

MATRÍCULA

55.936

FICHA

1

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

DATA: 18/06/2.019.- PROT.183.471 de 28/03/2.019.-

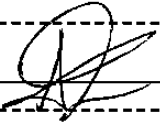
IMÓVEL: RUA CHRISTINO CALVO GONSALLES, nº73, lote nº26, da quadra "M", situado no lugar denominado "NUCLEO BOA ESPERANÇA - PEDREGAL", nesta cidade de Olímpia-SP.- Um prédio residencial, construído de tijolos e coberto com telhas, com 59,21 metros quadrados de área construída, e seu respectivo lote de terreno urbano, que assim se descreve: "inicia-se no ponto localizado no alinhamento entre a Rua Christino Calvo Gonsalles e o lote 25; deste ponto segue por uma distância de 5,46m, confrontando com a Rua Christino Calvo Gonsalles; deste ponto de flete à direita e segue por uma distância de 14,08m, confrontando com o lote 27; deste ponto de flete à direita e segue por uma distância de 4,86m, confrontando com o lote 11; deste ponto de flete à direita e segue por uma distância 15,62m, confrontando ainda com o lote 25, até atingir o ponto de início desta descrição"; encerrando uma área de 74,98 metros quadrados (setenta e quatro metros e noventa e oito centímetros quadrados).-

Cadastro municipal: 999213674.-

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE OLÍMPIA (CNPJ/MF. nº46.596.151/0001-55),

peessoa jurídica de direito público, com sede na Praça Rui Barbosa, nº54, nesta cidade de Olímpia-SP.-

REG. ANT.: R.2 - Matrícula nº45.365, do Registro Geral, deste Oficial.- (Processo autuado sob o nº02/2.019-Regularização Fundiária, para fins de interesse social - REURB-S, em conformidade com a Lei nº13.465/2.017, instruído com requerimento datado de 27/03/2.019, assinado pelo proprietário e plantas e memoriais descritivos firmados em 06/02/2.019, pela Engenheira Civil, Ana Caroline Vermejo Beloni - CREA/SP nº506947549-1, Certidão de Regularização Fundiária - CRF nº002/2.019, firmada em 06/02/2.019, pelo Prefeito Municipal, Fernando Augusto Cunha, acompanhado por Ana Caroline Vermejo Beloni, Engenheira Civil).-

Dou fé.- O Oficial Designado,  (Robson Passos Caires).-

R.1.M.55.936.-PROT.183.471 de 28/03/2.019.-

DATA: 18/06/2.019.-

ATRIBUIÇÃO: Nos termos do requerimento datado de 27/03/2.019, assinado pelo proprietário, instruído com Certidão de Regularização Fundiária - CRF nº002/2.019, firmada em 06/02/2.019 e demais documentos que a instruem, foi **atribuído por legitimação fundiária** a **DIENIFER DA SILVA MALHEIRO** (RG nº49.789.587-0-SSP/SP - CPF/MF. nº 449.355.068-65), brasileira, solteira, maior, do lar, residente e domiciliada na Rua Christino Calvo Gonsalles, nº 73, no Jardim Boa Esperança, nesta cidade de Olímpia-SP; o imóvel

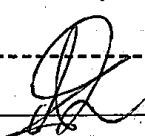
MATRÍCULA

55.936

FICHA

1 VERSO

objeto desta matrícula.

Dou fé.- O Oficial Designado,  (Robson Passos Caires).

Ato isento de emolumentos, custas e contribuições, por disposição da Lei nº13.465/2.017.

AV.2.M.55936.-PROT.220.415 de 14/10/2024.-

DATA: 25/10/2024.-

PENHORA - Em cumprimento a certidão de "Penhora Online" relativa ao protocolo PH000538459, expedida pelo 2º Ofício Cível da Comarca de Olímpia-SP, em data de 14/10/2024, extraída dos autos da Execução Civil, Processo nº1005922-66.2023.8.26.0400, em que figura como exequente **JOSEPH ROSSI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA** (CNPJ/MF nº51.851.277/0001-69), e como executadas **AMANDA BEATRIZ PEREIRA SANTOS** (CPF/MF nº428.728.488-78) e **DIENIFER DA SILVA MALHEIRO** (CPF/MF nº449.355.068-65), foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, para garantia do pagamento da dívida do valor de **R\$20.020,08 (vinte mil e vinte reais e oito centavos)**. Foi nomeada depositária Dienifer da Silva Malheiro. Consta da penhora que, eventual necessidade de intimação do cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.-

Dou fé, o Oficial Substituto,  (Paulo Victor Ribeiro Vanti).-
S.D. nº1197273310000000119297247

PARA CONSULTA
NÃO VALERÁ COMO CERTIDÃO

Documento gerado e assinado pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital