



## Cálculo Atualizado

Data de cálculo 05/06/2026

Índice econômico: 20 - TJSP

**Condomínio:** 1844 - RESIDENCIAL MAISON D'OR

**Bloco:** C - CHEVERNY

**Unidade:** 00044C - ALESSANDRO MARIA PAGANO **CPF:** 134.490.908-60

**Endereço:** RUA Judith Passald Esteves 255 - Vila Sônia - São Paulo - SP - CEP: 05625-030

| Recibo     | Histórico                 | Vencimento |     | Valor original | Valor principal | Multa | Juros  | Atualização monetária | Total    |
|------------|---------------------------|------------|-----|----------------|-----------------|-------|--------|-----------------------|----------|
| A 59204455 | 11/16 RESCISÃO CONT.FUNC. | 02/05/2017 | R\$ | 8,15           | 8,15            | 0,16  | 9,06   | 9,76                  | 27,13    |
| A 59204456 | COND.JULHO/2017           | 02/07/2017 | R\$ | 737,00         | 737,00          | 14,74 | 804,36 | 864,13                | 2.420,23 |
| A          | FUNDO DE RESERVA          | 02/07/2017 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 25,10  | 26,97                 | 75,53    |
| A          | 13º SALARIO               | 02/07/2017 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 32,74  | 35,17                 | 98,51    |
| A          | INSS PC 24                | 02/07/2017 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 43,66  | 46,90                 | 131,36   |
| A          | 13/16 RESCISÃO CONT.FUNC. | 02/07/2017 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 54,57  | 58,62                 | 164,19   |
| A 59204457 | COND.AGOSTO/2017          | 02/08/2017 | R\$ | 737,00         | 737,00          | 14,74 | 796,84 | 859,95                | 2.408,53 |
| A          | FUNDO DE RESERVA          | 02/08/2017 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 24,87  | 26,84                 | 75,17    |
| A          | 13º SALARIO               | 02/08/2017 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 32,44  | 35,01                 | 98,05    |
| A          | INSS PC 25                | 02/08/2017 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 43,25  | 46,67                 | 130,72   |
| A          | 14/16 RESCISÃO CONT.FUNC. | 02/08/2017 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 54,06  | 58,34                 | 163,40   |
| A 59204458 | COND.SETEMBRO/2017        | 02/09/2017 | R\$ | 737,00         | 737,00          | 14,74 | 789,33 | 855,78                | 2.396,85 |
| A          | FUNDO DE RESERVA          | 02/09/2017 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 24,63  | 26,71                 | 74,80    |
| A          | 13º SALARIO               | 02/09/2017 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 32,13  | 34,84                 | 97,57    |
| A          | INSS PC 26                | 02/09/2017 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 42,84  | 46,45                 | 130,09   |
| A          | 15/16 RESCISÃO CONT.FUNC. | 02/09/2017 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 53,55  | 58,06                 | 162,61   |
| A 59204459 | COND.OUTUBRO/2017         | 02/10/2017 | R\$ | 737,00         | 737,00          | 14,74 | 781,81 | 851,61                | 2.385,16 |
| A          | FUNDO DE RESERVA          | 02/10/2017 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 24,40  | 26,58                 | 74,44    |
| A          | 13º SALARIO               | 02/10/2017 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 31,82  | 34,66                 | 97,08    |
| A          | INSS PC 27                | 02/10/2017 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 42,43  | 46,22                 | 129,45   |
| A          | 16/16 PESCIÇÃO CONT.FUNC. | 02/10/2017 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 53,04  | 57,78                 | 161,82   |
| A 59204460 | COND.NOVOEMBRO/2017       | 02/11/2017 | R\$ | 737,00         | 737,00          | 14,74 | 774,29 | 847,43                | 2.373,46 |
| A          | FUNDO DE RESERVA          | 02/11/2017 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 24,16  | 26,44                 | 74,06    |
| A          | 13º SALARIO               | 02/11/2017 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 31,52  | 34,50                 | 96,62    |
| A          | INSS PC 28                | 02/11/2017 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 42,02  | 45,99                 | 128,81   |
| A          | RESCISÃO CONT. FUNC.      | 02/11/2017 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 52,53  | 57,49                 | 161,02   |
| A 59204461 | COND.DEZEMBRO/2017        | 02/12/2017 | R\$ | 737,00         | 737,00          | 14,74 | 766,77 | 843,25                | 2.361,76 |
| A          | FUNDO DE RESERVA          | 02/12/2017 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 23,93  | 26,32                 | 73,71    |
| A          | 13º SALARIO               | 02/12/2017 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 31,21  | 34,32                 | 96,13    |
| A          | INSS PC 29                | 02/12/2017 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 41,62  | 45,77                 | 128,19   |
| A          | RESCISÃO CONT. FUNC.      | 02/12/2017 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 52,02  | 57,21                 | 160,23   |
| A 59204462 | COND.JANEIRO/2018         | 02/01/2018 | R\$ | 737,00         | 737,00          | 14,74 | 759,26 | 834,65                | 2.345,65 |
| A          | FUNDO DE RESERVA          | 02/01/2018 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 23,69  | 26,04                 | 73,19    |
| A          | 13º SALARIO               | 02/01/2018 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 30,91  | 33,98                 | 95,49    |
| A          | INSS PC 30                | 02/01/2018 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 41,21  | 45,30                 | 127,31   |
| A          | RESCISÃO CONT.FUNC.       | 02/01/2018 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 51,51  | 56,62                 | 159,13   |
| A 59204463 | COND.FEVEREIRO/2018       | 02/02/2018 | R\$ | 737,00         | 737,00          | 14,74 | 751,74 | 826,31                | 2.329,79 |
| A          | FUNDO DE RESERVA          | 02/02/2018 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 23,46  | 25,79                 | 72,71    |
| A          | 13º SALARIO               | 02/02/2018 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 30,60  | 33,64                 | 94,84    |
| A          | INSS PC 31                | 02/02/2018 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 40,80  | 44,85                 | 126,45   |
| A          | RESCISÃO CONT.FUNC.       | 02/02/2018 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 51,00  | 56,06                 | 158,06   |
| A 59204464 | COND.MARÇO/2018           | 02/03/2018 | R\$ | 737,00         | 737,00          | 14,74 | 744,22 | 816,16                | 2.312,12 |
| A          | FUNDO DE RESERVA          | 02/03/2018 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 23,23  | 25,47                 | 72,16    |
| A          | 13º SALARIO               | 02/03/2018 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 30,29  | 33,22                 | 94,11    |
| A          | INSS PC 32                | 02/03/2018 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 40,39  | 44,30                 | 125,49   |
| A          | RESCISÃO CONT.FUNC.       | 02/03/2018 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 50,49  | 55,37                 | 156,86   |
| A 59204465 | COND.ABRIL/2018           | 02/04/2018 | R\$ | 737,00         | 737,00          | 14,74 | 736,71 | 806,79                | 2.295,24 |
| A          | FUNDO DE RESERVA          | 02/04/2018 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 22,99  | 25,18                 | 71,63    |
| A          | 13º SALARIO               | 02/04/2018 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 29,99  | 32,84                 | 93,43    |
| A          | INSS PC 33                | 02/04/2018 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 39,98  | 43,79                 | 124,57   |
| A          | RESCISÃO CONT.FUNC.       | 02/04/2018 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 49,98  | 54,73                 | 155,71   |
| A 59204466 | COND.MAIO/2018            | 02/05/2018 | R\$ | 737,00         | 737,00          | 14,74 | 729,19 | 798,61                | 2.279,54 |
| A          | FUNDO DE RESERVA          | 02/05/2018 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 22,76  | 24,92                 | 71,14    |
| A          | 13º SALARIO               | 02/05/2018 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 29,68  | 32,51                 | 92,79    |
| A          | INSS PC 34                | 02/05/2018 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 39,58  | 43,35                 | 123,73   |
| A          | RESCISÃO CONT.FUNC.       | 02/05/2018 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 49,47  | 54,18                 | 154,65   |
| A 59204468 | COND.JUNHO/2018           | 02/06/2018 | R\$ | 737,00         | 737,00          | 14,74 | 721,67 | 792,96                | 2.266,37 |
| A          | FUNDO DE RESERVA          | 02/06/2018 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 22,52  | 24,75                 | 70,73    |
| A          | 13º SALARIO               | 02/06/2018 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 29,38  | 32,28                 | 92,26    |
| A          | INSS PC 35                | 02/06/2018 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 39,17  | 43,04                 | 123,01   |
| A          | RESCISÃO CONT.FUNC.       | 02/06/2018 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 48,96  | 53,80                 | 153,76   |
| A 59204490 | COND.JULHO/2018           | 02/07/2018 | R\$ | 737,00         | 737,00          | 14,74 | 714,15 | 784,19                | 2.250,08 |
| A          | FUNDO DE RESERVA          | 02/07/2018 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 22,29  | 24,47                 | 70,22    |
| A          | 13º SALARIO               | 02/07/2018 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 29,07  | 31,92                 | 91,59    |
| A          | INSS PC 36                | 02/07/2018 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 38,76  | 42,56                 | 122,12   |
| A          | RESCISÃO CONT.FUNC.       | 02/07/2018 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 48,45  | 53,20                 | 152,65   |
| A 59204496 | COND.AGOSTO/2018          | 02/08/2018 | R\$ | 737,00         | 737,00          | 14,74 | 706,64 | 770,59                | 2.228,97 |
| A          | FUNDO DE RESERVA          | 02/08/2018 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 22,05  | 24,05                 | 69,56    |
| A          | 13º SALARIO               | 02/08/2018 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 28,76  | 31,37                 | 90,73    |
| A          | INSS PC 37                | 02/08/2018 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 38,35  | 41,82                 | 120,97   |
| A          | RESCISÃO CONT.FUNC.       | 02/08/2018 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 47,94  | 52,28                 | 151,22   |
| A 59204497 | COND.SETEMBRO/2018        | 02/09/2018 | R\$ | 737,00         | 737,00          | 14,74 | 699,12 | 735,35                | 2.186,21 |
| A          | FUNDO DE RESERVA          | 02/09/2018 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 21,82  | 22,95                 | 68,23    |
| A          | 13º SALARIO               | 02/09/2018 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 28,46  | 29,93                 | 88,99    |
| A          | INSS PC 38                | 02/09/2018 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 37,94  | 39,91                 | 118,65   |
| A          | RESCISÃO CONT.FUNC.       | 02/09/2018 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 47,43  | 49,89                 | 148,32   |
| A 59204499 | COND.OUTUBRO/2018         | 02/10/2018 | R\$ | 737,00         | 737,00          | 14,74 | 691,60 | 726,12                | 2.169,46 |
| A          | FUNDO DE RESERVA          | 02/10/2018 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 21,58  | 22,66                 | 67,70    |
| A          | 13º SALARIO               | 02/10/2018 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 28,15  | 29,56                 | 88,31    |
| A          | INSS PC 39                | 02/10/2018 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 37,54  | 39,41                 | 117,75   |



