

Livro 2 de Registro Geral

Matrícula n.º 9.089

Data: 29 de setembro de 2021

Ficha n.º 01

Imóvel: LOTE URBANO sob nº 552 (quinhentos e cinquenta e dois), com área de 3.723,62m² (três mil, setecentos e vinte e três metros e sessenta e dois centímetros quadrados), da QUADRA 18 (dezoito), localizado na Rua Triunfo, loteamento "BAIRRO SANTO ANTÔNIO", perímetro urbano desta cidade e comarca de Cacoal, estado de Rondônia, com as metragens, divisas e confrontações seguintes: **FRENTE:** com a Rua Triunfo, na distância de 31,07 metros; **LADO DIREITO:** com o Lote 616, na distância de 111,89 metros; **LADO ESQUERDO:** com o Lote 521, na distância de 129,71 metros; **FUNDOS:** com o Lote 01 remanescente, na distância de 27,76 metros. **PROPRIETÁRIA:** DALVA APARECIDA DE OLIVEIRA SILVA, brasileira, divorciada, advogada, RG 17.526.746 SSP/SP e CPF 058.500.578-89, residente e domiciliada na Rua Piauí, 502, Bairro Novo Cacoal, nesta cidade. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula 36.899 de 11/02/2015, do 1º Registro de Imóveis desta cidade. Eu, Anderson Francisco Clara Boeck, Oficial Substituto, conferi, dou fé e subscrevo. RSdT.

Av-01/9.089 de 29/09/2021. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade, aprovada sob protocolo nº 202102.1610.01491372-IA-850 de 16/02/2021, expedido pelo Tribunal de Justiça do estado de São Paulo, extraído dos Autos nº 10016010620168260344, em face da proprietária DALVA APARECIDA DE OLIVEIRA SILVA, CPF 058.500.578-89, procede-se esta averbação para constar a indisponibilidade do imóvel constante desta matrícula, conforme consta da Av-2/36.899 de 18/02/2021, do 1º Registro de Imóveis desta cidade. Eu, Anderson Francisco Clara Boeck, Oficial Substituto, conferi, dou fé e subscrevo. RSdT.

R-02/9.089 de 29/09/2021 - Protocolo: 12.500 de 16/09/2021. **PENHORA JUDICIAL.** Através do Mandado de Penhora, recebido via penhora online sob protocolo nº PH000384916, do Ofício Eletrônico, datado de 16/09/2021, expedido pelo 1º Ofício Cível da comarca de Marília, estado de São Paulo, Ilmo. Sr. Hitomi Yoshimoto Gonçalves Almeida, extraído do Processo de Execução Civil, sob nº 1001601-06.2016, movido por IRENE RODRIGUES SAES, CPF 708.450.938-00, em face de DALVA APARECIDA DE OLIVEIRA SILVA, CPF 058.500.578-89, procede-se este registro para constar que o imóvel objeto desta matrícula, encontra-se penhorado judicialmente em favor da autora da ação para cobrir o débito de R\$ 50.022,08 (cinquenta mil, vinte e dois reais e oito centavos). Selo digital nº L0AAD36597-5865B. Custas: FUJU R\$ 17,82, FUNDEP: R\$ 3,56, FUNDIMPER: R\$ 6,68, FUMORPGE: R\$ 2,67. Emolumentos: R\$ 89,12. Selo: R\$ 1,18. Total: R\$ 121,03. Eu, Anderson Francisco Clara Boeck, Oficial Substituto, conferi, dou fé e subscrevo. RSdT.