252	1.221,53	24,43	879,50	212,55	R\$	2.338,01	72
10-jun-19	839,50	71,583466	1.173,25	23,46	833,01	202,97	R\$	2.232,69	71
10-jul-19	630,57	71,590624	881,17	17,62	616,82	151,56	R\$	1.667,17	70
10-ago-19	664,63	71,662214	927,84	18,56	640,21	158,66	R\$	1.745,26	69
10-set-19	786,65	71,748208	1.096,86	21,94	745,87	186,47	R\$	2.051,13	68
10-out-19	678,92	71,712333	947,12	18,94	634,57	160,06	R\$	1.760,70	67
10-nov-19	782,56	71,741017	1.091,27	21,83	720,24	183,33	R\$	2.016,67	66
10-dez-19	705,93	72,128418	979,12	19,58	636,43	163,51	R\$	1.798,65	65
10-jan-20	722,24	73,008384	989,67	19,79	633,39	164,29	R\$	1.807,14	64
10-fev-20	688,21	73,147099	941,25	18,83	592,99	155,31	R\$	1.708,37	63
10-mar-20	798,18	73,147099	1.091,66	21,83	676,83	179,03	R\$	1.969,35	62
10-abr-20	803,93	73,403337	1.095,68	21,91	668,37	178,60	R\$	1.964,56	61
10-mai-20	684,02	73,234509	934,40	18,69	560,64	151,37	R\$	1.665,11	60
10-jun-20	716,22	73,051422	980,84	19,62	578,70	157,92	R\$	1.737,07	59
10-jul-20	720,61	73,270576	983,90	19,68	570,66	157,42	R\$	1.731,67	58
10-ago-20	719,87	73,592966	978,59	19,57	557,79	155,60	R\$	1.711,55	57
10-set-20	647,89	73,857900	877,58	17,55	491,44	138,66	R\$	1.525,23	56
10-out-20	665,78	74,500463	894,03	17,88	491,72	140,36	R\$	1.543,99	55
10-nov-20	633,70	75,163517	843,45	16,87	455,46	131,58	R\$	1.447,36	54
10-dez-20	771,02	75,877570	1.016,56	20,33	538,78	157,57	R\$	1.733,24	53
10-jan-21	820,80	76,985382	1.066,62	21,33	554,64	164,26	R\$	1.806,86	52