## Cálculo Atualizado

Data de cálculo 05/06/2026

Índice econômico: 20 - TJSP

**Condomínio:** 1844 - RESIDENCIAL MAISON D'OR

**Bloco:** C - CHEVERNY

**Unidade:** 00044C - ALESSANDRO MARIA PAGANO **CPF:** 134.490.908-60

**Endereço:** RUA Judith Passald Esteves 255 - Vila Sônia - São Paulo - SP - CEP: 05625-030

| Recibo     | Histórico                 | Vencimento |     | Valor original | Valor principal | Multa | Juros  | Atualização monetária | Total           |
|------------|---------------------------|------------|-----|----------------|-----------------|-------|--------|-----------------------|-----------------|
| A 59204499 | RESCISÃO CONT.FUNC.       | 02/10/2018 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 46,92  | 49,26                 | <b>147,18</b>   |
| A 59204503 | COND.NOVEMBRO/2018        | 02/11/2018 | R\$ | 737,00         | 737,00          | 14,74 | 684,08 | 722,34                | <b>2.158,16</b> |
| A          | FUNDO DE RESERVA          | 02/11/2018 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 21,35  | 22,54                 | <b>67,35</b>    |
| A          | 13º SALARIO               | 02/11/2018 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 27,85  | 29,41                 | <b>87,86</b>    |
| A          | INSS PC 40                | 02/11/2018 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 37,13  | 39,21                 | <b>117,14</b>   |
| A          | RESCISÃO CONT.FUNC.       | 02/11/2018 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 46,41  | 49,01                 | <b>146,42</b>   |
| A 59204506 | COND.DEZEMBRO/2018        | 02/12/2018 | R\$ | 737,00         | 737,00          | 14,74 | 676,57 | 712,14                | <b>2.140,45</b> |
| A          | FUNDO DE RESERVA          | 02/12/2018 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 21,11  | 22,22                 | <b>66,79</b>    |
| A          | 13º SALARIO               | 02/12/2018 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 27,54  | 28,99                 | <b>87,13</b>    |
| A          | INSS PC 41                | 02/12/2018 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 36,72  | 38,65                 | <b>116,17</b>   |
| A          | RESCISÃO CONT.FUNC.       | 02/12/2018 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 45,90  | 48,31                 | <b>145,21</b>   |
| A 59204508 | COND.JANEIRO/2019         | 02/01/2019 | R\$ | 737,00         | 737,00          | 14,74 | 669,05 | 699,90                | <b>2.120,69</b> |
| A          | FUNDO DE RESERVA          | 02/01/2019 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 20,88  | 21,84                 | <b>66,18</b>    |
| A          | 13º SALARIO               | 02/01/2019 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 27,23  | 28,49                 | <b>86,32</b>    |
| A          | INSS PC 42                | 02/01/2019 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 36,31  | 37,99                 | <b>115,10</b>   |
| A          | RESCISÃO CONTRATUAL       | 02/01/2019 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 45,39  | 47,48                 | <b>143,87</b>   |
| A 59204514 | COND.FEVEREIRO/2019       | 02/02/2019 | R\$ | 737,00         | 737,00          | 14,74 | 661,53 | 696,20                | <b>2.109,47</b> |
| A          | FUNDO DE RESERVA          | 02/02/2019 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 20,64  | 21,72                 | <b>65,82</b>    |
| A          | 13º SALARIO               | 02/02/2019 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 26,93  | 28,34                 | <b>85,87</b>    |
| A          | INSS PC 43                | 02/02/2019 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 35,90  | 37,78                 | <b>114,48</b>   |
| A          | RESCISÃO CONTRATUAL FUNC. | 02/02/2019 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 44,88  | 47,23                 | <b>143,11</b>   |
| A 59204519 | COND.MARÇO/2019           | 02/03/2019 | R\$ | 737,00         | 737,00          | 14,74 | 654,01 | 692,49                | <b>2.098,24</b> |
| A          | FUNDO DE RESERVA          | 02/03/2019 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 20,41  | 21,61                 | <b>65,48</b>    |
| A          | 13º SALARIO               | 02/03/2019 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 26,62  | 28,19                 | <b>85,41</b>    |
| A          | INSS PC 44                | 02/03/2019 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 35,50  | 37,59                 | <b>113,89</b>   |
| A          | RESCISÃO CONTRATUAL FUNC. | 02/03/2019 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 44,37  | 46,98                 | <b>142,35</b>   |
| A 59204520 | COND.ABRIL/2019           | 02/04/2019 | R\$ | 737,00         | 737,00          | 14,74 | 646,50 | 683,61                | <b>2.081,85</b> |
| A          | FUNDO DE RESERVA          | 02/04/2019 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 20,18  | 21,34                 | <b>64,98</b>    |
| A          | 13º SALARIO               | 02/04/2019 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 26,32  | 27,83                 | <b>84,75</b>    |
| A          | INSS PC 45                | 02/04/2019 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 35,09  | 37,10                 | <b>112,99</b>   |
| A          | RESCISÃO CONTRATUAL FUNC. | 02/04/2019 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 43,86  | 46,38                 | <b>141,24</b>   |
| A 59204526 | COND.MAIO/2019            | 02/05/2019 | R\$ | 737,00         | 737,00          | 14,74 | 638,98 | 668,81                | <b>2.059,53</b> |
| A          | FUNDO DE RESERVA          | 02/05/2019 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 19,94  | 20,87                 | <b>64,27</b>    |
| A          | 13º SALARIO               | 02/05/2019 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 26,01  | 27,22                 | <b>83,83</b>    |
| A          | INSS PC 46- DIVIDA ATIVA  | 02/05/2019 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 34,68  | 36,30                 | <b>111,78</b>   |
| A          | RESCISÃO CONTRATUAL FUNC. | 02/05/2019 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 43,35  | 45,37                 | <b>139,72</b>   |
| A 59204530 | COND.JUNHO/2019           | 02/06/2019 | R\$ | 737,00         | 737,00          | 14,74 | 631,46 | 649,54                | <b>2.032,74</b> |
| A          | FUNDO DE RESERVA          | 02/06/2019 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 19,71  | 20,27                 | <b>63,44</b>    |
