



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO PAULO
FORO REGIONAL I - SANTANA
9ª VARA CÍVEL

Avenida Engenheiro Caetano Álvares, 594, 2º andar, sala 245 / 246, Casa Verde - CEP 02546-000, Fone: (11) 3951-2525, São Paulo-SP - E-mail: santana9cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

CERTIDÃO

Processo Digital nº: **1001472-55.2019.8.26.0001**
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Condomínio em Edifício**
 Exequente: **Condominio Edificio Mansão dos Duques**
 Executado: **Construtora Duque Ltda.**
 Situação do Mandado: **Cumprido parcialmente**
 Oficial de Justiça: **HELENA MARIA PAIVA CARDOSO (16253)**

Tramitação prioritária

CERTIDÃO – MANDADO CUMPRIDO PARCIALMENTE

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 001.2022/026014-2 dirigi-me em 24.06 às 08:15 hs ao endereço: Rua Manoel de Almeida, 527 – apto. 22 – Vila Guilherme, e lá estando, com base no mercado imobiliário atual, AVALIEI o apto. 22 deste condomínio residencial em R\$.850.000,00 (oitocentos e cinquenta mil reais). Certifico mais que atendida pelo Sr. Alberto Condes, este se identificou como sendo atual proprietário da unidade 22 deste condomínio. Ante o exposto deixo de citar a executada Construtora Duque Ltda e devolvo o presente em cartório para os devidos fins. O referido é verdade e dou fé. São Paulo, 27 de junho de 2022.

Número de Cotas: 01

GRD 094534

R\$.95,91.