Cid Ribeiro Jr.
ADVOGADO

10-fev-21	728,27	77,193242	943,83	18,88	481,35	144,41	R\$	1.588,47	51
10-mar-21	738,49	77,826226	949,29	18,99	474,65	144,29	R\$	1.587,22	50
10-abr-21	711,10	78,495531	906,29	18,13	444,08	136,85	R\$	1.505,35	49
10-mai-21	733,60	78,793814	931,43	18,63	447,09	139,71	R\$	1.536,85	48
10-jun-21	633,58	79,550234	796,79	15,94	374,49	118,72	R\$	1.305,93	47
10-jul-21	682,34	79,550234	858,11	17,16	394,73	127,00	R\$	1.397,00	46
10-ago-21	686,53	80,843815	849,56	16,99	382,30	124,89	R\$	1.373,74	45
10-set-21	697,99	81,555240	856,21	17,12	376,73	125,01	R\$	1.375,07	44
10-out-21	710,69	82,533902	861,45	17,23	370,42	124,91	R\$	1.374,01	43
10-nov-21	692,41	83,491295	829,67	16,59	348,46	119,47	R\$	1.314,19	42
10-dez-21	723,55	84,192621	859,76	17,20	352,50	122,95	R\$	1.352,40	41
10-jan-22	799,51	84,807227	943,13	18,86	377,25	133,92	R\$	1.473,17	40
10-fev-22	796,99	85,375435	933,90	18,68	364,22	131,68	R\$	1.448,48	39
10-mar-22	963,32	86,229189	1.117,63	22,35	424,70	156,47	R\$	1.721,15	38
10-abr-22	884,92	87,703708	1.009,41	20,19	373,48	140,31	R\$	1.543,39	37
10-mai-22	648,10	88,615826	731,67	14,63	263,40	100,97	R\$	1.110,67	36
10-jun-22	671,06	89,014597	754,19	15,08	263,97	103,32	R\$	1.136,57	35
10-jul-22	647,92	89,566487	723,70	14,47	246,06	98,42	R\$	1.082,65	34
10-ago-22	726,55	89,029088	816,42	16,33	269,42	110,22	R\$	1.212,39	33
10-set-22	771,10	88,753097	869,18	17,38	278,14	116,47	R\$	1.281,17	32
10-out-22	692,87	88,469087	783,51	15,67	242,89	104,21	R\$	1.146,27	31
10-nov-22	661,62	88,884891	744,67	14,89	223,40	98,30	R\$	1.081,26	30
10-dez-22	738,49	89,222653	828,04	16,56	240,13	108,47	R\$	1.193,21	29
10-jan-23	769,01	89,838289	856,35	17,13	239,78	111,33	R\$	1.224,58	28
10-fev-23	732,72	90,251545	812,20	16,24	219,30	104,77	R\$	1.152,52	27
10-mar-23	923,57	90,946481	1.015,93	20,32	264,14	130,04	R\$	1.430,44	26
10-abr-23	913,34	91,528538	998,29	19,97	249,57	126,78	R\$	1.394,61	25
10-mai-23	918,88	92,013639	999,05	19,98	239,77	125,88	R\$	1.384,69	24
10-jun-23	1.014,41	92,344888	1.098,96	21,98	252,76	137,37	R\$	1.511,07	23
10-jul-23	855,22	92,252543	927,43	18,55	204,03	115,00	R\$	1.265,01	22
10-ago-23	933,71	92,252543	1.012,55	20,25	212,63	124,54	R\$	1.369,98	21
10-set-23	1.022,40	92,353854	1.107,51	22,15	221,50	135,12	R\$	1.486,28	20
10-out-23	881,25	92,455443	953,56	19,07	181,18	115,38	R\$	1.269,19	19
10-nov-23	880,43	92,566389	951,53	19,03	171,28	114,18	R\$	1.256,02	18
10-dez-23	948,33	92,658955	1.023,89	20,48	174,06	121,84	R\$	1.340,27	17
10-jan-24	851,54	93,168579	914,36	18,29	146,30	107,89	R\$	1.186,84	16
10-fev-24	870,73	93,699639	929,67	18,59	139,45	108,77	R\$	1.196,48	15
10-mar-24	877,09	94,458606	928,93	18,58	130,05	107,76	R\$	1.185,32	14
10-abr-24	985,54	94,638077	1.041,81	20,84	135,44	119,81	R\$	1.317,89	13
10-mai-24	953,49	94,988237	1.004,22	20,08	120,51	114,48	R\$	1.259,29	12
10-jun-24	1.026,01	95,425182	1.075,65	21,51	118,32	121,55	R\$	1.337,03	11
10-jul-24	1.097,80	95,663744	1.148,04	22,96	114,80	128,58	R\$	1.414,39	10
10-ago-24	1.145,22	95,912469	1.194,53	23,89	107,51	132,59	R\$	1.458,52	9
10-set-24	969,81	96,094702	1.009,65	20,19	80,77	111,06	R\$	1.221,67	8
10-out-24	1.033,35	96,219625	1.074,40	21,49	75,21	117,11	R\$	1.288,20	7
10-nov-24	935,15	96,73921	967,08	19,34	58,02	104,44	R\$	1.148,89	6
10-dez-24	995,42	97,338993	1.023,06	20,46	51,15	109,47	R\$	1.204,14	5
10-jan-25	997,69	97,669945	1.021,92	20,44	40,88	108,32	R\$	1.191,56	4
10-fev-25	925,78	97,777381	947,22	18,94	28,42	99,46	R\$	1.094,04	3
10-mar-25	925,78	98,980044	935,71	18,71	18,71	97,31	R\$	1.070,45	2
10-abr-25	925,78	99,613516	929,76	18,60	9,30	95,77	R\$	1.053,42	1
10-mai-25	925,78	99,613516	929,76	18,60	-	94,84	R\$	1.043,19	0
	352.181,64		572.108,97	11.442,18	631.154,04	121.470,52		1.336.175,70	

TOTAL GERAL DOS CRÉDITOS 1.336.175,70

Custas Judiciais	R\$	4.503,54
Correio Ofícios	R\$	75,00
Taxa de Contrafé	R\$	3,50
Mandato Judicial	R\$	21,52
Oficial de Justiça	R\$	322,34
FEDTJ Infojud	R\$	236,00
FEDTJ Postal	R\$	194,06
FEDTJ Caracteres	R\$	241,92
Editais Citação	R\$	440,00
Certidão Reg. Imóveis	R\$	41,00

TOTAL FINAL R\$ 1.342.254,58

Multa Lei 11.232/05 (10%)	R\$	134.225,46
Honorários - art. 523 § 1º do NCPC (10%)	R\$	134.225,46

TOTAL FINAL R\$ 1.610.705,50