| A          | 13º SALARIO               | 02/06/2019 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 25,70  | 26,44                 | <b>82,74</b>    |
| A          | INSS PC 47 - DIVIDA ATIVA | 02/06/2019 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 34,27  | 35,25                 | <b>110,32</b>   |
| A          | RESCISÃO CONTRATUAL FUNC. | 02/06/2019 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 42,84  | 44,07                 | <b>137,91</b>   |
| A 59204534 | COND.JULHO/2019           | 02/07/2019 | R\$ | 737,00         | 737,00          | 14,74 | 623,94 | 633,95                | <b>2.009,63</b> |
| A          | FUNDO DE RESERVA          | 02/07/2019 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 19,47  | 19,78                 | <b>62,71</b>    |
| A          | 13º SALARIO               | 02/07/2019 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 25,40  | 25,81                 | <b>81,81</b>    |
| A          | INSS PC 48 - DIVIDA ATIVA | 02/07/2019 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 33,86  | 34,41                 | <b>109,07</b>   |
| A          | RESCISÃO CONTRATUAL       | 02/07/2019 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 42,33  | 43,01                 | <b>136,34</b>   |
| A 59204538 | COND.AGOSTO/2019          | 05/08/2019 | R\$ | 619,00         | 619,00          | 12,38 | 517,73 | 527,03                | <b>1.676,14</b> |
| A          | FUNDO DE RESERVA          | 05/08/2019 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 19,24  | 19,58                 | <b>62,28</b>    |
| A          | 13º SALARIO               | 05/08/2019 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 25,09  | 25,54                 | <b>81,23</b>    |
| A          | REFORMA ELEVADOR          | 05/08/2019 | R\$ | 118,00         | 118,00          | 2,36  | 98,70  | 100,47                | <b>319,53</b>   |
| A          | INSS - DIVIDA ATIVA       | 05/08/2019 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 33,46  | 34,06                 | <b>108,32</b>   |
| A          | RESCISÃO CONTRATUAL       | 05/08/2019 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 41,82  | 42,57                 | <b>135,39</b>   |
| A 59204542 | COND.SETEMBRO/2019        | 05/09/2019 | R\$ | 619,00         | 619,00          | 12,38 | 511,42 | 523,97                | <b>1.666,77</b> |
| A          | FUNDO DE RESERVA          | 05/09/2019 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 19,00  | 19,47                 | <b>61,93</b>    |
| A          | 13º SALARIO               | 05/09/2019 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 24,79  | 25,40                 | <b>80,79</b>    |
| A          | REFORMA ELEVADOR          | 05/09/2019 | R\$ | 118,00         | 118,00          | 2,36  | 97,49  | 99,88                 | <b>317,73</b>   |
| A          | INSS - DIVIDA ATIVA       | 05/09/2019 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 33,05  | 33,86                 | <b>107,71</b>   |
| A          | RESCISÃO CONTRATUAL       | 05/09/2019 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 41,31  | 42,32                 | <b>134,63</b>   |
| A 59204546 | COND.OUTUBRO/2019         | 05/10/2019 | R\$ | 619,00         | 619,00          | 12,38 | 505,10 | 519,41                | <b>1.655,89</b> |
| A          | FUNDO DE RESERVA          | 05/10/2019 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 18,77  | 19,30                 | <b>61,53</b>    |
| A          | 13 º SALARIO              | 05/10/2019 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 24,48  | 25,17                 | <b>80,25</b>    |
| A          | REFORMA ELEVADOR          | 05/10/2019 | R\$ | 118,00         | 118,00          | 2,36  | 96,29  | 99,02                 | <b>315,67</b>   |
| A          | INSS - DIVIDA ATIVA       | 05/10/2019 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 32,64  | 33,56                 | <b>107,00</b>   |
| A          | RESCISÃO CONTRATUAL       | 05/10/2019 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 40,80  | 41,96                 | <b>133,76</b>   |
| A 59204552 | COND.NOVEMBRO/2019        | 05/11/2019 | R\$ | 619,00         | 619,00          | 12,38 | 498,79 | 514,55                | <b>1.644,72</b> |
| A          | FUNDO DE RESERVA          | 05/11/2019 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 18,53  | 19,12                 | <b>61,11</b>    |
| A          | 13º SALARIO               | 05/11/2019 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 24,17  | 24,94                 | <b>79,71</b>    |
| A          | REFORMA ELEVADOR          | 05/11/2019 | R\$ | 118,00         | 118,00          | 2,36  | 95,08  | 98,09                 | <b>313,53</b>   |
| A          | INSS - DIVIDA ATIVA       | 05/11/2019 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 32,23  | 33,25                 | <b>106,28</b>   |
| A          | RESCISÃO CONTRATUAL       | 05/11/2019 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 40,29  | 41,56                 | <b>132,85</b>   |
| A 59204452 | COND.DEZEMBRO/2019        | 05/12/2019 | R\$ | 619,00         | 619,00          | 12,38 | 492,48 | 511,68                | <b>1.635,54</b> |
| A          | FUNDO DE RESERVA          | 05/12/2019 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 18,30  | 19,01                 | <b>60,77</b>    |
| A          | 13º SALARIO               | 05/12/2019 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 23,87  | 24,80                 | <b>79,27</b>    |
| A          | REFORMA ELEVADOR          | 05/12/2019 | R\$ | 118,00         | 118,00          | 2,36  | 93,88  | 97,54                 | <b>311,78</b>   |
| A          | INSS DIVIDA ATIVA         | 05/12/2019 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 31,82  | 33,06                 | <b>105,68</b>   |
| A          | RESCISÃO CONTRATUAL       | 05/12/2019 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 39,78  | 41,33                 | <b>132,11</b>   |
| A 59190597 | COND.JANEIRO/2020         | 05/01/2020 | R\$ | 619,00         | 619,00          | 12,38 | 486,16 | 508,80                | <b>1.626,34</b> |
| A          | FUNDO DE RESERVA          | 05/01/2020 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 18,06  | 18,90                 | <b>60,42</b>    |
| A          | 13º SALARIO               | 05/01/2020 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 23,56  | 24,66                 | <b>78,82</b>    |
| A          | REFORMA ELEVADOR          | 05/01/2020 | R\$ | 118,00         | 118,00          | 2,36  | 92,68  | 96,99                 | <b>310,03</b>   |



