

## AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos 03/04/2025, nesta Comarca de Boituva, eu, Oficial de Justiça, abaixo assinado, dirigi-me em diligência, para dar cumprimento ao mandado 082.2025/004587-8, expedido no processo 0001238-70.2021, que Carlos Roberto Rosa de Oliveira move contra Santa Cruz Empreendimentos e Participações Ltda e, após as diligências necessárias, procedi a AVALIAÇÃO do bem indicado:

“Um lote de terreno sob o número 89 da quadra H, do loteamento denominado Terras de Santa Cruz II, situado nesta cidade, no Bairro Santa Cruz, com a área total de 200,00 m<sup>2</sup>(Duzentos Metros quadrados), conforme medidas e confrontações constantes na matrícula 8.229 do Registro de Imóveis de Boituva/SP.”

AVALIAÇÃO:R\$100.000,00(Cem Mil Reais).

Para constar, lavrei o presente auto que, lido e achado conforme, vai devidamente assinado.



Oficial de Justiça  
Claudinei de Campos  
Mat. TJSP 804.530