## Cálculo Atualizado

Data de cálculo 05/06/2026

Índice econômico: 20 - TJSP

**Condomínio:** 1844 - RESIDENCIAL MAISON D'OR

**Bloco:** C - CHEVERNY

**Unidade:** 00044C - ALESSANDRO MARIA PAGANO **CPF:** 134.490.908-60

**Endereço:** RUA Judith Passald Esteves 255 - Vila Sônia - São Paulo - SP - CEP: 05625-030

| Recibo     | Histórico            | Vencimento |     | Valor original | Valor principal | Multa | Juros  | Atualização monetária | Total    |
|------------|----------------------|------------|-----|----------------|-----------------|-------|--------|-----------------------|----------|
| A 59190597 | INSS-DÍVIDA ATIVA    | 05/01/2020 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 31,42  | 32,88                 | 105,10   |
| A          | RESCISAO CONTRATUAL  | 05/01/2020 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 39,27  | 41,10                 | 131,37   |
| A 59190588 | COND.FAVEREIRO/2020  | 02/02/2020 | R\$ | 619,00         | 619,00          | 12,38 | 479,85 | 497,41                | 1.608,64 |
| A          | FUNDO DE RESERVA     | 02/02/2020 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 17,83  | 18,48                 | 59,77    |
| A          | 13º SALARIO          | 02/02/2020 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 23,26  | 24,11                 | 77,97    |
| A          | REFORMA ELEVADOR     | 02/02/2020 | R\$ | 118,00         | 118,00          | 2,36  | 91,47  | 94,82                 | 306,65   |
| A          | INSS-DÍVIDA ATIVA    | 02/02/2020 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 31,01  | 32,14                 | 103,95   |
| A          | RESCISÃO CONTRATUAL  | 02/02/2020 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 38,76  | 40,18                 | 129,94   |
| A 59190590 | COND.MARÇO/2020      | 05/03/2020 | R\$ | 619,00         | 619,00          | 12,38 | 473,54 | 475,30                | 1.580,22 |
| A          | FUNDO DE RESERVA     | 05/03/2020 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 17,60  | 17,66                 | 58,72    |
| A          | 13º SALARIO          | 05/03/2020 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 22,95  | 23,04                 | 76,59    |
| A          | REFORMA ELEVADOR     | 05/03/2020 | R\$ | 118,00         | 118,00          | 2,36  | 90,27  | 90,61                 | 301,24   |
| A          | INSS-DÍVIDA ATIVA    | 05/03/2020 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 30,60  | 30,71                 | 102,11   |
| A          | RESCISÃO CONTRATUAL  | 05/03/2020 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 38,25  | 38,39                 | 127,64   |
| A 59188814 | COND. ABRIL/2020     | 05/04/2020 | R\$ | 619,00         | 619,00          | 12,38 | 467,22 | 469,61                | 1.568,21 |
| A          | FUNDO DE RESERVA     | 05/04/2020 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 17,36  | 17,45                 | 58,27    |
| A          | 13º SALARIO          | 05/04/2020 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 22,64  | 22,76                 | 76,00    |
| A          | REFORMA ELEVADOR     | 05/04/2020 | R\$ | 118,00         | 118,00          | 2,36  | 89,07  | 89,52                 | 298,95   |
| A          | INSS-DÍVIDA ATIVA    | 05/04/2020 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 30,19  | 30,35                 | 101,34   |
| A          | RESCISÃO CONTRATUAL  | 05/04/2020 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 37,74  | 37,93                 | 126,67   |
| A 59188822 | COND.MAIO/2020       | 05/05/2020 | R\$ | 619,00         | 619,00          | 12,38 | 460,91 | 464,26                | 1.556,55 |
| A          | FUNDO DE RESERVA     | 05/05/2020 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 17,13  | 17,25                 | 57,84    |
| A          | 13º SALARIO          | 05/05/2020 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 22,34  | 22,50                 | 75,44    |
| A          | REFORMA ELEVADOR     | 05/05/2020 | R\$ | 118,00         | 118,00          | 2,36  | 87,86  | 88,50                 | 296,72   |
| A          | INSS-DÍVIDA ATIVA    | 05/05/2020 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 29,78  | 30,00                 | 100,58   |
| A          | RESCISÃO CONTRATUAL  | 05/05/2020 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 37,23  | 37,50                 | 125,73   |
| A 59188833 | COND.JUNHO/2020      | 05/06/2020 | R\$ | 619,00         | 619,00          | 12,38 | 454,59 | 458,80                | 1.544,77 |
| A          | FUNDO DE RESERVA     | 05/06/2020 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 16,89  | 17,05                 | 57,40    |
| A          | 13º SALARIO          | 05/06/2020 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 22,03  | 22,23                 | 74,86    |
| A          | REFORMA ELEVADOR     | 05/06/2020 | R\$ | 118,00         | 118,00          | 2,36  | 86,66  | 87,46                 | 294,48   |
| A          | INSS- DÍVIDA ATIVA   | 05/06/2020 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 29,38  | 29,65                 | 99,83    |
| A          | RESCISÃO CONTRATUAL  | 05/06/2020 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 36,72  | 37,06                 | 124,78   |
| A 59190576 | COND.JULHO/2020      | 05/07/2020 | R\$ | 619,00         | 619,00          | 12,38 | 448,28 | 456,13                | 1.535,79 |
| A          | FUNDO DE RESERVA     | 05/07/2020 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 16,66  | 16,95                 | 57,07    |
| A          | 13º SALARIO          | 05/07/2020 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 21,73  | 22,11                 | 74,44    |
| A          | INSS - DÍVIDA ATIVA  | 05/07/2020 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 28,97  | 29,48                 | 99,25    |
| A          | RESCISÃO CONTRATUAL  | 05/07/2020 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 36,21  | 36,84                 | 124,05   |
| A          | REFORMA ELEVADOR     | 05/07/2020 | R\$ | 118,00         | 118,00          | 2,36  | 85,46  | 86,95                 | 292,77   |
| A 59190581 | COND.AGOSTO/2020     | 05/08/2020 | R\$ | 619,00         | 619,00          | 12,38 | 441,97 | 453,46                | 1.526,81 |
| A          | FUNDO DE RESERVA     | 05/08/2020 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 16,42  | 16,85                 | 56,73    |
| A          | 13º SALARIO          | 05/08/2020 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 21,42  | 21,98                 | 74,00    |
| A          | REFORMA ELEVADOR     | 05/08/2020 | R\$ | 118,00         | 118,00          | 2,36  | 84,25  | 86,44                 | 291,05   |
| A          | INSS - DÍVIDA ATIVA  | 05/08/2020 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 28,56  | 29,30                 | 98,66    |
| A          | RESCISÃO CONTRATUAL  | 05/08/2020 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 35,70  | 36,63                 | 123,33   |
| A 59190585 | COND.SETEMBRO/2020   | 05/09/2020 | R\$ | 619,00         | 619,00          | 12,38 | 435,65 | 446,88                | 1.513,91 |
| A          | FUNDO DE RESERVA     | 05/09/2020 | R\$ | 23,00          | 23,00           | 0,46  | 16,19  | 16,61                 | 56,26    |
| A          | 13º SALARIO          | 05/09/2020 | R\$ | 30,00          | 30,00           | 0,60  | 21,11  | 21,66                 | 73,37    |
| A          | REFORMA ELEVADOR     | 05/09/2020 | R\$ | 118,00         | 118,00          | 2,36  | 83,05  | 85,19                 | 288,60   |
| A          | INSS - DÍVIDA ATIVA  | 05/09/2020 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 28,15  | 28,88                 | 97,83    |
| A          | RESCISÃO CONTRATUAL  | 05/09/2020 | R\$ | 50,00          | 50,00           | 1,00  | 35,19  | 36,10                 | 122,29   |
| 59190841   | COND.DEZEMBRO/2021   | 05/12/2021 | R\$ | 840,00         | 840,00          | 16,80 | 462,67 | 349,80                | 1.669,27 |
|            | FUNDO DE RESERVA     | 05/12/2021 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 22,03  | 16,66                 | 79,49    |
|            | 10/12 REPARO TELHADO | 05/12/2021 | R\$ | 40,00          | 40,00           | 0,80  | 22,03  | 16,66                 | 79,49    |
| 59190876   | COND.ABRIL/2022      | 05/04/2022 | R\$ | 857,14         | 857,14          | 17,14 | 437,14 | 292,45                | 1.603,87 |
|            | FUNDO DE RESERVA     | 05/04/2022 | R\$ | 42,86          | 42,86           | 0,86  | 21,86  | 14,62                 | 80,20    |
| 59190890   | COND.MAIO/2022       | 05/05/2022 | R\$ | 857,14         | 857,14          | 17,14 | 428,40 | 274,73                | 1.577,41 |
|            | FUNDO DE RESERVA     | 05/05/2022 | R\$ | 42,86          | 42,86           | 0,86  | 21,42  | 13,74                 | 78,88    |
| 59190892   | COND.JUNHO/2022      | 05/06/2022 | R\$ | 857,14         | 857,14          | 17,14 | 419,65 | 246,54                | 1.540,47 |
|            | FUNDO DE RESERVA     | 05/06/2022 | R\$ | 42,86          | 42,86           | 0,86  | 20,99  | 12,33                 | 77,04    |
| 59190895   | COND.JULHO/2022      | 05/07/2022 | R\$ | 857,14         | 857,14          | 17,14 | 410,91 | 229,13                | 1.514,32 |
|            | FUNDO DE RESERVA     | 05/07/2022 | R\$ | 42,86          | 42,86           | 0,86  | 20,55  | 11,46                 | 75,73    |
| 59190896   | COND.AGOSTO/2022     | 05/08/2022 | R\$ | 857,14         | 857,14          | 17,14 | 402,17 | 220,83                | 1.497,28 |
|            | FUNDO DE RESERVA     | 05/08/2022 | R\$ | 42,86          | 42,86           | 0,86  | 20,11  | 11,04                 | 74,87    |
| 59190898   | COND.SETEMBRO/2022   | 05/09/2022 | R\$ | 857,14         | 857,14          | 17,14 | 393,43 | 210,16                | 1.477,87 |
|            | FUNDO DE RESERVA     | 05/09/2022 | R\$ | 42,86          | 42,86           | 0,86  | 19,67  | 10,51                 | 73,90    |
| 59190900   | COND.OUTUBRO/2022    | 05/10/2022 | R\$ | 857,14         | 857,14          | 17,14 | 384,68 | 208,71                | 1.467,67 |
|            | FUNDO DE RESERVA     | 05/10/2022 | R\$ | 42,86          | 42,86           | 0,86  | 19,24  | 10,44                 | 73,40    |
| 59190901   | COND.NOVEMBRO/2022   | 05/11/2022 | R\$ | 857,14         | 857,14          | 17,14 | 375,94 | 207,26                | 1.457,48 |
|            | FUNDO DE RESERVA     | 05/11/2022 | R\$ | 42,86          | 42,86           | 0,86  | 18,80  | 10,36                 | 72,88    |
| 59190903   | COND.DEZEMBRO/2022   | 05/12/2022 | R\$ | 857,14         | 857,14          | 17,14 | 367,20 | 205,81                | 1.447,29 |
|            | FUNDO DE RESERVA     | 05/12/2022 | R\$ | 42,86          | 42,86           | 0,86  | 18,36  | 10,29                 | 72,37    |
| 59190907   | COND.JANEIRO/2023    | 05/01/2023 | R\$ | 857,14         | 857,14          | 17,14 | 358,45 | 204,36                | 1.437,09 |
|            | FUNDO DE RESERVA     | 05/01/2023 | R\$ | 42,86          | 42,86           | 0,86  | 17,93  | 10,22                 | 71,87    |
| 59190952   | COND.FEVEREIRO/2023  | 05/02/2023 | R\$ | 857,14         | 857,14          | 17,14 | 349,71 | 202,91                | 1.426,90 |
|            | FUNDO DE RESERVA     | 05/02/2023 | R\$ | 42,86          | 42,86           | 0,86  | 17,49  | 10,15                 | 71,36    |
| 59190953   | COND.MARÇO/2023      | 05/03/2023 | R\$ | 857,14         | 857,14          | 17,14 | 340,97 | 197,17                | 1.412,42 |
|            | FUNDO DE RESERVA     | 05/03/2023 | R\$ | 42,86          | 42,86           | 0,86  | 17,05  | 9,86                  | 70,63    |
| 59190954   | COND.ABRIL/2023      | 05/04/2023 | R\$ | 857,14         | 857,14          | 17,14 | 332,23 | 189,33                | 1.395,84 |
|            | FUNDO DE RESERVA     | 05/04/2023 | R\$ | 42,86          | 42,86           | 0,86  | 16,61  | 9,47                  | 69,80    |
| 59190957   | COND.MAIO/2023       | 05/05/2023 | R\$ | 857,14         | 857,14          | 17,14 | 323,48 | 177,37                | 1.375,13 |



## Cálculo Atualizado

Data de cálculo 05/06/2026

Índice econômico: 20 - TJSP

**Condomínio:** 1844 - RESIDENCIAL MAISON D'OR

**Bloco:** C - CHEVERNY

**Unidade:** 00044C - ALESSANDRO MARIA PAGANO **CPF:** 134.490.908-60

**Endereço:** RUA Judith Passald Esteves 255 - Vila Sônia - São Paulo - SP - CEP: 05625-030

| Recibo   | Histórico            | Vencimento |     | Valor original | Valor principal | Multa | Juros  | Atualização monetária | Total           |
|----------|----------------------|------------|-----|----------------|-----------------|-------|--------|-----------------------|-----------------|
| 59190957 | FUNDO DE RESERVA     | 05/05/2023 | R\$ | 42,86          | 42,86           | 0,86  | 16,18  | 8,87                  | <b>68,77</b>    |
| 59190983 | COND. JUNHO/2023     | 05/06/2023 | R\$ | 857,14         | 857,14          | 17,14 | 314,74 | 167,40                | <b>1.356,42</b> |
|          | FUNDO DE RESERVA     | 05/06/2023 | R\$ | 42,86          | 42,86           | 0,86  | 15,74  | 8,37                  | <b>67,83</b>    |
| 59190996 | COND. JULHO/2023     | 05/07/2023 | R\$ | 857,14         | 857,14          | 17,14 | 306,00 | 159,07                | <b>1.339,35</b> |
|          | FUNDO DE RESERVA     | 05/07/2023 | R\$ | 42,86          | 42,86           | 0,86  | 15,30  | 7,95                  | <b>66,97</b>    |
| 59191003 | COND. AGOSTO/2023    | 05/08/2023 | R\$ | 857,14         | 857,14          | 17,14 | 297,26 | 153,12                | <b>1.324,66</b> |
|          | FUNDO DE RESERVA     | 05/08/2023 | R\$ | 42,86          | 42,86           | 0,86  | 14,86  | 7,66                  | <b>66,24</b>    |
| 59185418 | COND. SETEMBRO/2023  | 05/09/2023 | R\$ | 857,14         | 857,14          | 17,14 | 288,51 | 154,48                | <b>1.317,27</b> |
|          | FUNDO DE RESERVA     | 05/09/2023 | R\$ | 42,86          | 42,86           | 0,86  | 14,43  | 7,73                  | <b>65,88</b>    |
| 59185452 | COND. OUTUBRO/2023   | 05/10/2023 | R\$ | 857,14         | 857,14          | 17,14 | 279,77 | 150,71                | <b>1.304,76</b> |
|          | FUNDO DE RESERVA     | 05/10/2023 | R\$ | 42,86          | 42,86           | 0,86  | 13,99  | 7,54                  | <b>65,25</b>    |
| 59185478 | COND. NOVEMBRO/2023  | 05/11/2023 | R\$ | 857,14         | 857,14          | 17,14 | 271,03 | 148,14                | <b>1.293,45</b> |
|          | FUNDO DE RESERVA     | 05/11/2023 | R\$ | 42,86          | 42,86           | 0,86  | 13,55  | 7,41                  | <b>64,68</b>    |
| 59186523 | COND. DEZEMBRO/2023  | 05/12/2023 | R\$ | 857,14         | 857,14          | 17,14 | 262,28 | 145,47                | <b>1.282,03</b> |
|          | FUNDO DE RESERVA     | 05/12/2023 | R\$ | 42,86          | 42,86           | 0,86  | 13,12  | 7,28                  | <b>64,12</b>    |
| 59186534 | COND. JANEIRO/2024   | 05/01/2024 | R\$ | 857,14         | 857,14          | 17,14 | 253,54 | 143,08                | <b>1.270,90</b> |
|          | FUNDO DE RESERVA     | 05/01/2024 | R\$ | 42,86          | 42,86           | 0,86  | 12,68  | 7,16                  | <b>63,56</b>    |
| 59186552 | COND. FEVEREIRO/2024 | 05/02/2024 | R\$ | 857,14         | 857,14          | 17,14 | 244,80 | 135,08                | <b>1.254,16</b> |
|          | FUNDO DE RESERVA     | 05/02/2024 | R\$ | 42,86          | 42,86           | 0,86  | 12,24  | 6,75                  | <b>62,71</b>    |
| 59187797 | COND. MARÇO/2024     | 05/03/2024 | R\$ | 857,14         | 857,14          | 17,14 | 236,06 | 126,97                | <b>1.237,31</b> |
|          | FUNDO DE RESERVA     | 05/03/2024 | R\$ | 42,86          | 42,86           | 0,86  | 11,80  | 6,35                  | <b>61,87</b>    |
| 59185392 | COND. ABRIL/2024     | 05/04/2024 | R\$ | 857,14         | 857,14          | 17,14 | 227,31 | 116,11                | <b>1.217,70</b> |
|          | FUNDO DE RESERVA     | 05/04/2024 | R\$ | 42,86          | 42,86           | 0,86  | 11,37  | 5,81                  | <b>60,90</b>    |
| 59077907 | COND. MAIO/2024      | 05/05/2024 | R\$ | 857,14         | 857,14          | 17,14 | 218,57 | 112,89                | <b>1.205,74</b> |
|          | FUNDO DE RESERVA     | 05/05/2024 | R\$ | 42,86          | 42,86           | 0,86  | 10,93  | 5,65                  | <b>60,30</b>    |
| 59288767 | COND. JUNHO/2024     | 05/06/2024 | R\$ | 857,14         | 857,14          | 17,14 | 209,83 | 107,58                | <b>1.191,69</b> |
|          | FUNDO DE RESERVA     | 05/06/2024 | R\$ | 42,86          | 42,86           | 0,86  | 10,49  | 5,38                  | <b>59,59</b>    |
| 59347498 | COND. JULHO/2024     | 05/07/2024 | R\$ | 857,14         | 857,14          | 17,14 | 201,08 | 101,30                | <b>1.176,66</b> |
|          | FUNDO DE RESERVA     | 05/07/2024 | R\$ | 42,86          | 42,86           | 0,86  | 10,06  | 5,07                  | <b>58,85</b>    |
| 59497215 | COND. AGOSTO/2024    | 05/08/2024 | R\$ | 899,69         | 899,69          | 17,99 | 201,89 | 102,41                | <b>1.221,98</b> |
|          | FUNDO DE RESERVA     | 05/08/2024 | R\$ | 45,00          | 45,00           | 0,90  | 10,10  | 5,12                  | <b>61,12</b>    |
| 59588840 | COND. SETEMBRO/2024  | 05/09/2024 | R\$ | 899,69         | 899,69          | 17,99 | 192,71 | 98,43                 | <b>1.208,82</b> |
|          | FUNDO DE RESERVA     | 05/09/2024 | R\$ | 45,00          | 45,00           | 0,90  | 9,64   | 4,92                  | <b>60,46</b>    |
| 59751355 | COND. OUTUBRO/2024   | 05/10/2024 | R\$ | 899,69         | 899,69          | 17,99 | 183,54 | 99,30                 | <b>1.200,52</b> |
|          | FUNDO DE RESERVA     | 05/10/2024 | R\$ | 45,00          | 45,00           | 0,90  | 9,18   | 4,97                  | <b>60,05</b>    |
| 59861967 | COND. NOVEMBRO/2024  | 05/11/2024 | R\$ | 899,69         | 899,69          | 17,99 | 174,36 | 92,78                 | <b>1.184,82</b> |
|          | FUNDO DE RESERVA     | 05/11/2024 | R\$ | 45,00          | 45,00           | 0,90  | 8,72   | 4,64                  | <b>59,26</b>    |
| 60005966 | COND. DEZEMBRO/2024  | 05/12/2024 | R\$ | 899,69         | 899,69          | 17,99 | 165,18 | 84,88                 | <b>1.167,74</b> |
|          | FUNDO DE RESERVA     | 05/12/2024 | R\$ | 45,00          | 45,00           | 0,90  | 8,26   | 4,25                  | <b>58,41</b>    |
| 60131816 | COND. JANEIRO/2025   | 05/01/2025 | R\$ | 899,69         | 899,69          | 17,99 | 156,01 | 80,35                 | <b>1.154,04</b> |
|          | FUNDO DE RESERVA     | 05/01/2025 | R\$ | 45,00          | 45,00           | 0,90  | 7,80   | 4,02                  | <b>57,72</b>    |
| 60262129 | COND. FEVEREIRO/2025 | 05/02/2025 | R\$ | 899,69         | 899,69          | 17,99 | 146,83 | 74,20                 | <b>1.138,71</b> |
|          | FUNDO DE RESERVA     | 05/02/2025 | R\$ | 45,00          | 45,00           | 0,90  | 7,34   | 3,71                  | <b>56,95</b>    |
| 60417787 | COND. MARÇO/2025     | 05/03/2025 | R\$ | 899,69         | 899,69          | 17,99 | 137,65 | 71,64                 | <b>1.126,97</b> |
|          | FUNDO DE RESERVA     | 05/03/2025 | R\$ | 45,00          | 45,00           | 0,90  | 6,89   | 3,58                  | <b>56,37</b>    |
| 60528587 | COND. ABRIL/2025     | 05/04/2025 | R\$ | 944,68         | 944,68          | 18,90 | 134,90 | 60,31                 | <b>1.158,79</b> |
|          | FUNDO DE RESERVA     | 05/04/2025 | R\$ | 47,23          | 47,23           | 0,94  | 6,74   | 3,01                  | <b>57,92</b>    |
| 60637992 | COND. MAIO/2025      | 05/05/2025 | R\$ | 944,68         | 944,68          | 18,90 | 125,26 | 52,48                 | <b>1.141,32</b> |
|          | FUNDO DE RESERVA     | 05/05/2025 | R\$ | 47,23          | 47,23           | 0,94  | 6,26   | 2,62                  | <b>57,05</b>    |
| 60753096 | COND. JUNHO/2025     | 05/06/2025 | R\$ | 944,68         | 944,68          | 18,90 | 115,63 | 47,17                 | <b>1.126,38</b> |
|          | FUNDO DE RESERVA     | 05/06/2025 | R\$ | 47,23          | 47,23           | 0,94  | 5,78   | 2,36                  | <b>56,31</b>    |
| 60916134 | COND. JULHO/2025     | 05/07/2025 | R\$ | 944,68         | 944,68          | 18,90 | 105,99 | 42,74                 | <b>1.112,31</b> |
|          | FUNDO DE RESERVA     | 05/07/2025 | R\$ | 47,23          | 47,23           | 0,94  | 5,30   | 2,14                  | <b>55,61</b>    |
| 61079357 | COND. AGOSTO/2025    | 05/08/2025 | R\$ | 944,68         | 944,68          | 18,90 | 96,36  | 39,50                 | <b>1.099,44</b> |
|          | FUNDO DE RESERVA     | 05/08/2025 | R\$ | 47,23          | 47,23           | 0,94  | 4,82   | 1,97                  | <b>54,96</b>    |
| 61213637 | COND. SETEMBRO/2025  | 05/09/2025 | R\$ | 944,68         | 944,68          | 18,90 | 86,72  | 35,56                 | <b>1.085,86</b> |
|          | FUNDO DE RESERVA     | 05/09/2025 | R\$ | 47,23          | 47,23           | 0,94  | 4,34   | 1,78                  | <b>54,29</b>    |
| 61324113 | COND. OUTUBRO/2025   | 05/10/2025 | R\$ | 944,68         | 944,68          | 18,90 | 77,09  | 36,74                 | <b>1.077,41</b> |
|          | FUNDO DE RESERVA     | 05/10/2025 | R\$ | 47,23          | 47,23           | 0,94  | 3,85   | 1,84                  | <b>53,86</b>    |
|          | OBRAS TELHADO 1/4    | 05/10/2025 | R\$ | 74,00          | 74,00           | 1,48  | 6,04   | 2,88                  | <b>84,40</b>    |
| 61510261 | COND. NOVEMBRO/2025  | 05/11/2025 | R\$ | 944,68         | 944,68          | 18,90 | 67,45  | 31,30                 | <b>1.062,33</b> |
|          | FUNDO DE RESERVA     | 05/11/2025 | R\$ | 47,23          | 47,23           | 0,94  | 3,37   | 1,56                  | <b>53,10</b>    |
|          | OBRAS TELHADO 2/4    | 05/11/2025 | R\$ | 74,00          | 74,00           | 1,48  | 5,28   | 2,45                  | <b>83,21</b>    |
| 61622458 | COND. DEZEMBRO/2025  | 05/12/2025 | R\$ | 944,68         | 944,68          | 18,90 | 57,81  | 29,12                 | <b>1.050,51</b> |
|          | FUNDO DE RESERVA     | 05/12/2025 | R\$ | 47,23          | 47,23           | 0,94  | 2,89   | 1,46                  | <b>52,52</b>    |
|          | OBRAS TELHADO 3/4    | 05/12/2025 | R\$ | 74,00          | 74,00           | 1,48  | 4,53   | 2,28                  | <b>82,29</b>    |
| 61700561 | COND. JANEIRO/2026   | 05/01/2026 | R\$ | 944,68         | 944,68          | 18,90 | 48,18  | 26,77                 | <b>1.038,53</b> |
|          | FUNDO DE RESERVA     | 05/01/2026 | R\$ | 47,23          | 47,23           | 0,94  | 2,41   | 1,34                  | <b>51,92</b>    |
|          | OBRAS TELHADO 4/4    | 05/01/2026 | R\$ | 74,00          | 74,00           | 1,48  | 3,77   | 2,10                  | <b>81,35</b>    |
| 61920145 | COND. FEVEREIRO/2026 | 05/02/2026 | R\$ | 944,68         | 944,68          | 18,90 | 38,54  | 23,95                 | <b>1.026,07</b> |
|          | FUNDO DE RESERVA     | 05/02/2026 | R\$ | 47,23          | 47,23           | 0,94  | 1,93   | 1,20                  | <b>51,30</b>    |
| 62071318 | COND. MARÇO/2026     | 05/03/2026 | R\$ | 1.047,72       | 1.047,72        | 20,95 | 32,06  | 24,05                 | <b>1.124,78</b> |
|          | FUNDO DE RESERVA     | 05/03/2026 | R\$ | 52,39          | 52,39           | 1,05  | 1,60   | 1,20                  | <b>56,24</b>    |
|          | ESGOTO BLOCO D 1/5   | 05/03/2026 | R\$ | 28,60          | 28,60           | 0,57  | 0,88   | 0,66                  | <b>30,71</b>    |
| 62160765 | COND. ABRIL/2026     | 05/04/2026 | R\$ | 1.047,72       | 1.047,72        | 20,95 | 21,37  | 14,54                 | <b>1.104,58</b> |
|          | FUNDO DE RESERVA     | 05/04/2026 | R\$ | 52,39          | 52,39           | 1,05  | 1,07   | 0,73                  | <b>55,24</b>    |
|          | ESGOTO BLOCO D 2/5   | 05/04/2026 | R\$ | 28,60          | 28,60           | 0,57  | 0,58   | 0,40                  | <b>30,15</b>    |
| 62354947 | COND. MAIO/2026      | 05/05/2026 | R\$ | 1.047,72       | 1.047,72        | 20,95 | 10,69  | 9,61                  | <b>1.088,97</b> |
|          | FUNDO DE RESERVA     | 05/05/2026 | R\$ | 52,39          | 52,39           | 1,05  | 0,53   | 0,48                  | <b>54,45</b>    |
|          | ESGOTO BLOCO D 3/5   | 05/05/2026 | R\$ | 28,60          | 28,60           | 0,57  | 0,29   | 0,26                  | <b>29,72</b>    |



Cálculo Atualizado

Data de cálculo 05/06/2026  
Índice econômico: 20 - TJSP

|                                                                                                |  |  |  |  |                            |  |  |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|----------------------------|--|--|--|--|
| <b>Condomínio:</b> 1844 - RESIDENCIAL MAISON D'OR                                              |  |  |  |  | <b>Bloco:</b> C - CHEVERNY |  |  |  |  |
| <b>Unidade:</b> 00044C - ALESSANDRO MARIA PAGANO <b>CPF:</b> 134.490.908-60                    |  |  |  |  |                            |  |  |  |  |
| <b>Endereço:</b> RUA Judith Passald Esteves 255 - Vila Sônia - São Paulo - SP - CEP: 05625-030 |  |  |  |  |                            |  |  |  |  |

| Recibo    | Histórico          | Vencimento |     | Valor original | Valor principal | Multa    | Juros     | Atualização monetária | Total      |
|-----------|--------------------|------------|-----|----------------|-----------------|----------|-----------|-----------------------|------------|
| 62480559  | COND. JUNHO/2026   | 05/06/2026 | R\$ | 1.047,72       | 1.047,72        | 0,00     | 0,00      | 0,00                  | 1.047,72   |
|           | FUNDO DE RESERVA   | 05/06/2026 | R\$ | 52,39          | 52,39           | 0,00     | 0,00      | 0,00                  | 52,39      |
|           | ESGOTO BLOCO D 4/5 | 05/06/2026 | R\$ | 28,60          | 28,60           | 0,00     | 0,00      | 0,00                  | 28,60      |
| Subtotal: |                    |            |     | 83.727,52      | 83.727,52       | 1.651,95 | 43.219,80 | 39.477,27             | 168.076,54 |

Legenda: (P) Recibo em protesto    (J) Recibo no jurídico    (A) Recibo em acordo

| Outras Despesas         |            |
|-------------------------|------------|
| Histórico               | Valor      |
| MULTA                   | 16.807,65  |
| CUSTAS PROCESSUAIS      | 319,13     |
| Honorários advocatícios | 16.807,65  |
| Total:                  | 33.934,43  |
| Total geral:            | 202.010,97 |